

PROIECT DE HOTARARE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale
pentru anul 2021

Analizând Raportul de specialitate nr. 885-A din 2020 întocmit de către Serviciul Economic prin care se propune Consiliului local al Comunei Sanmartin stabilirea impozitelor, taxelor și tarifelor locale pentru anul 2021,

Având în vedere art. 491, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care prevede faptul că, în cazul oricărui impozit sau oricarei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la 30 aprilie ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor "Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2021, consiliile locale vor utiliza rata inflației de 3,8%".

Propunerile de modificare a impozitelor și taxelor pentru anul următor sunt grupate în 2 categorii:

1. Indexarea cu indicele general al inflației Codul Fiscal obligă autoritățile locale să indexe anual impozitele și taxele cu un indice comunicat de Ministerul Finanțelor Publice.

Inflație pe 2020 aplicată pentru 2021 este de 3,8 %

2. Majorări ale taxelor existente sau adoptarea unor noi taxe locale/speciale.

Principii urmărite:

• Impozitarea echitabilă (egală) a unor situații/bunuri similară

• Corectarea unor situații/fenomene prin utilizarea taxelor sau a unor cote adiționale(impozitele și taxe ca parghie fiscală)

Având în vedere prevederile legale:

- art. 20 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,
- Titlul IX – Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal
- Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală

În temeiul art. 129 alin.(1), alin.(2), lit.b) alin.(4), lit.c), alin.(14), art. 136, art. 139 alin.(1), alin.(3), lit.c) și alin.(5) și art. 196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

CONCILIUL LOCAL AL COMUNEI SANMARTIN
Hotărâște:

Art.1. Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2021, după cum urmează:

A. Impozitul pe clădiri

Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2021*, constituind **Anexa nr. 1 ,pag 1-8** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

- a. Cota prevăzută la art. 457 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor fizice**), se stabilește la **0,115 %**;
- b. Cota prevăzută la art. 458 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice**), se stabilește la **0.9%**;
- c. Cota prevăzută la art. 460 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice**), se stabilește la **0,3 %**
- d. Cota prevăzută la art. 460 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice**), se stabilește la **1 %**.
- e. Cota prevăzută la art. 460 alin. (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice**), se menține la **5% - care devine în final 7,5% (5%+ 2,5%)** prin aplicarea cotei aditionale, de **50%** în baza art. 489 din Legea 227/2015.

B. Impozitul pe terenuri

1. Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2021* constituind **Anexa nr. 1,pag 8-11** care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
 - a) intravilan - categoria „teren construcții” - **art. 465, alin. (2), din Legea nr. 227/2015**
 - persoane juridice
 - conform anexei nr. 1 – pag. 8-9
 - persoane fizice
 - conform anexei nr. 1 – pag. 8-9
 - b) intravilan - orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții - **art. 465 alin. (3)**
 - conform anexei nr. 1 – pag. 9
 - c) extravilan - **art. 465 alin. (7)**
 - conform anexei nr. 1 – pag. 10-11

C. Impozitul pe mijloacele de transport

Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2021*, constituind **Anexa nr.1 ,pag 11-17** care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Cota prevăzută la art.470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 (impozitul pentru mijloacele de transport hibride), se menține la **50 %**.

D. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor , autorizațiilor

Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2021*, constituind **Anexa nr.1,pag 18-21**,care face parte integrantă din prezenta hotărâre.;

E. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate

Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2021*, constituind **Anexa nr. 1 pag. 21** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.;

Cota prevăzută la art.477 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate), se menține la 3%, aplicată la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate – exclusiv TVA;

F. Impozitul pe spectacole

Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2021*, constituind **Anexa nr. 1 pag.22** , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.;

Art. 2. Aprobarea bonificațiilor prevăzute la art. 462 (2), la art. 467 (2) și la art. 472 (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal pentru plata cu anticipație până la data de 31 martie, a impozitelor locale datorate pentru întregul an de către contribuabili după cum urmează:

A. În cazul achitării la Primărie , poștă, C.E.C., prin P.O.S. sau prin ordin de plată:

- 8 % în cazul impozitului pe clădiri persoane fizice ;
- 8 % în cazul impozitului pe teren persoane fizice ;
- 8 % în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane fizice ;

B. În cazul achitării la Primărie , poștă, C.E.C., prin P.O.S. sau prin ordin de plată:

- 6 % în cazul impozitului pe clădiri persoane juridice ;
- 6 % în cazul impozitului pe teren persoane juridice ;
- 6 % în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane juridice ;

C. În cazul achitării online prin intermediul site-ului www.sanmartin.ro accesand Plati Online sau <https://www.globalpay.ro/public/sinmartin/>

- 10 % în cazul impozitului pe clădiri persoane fizice ;
- 10 % în cazul impozitului pe teren persoane fizice ;
- 10 % în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane fizice ;

C. În cazul achitării online prin intermediul site-ului www.sanmartin.ro accesand Plati Online sau <https://www.globalpay.ro/public/sinmartin/>

- 8 % în cazul impozitului pe clădiri persoane juridice ;
- 8 % în cazul impozitului pe teren personae juridice ;
- 8 % în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane fizice ;

Această măsură are ca scop încurajarea plăților online și reducerea numărului de contribuabili de la ghișee și a timpilor de așteptare la plata impozitelor și taxelor locale.

Art. 3. Aprobarea procedurii de acordare a scutirilor reglementate de art. 456 alin 1, art. 464 alin 1 si art. 469 alin 1 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, conform **Anexei nr.5** , care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Aprobarea acordarii de facilități fiscale constând în scutirea impozitului/taxei pe clădiri, și terenuri aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic privind reducerea cu 50% conform **Anexei nr.6**

Art.6. Aprobarea procedurii privind stabilirea situațiilor care motivează acordarea ajutoarelor de urgență, altele decât cele stabilite de art.28 din Legea nr.416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare pentru anul 2021, conform **Anexei nr 7**.

Art. 5. Adoptarea/mentinerea, conform art. 484 alin 2 din Legea 227/2015 privind codul fiscal a următoarelor **taxe speciale**.

- a. taxa specială pentru promovarea turistică conform regulamentului de instituire, **Anexa nr. 4** la prezenta hotărâre.
- b. taxe speciale pentru emiterea în regim de urgență a certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire/desființare, a autorizațiilor de luare în folosință și/sau adeverințelor de notare sau radiere eliberate de Compartiment Urbanism, conform **Anexei nr. 1 pag.20-21**, la prezenta hotărâre.
- c. taxa specială de salubrizare datorată de persoane fizice, conform Regulamentului aprobat prin HCL 665 din 13.08.2020, conform **Anexei nr. 3.4,pag 40** la prezenta hotărâre.
- d. taxele aferente activității de stare civilă și de evidență a persoanelor, conform **Anexei nr. 1.1 pag. 29-30**, la prezenta hotărâre.
- e. taxa pentru furnizarea de informații, privind bunurile cu care contribuabilitii figurează în evidențele fiscale, conform **Anexei nr.3.3 pag 39** la prezenta hotărare.

Art. 6. Sancțiunile și contravențiile pentru cazurile de incalcare/herespectare a legislației fiscale sunt detaliate în **Anexa nr. 1 pag 23-24**, la prezenta hotărâre.

Art. 7. Aprobarea practicării/aplicării în anul **2021** a următoarelor tarifele/ taxe/ sancțiuni:

- a. referitor la ocuparea temporară a domeniului public/comerț stradal, taxele de referință sunt detaliate în **Anexa nr. 3.1 pag 34-35**, la prezenta hotărâre.
- b. referitor la utilizarea unor terenuri, proprietatea Comunei Sanmartin, tarifele de referință sunt detaliate în **Anexe nr. 3.2 pag 36**, la prezenta hotărâre.
- c. referitor la desfășurarea jocurilor de artificii, taxa de referință pentru desfășurarea acestor activități sunt detaliate în **Anexa nr. 3.9 pag 45**, la prezenta hotărâre.
- d. referitor la închirierea spațiilor ,destinate organizării de reuniuni aflate în incinta Primariei Sanmartin,sunt detaliate în **Anexa nr.3.5,pag 40**, la prezenta hotărâre.
- e. referitor la chiriile pentru locuințele ANL și locuințelor sociale sunt cuprinse în **Anexa nr. 3.6 pag 41** la prezenta hotărâre.

Art.8. Mandatarea Responsabilului de urbanism cu elaborarea și supunerea spre aprobare, în termen de 30 de zile de la prezenta hotărâre, a Regulamentului privind stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor/terenurilor în categoria clădirilor/terenurilor neîngrijite.

Art.9 . Majorarea pentru anul 2021 cu 200% respectiv 500% a impozitului pe clădiri/terenuri, pentru clădirile/terenurile stabilite prin hotărare a consiliului local ca fiind neîngrijite în urma aplicării regulaamentului mentionat la art. 13.

Art.10. Majorarea pentru anul 2021 cu 500% a impozitului pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, incepand cu al treilea an.

Art.11. Se aprobă următoarele proceduri privind indexarea tarifelor pentru veniturile gestionate de comuna Sânmartin în anul 2021, după cum urmează:

I. Referitor la închirieri, concesiuni, recuperări de cheltuieli de reparații:

- tarifele pentru închirierea spațiilor comerciale/prestări servicii și a spațiilor cu destinația de cabine medicale,
- tarifele practice pentru închirierea spațiilor cu destinația de locuințe, cu excepția celor practice pentru închirierea „locuințelor fond de stat(sociale)” și a „locuințelor ANL” unde tarifele sunt stabilite în conformitate cu prevederile OUG 40/1999;
- tarifele practice pentru închirierea/concesionarea terenurilor aflate în proprietatea Statului Român și administrarea comunei Sânmartin – prin compartimentele de specialitate;
- redevențele minime prevăzute în cadrul contractelor de asociere în participație încheiate de Consiliul Local al comunei Sânmartin cu diversi beneficiari – dacă prin contractele de asociere nu se prevede altfel;

Se indexează cu indicele de inflație comunicat de Comisia Națională de Prognoză la nivelul anului 2020, urmând a se regulariza în prima lună a anului 2021, cu diferența dintre indicele de inflație prognozat și indicele de inflație real comunicat de Institutul Național de Statistică pentru anul 2020.

Art.12. Valorile impozitelor și taxelor cuprinse în anexe se vor rotunji în scopul facilitării operațiunilor de încasări și plăți efectuate în contul acestora. În cazul în care prin împărțirea obligației anuale în rate lunare, trimestriale sau semestriale rezultă valori neîntregi, se va proceda la ajustarea/rotunjirea în sus a primei rate datorate și în jos a celorlalte la valori întregi.

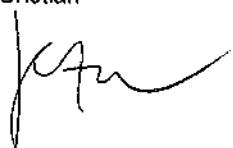
Art.13. Prezenta constituie regulament și procedură, stabilind domeniile în care se institue taxele optionale ale Consiliului Local Sânmartin.

Art.14. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează dl. Moldovan Bogdan – șef serviciu economic.

Art.15. Prezenta hotărare se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județului Bihor.
- Primarul comunei Sânmartin.
- Dl. Moldovan Bogdan – șef serviciu economic.
- Dl. Pușco Sorin – biroul urbanism.
- Biroul contabilitate.
- La afișaj.
- Pe pagina de internet <http://www.sanmartin.ro>.
- La dosar.

PRIMAR,
Laza Cristian



Avizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
Păcurar Claudiu





Nr. 835 A din 11.10.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021

Având în vedere art. 491, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care prevede faptul că, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la 30 aprilie ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor "Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2021, consiliile locale vor utiliza rata inflației de 3,8%".

În temeiul prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică și a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,

Tinând cont de cele prezentate anterior a fost elaborat și lansat în dezbatere publică *proiectul de hotărare de stabilire a impozitelor, taxelor și tarifelor locale pentru anul 2021*, conform legislației în vigoare, tinând cont de propunerile de taxe speciale/ locale pentru anul 2021 înaintate de către compartimentele de specialitate.

Propunerile de modificare a impozitelor și taxelor pentru anul următor sunt grupate în 2 categorii:

1. Indexarea cu indicele general al inflației Codul Fiscal obligă autoritățile locale să indexe anual impozitele și taxele cu un indice comunicat de Ministerul Finanțelor Publice.

Inflație pe 2020 aplicată pentru 2021 este de 3,8 %

2. Majorări ale taxelor existente sau adoptarea unor noi taxe locale/speciale.

Principii urmărite:

- Impozitarea echitabilă (egală) a unor situații/bunuri similare
- Corectarea unor situații/fenomene prin utilizarea taxelor sau a unor cote adiționale(impozitele și taxe ca paraghe fiscale)

Având în vedere prevederile legale:

- art. 20 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,
- Titlul IX – Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal
- Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală

- Titlul IX – Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

- Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală

În temeiul art. 129 alin.(1), alin.(2), lit.b) alin.(4), lit.c), alin.(14), art. 136, art. 139 alin.(1), alin.(3), lit.c) și alin.(5) și art. 196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

Propun:

Art.1. Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2021, după cum urmează:

A. Impozitul pe clădiri

Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2021*, constituind **Anexa nr. 1 ,pag 1-8** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

- Cota prevăzută la art. 457 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor fizice**), se stabilește la **0,115 %**;
- Cota prevăzută la art. 458 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice**), se stabilește la **0,9%**;
- Cota prevăzută la art. 460 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice**), se stabilește la **0,3 %**;
- Cota prevăzută la art. 460 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice**), se stabilește la **1 %** .
- Cota prevăzută la art. 460 alin. (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice**), se menține la 5% - care devine în final **7,5% (5%+ 2,5%)** prin aplicarea cotei aditionale, de 50% în baza art. 489 din Legea 227/2015.

B. Impozitul pe terenuri

- Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2021* constituind **Anexa nr. 1,pag 8-11** care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
 - intravilan - categoria „teren construcții”- art. 465, alin. (2), din Legea nr. 227/2015 persoane juridice
 - conform anexei nr. 1 – pag. 8-9persoane fizice
 - conform anexei nr. 1 – pag. 8-9
 - intravilan - orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții - art. 465 alin. (3)
 - conform anexei nr. 1 – pag. 9
 - extravilan - art. 465 alin. (7)
 - conform anexei nr. 1 – pag. 10-11

C. Impozitul pe mijloacele de transport

Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2021*, constituind **Anexa nr.1 ,pag 11-17** care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Cota prevăzută la art.470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 (impozitul pentru mijloacele de transport hibride), se menține la 50 %.

D. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor , autorizațiilor

Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2021*, constituind **Anexa nr.1,pag 18-21**,care face parte integrantă din prezenta hotărâre.;

E. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate

Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2021*, constituind **Anexa nr. 1 pag. 21** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.;

Cota prevăzută la art.477 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate), se menține la 3%, aplicată la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate – exclusiv TVA;

F. Impozitul pe spectacole

Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2021*, constituind **Anexa nr. 1 pag.22** , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.;

Art. 2. Aprobarea bonificațiilor prevăzute la art. 462 (2), la art. 467 (2) și la art. 472 (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal pentru piața cu anticipație până la data de 31 martie, a impozitelor locale datorate pentru întregul an de către contribuabili după cum urmează:

A. În cazul achitării la Primărie , poștă, C.E.C., prin P.O.S. sau prin ordin de plată:

- 8 % în cazul impozitului pe clădiri persoane fizice ;
- 8 % în cazul impozitului pe teren persoane fizice ;
- 8 % în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane fizice ;

B. În cazul achitării la Primărie , poștă, C.E.C., prin P.O.S. sau prin ordin de plată:

- 6 % în cazul impozitului pe clădiri persoane juridice ;
- 6 % în cazul impozitului pe teren persoane juridice ;
- 6 % în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane juridice ;

C. În cazul achitării online prin intermediul site-ului www.sanmartin.ro accesand Plati Online sau <https://www.globalpay.ro/public/sinmartin/>

- 10 % în cazul impozitului pe clădiri persoane fizice ;
- 10 % în cazul impozitului pe teren persoane fizice ;
- 10 % în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane fizice ;

C. În cazul achitării online prin intermediul site-ului www.sanmartin.ro accesand Plati Online sau <https://www.globalpay.ro/public/sinmartin/>

- 8 % în cazul impozitului pe clădiri persoane juridice ;
- 8 % în cazul impozitului pe teren personae juridice ;
- 8 % în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane fizice ;

Această măsură are ca scop încurajarea plășilor online și reducerea numărului de contribuabili de la ghișee și a timpilor de așteptare la plata impozitelor și taxelor locale.

Art. 3. Aprobarea procedurii de acordare a scutirilor reglementate de art. 456 alin 1, art. 464 alin 1 si art. 469 alin 1 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, conform **Anexei nr.5**, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Aprobarea acordarii de facilități fiscale constând în scutirea impozitului/taxei pe clădiri, și terenuri aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu character sezonier,pe o durata de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic privind reducerea cu 50% conform **Anexei nr.6**

Art.6. Aprobarea procedurii privind stabilirea situașilor care motiveaza acordarea ajutoarelor de urgență, altele decat cele stabilite de art.28 din Legea nr.416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare pentru anul 2021,conform **Anexei nr 7**.

Art. 5. Adoptarea/mentinerea, conform art. 484 alin 2 din Legea 227/2015 privind codul fiscal a următoarelor **taxe speciale**.

- a. taxa specială pentru promovarea turistică conform regulamentului de instituire, **Anexa nr. 4** la prezenta hotărâre.
- b. taxe speciale pentru emiterea în regim de urgență a certificatelor de urbanism, a autorizașilor de construire/desființare, a autorizașilor de luare în folosință și/sau adeverinșelor de notare sau rădiere eliberate de Compartiment Urbanism, conform **Anexei nr. 1 pag.20-21**, la prezenta hotărâre.
- c. taxa specială de salubrizare datorată de persoane fizice , conform Regulamentului aprobat prin HCL 665 din 13.08.2020, conform **Anexei nr. 3.4,pag 41** la prezenta hotărâre.
- d. taxele aferente activitășii de stare civilă și de evidență a persoanelor, conform **Anexei nr. 1.1 pag. 29-30** , la prezenta hotărâre.
- e. taxa pentru furnizarea de informașii, privind bunurile cu care contribuabili figurează în evidenșele fiscale , conform **Anexei nr.3.3 pag 39** la prezenta hotărare.

Art. 6. Sancșunile și contravenșile pentru cazurile de incalcare/nerespectare a legislașiei fiscale sunt detaliate în **Anexa nr. 1 pag 23-24**, la prezenta hotărâre.

Art. 7. Aprobarea practicării/aplicării în anul **2021** a următoarelor tarifele/ taxe/ sancșuni:

- a. referitor la ocuparea temporară a domeniului public/comerș stradal, taxele de referinșă sunt detaliate în **Anexa nr. 3.1 pag 34-35**, la prezenta hotărâre.
- b. referitor la utilizarea unor terenuri, proprietatea Comunei Sanmartin, tarifele de referinșă sunt detaliate în **Anexele nr. 3.2 pag 36**, la prezenta hotărâre.
- c. referitor la desfășurarea jocurilor de artificii, taxa de referinșă pentru desfășurarea acestor activităști sunt detaliate în **Anexa nr. 3.9 pag 45**, la prezenta hotărâre.

Art.8. Mandatarea Responsabilului de urbanism cu elaborarea și supunerea spre aprobare, în termen de 30 de zile de la prezența hotărâre, a Regulamentului privind stabilirea criteriilor de incadrare a clădirilor/terenurilor în categoria clădirilor/terenurilor neîngrijite.

Art.9. Majorarea pentru anul 2021 cu 200% respectiv 500% a impozitului pe clădiri/terenuri, pentru clădirile/terenurile stabilite prin hotărare a consiliului local ca fiind neîngrijite în urma aplicării regulamentului mentionat la art. 13.

Art.10. Majorarea pentru anul 2021 cu 500% a impozitului pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutivi, începând cu al treilea an.

Art.11. Se aprobă următoarele proceduri privind indexarea tarifelor pentru veniturile gestionate de comuna Sânmartin în anul 2021, după cum urmează:

I. Referitor la închirieri, concesiuni, recuperări de cheltuieli de reparații:

- tarifele pentru închirierea spațiilor comerciale/prestări servicii și a spațiilor cu destinația de cabinețe medicale,
- tarifele practiceate pentru închirierea spațiilor cu destinația de locuințe, cu excepția celor practiceate pentru închirierea „locuințelor fond de stat(sociale)” și a „locuințelor ANL” unde tarifele sunt stabilite în conformitate cu prevederile OUG 40/1999;
- tarifele practiceate pentru închirierea/concesionarea terenurilor aflate în proprietatea Statului Român și administrarea comunei Sânmartin – prin compartimentele de specialitate;
- redevențele minime prevăzute în cadrul contractelor de asociere în participație încheiate de Consiliul Local al comunei Sânmartin cu diversi beneficiari – dacă prin contractele de asociere nu se prevede altfel;

Se indexează cu indicele de inflație comunicat de Comisia Națională de Prognoză la nivelul anului 2020, urmând a se regulariza în prima lună a anului 2021, cu diferența dintre indicele de inflație prognozat și indicele de inflație real comunicat de Institutul Național de Statistică pentru anul 2020.

Art.12. Valorile impozitelor și taxelor cuprinse în anexe se vor rotunji în scopul facilitării operațiunilor de încasări și plăți efectuate în contul acestora. În cazul în care prin împărțirea obligației anuale în rate lunare, trimestriale sau semestriale rezultă valori neîntregi, se va proceda la ajustarea/rotunjirea în sus a primei rate datorate și în jos a celorlalte la valori întregi.

Art.13. Prezentul constituie regulament și procedură, stabilind domeniile în care se institue taxele optionale ale Consiliului Local Sânmartin.

Intocmit,
Sef Serviciu Economic
Bogdan Moldovan



T A B L O U L
CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,
PRECUM ȘI AMENZILE APPLICABILE DE COMUNA SANMARTIN ÎN ANUL FISCAL 2021

CODUL FISCAL - TITLUL IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL I - Consideratii generale (art. 453 din legea 227/2015)

- a) activitate economică - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b) clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt peretii și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite;
- c) clădire-anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grăduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;
- d) clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
- e) clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
- f) clădire rezidențială - construcție alcătuitură din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințe, dotările și utilitățile necesare, care satisfac cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- g) nomenclatură stradală - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerelor de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unităra care servește la atribuirea adresei domiciliului/resaședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- h) rangul unei localități - rangul atribuit unei localități conform legii; i) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI (art. 455-462 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datoroză anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărarea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Începând cu anul 2016 impozitul/taxa pe clădiri se calculează diferit în funcție de scopul în care este utilizată acea clădire, fiind definite trei categorii astfel:

 - clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințe, dotările și utilitățile necesare, care satisfac cerințele de locuit ale unei persoane sau familiei;
 - clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
 - clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;

3. Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităilor administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, onicărui entitate, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR REZIDENTIALE

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor rezidențiale deținute de persoane fizice (Art. 457 alin. (1))

- Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor rezidențiale se calculează prin aplicarea unei cote de **0,115%** asupra valorii **impozabile a clădirii**.
- Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2020		Nivelurile propuse prin legea 227/2015		NIVELURILE APLICABILE IN ANUL 2021
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire sau încălzire (condiții cumulative)	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire sau încălzire (condiții cumulative)	
					Fără instalății de apă, canalizare, electrice și încălzire sau încălzire

A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exterioiri din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.166	700	1.000	600	1350	730
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	318	212	300	200	330	230
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	212	185	200	175	230	192
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	133	79	125	75	138	82
E. În cazul contribuabilului care definește la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D					75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care definește la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit A-D					50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

- În cazul unei clădiri care are pereți exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
- Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, loggiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilitate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.
- Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utilă a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.
- Asupra valorilor stabiliți prin tabelul de mai sus intervine aplicarea anumitor coeficienți și procente în vederea stabilirii valorii impozabile a clădirilor

Rangul IV	Rangul V
1,1	1,05

2. În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficienții din tabelul de mai sus se reduc cu 0,10
 3. Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
- cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 și 100 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
- cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 și 50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii execuției lucrărilor.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor rezidențiale definite de persoane juridice art. 460 alin (1)

1. Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor rezidențiale se calculează prin aplicarea unei cote de **0,3 % asupra valorii impozabile a clădirii**.
2. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice (art.460, alin. 5) este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreză impozitul/taxa și poate fi:
 - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - f) în cazul clădirilor pentru care se datorizează taxa pe clădire, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
3. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani (art.460, alin. 6) pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declansare a procedurii falimentului.
4. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat (alin. 8) valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 7,5% (5%+ 2,5%, respectiv aplicarea unei cote aditionale de 50%, în baza art. 489 din legea 227/2015 si a hcl-ului)
5. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorizează **taxa** (alin. 9) pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită de 0,1% va fi datorată de proprietarul clădirii.

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR NEREZIDENTIALE

Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor nerezidențiale se calculează prin aplicarea unei cote de 0,9 % pentru persoanele fizice și 1 % pentru persoanele juridice asupra valorii impozabile a clădirii.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor nerezidențiale deținute de persoane fizice 0,9 % art. 458 alin. (1)

1. Valoarea impozabilă în cazul clădirilor nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice este următoarea:
 - a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
2. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
3. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de 2 % asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor nerezidențiale deținute de persoane juridice 1 % art. 460 alin. (2)

1. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorăza impozitul/taxa și poate fi:
 - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

- 1) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrișă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
 2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
 3. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anterior anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 7,5% (5%+ 2,5%, respectiv aplicarea unei cota aditionale, de 40% în baza art. 489 din legea 227/2015 și a hcl-ului)
 4. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită de 1%, va fi datorată de proprietarul clădirii.
- Notă:** În conformitate cu Ordinul 1802/2014 clădirile din patrimoniul unei persoane juridice se reevaluatează simultan (toata grupa) pentru a se evita reevaluarea selectiva si raportarea in situatiile financiare anuale a unor valori care sunt o combinatie de costuri si valori calculate la date diferite. Astfel, dacă o clădire este reevaluată, toate celelalte clădiri aparținând aceluiași agent economic trebuie reevaluate, in caz contrar, reevaluarea respectivă nu va fi operată in baza de date.

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR MIXTE

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, art. 459 alin. (1)

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial
2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilită pentru clădirile rezidențiale.
3. Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:
 - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilită pentru clădirile rezidențiale.
 - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform regulilor stabilate pentru clădirile nerezidențiale

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice art. 460 alin. (4)

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform regulilor stabilate pentru calculul impozitului aferent clădirilor rezidențiale detinute de persoanele juridice, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform regulilor stabilate pentru calculul impozitului aferent clădirilor nerezidențiale detinute de persoanele juridice.

CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN (art. 463-467 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate un teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărarea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrative teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.
3. Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință. Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.
4. În cazul terenului care este definit în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.
5. Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.
6. În cazul condominior, stabilirea suprafetei de teren ocupate de cladiri (apartamente), aferent fiecărui apartament, se calculează pe baza datelor din Acordul de asociere/statutul definit de fiecare Asociație de proprietari, raportat la suprafața terenului și suprafața utilă a apartamentelor.

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN

Impozitul pe terenul cu construcții și terenul înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință de terenuri cu construcții

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impoziul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Rang/Zonă IV /A	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2020 - lei/ha **) -		Nivelurile propuse prin legea 227/2015 - lei/ha **) -		NIVELURILE APLICABILE IN ANUL 2021 - lei/ha **) -	
	Persoane juridice	Persoane fizice	Persoane juridice	Persoane fizice	Persoane juridice	Persoane fizice
IV	1.070	1044	711-1788	711-1788	1788	1788

V/ A	859	837	569-1422	569-1422	1422	1422
IV/ B			569-1422	569-1422		
V/ B			427-1068	427-1068		

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Nr. crt.	Categorie de folosință	Zona	NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2020 - lei/ha -				Nivelurile propuse prin legea 227/2015 - lei/ha -				NIVELURILE APLICABILE IN ANUL 2021 - lei/ha -				Rang IV/V/Zona	
			Rang IV/V/Zona				Zona				Rang IV/V/Zona					
			A	B	C	D	A	B	C	D	A	B	C	D		
1	Teren arabil	32					28	21	19	15	40					
2	Păsune	25					21	19	15	13	26					
3	Fâneță	25					21	19	15	13	26					
4	Vie	56					46	35	28	19	58					
5	Livadă	65					53	46	35	28	67					
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	32					28	21	19	15	33					
7	Teren cu ape	19					15	13	8	X	20					
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9	
9	Neproductiv	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		

Nivelurile din tabelul anterior s-au obținut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin Legea 227/2015 a coeficientului de corecție corespunzător prevăzut la art. 465 alin.(5) din Legea nr 227/2015 (respectiv coefficientul 1.10 / 1.00 aferent localitatii de rang IV/V) și a cotei aditionale permisă de art.489 din legea 227/2015 privind codul fiscal și aprobată prin HCL.

2. În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor legate de impozițiu pe terenul amplasat în extravilan numai dacă îndeplinește, cununativ, următoarele condiții:

- au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- au înregistrat în evidență contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN art.465 alin. (7)

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Nr. crt.	Categorie de folosință	Zona	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2020		Nivelurile propuse prin legea 227/2015		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2021	
			Rang/Zona	RIV/A	RV/A	A	B	RIV/A
1	Teren cu construcții		37	33		22-31	22-31	46
2	Arabii		61	58		42-50	42-50	75
3	Păsune		33	30		20-28	20-28	34
4	Fâneță		32	29		20-28	20-28	31
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1		68	65		48-55	48-55	30
5.1	Vie până la intrarea pe rod		x	x		x	x	33
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1		68	65		48-56	48-56	71
6.1	Livadă până la intrarea pe rod		x	x		x	x	67
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1		20	18		18-16	18-16	21
7.1	Pădure în vîrstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție		x	x		x	x	19
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole		7	6		1-6	1-6	6

8.1	Teren cu amenajări piscicole	42	36	26-34	44	37
9	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x	x
10	Teren neproductiv	x	x	x	x	x

Notă:

Nivelurile din tabel s-au obținut prin aplicarea la nivelul maxim stabilit prin legea 227/2015 a coeficientelor de corecție corespunzătoare zonelor A și B prevazute la art.457 alin. (6) din L 227/2015 și a unei cote aditionale, cote permise de art.489 din legea 227/2015 privind codul fiscal și aprobată prin HCL.

Inregistrarea în registrul agricol (alin. 8) a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categorizare ale documentelor se vor stabili prin norme metodologice.

CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (art. 468-472 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România dătorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în codul fiscal prevede altfel.
2. Impozitul pe mijloacele de transport se dătorează căt mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.
3. Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrative teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediu sau punctul de lucru, după caz.
4. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing finanțier, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se dătorează de locatar.
5. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50% conform hotărârii consiliului local.
6. În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.
7. Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.
8. În cazul oricărui dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2020		NIVELURILE APPLICABILE IN ANUL 2021
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Suma, în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta

1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8	8		12
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9	9		12
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	19	18		24
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	76	72		96
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	153	144		194
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	308	290		389
7. Autobuze, autocare, microbuze	25	24		32
8. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	31	30		41
9. Tractoare înmatriculate	19	18		24

Nivelurile din tabelul anterior s-au obținut prin majorarea cu 20%

* Se includ și autovehiculele de până la 12 tone inclusiv, destinate prin construcție atât transportului de persoane cât și de bunuri, automobile mixte, autospecializate

	Valori practiceate în anul 2020	Valori propuse prin Legea 227/2015	Valori aplicabile în anul 2021
I. Vehicule cu capacitate cilindrică			lei/200 cm ³
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4		4
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	5	4 - 6	5
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	106 lei/an	50 – 150 lei/an	100 lei/an

10. În cazul unui autovehicul de transport de mară cu masa totală autorizată egală sau mai mare de **12 tone**, (alin 5) impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor, (modificat prin pct 94, din OUG nr. 79/2017):

Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	Impozitul, în lei, în anul 2020		Impozitul, în lei, în anul 2021	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axe motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axe motoare
Vehicule cu 2 axe				
1. Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 13 tone	0	142	0	151
2. Masa nu mai puțin de 13 tone, dar nu mai mult de 14 tone	142	395	151	419
3. Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 15 tone	395	555	419	588
4. Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 18 tone	555	1257	588	1332
5. Masa de cel puțin 18 tone	555	1257	588	1332
Vehicule cu 3 axe				
1. Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 17 tone	142	248	142	263
2. Masa nu mai puțin de 17 tone, dar nu mai mult de 19 tone	248	509	263	540
3. Masa nu mai puțin de 19 tone, dar nu mai mult de 21 tone	509	661	540	701
4. Masa nu mai puțin de 21 tone, dar nu mai mult de 23 tone	661	1019	701	1080
5. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	1019	1583	1080	1678
6. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	1019	1583	1080	1678

7. Masa de cel puțin 26 tone	1019	1583	1080	1678
Vehicule cu masa totală maximă autorizată de 26 tone și mai puțin				
Vehicule cu 4 axe				
1. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	661	670	701	710
2. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 27 tone	670	1046	710	1109
3. Masa nu mai puțin de 27 tone, dar nu mai mult de 29 tone	1046	1661	1109	1761
4. Masa nu mai puțin de 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone	1661	2464	1761	2612
5. Masa nu mai puțin de 31 tone, dar nu mai mult de 32 tone	1661	2464	1761	2612
6. Masa de cel puțin 32 tone	1661	2464	1761	2612

11. În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, (alin 6) impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	Impozitul, în lei, în anul 2020		Impozitul, în lei, în anul 2021	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axe motoare echivalente recunoscute	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axe motoare
Vehicule cu 2+1 axe				
1. Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 14 tone	0	0	0	0
2. Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 16 tone	0	0	0	0
3. Masa nu mai puțin de 16 tone, dar nu mai mult de 18 tone	0	64	0	68
4. Masa nu mai puțin de 18 tone, dar nu mai mult de 20 tone	64	147	68	156
5. Masa nu mai puțin de 20 tone, dar nu mai mult de 22 tone	147	344	156	365

6. Masa nu mai puțin de 22 tone, dar nu mai mult de 23 tone	344	445	365	472
7. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	445	803	472	851
8. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 28 tone	803	1408	851	1492
9. Masa de cel puțin 28 tone	803	1408	851	1492
Vehicule cu 2+2 axe				
1. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	138	321	146	340
2. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	321	528	340	560
3. Masa nu mai puțin de 26 tone, dar nu mai mult de 28 tone	528	775	560	822
4. Masa nu mai puțin de 28 tone, dar nu mai mult de 29 tone	775	936	822	992
5. Masa nu mai puțin de 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone	936	1537	992	1629
6. Masa nu mai puțin de 31 tone, dar nu mai mult de 33 tone	1537	2133	1629	2261
7. Masa nu mai puțin de 33 tone, dar nu mai mult de 36 tone	2133	3239	2261	3433
8. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	2133	3239	2261	3433
9. Masa de cel puțin 38 tone	2133	3239	2261	3433
Vehicule cu 2+3 axe				
1. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1698	2363	1800	2505
2. Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	2363	3211	2505	3404
3. Masa de cel puțin 40 tone	2363	3211	2505	3404
Vehicule cu 3+2 axe				
1. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1500	2083	1590	2208
2. Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	2083	2881	2208	3054
3. Masa nu mai puțin de 40 tone, dar nu mai mult de 44 tone	2881	4262	3054	4518

4. Masa de cel puțin 44 tone	2881	4262	3054	4518
Vehicule cu 3+3 axe				
1. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	853	1032	904	1094
2. Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	1032	1542	1094	1635
3. Masa nu mai puțin de 40 tone, dar nu mai mult de 44 tone	1542	2454	1635	2601
4. Masa de cel puțin 44 tone	1542	2454	1635	2601

12. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută (alin 7) la pct 11, taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2020	NIVELURILE PROPUSE PRIN LEGEA 227/2015		NIVELURILE APPLICABILE IN ANUL 2021
		Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Nivelurile stabilate prin legea 227/2015	
1. Până la 1 tonă, inclusiv	10	9	9	10
2. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	35	34	34	38
3. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	54	52	52	60
4. Peste 5 tone	68	64	64	72

Nivelurile din tabelul anterior s-au obținut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin legea 227/2015 a unei cote aditionale %, conform art. 489 din legea 227/2015 privind codul fiscal, cota aprobată prin HCL.

13. În cazul mijloacelor de transport pe apă, (alin 8) impozitul asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

	NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2020	NIVELURILE APPLICABILE IN ANUL 2021	Nivelurile propuse prin legea 227/2015
Tipuri de mijloace de transport pe apă			
1. Lunte, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21	21	24
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56	56	63
3. Bărci cu motor	210	210	235
4. Nave de sport și agrement *)	1119	între 0 și 1119	1119
5. Scutere de apă	210	210	235
6. Remorchiere și împingețoare:	X	X	X
a) până la 500 CP inclusiv	559	559	626
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	909	909	1018
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	1398	1398	1565
d) peste 4.000 CP	2237	2237	2504
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	182	182	204
8. Ceamuri, șleuri și barje fluviale:	X	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	182	182	204
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv	280	280	314
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	490	490	548

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR			
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu rural Art.474 alin.(1)	NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2020	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL 2021
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:			
a) Până la 150 m ² , inclusiv	3	5-6	7
b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv	4	6-7	8
c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv	5	7-9	10
d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv	6	9-12	13
e) Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	7	12-14	16
f) Peste 1.000 m ²	$7 + 0,005 \text{ lei/m}^2$ pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	$14 + 0,01 \text{ lei/ m}^2$, pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²	$16+ 0,01 \text{ lei/ m}^2$, pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²
Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări			
Art.474 alin.(10)	Niveluri 2020	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Niveluri 2021
	8 lei pentru fiecare m ² afectat	între 0 – 15 lei inclusiv pentru fiecare m ² afectat	8 lei pentru fiecare m ² afectat
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru			
	Niveluri 2020	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Niveluri 2021

chioscuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corporilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	Art. 474 alin. (14)	8 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	între 0 – 8 lei inclusiv pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	10 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție
		Niveluri 2020	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Niveluri 2021
Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonia și televiziune prin cablu	Art. 474 alin. (15)	13 lei pentru fiecare racord	între 0 – 13 lei inclusiv pentru fiecare racord	Persoane fizice - 13 lei pentru fiecare racord Persoane juridice - 1% din valoarea devizului
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	Art. 474 alin (4)	16 lei	între 0 – 15 lei inclusiv	16 lei
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură		Niveluri 2020	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Niveluri 2021

stradală și adresă	10 lei	între 0 – 9 lei inclusiv	14 lei
Art. 474 alin. (1)			
Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare Art. 486 alin. (5)	Niveluri 2020 20 lei	Nivelurile propuse prin legea 227/2015 între 0 – 20 lei inclusiv	Niveluri 2021 20 lei
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale Art. 486 alin. (5)	34 lei pentru fiecare m ² sau fractiune de m ²	între 0 – 32 lei inclusiv pentru fiecare m ² sau fractiune de m ²	34 pentru fiecare m ² sau fractiune de m ²
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale <u>pentru Întreprinderile Mici și Mijlocii înființate de tineri cu vârstă cuprinsă între 18 – 35 de ani.</u>			16 lei pentru fiecare m ² sau fractiune de m ²
Taxa pentru eliberarea atestatului de producător/viza trimestrială *) *) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător - carnet comercializare și vizarea lui trimestrială este asimilată taxei pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației pentru desfașurarea unei activități economice Art. 475 alin. (2)	Taxa emitere/vizare practicată în 2020 60-20/20 lei	Nivelurile propuse prin legea 227/2015 între 0 – 80 lei inclusiv	Taxa emitere/vizare aplicabilă în 2021 80-40/40 lei
Taxa pentru emiterea certificatului de urbanism în regim de urgență – termen de eliberare - 2 zile lucrătoare			150 lei+taxa

Taxa pentru eliberarea Autorizatiei de Constructie in regim de urgenta - termen de eliberare – 5 zile lucratoare		300 lei +taxa
Taxa pentru eliberarea Autorizatiei de luare in folosinta (ALF) in regim de urgenta – termen de eliberare – 3 zile lucratoare de la data depunerii documentantiei complete		100 lei +taxa
Taxa pentru eliberarea adeverintei de intravilan in regim de urgenta – termen de eliberare -2 zile lucratoare		100 lei +taxa
Taxa pentru eliberarea aviz de oportunitate in regim de urgenta – termen de eliberare -3 zile lucratoare		100 lei +taxa

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE			
Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate Art. 478 alin.(2)	Nivelurile practicate în anul 2020	Nivelurile propuse prin legea 227/2015 - lei/m ² sau fracțiune de m ² -	Nivelurile aplicabile în anul 2021
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	32 lei	între 0 și 32 lei inclusiv	40 lei
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	28 lei	între 0 și 23 lei inclusiv	35 lei
c)Taxă privind contractele de reclamă și publicitate Art. 477 alin.(5)	3 % din valoarea contractului	între 1 % și 3 % din valoarea contractului	3 % din valoarea contractului

CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE *)

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă Art. 481	Nivelurile practicate în anul 2020		Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Nivelurile aplicabile în anul 2021
			- lei/m ² -	
a) în cazul videotelelor	-	-	-	-
b) în cazul discotecilor	-	-	-	-

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă - Art. 481	NIVELURILE APPLICATE ÎN ANUL 2020		NIVELURILE APPLICATE ÎN ANUL 2021	
1. spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de cîrc sau orice competiție sportivă internă sau internațională		2%		2%
2. oricare alta manifestare artistică decât cele enumerate la punctul 1		3%		3%

CAPITOLUL VIII – SANCTIUNI ȘI CONTRAVENTII

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

Nivelurile practiceate în anul 2020		NIVELURILE PROPUSE PRIN legea 227/2015.	Nivelurile aplicabile în anul 2021
Art. 493 alin. 3) legea 227/2015 - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 73 de lei la 292 de lei , iar cele de la alin 2 lit. b) cu amendă de la 296 de lei la 737 de lei .	Art. 294 alin. 4)	Art. 493 alin. 3) legea 227/2015 - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 de lei la 279 de lei , iar cele de la alin 2 lit. b) cu amendă de la 279 de lei la 696 de lei .	Art. 493 alin. 3) legea 227/2015 - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 76 de lei la 303 de lei , iar cele de la alin 2 lit. b) cu amendă de la 307 de lei la 765 de lei .
Art. 493 alin. 4) legea 227/2015 Incălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare într-o spectacol constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei .	Art. 294 alin. 4)	Art. 493 alin. 4) legea 227/2015 Incălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare într-o spectacol constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 344 lei la 1.673 lei .	Art. 493 alin. 4) legea 227/2015 Incălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare într-o spectacol constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei .
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE			
Nivelurile practiceate în anul 2020		NIVELURILE PROPUSE PRIN legea 227/2015.	Nivelurile aplicabile în anul 2021
Art. 493 alin. 3) și 5) legea 227/2015 Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 297 de lei la 1.183 de lei , iar cele de la lit. b cu amendă de la 1.183 de lei la 2.951 de lei .	Art. 294 alin. 6)	Art. 493 alin. 3) și 5) legea 227/2015 Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 de lei la 1.116 de lei , iar cele de la lit. b cu amendă de la 1.116 de lei la 2.784 de lei .	Art. 493 alin. 3) și 5) legea 227/2015 Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 308 de lei la 1.228 de lei , iar cele de la lit. b cu amendă de la 1.228 de lei la 3.063 de lei .
Art. 493 alin. 4) și 5) legea 227/2015 Incălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare într-o spectacol constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.378 de lei la 6.691 de lei .	Art. 294 alin. 6)	Art. 493 alin. 4) și 5) legea 227/2015 Incălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare într-o spectacol constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.300 de lei la 6.312 de lei .	Art. 493 alin. 4) și 5) legea 227/2015 Incălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare într-o spectacol constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.430 de lei la 6.945 de lei .

Nr. crt.	Specificație	Nivel 2020	Nivel propus 2021	Procent de modificare 2020/2021
1.	Nerespectarea art. 458 alin. (10), privind eliberarea autorizației de foraje și excavări.	2.000	2.000	–
2.	Nerespectarea art. 458 alin. (15), privind eliberarea autorizației pentru lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonia și televiziune prin cablu.	2.000	2.000	–
3.	Nerespectarea art. 475 alin. (3), privind eliberarea autorizației pentru desfășurarea activității de alimentație publică.	2.000	2.000	–

NOTĂ: Contrainților prevăzuți îi se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

CAPITOLUL IX – LEGEA NR. 117/1999 PRIVIND TAXELE EXRAJUDICIARE DE TIMBRU

ANEXA - LISTA CUPRINZÂND TAXELE EXRAJUDICIARE DE TIMBRU

		Nivelurile practice din anul 2020	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Nivelurile aplicabile în 2021			
		Taxa, în lei					
CAPITOLUL I							
Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altfel decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice							
1	Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înscrișuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare	2	2	2			
2	Eliberarea certificatei de producator	Punct abrogat prin art. 80 lit.j)- OG 36/2002 privind impozitele și taxele locale					
3	Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:						
	- pentru animale sub 2 ani	2	2	2			
	- pentru animale peste 2 ani	2	2	2			
4	Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate:						
	- pentru animale sub 2 ani	2	2	2			
	- pentru animale peste 2 ani	5	5	5			
5	Eliberarea certificatelor de atestare fiscală	Abrogat prin art. 1, pct. 144 din Legea 174/2004 pentru aprobarea O.G. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală					
6	Eliberarea, la cerere, a certificatelor medico-legale și a altor certificate medicale folosite în justiție						
7	Eliberarea, la cerere, a certificatelor de cazier judiciar	2	2	2			
8	Inregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului	15	15	15			
9	Inregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	2	2	2			

10	Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	2	2	2	2
11	Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	2	2	2	2
12	Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	2	2	2	2

CAPITOLUL II

**Taxe pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate și înscrierea mențiunilor în acestea,
precum și pentru eliberarea permiselor de vânătoare și de pescuit**

Acte de identitate:

1	a) eliberarea sau preschimbarea cărților de identitate (inclusiv a celor provizori) și a buletinelor de identitate pentru cetățenii români, eliberarea carnetelor de identitate, precum și eliberarea sau prelungirea valabilității legitimațiilor provizorii pentru cetățenii străini și persoanele fără cetățenie b) înscrierea mențiunilor privind schimbarea domiciliului sau a reședinței c) viza anuală a carnetelor de identitate ale cetățenilor străini și ale persoanelor fără cetățenie d) eliberarea unor noi cărți, buletine, carnete de identitate și legitimații provizorii în locul celor pierdute, furate sau deteriorate	5	5	5	5
2	Inregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul permanent de evidență a populației	Abrogat prin O.U.G. 70/2009			
3	Eliberarea sau viza anuală a permiselor de vânătoare	3	3	3	3
4	Eliberarea sau viza anuală a permiselor de pescuit	2	2	2	2

CAPITOLUL III

Taxe pentru examinarea conducătorilor de autovehicule în vederea obținerii permiselor de conducere

1	Taxe pentru examinarea candidaților care au absolvit o școală de conducători de autovehicule: a) obținerea permisului de conducere pentru autovehicule din categoriile și subcategoriile A, A1, B, B1 și B+E b) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule din categoria A c) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule aparținând uneia dintre categoriile sau subcategoriile B, B1, B+E	6	6	6	6
		► Abrogat prin O.U.G. 70/2009			

	d) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule din categoriile și subcategoriile C, C1, Tr, D, D1, C+E, D+E, C1+E, D1+E, Tb și Tv	28	28	28	28
	e) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule aparținând uneia dintre categoriile sau subcategoriile C1+E, D1+E, C, D, Tb, Tv			► Abrogat prin O.U.G. 70/2009	
	f) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule din categoriile C+E, D+E			► Abrogat prin O.U.G. 70/2009	
	Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat, precum și a persoanelor care au fost respuse de trei ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere, precum și pentru persoanele care nu au absolvit o școală de conducerători de autovehicule, cu excepția celor pentru categoriile B, B1, B+E	84	84	84	84
2	Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat			► Abrogat prin O.U.G. 70/2009	
3	Taxe pentru examinarea persoanelor care au fost respuse de trei ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere			► Abrogat prin O.U.G. 70/2009	
4	Taxe pentru examinarea persoanelor care au fost respuse de trei ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere			► Abrogat prin O.U.G. 70/2009	
CAPITOLUL IV					
Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe					
	Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor:				
1	a) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 3.500 kg inclusiv	60	60	60	60
	b) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată cuprinsă între 750 kg și 3.500 kg, inclusiv			► Abrogat prin O.U.G. 70/2009	
	c) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată mai mare de 3.500 kg	145	145	145	145
2	Taxă de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar	9	9	9	9
3	Taxe de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor	414	414	414	414
CAPITOLUL V					
Taxă pentru furnizare date					

1	Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul național de evidență a persoanelor, precum și din Registrul național de evidență a permiselor de conducere și certificator de înmatriculare și din registrele județene și al municipiului București de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare	5	5	5
----------	--	---	---	---

CAPITOLUL VI
Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare

1	Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere *)	15 lei/ha	15lei/ha	15lei/ha
----------	--	-----------	----------	----------

*) Potrivit prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 105/2004 privind unele măsuri pentru eliberarea și înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1997 din 24 noiembrie 2004, aprobată prin Legea nr. 34/2005, în scopul finalizării eliberării titlurilor de proprietate, eliberarea și înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere se fac gratuit.

ANEXA nr. 1.1

TAXELE PRACTICATE PENTRU ELIBERAREA ACTELOR DE STARE CIVILĂ

Nr. crt	Specificatie	Taxe practicate în anul 2020	Taxe aplicabile în anul 2021	Procent modificare 2020/2021
1.	Taxă divorț pe cale administrativă. Art. 486 alin.(4)	500 lei	600 lei	-
2.	Înregistrarea la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului	15 lei	15 lei	-
3.	Înregistrarea la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei.	2 lei	2 lei	-
4.	Înscrierea unor acte și fapte de stare civilă prin mențiune în registrele de naștere, căsătorie, decese.	2 lei	2 lei	-
5.	Transcrierea la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine.	2 lei	2 lei	-
6.	Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civiliă.	20 lei	20 lei	-
7.	Eliberarea unor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate.	2 lei	2 lei	-
8.	Eliberarea dovezii de stare civilă.	2 lei	2 lei	-

TABEL
CONTRAVALOAREA ACTELOR DE IDENTITATE ELIBERATE

Nr. Crt.	Depunere cerere pentru: OG nr. 97/2005	Contravaloare	Taxă extrajudiciară de timbru	Total
1.	Cartea de identitate:	7 lei	0 lei	7 lei.
2.	Cartea de identitate provizorie	1 lei	0 lei	1 lei
3.	Inscrierea menținii privind reședința	-	0 lei	0 lei.
4.	Taxa privind verificarea efectuată în R.N.E.P	1 leu/persoană	0 lei	1 leu pentru fiecare persoană verificată.

Notă.

Art. 100 din HG 1375/2006 „Contravaloarea cărții de identitate provizori se stabilesc de I.N.E.P., cu avizul Ministerului Finanțelor Publice, și se actualizează periodic în funcție de evoluția prețurilor la materiale prime, materialele și serviciile utilizate în activitatea de întocmire a acestora.

Art. 21^1 din OG 84/2001 „contravaloarea cartii de identitate și a cartii de identitate provizori se constituie ca venit propriu al serviciului public comunitar de evidența a persoanelor, emitent al acestor documente, sau al bugetului local în cazul în care serviciul nu are personalitate juridică”.

Art. I paragraful 1 din HG 387 din 28 aprilie 2005 „taxă furnizare a informației persoană – cheituirile ocazionate de exploatarea sistemului informatic, raportate la norma tehnologică de timp necesară exploatarii sistemului informatic, teritorial sau central, pentru constituirea fișierului informatic cu datele unei persoane fizice”.

ANEXA nr.1.2

VALORILE LUCRARILOR DE CONSTRUCȚII LUATĂ ÎN CALCUL LA STABILIREA TAXELOR PENTRU ELIBERAREA AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE / DESFINTARE/ respectiv la regularizarea autorizațiilor de construire – clădiri rezidențiale/nerezidențiale

Cuantumul taxelor de autorizare/desfintare în cazul cladirilor rezidente/nerezidente definite, se calculează înmulțind:

- suprafața desfășurată a construcțiilor
- cota procentuală corespunzătoare (0,5% - clădiri rezidențiale, 1% - clădiri nerezidențiale sau 0,1% - desfintare)
- valoarea lucrărilor de construcții care poate fi:
 - valoarea impozabilă calculată conform art. 457 din Legea 227/2015, pentru cladirile definite în tabelul de la art 457
 - valoarea calculată conform tabelului urmator, pentru tipurile de construcții menționate în tabel (tipuri care nu se regăsesc în tabelul de la art. 457).

Nr. Crt.	Specificatie	ZONA	Niveluri practicate în anul 2020	Niveluri aplicabile în anul 2021	Lei/mp
3	SUBSOLURI, MANSARDE (75% din suma care s-ar aplica clădirii de la cap. II lit E)	- II -	875	908	
4	SARPANTĂ	- II -	112	116	
5	Compartimentări, amenajări /mp. suprafață	- II -	255	265	
6	Goluri în pereti, planse/mp. Suprafețe perete modificat	- II -	358	372	
7.	Schimbarea tâmplăriei exterioare la clădiri reprezentând monumente, inclusiv pentru clădiri situate în zona de protecție ale acestora în ... /mp. gol pentru tâmplărie	- II -	607	612	
8	Zugrăveli și vopsitorii exterioare	- II -	9	9	
	Lemn (imprejmuiri)	- II -	53	55	
	Plasă de sărmă	- II -	53	55	
	Panouri din tablă și stâlpi metalici	- II -	79	82	
	Caramida, panouri prefabricate	- II -	95	99	

Valoarea taxei de autorizare reprezintă cota procentuala (conform Legii 50/1991 cu toate modificările si completările ulterioare, Ordinului MLPTL 1943/2001 si Legii 227/2015) din valoarea lucrarilor de construire / desfintare calculata astfel:
Taxa de autorizare = Cota procentuala x Suprafața desfășurată a construcțiilor (conform proiectului prezentat) x valoarea pe mp a lucrărilor de construcții

ANEXA nr. 2

**TAXA PENTRU DETINEREA SAU UTILIZAREA DE UTILAJE, ECHIPAMENTE SI VEHICULE LENTE FARA
CARTE DE IDENTITATE**

Nr. Crt.	Denumirea vehiculului sau a utilajului	Taxe practicate în anul 2020	Taxe aplicabile în anul 2021
1.	Autocositoare	29	64
2.	Autoexcavator (excavator pe autosasiu)	48	64
3.	Autogredær	48	64
4.	Autoscreper	48	64
5.	Motostivuitor/Autostivuitor	48	64
6.	Buldozer pe pneuri	42	64
7.	Compactor autopropulsat	48	64
8.	Excavator cu racletii pentru săpat șanturi	48	64
9.	Excavator cu rotor pentru săpat șanturi	48	64
10.	Excavator pe pneuri	48	64
11.	Freză autopropulsată pentru canale	48	64
12.	Freză autopropulsată pentru pământ stabilizat	48	64
13.	Freză rutieră	48	64
14.	Incarcător cu o cupă pe pneuri	48	64
15.	Instalație autopropulsată de sortare-concasare	48	64
16.	Macara cu greifer	48	64

17.	Macara mobilă pe pneuri	40	64
18.	Macara turn autopropulsată	48	64
19.	Mașină autopropulsată multifuncțională pentru lucrări de terasamente	48	64
20.	Masina autopropulsată pentru construcția și întreținerea drumurilor	48	64
21.	Mașină autopropulsată pentru decoperirea îmbrăcămintei asfaltice la drumuri	48	64
22.	Mașină autopropulsată pentru finisarea drumurilor	48	64
23.	Mașină autopropulsată pentru forat	48	64
24.	Mașină autopropulsată pentru turnat asfalt	48	64
25.	Plug de zăpadă autopropulsat	48	64
26.	Sașiu autopropulsat cu ferăstrău pentru tăiat lemn	48	64
27.	Tractor pe pneuri	48	64
28.	Troliu autopropulsat	40	64
29.	Utilaj multifuncțional pentru întreținerea drumurilor	48	64
30.	Vehicul de pompieri pentru derularea furtunurilor de apă	48	64
31.	Vehicul pentru macinat și compactat deseuri	28	64
32.	Vehicul pentru marcarea drumurilor	28	64
33.	Vehicul pentru tăiat și compactat deseuri	28	64
34.	Autovehicul atipic	40	64

Notă: Pentru vehiculele cu roți și axe cu sau fără autopropulsie impozitul se stabilește conform legii 227/2015.

Termenele de plată pentru taxa aferentă vehiculelor lente este de 31 martie, respectiv 30 septembrie pentru anul în curs.

ANEXA nr. 3.1

TAXELE PERCEPUTE PENTRU UTILIZAREA DOMENIULUI PUBLIC

Nr. ert.	Specificație	Taxe aplicate anul 2019 Lei/mp/zi		Taxe aplicate anul 2020 Lei/mp/zi		Taxe propuse anul 2021 Lei/mp/zi
		X	X	8	8	
I.	Venituri din comerț stradal					
I.1	- tonete produse diverse					X
I.2	- chioscuri produse diverse - permanente - sezoniere			2	2	8
I.3	- comercializare carti, ziare,reviste			5	5	5
I.4	- standuri in fata unitatii			8	8	8
I.5	- comercializare flori			10	10	10
I.6	- comercializare porumb fieri			15	15	15
I.7	- comercializare pepeni			8	8	8
I.8	- comercializare vata zahar, popcorn si altele			10	10	10
II.	Venituri din prestari servicii			12	12	12
III.	Alte activitati (circ, menajerii, parcuri de distractie, servicii de agrement, festivaluri, targuri si alte asemenea)			1	1	1
IV.	Comerț sezonier in fata unitatilor de alimentatie publica – TERASE -			7 sezoniera 5 permanenta	7 sezonera 5 permanenta	7 sezoniera 5 permanenta
V.	Masini de inghețată, lăzi frigorifice, dozatoare, dulapuri frigorifice	15		15		15
VI.	Venituri din comerț ocazional:			X	X	X
VI.1	- obiecte de cult, mărtișoare, felicitări, alte produse specifice sărbătorilor (laice și religioase)			7	7	7
VI.2	- comerț ambulant, vanzari bilete spectacole si alte asemenea	15 lei/zi		15 lei/zi	15 lei/zi	15 lei/zi
VI.3	- venituri din activitati promotionale, expoziții si alte asemenea	6		6		6

VII.	Depozitare diverse materiale pe domeniul public	3 pana la 10 zile 2,5 intre 10 - 30 zile	3 pana la 10 zile 2,5 intre 10 - 30 zile	3 pana la 10 zile 2,5 intre 10 - 30zile
VIII	Taxă ocupare domeniu public (pentru firme instalate în fața unității, reclame temporare,expoziții auto, etc.)	2 peste 30 zile	2 peste 30 zile	2 peste 30 zile
IX.	Taxă ocupare masă comert	3 ale firmei 5 reclama temporara	3 ale firmei 5 reclama temporara	3 ale firmei 5 reclama temporara
X.	Artificii	5 lei/zi	5 lei/zi	10 lei/zi
XI.	Reclamă mobilă	350 lei/10 minute 500 lei/peste 10 minute	350 lei/10 minute 500 lei/peste 10 minute	350 lei/10 minute 500 lei peste 10 minute
XII.	Comert stradal ocazional	100lei/zi	100lei/zi	100 lei/zi
		50 lei/zi/persona	50 lei/zi/persona	50 lei/zi/persona

NOT: Taxele speciale mentionate în tabel nu sunt purtătoare de T.V.A..

ANEXA nr.3.2

**TAXELE DE REFERINȚĂ AFERENTE UTILIZĂRII UNOR TERENURI
PROPRIETATEA COMUNEI SÂNMARTIN**

(LEI/MP/AN)

Nr. Crt.	Specificație	Taxe aplicate în 2019	Taxe aplicate în 2020	Taxe propuse 2021
1.	Taxă pentru concesiune teren garaje	10 lei /mp/an	10 lei /mp/an	10 lei/mp/an
2.	Taxă concesiune si/sau suprafațe terenuri proprietatea comunei Sânmartin <ul style="list-style-type: none"> - Sânmartin, Baile Felix, Baile 1 Mai - Cordau, Cihei, Bettia, Rontau, Hăieu 	10 lei/ 0.83/mp/an/luna 5 lei/ 0.42/mp/an/luna	10 lei/ 0.83/mp/an/luna 5 lei/ 0.42/mp/an/luna	10 lei/ 0.83/mp/an/luna 5 lei/ 0.42/mp/an/luna
3.	Taxă pentru utilizarea terenurilor cu destinație agricolă	0,5 lei/mp/an	0,5 lei/mp/an	0,5 leu/mp/an
4.	Taxă pentru utilizarea terenurilor proprietatea Comunei Sânmartin, folosite cu destinația de terenuri aferente construcțiilor <ul style="list-style-type: none"> - persoane fizice - persoane juridice 	0,35 lei/mp/zi 0,50 lei/mp/zi	0,35 lei/mp/zi 0,50 lei/mp/zi	0,35 lei/mp/zi 0,50 lei/mp/zi
5.	Taxa amplasare antena telefonie mobila si alte echipamente si antene	10 lei/mp/luna	10 lei/mp/luna	10 lei/mp/luna

NOTA: Taxele speciale menționate în tabel nu sunt purtătoare de T.V.A.

ANEXA nr.3.3**CUANTUMUL TAXELOR SPECIALE**

Nr. crt	Specificatie	Taxe aplicate în anul 2019		Taxe aplicate în anul 2020		Taxe propuse pt. anul 2021
		Taxe aplicate în anul 2019	Taxe aplicate în anul 2020	Taxe aplicate în anul 2020	Taxe propuse pt. anul 2021	
1.	Eliberare contracte către agentii economici	100	100	100	100	100 lei
2.	Eliberare contracte către populație	30	30	30	30	30 lei
3.	Eliberare acorduri pentru separare branșament apă ale imobilelor proprietatea Comunei Sînmartin: - persoane fizice - agenții economici	36 60	36 60	36 60	36 60	36 lei 60 lei
4.	Eliberare acorduri pentru modificări constructive ale imobilelor proprietatea Comunei Sînmartin: - persoane fizice - agenții economici	100 200	100 200	100 200	100 200	100 lei 200 lei
5.	Recalculară dobânzii pentru plata anticipată a sumelor înscrise în graficele de rambursare aferente contractelor de vânzare cumpărare cu plată în rate având ca obiect: - spații comerciale/de prestări servicii - spații cu destinația de cabinețe medicale	2,4% - aplicat asupra sumelor aflate în sold - reprezentând rate rămase de plată- la data achitării		2,4% - aplicat asupra sumelor aflate în sold - reprezentând rate rămase de plată- la data achitării		2,4% - aplicat asupra sumelor aflate în sold - reprezentând rate rămase de plată- la data achitării
6.	Adeverințe și copii xerox după diferite documente din cazierul juridic al imobilelor pentru: - populație - agenții economici	16 24	16 24	16 24	16 24	16 lei 24 lei
7.	Copii xerox după contractele de închiriere agenții economici	24	24	24	24	24 lei
8.	Eliberare contracte de închiriere locuințe,	20	20	20	20	20 lei

	concesiune, de comodat, la spații cu altă destinație			
9.	Taxă eliberare adeverință notar/radiere construcție; adev. Intravilan/cad. (art 268)	20 lei	20 lei	50 lei
10.	Taxă eliberare adeverință privind stadiul fizic al construcție în vederea prelungirii contr. Cu electrică(art 268)	2 lei	2 lei	2 lei
11.	Taxă eliberare autorizație de luare în folosință a construcției (ALF)	30 lei	30 lei	50 lei
12.	Certificat fiscal	10 lei	10 lei	10 lei
13.	Taxă eliberare documentație PUZ / studiu oportunitate	100/20 lei	100 lei/20 lei	100 lei/150 lei
14.	Taxă eliberare PUD	100 lei	100 lei	200 lei
15.	Taxă eliberare PUZ			200 lei
16.	Taxă pozare cablu subteran	30 lei	30 lei	30 lei
17.	Taxă aviz drum comunal			50 lei
16.	Taxă închiriere tractor	80 lei/h	80 lei/h	80 lei/h
17.	Taxă închiriere buldozer	95 lei/h 30 lei/h in stationare	95 lei/h 30 lei/h in stationare	95 lei/h 30 lei/h in stationare
18.	Taxă avizare branșare apă, canal, etc.	30 lei	30 lei	30 lei
19.	Taxă oficiere căsătorie sala mica – primarie Taxă specială de oficiere a căsătorilor în afara locațiilor stabile (parc Sammartin). Taxă oficiere căsătorie în alte locatii la cerere	100 lei 150 lei 1.000 lei HCL 63/06.07.2016	100 lei 150 lei 1.000 lei HCL 63/06.07.2016	100 lei 150 lei 1.000 lei HCL 63/06.07.2016

20.	Taxă eliberare certificat naștere, deces, căsătorie	20 lei	20 lei	20 lei
21.	Taxă eliberare extras deces	10 lei	10 lei	10 lei
22.	Taxă identificare și copiere documente din arhiva instituției	20 lei / doc.(10 pag) peste 10 pag. 5 lei/pag.	20 lei / doc.(10 pag) peste 10 pag. 5 lei/pag.	50 lei / doc.(10 pag) peste 10 pag. 5 lei/pag.
23.	Taxă eliberare numere înscrise utilaje agricole, căruțe, mopede, ATV – uri etc. (vehicule ce nu se supun înmatriculării) – copii/duplicate	50 lei 25 lei	50 lei 25 lei	50 lei 25 lei
24.	Taxă xerox hârtie -A4 -A3	0,5 lei 0,7 lei	0,5 lei 0,7 lei	1 lei / pag 2 lei / pag
25.	Taxă pentru furnizarea de informații privind bunurile cu care contribuabilitii figurează în evidențele fiscale	20 lei/persoana verificata	20 lei/persoana verificata - 1500 lei/an	- 20 lei/persoana verificata sau - 1500 lei/an
26.	Taxă pentru vizarea fișei de înmatriculare și inscrierea REMTII pe contractele de instramarea/dobandirea auto	10 lei	10 lei	10 lei
27.	Taxă pentru viză de conformitate autentic cu originalul	5 lei/pag	5 lei/pag	5 lei/pag
28.	Taxă pentru eliberare/prelungire/duplicat legitimatie parcare persoane cu handicap	5 lei/legitimatie	5 lei/legitimatie	5 lei/legitimatie
29.	Taxa reprezentand cheltuieli cu executarea silita	5 lei	5 lei	5 lei

Nota: Taxele speciale menționate în tabel nu sunt purtătoare de T.V.A.

ANEXA nr. 3.4

TAXA DE SALUBRIZARE

TAXĂ SALUBRIZARE REGLEMENTATA PRIN HCL nr. 665 din 13.08.2020

Persoane fizice	Taxe aplicate 2020		Taxe propuse pt. 2021 5.80 lei/persoana/luna
	Lei/oră	Lei/lună	
* Taxa de salubrizare se achită în 2 tranșe anuale - 31 martie și 30 septembrie inclusiv			

ANEXA nr. 3.5

TARIFFELE PRACTICATE PENTRU ÎNCHIEREA SPATILOR, DESTINATE ORGANIZĂRII DE REUNIUNI,
AFLATE ÎN INCINTA PRIMĂRIEI SÎNMARȚIN

Nr. crt	Specificație	Tarife aplicate în anul 2019		Tarife aplicate 2020		Taxe propuse pt. 2021
		Lei/oră	Lei/lună	Lei/oră	Lei/lună	
1.	Sala Mare	X		X		X
2.	Sala Mică		X		X	X

Taxele speciale menționate în tabel nu sunt purtătoare de T.V.A..

ANEXA nr.3.6

CHIRII LOCUINTE ANL SI LOCUINTE SOCIALE-2021

1.Locuințe ANL – 1 cameră	se adoptă o HCL în acest sens
2. Locuințe ANL – 2 camere	se adoptă o HCL în acest sens
3. Locuințe sociale	3 lei/mp/lună

TAXA ÎNCHIRIERI SPATII-2021

- unități de comerț alimentar 11 lei/mp/lună
- unități de comerț nealimentar 7 lei/mp/lună
- unități de prestări servicii 7 lei/mp/lună
- Închiriere spațiu cu destinația cabinet medical 1 lei/mp/lună
- Închiriere alte servicii (altele decat cele alimentare si nealimentare) 12 lei/mp/lună
- Închirieri unități de producție 2 lei/mp/lună
- Închiriere poștă 2 lei/mp/lună
- unități de comerț produse farmaceutice 11 lei/mp/lună

ANEXA nr. 3.7

**CUANȚUMUL AMENZILOR
CE URMEAZĂ A FI APLICATE PENTRU OCUPAREA ABUZIVĂ A DOMENIULUI
PUBLIC A COMUNEI SÎNMARTIN**

Nr. crt.	Specificatie	Nivel propus 2021
1	Vânzare stradală fără autorizație	100 - 1000
2	Ocuparea domeniului public fără achitarea taxelor legale	300 - 1000
3	Nerespectarea amplasamentului, perioadei, suprafeței ocupate sau a tipului de mobilier stradal aprobat	300 - 1000
4	Nehîntreținerea terenului prin efectuarea periodică a lucrărilor de igienizare și toalătare a suprafeței utilizate sau a curățeniei în zonele aferente desfășurării activității comerciale	300 - 1000
5	Refuzul nejustificat al comerciantului de a se supune controlului	300 - 1000
6	Neeliberarea domeniului public în urma somăției scrise și continuarea activității după ce s-a dispus oprirea acesteia	300 - 1000
7	Nedefinire autorizație de funcționare. Desfășurarea activității comerciale fără autorizație	200 - 2000
8	Opriri /staționări /parcări nereglementare	100 - 300

Nota : Contravențiilor prevăzute li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

TAXĂ PENTRU ELIBERAREA UNEI AUTORIZAȚII PENTRU DESFĂȘURAREA UNEI ACTIVITĂȚI ECONOMICE

Nr. crt.	DENUMIRE ACTIVITATE ECONOMICĂ	TAXA PROPUȘĂ 2021
1.	CAZARE ÎN HOTELURI	200 LEI
2.	CAZARE ÎN PENSIUNI	100 LEI
3.	CAZARE ÎN LOCUINTELE CETĂȚENILOR (ÎNCHIRIERI CAMERE INCLUSIV PERSOANE FIZICE)	50 LEI
4.	ALIMENTAȚIE PUBLICĂ ÎN RESTAURANTE ȘI BARURI art 475 alin (3) pentru o suprafață de pana la 500 m ² , inclusiv	
4.1..	- BAILE FELIX	1000 LEI
4.2.	- BAILE I MAI și SINMARTIN	500 LEI
4.3.	- BETFIA, CIHIEL,CORDĂU,HAIEU,RONTĂU	300 LEI
4.4	ALIMENTAȚIE PUBLICĂ ÎN RESTAURANTE ȘI BARURI art 475 alin (3) pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	4.000 LEI
5.	MAGAZINE (COMERT CU AMĂNUNTUL) ABC, DIVERSE	
5.1.	- CELE CU SUPRAFAȚA UTILĂ SUB 100 MP	100 LEI
5.2.	- CELE CU SUPRAFAȚA UTILĂ PESTE 100 MP	200 LEI
6.	CHIOSC – COMERT CU AMĂNUNTUL PRODUSE DIVERSE	100 LEI
7.	BAZAR , PIATĂ	500 LEI
8.	FARMACIE	100 LEI
9.	BENZINĂRII	1000 LEI
10.	PANIFICAȚIE, PATISERIE	500 LEI
11.	PLĂCINTĂRIE	300 LEI
12.	DEPOZIT MATERIALE DE CONSTRUCȚIE	1000 LEI
13.	PUNCT VĂNZARE MATERIALE DE CONSTRUCȚIE (CU SUPRAFAȚA SUB 100 MP)	100 LEI
14.	ȘTRANDURI ȘI PISCINE	1000 LEI
15.	BAZE DE TRATAMENT	200 LEI
16.	AGREMENT	

16.1.	-ÎNCHIRIERI ATV		500 LEI
16.2.	- ÎNCHIRIERI BICICLETE, CĂLĂRIE , PONEI		100 LEI
16.3.	- CĂSUTE, CORTURI		300 LEI
17.	SPĂLĂTORIE AUTO		100 LEI
18.	COMERT CU RIDICATA ȘI EN-GROSS		200 LEI
19.	TÂmplărie PVC, PAL, LEMN ȘI FIER		
19.1.	- CU PÂNĂ LA 3 ANGAJATI	100 LEI	
19.2.	- CU MAI MULT DE 3 ANGAJATI	500 LEI	
20.	CONFECTII PIELE INCĂLTAMINTE ȘI TEXTILE		
20.1.	- CU PÂNĂ LA 3 ANGAJATI	100 LEI	
20.2.	- CU MAI MULT DE 3 ANGAJATI	500 LEI	
21.	ATELIER REPARATII AUTO (ȘI/SAU SIMILARE)	100 LEI	
22.	DISTRIBUȚIE APĂ,TELEFONIE ȘI UTILITĂȚI SIMILARE	100 LEI	
23.	TRANSPORT MARFĂ ȘI PERSONE	100 LEI	
24.	TAXIMETRIE	100 LEI	
25.	CREȘTERE PĂSĂRI	1000 LEI	
26.	ALTE ACTIVITĂȚI (FLORĂRIE,FRIZERIE,CONSIGNAȚIE,ZIARE,etc)	50 lei	

Nota: art. 475 alin (3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 – Restaurante, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională – CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională – CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a căruia rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfașurarea *activității de dimensiune publică*, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

- a) până la 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;
- b) între 4.000 și 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².

ANEXA nr.3.9

TAXĂ PENTRU DESFĂȘURAREA JOCURILOR DE ARTIFICII

Nr. crt.	Specificație	Nivel practicat 2020	Nivel aplicabil 2021	Procent de modificare 2020/2021
1.	Taxa pentru desfășurarea jocurilor de artificii	350 lei/eveniment cu durata de până la 10 min.	350 lei/eveniment cu durata de până la 10 min.	0 %

NOTĂ: Taxele menționate nu sunt purtătoare de T.V.A. Taxa pentru jocurile de artificii se achită de către persoana juridică autorizată în baza Legii nr. 126/1995 cu modificările și completările ulterioare, privind regimul materiilor explosive.

ANEXA nr. 4.

REGULAMENT

privind instituirea taxei speciale pentru promovarea turismului

Obiectul regulamentului	<p>Art.1. Obiectul prezentului regulament îl reprezintă stabilirea unui cadrul reglementat privind instituirea unei taxe speciale datorată bugetului local pentru dezvoltarea turismului</p>
Obiectivele instituirii taxei speciale	<p>Art.2. Obiectivele urmărite prin instituirea taxei speciale pentru promovarea turismului sunt:</p> <ul style="list-style-type: none">• Promovarea obiectivelor turistice din Sannartin și a destinației turistice de pe raza comunei Sannartin, în ansamblu ei, în vederea creșterii numărului de turiști;• Susținerea activităților culturale care pot crește numărul de turiști din comuna Sannartin, stațiunile balneo-climaterice;• Creația calității și creaarea de noi servicii publice destinate turiștilor;• Creația și consolidarea brandului turistic al statului Baile Felix și Baile 1 Mai.• Dezvoltarea de proiecte, finanțate din fonduri europene direct legate de activitatea turistică;• Participarea și înscrierea comunei în rețele/organizații/structuri Europene sau globale care pot crește valoarea turistică a celor două stațiuni;• Îmbunătățirea și gestionarea informațiilor de interes turistic de pe cele mai importante platforme turistice online;
Cadrul legal	<p>Art.3. Cadrul legal al prezentului regulament este reprezentat de:</p> <ul style="list-style-type: none">• art. 36, alin. (2) și (4), lit. a) și d) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale• art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale• art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal
Glosar termeni	<p>Art.4. Definiția unor termenii utilizati în cuprinsul prezentului regulament:</p> <ul style="list-style-type: none">• Promovare turistică – activitate realizată în plan intern sau internațional, în

cadrul unor evenimente de profil sau evenimente special create, desfășurată de autoritatea locală sau structura desemnată de aceasta, care să prezinte forma cuprinzând cele mai reprezentative elemente ale destinației turistice din Sammartin, în ansamblu ei.

Susținerea activității culturale – acțiuni realizate de autoritatea locală sau structura desemnată de aceasta, în vederea creării, susținerii și/sau dezvoltării de evenimente și activități culturale care pot contribui pozitiv la atraktivitatea turistică a comunei Sammartin.

Servicii de turism – servicii publice care oferă informații și materiale turistice, special concepute, vizitatorilor stațiunilor cât și jucătorilor locali din domeniul turismului. Acestea pot fi sub forma unor investiții sau servicii publice sau materiale/obiecte/spații care să contribuie activ și cuantificabil la creșterea informării și sprinjirii în rândul vizitatorilor/turiștilor și actorilor turistici locali, deopotrivă.

Brand turistic – concept/viziune de dezvoltare turistică a comunei cu valori și țeluri clar exprimate și un set de acțiuni măsuri cuantificabile pentru atingerea obiectivelor/viziunii propuse. Acesta va fi însoțit și de elemente vizuale, verbale, audio/video, etc. distinctive și reprezentative pentru comuna și valorile ei.

Plătitorii taxei speciale

Art.5. Plătitorii taxei speciale pentru promovarea turismului sunt persoanele care beneficiază de servicii de cazare, prin unitățile hoteliere și de cazare care desfășoară activități pe raza comunei Sammartin

Cuantumul și termenele de plată a taxei speciale

Art.6. Taxa specială pentru promovarea turismului este în cuantum de 1 % din valoarea tarifelor de cazare exclusiv TVA; taxa se datorează numai pentru o singura noapte, indiferent de perioada reală de cazare.

Art.7. Taxa se incasează numai de la persoane fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

Art.8. Termenele de plată a taxei speciale sunt lunare până maxim în data de 10 pentru luna anteroară. Neplata în termenul scadent se datorează majorări de înălzire în condițiile legii.

Art.9. Taxa va fi inclusă în costul noptii de cazare

Destinațiiile taxei speciale

Art.10.Taxa specială se constituie într-un fond cu următoarele destinații:

- finanțarea cheltuielilor de participare la targuri, expoziții de turism la nivel național și internațional;

- finanțarea acțiunilor și evenimentelor culturale care au un impact direct sau indirect la dezvoltarea turismului și atragerea unui număr mai mare de turiști;
- realizarea activităților de promovare marketing în scopul atragerii de turiști sau investiții în servicii turistice;
- construcția sau finanțarea unui Centru de Informare Turistică;

Art.11. Acțiunile menționate anterior de promovare și realizare construcție a serviciilor turistice pentru și din comuna Sammartin se vor derula pentru:

- promovarea destinației turistice Sammartin în ansamblu
- realizarea de materiale/servicii pentru turiști și agenți economici locali care activează în domeniul turismului;
- participarea la evenimente de profil, târguri de turism, expoziții sau finanțarea unor evenimente organizate de asociație cu scopul dezvoltării turismului local.
- Coordonarea și realizarea tuturor activităților de promovare și marketing pentru comuna Sammartin și cele mai importante obiective turistice administrate de Comuna Sammartin.

Instituții implicate

Dispozitii finale

Art.12. Prezentul reglement a intrat în vigoare de la data de 01 ianuarie 2016.
Reactualizat pentru anul fiscal 2021.

ANEXA nr. 4.1

REGULAMENT de stabilire a procedurii de adoptare a taxelor speciale și domeniile în care se pot institui

I. Scopul adoptării prezentului regulament

Art. 1 Prezentul Regulament stabilește cadrul general în care Consiliul Local al Comunei Sammartin poate adopta taxe speciale pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice. Taxele speciale se instituie prin Hotărâri de consiliu distincte, caz în care acestea constituie și modalitatea administrării acestora, sau prin hotărâri de consiliu local prin care se adoptă anual impozitele și taxele locale.

II. Sectoarele de activitate în care se pot institui taxe speciale

Art.2 Domeniile de activitate în care Consiliul Local poate institui taxe speciale:

- Furnizarea, desfășurarea, înființarea unor servicii publice
- Administrarea domeniului public și privat al comunei Sammartin
- Desfășurarea, finanțarea unor activități de utilitate publică
- Urbanism
- Autorizații pentru a desfășura o activitate economică și a altor autorizații similare
- Cadastru
- Copiere și comunicare documente din arhiva comunei Sammartin
- Utilizarea infrastructurii
- Eliberarea unor acte într-un termen mai scurt decât cel stabilit prin lege
-

III. Condiții de instituire a taxelor speciale

Art. 3 Taxele speciale se vor institui numai în interesul persoanelor fizice și juridice care se folosesc de serviciile publice locale pentru care se au instituit taxele speciale respective.

Art. 4 Taxele speciale instituite în conformitate cu prevederile prezentului Regulament se vor încasa într-un cont distinct, deschis în afara bugetului local.

Art. 5 Contul de execuție al taxelor, speciale instituite conform prevederilor prezentului Regulament, va fi aprobat de către Consiliul Local al comunei Sammartin.

Art. 6 Chantatum taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publici locale, precum și pentru finanțarea cheltuielloar de întreținere și funcționare ale acestor servicii.

Art. 7 Taxele speciale vor intra în vigoare numai după ce hotărârile Consiliului Local, prin care au fost aprobate vor fi aduse la cunoștință publică.

Art. 8 Condițiile prevăzute în prezentul titlu trebuie întunite cumulativ pentru instituirea taxelor speciale.

IV. Modalități de consultare și obținere a acordului persoanelor fizice și juridice – beneficiare a serviciilor pentru care se instituie taxe speciale

Art. 9 Instituția publică ce dorește instituirea unei taxe speciale va întocni un anunț cu privire la elaborarea proiectului de act normativ și va asigura publicitatea acestuia după cum urmează:

- prin afișare la sediul propriu, într-un spațiu special amenajat accesibil publicului;
- prin comunicarea către mass-media locală;
- prin publicarea pe site-ul oficial al comunei Sammartin, respectiv www.primaria.sammartin;
- prin transmiterea acelor normative către reprezentanții persoanelor fizice și juridice cărora li se adresează taxele;
- prin transmiterea proiectelor de acte normative către toate persoanele ce au solicitat informații în acest sens;

Art. 10 Anunțul referitor la elaborarea proiectului de hotărâre va fi adus la cunoștință publică cu cel puțin 30 de zile lucrătoare înaintea supunerii spre analiză, avizare și adoptare de către consiliul local și va cuprinde următoarele elemente:

- raportul de specialitate privind necesitatea adoptării actului normativ propus
- termenul limită, locul și modalitatea în care cei interesați pot transmite în scris propuneri, sugestii, opinii, cu valoare de recomandare la proiectul supus dezbaterei.

Art. 11 Termenul de primire a propunerilor, sugestiilor, opiniiilor va fi de 10 zile de la aducerea la cunoștință publică a anunțului referitor la elaborarea proiectului de hotărâre.

Art. 12 Autoritatea publică va supune dezbaterei publice proiectul de act normativ, prin care se propune instituirea de taxe speciale, dacă acest lucru se solicită în mod expres de către persoanele fizice și juridice, în termen de cel mult 10 zile de la data solicitării acestui lucru.

Art. 13 Dacă nu se primesc opini, sugestii, propuneri la proiectele de hotărâri prin care se instituie taxe speciale, acestea vor fi supuse dezbaterii Consiliului Local al comunei Sammartin în forma propusă de inițiator.

ANEXA nr. 5

Procedurile de acordare a unor scutiri de la plata impozitului pe clădiri, teren și impozit pe mijloacele de transport datorate de persoane fizice, reglementate de art. 456 alin 1 lit p, r, s, t, art. 464 alin 1 lit r, s, t, u și art. 469 alin 1 lit a, b, c, d din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu terenul aferent și/sau alte clădiri / terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;

Art.1.

(1) Persoanele fizice prevăzute de art. 2 lit. a), c)-e) din ordonanța de urgență a guvernului nr. 82/2006 aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, care au în proprietate sau coproprietate clădiri și teren beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

Art.2.

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul să se afle în proprietatea sau coproprietatea acestora

Art.3.

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însotită de următoarele documente:

- copii xerox după actele de identitate;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- documente din care să rezulte că a fost personal militar participant la acțiuni militare sau acte care atestă calitatea de urmaș al celui decedat și se încadrează în prevederile prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din O.U.G. nr. 82/2006 .

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa.

Art. 4.

Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune cererea de scutire însotită de documentele justificative.

Art. 5

1. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în 30 de zile de la data apariției oricărora modificări a situației existente la data depunerii cererii.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției a oricărora modificări a situației existente la data depunerii cererii.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data 1 a lunii următoare intervenirii modificărilor.

Anexa

CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI SÂNMARTIN
BIROU IMPOZITE SI TAXE

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în loc. _____
str. _____ nr. _____ ap. _____, posesor al B.I./C.I. seria _____,
nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al imobilului situat în
_____ prin prezența solicită scutire de la plata
* _____, conform conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei
Sinmartin nr. _____ / _____.

Anexez prezentei:

- copii xerox după actele de identitate;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- documente din care să rezulte că a fost personal militar participant la acțiuni militare sau acte care atestă calitatea de urmaș al celui decedat și se încadrează în prevederile prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din O.U.G. nr. 82/2006 .

De asemenea, declar că am luat act de următoarele precizări:

1. Nedeclararea oricărora modificări intervenite în termen de 30 de zile de la momentul în care au intervenit acestea, se sancționează cu amendă și duce la anularea scutirii acordate, începând cu data 1 a lunii următoare intervenirii modificărilor.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 a lunii următoare a intervenirii modificărilor.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data 1 a lunii următoare intervenirii modificărilor.

Data _____

Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent și un singur autoturism la alegere aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război

Art.1.

Veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război care au în proprietate sau coproprietate o clădire folosită ca domiciliu, terenul aferent și un mijloc de transport la alegere beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto.

Art.2.

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădire folosită ca domiciliu, terenul aferent și un mijloc de transport la alegere trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul să se afle în proprietatea lor și să fie folosite ca domiciliu;
- mijlocul de transport să se afle în proprietatea solicitantului;
- să aibă calitatea de veterani, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război.

Art.3.

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădire, teren și auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însotită de următoarele documente:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- carte de identitate auto, după caz;
- adeverință din care să rezulte că sunt veterani, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa.

Art. 4.

Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative

Art. 5

1. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în termen de 30 de zile de la data apariției acesteia.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări a situației existente la data depunerii cererii.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data de 1 a lunii următoare intervenirii modificărilor.

Anexa
CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI SÂNMARTIN
BIROU IMPOZITE SI TAXE

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în loc. _____
str. _____ nr. _____ ap. _____, posesor al B.I./C.I. seria _____,
nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al imobilului situat în
_____ prin prezența solicit scutire de la plata
* _____, conform conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei
Sînmartin nr. _____ / _____.

Anexez prezentei:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- carte de identitate auto;
- adeverință din care să rezulte că sunt veterani, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război

De asemenea, declar că am luat act de următoarele precizări:

- 1.Nedeclararea oricărora modificări intervenite în termen de 30 de zile de la momentul sănătății care au intervenit, se sancționează cu amenda și duce la anularea scutirii acordate, începând cu data de 1 la lunii următoare apariției modificărilor.
- 2.Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de data de 1 la lunii următoare a apariției modificărilor.
- 3.Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la ridicarea scutirii începând cu data data de 1 la lunii următoare apariției modificărilor.

Data _____

Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren și /sau mijloc de transport

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent acesteia și pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului, aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990

Art.1.

Persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, care au în proprietate sau coproprietate clădiri folosite ca domiciliu, teren aferent clădirii folosite ca domiciliu și mijloace de transport, beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului.

Art.2.

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea , terenul să se afle în proprietatea/coproprietatea acestora și să fie folosite ca domiciliu;
- **mijlocul de transport sa se afle în proprietatea/coproprietatea acestora**
- să fie beneficiarii D.L.nr. 118 / 1990

Art.3.

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri, teren, **mijloc de transport** se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însotită de următoarele documente:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- **copie carte de identitate a mijlocului de transport**
- adeverință din care se rezultă că sunt beneficiari ai D.L.nr. 118 /1990
- Modelul cererii este prevăzut în anexa

Art. 4.

Scutirea la plata impozitului pe clădiri, teren, **mijloc de transport** se aplică astfel:

- începând cu data de 1 a lunii următoare celei an care persoana depune cererea de scutire însotită de documentele justificative.

Art. 5

1. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și pentru **mijlocul de transport** are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în termen de 30 de zile.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției a oricărora modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data de 1 a lunii următoare intervenirii modificărilor.

CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI SÂNMARTIN
BIROU IMPOZITE SI TAXE

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în loc. _____
str. _____ nr. _____ ap. _____, posesor al B.I./C.I. seria _____,
nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al imobilului situat în
_____ prin prezența solicit scutire de la plata
* _____, conform conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei
Sînmartin nr. _____ / _____.
*

Anexez prezentei:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- cartea de identitate auto;
- adeverință din care să rezulte că sunt beneficiari ai D.L.nr.118 / 1990

De asemenea, declar că am luat act de următoarele precizări:

- 1.Nedeclararea oricărora modificări intervenite în termen de 30 de zile de la data producerii acestora, se sanctionează cu amendă și duce la anularea scutirii acordate, începând cu data de 1 a lunii următoare apariției modificărilor.
- 2.Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției a oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va începe cu data de 1 a lunii următoare producerii modificărilor.
- 3.Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 a lunii următoare producerii modificărilor.

Data _____

Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent și un singur autoturism la alegere aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate

Art.1.

Persoanele cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate care au în proprietate sau coproprietate clădiri folosite ca domiciliu, terenul aferent acestora beneficiaza de scutire de la plata impozitului pe clădiri și teren .

Persoanele cu handicap grav sau accentuat care detin în proprietate sau coproprietate un mijloc de transport beneficiază de scutire la plata impozitului pe mijlocul de transport pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului.

Reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate beneficiaza de scutirea de impozit pe mijloacele de transport pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului aflat în proprietate sau coproprietate folosit pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate

Art.2.

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și un singur mijloc de transport trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul să se afle în proprietatea/coproprietatea solicitantului sau reprezentantului legal și să fie folosite ca domiciliu;
- mijlocul de transport să se afle în proprietatea sau coproprietatea persoanei cu handicap grav sau accentuat .
- mijlocul de transport să se afle în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate și să fie folosite pentru transportul acestora
- să se încadreze în categoria persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

Art.3.

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri, teren și auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însotită de următoarele documente:

- copii xerox după actele de identitate titular și reprezentant legal din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- cartea de identitate auto a titularului sau reprezentatului legal, după caz;
- adeverință din care să rezulte gradul handicapului sau invalidității solicitantului;
- documentul legal din care să rezulte calitatea de reprezentant legal al persoanei îndreptățite

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa

Art. 4.

Scutirea la plata impozitului pe clădiri ,terenuri și mijloace de transport se aplică astfel:

- începând cu data de 01 a lunii următoare depunerii cererii

Art. 5

1. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri/teren/auto are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în termen de 30 de zile de la data apariției modificărilor.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data de 1 a lunii următoare producerii a oricărora modificări.

**Anexa
CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI SÂNMARTIN
BIROU IMPOZITE SI TAXE**

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în loc. _____
str. _____ nr. _____ ap. _____, posesor al B.I./C.I. seria _____,
nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al bunului situat în
_____ prin prezența solicită scutire de la plata
* _____, conform conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei
Sinmartin nr. _____ / _____.

Anexez prezentei:

- copii xerox după actele de identitate titular și reprezentant legal din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- cartea de identitate auto a titularului sau reprezentatului legal ;
- adeverință din care să rezulte gradul handicapului sau invalidității solicitantului;
- documentul legal din care să rezulte calitatea de reprezentant legal al persoanei îndreptățite

De asemenea, declar că am luat act de următoarele precizări:

- 1.Nedeclararea oricărora modificări intervenite în termen de 30 de zile, se sanctionează cu amendă și duce la anularea scutirii acordate, începând cu data de 1 a lunii următoare producerii modificărilor.
- 2.Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 a lunii următoare producerii modificărilor.
- 3.Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 a lunii următoare producerii modificărilor.

Data _____

Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren și /sau mijloc de transport

Procedura de acordare a facilitărilor la plata impozitului pentru un singur mijloc de transport aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004.

Art.1.

Persoanele prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004 (*urmas erou-martir*) beneficiază de scutirea de plata impozitului pentru un singur mijloc de transport.

Art.2.

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului auto, teren trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- mijlocul de transport să fie în proprietatea acestora;
- să fie beneficiarii Legii nr.341 / 2004.

Art.3.

(1) Scutirea la plata impozitului auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însotită de următoarele documente:

- copii xerox după actele de identitate solitantului;
- carte de identitate auto;
- legitimație / adeverință din care să rezulte că este beneficiar al Legii nr. 341 / 2004

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa

Art. 4.

Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare depunerii cererii însotită de documentele justificative.

Art. 5

1. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe mijloc de transport are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației.
2. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data de 1 a lunii următoare producerii modificărilor.

Anexa
CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI SÂNMARTIN
BIROU IMPOZITE SI TAXE

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în loc. _____
str. _____ nr. _____ ap. _____, posesor al B.I./C.I. seria _____,
nr. _____, CNP _____, (co)proprietar mijlocului de transport
prin prezența solicită scutire de la plata
* _____, conform conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei
Sînmartin nr. _____ / _____.
*

Anexez prezentei:

- copii xerox după actele de identitate solitantului;
- cartea de identitate auto;
- legitimație / adeverință din care să rezulte că este beneficiar al Legii nr. 341 / 2004

De asemenea, declar că am luat act de următoarele precizări:

- 1.Nedeclararea oricărora modificări intervenite în termen de 30 de zile de la data apariției acestora, se sănătorează cu amendă și duce la anularea scutirii acordate, începând cu data de 1 a lunii următoare producerii modificărilor.
- 2.Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 a lunii următoare
- 3.Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 a lunii următoare prodecerii modificărilor.

Data _____

Semnătura

Notă: * impozitului auto

Procedura de acordare a înlesnirilor la plata obligațiilor bugetare restante prevăzută la art. 185 din Legea 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală

Cap. I CADRUL LEGAL

Conform prevederilor art.185 alin1, lit.b, din Legea 207/2015 , la cererea temeinic justificata a contribuabilului, organul fiscal local poate acorda scutire sau reducere de majorari de intarziere.

(1) Scutirea la plata majorărilor de întârziere se va acorda doar pentru majoarile de intarziere aferente impozitului pe clădiri si teren (pentru locuința situată la adresa de domiciliu și terenul aferent acesteia), pentru următoarele categorii de persoane:

- ❖ Copii minori, moștenitori ai unor imobile, aflați sub tutelă, plasament familial, încredințare;
- ❖ Persoanele fizice care într-un an beneficiază numai de: indemnizație de șomaj, ajutor social, alocație de sprijin;
- ❖ persoanele vârstnice singure, bolnave, sau care aparțin unor familiilor cu venituri mici.
- ❖ alte cazuri sociale;

Tinând cont de numărul mare de astfel de cazuri care solicită scutiri si facilitati la plata impozitelor si taxelor locale precum și la plata majorărilor de întârziere , pentru o mai bună operativitate, Consiliul local al comunei Sinmartin va numi o comisie împunerică cu analizarea și rezolvarea acestor cazuri.

CAPITOLUL I INSTITUIRE A SI FUNCȚIONAREA COMISIEI

Art.1

Comisia va fi constituită dintr-un număr de 5 persoane, reprezentanți ai administrației publice locale.

Componența comisiei:

- 1. REPREZENTANT AL CONSILIULUI LOCAL – PREȘEDINTELE COMISEI SOCIALE DIN CADRUL CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI SINMARTIN;**
- 2. VICEPRIMARUL COMUNEI SINMARTIN CARE COORDONEAZĂ DIRECȚIA ECONOMICĂ;**
- 3. REPREZENTANT AL COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE – REFERENT SOCIAL**
- 4. REPREZENTANT AL COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE – IMPUNERI**
- 5. SECRETAR AL COMISIEI – CONSILIER**

Art.2

Convocarea comisiei se va face în scris, cu cel puțin 2 zile lucrătoare înaintea datei de desfășurare, de către secretarul comisiei.

Art. 3

Comisia constituită se va întâlni lunar sau trimestrial în ultima luna din trimestru.

Art. 4

Activitatea comisiei va consta în analizarea dosarelor privind scutirea la plata majorărilor de întârziere aferente impozitului pe clădiri și teren (pentru locuința situată la adresa de domiciliu

și terenul aferent acesteia), și emiterea dispozitiilor de aprobare/respingere a scutirii pentru persoanele îndreptățite.

Art. 5

În cadrul fiecărei ședințe a comisiei se va întocmi un proces-verbal cu propunerile de aprobare/ respingere, a scutirilor la plata majorărilor de întârziere aferente impozitelor pe clădiri și teren (pentru locuința situată la adresa de domiciliu și terenul aferent acesteia).

Procesul verbal va fi comunicat de către secretarul comisiei persoanelor de specialitate din cadrul Serviciului impunere persoane fizice care au întocmit și înaintat comisiei raportul de specialitate cu propunerea de aprobare/respingere a facilităților fiscale.

În urma primirii procesului verbal persoanele de specialitate vor emite dispozitia privind aprobarea /respingerea cererii de acordare a scutirii și vor opera în baza de date scutirea aprobată.

Dispozitia privind aprobarea/respingerea cererii de acordare scutirilor la plata majorărilor de întârziere aferente impozitului pe clădiri și teren (pentru locuința situată la adresa de domiciliu și terenul aferent acesteia) va fi transmisa și contribuabililor în cauză.

Comisia nu poate lucra cu un număr mai mic de 3 membri.

Rezultatele analizării cererilor se stabilesc de fiecare membru al comisiei prin aprobare sau respingere, rezultatul final fiind stabilit de minimum 3 voturi de același fel.

CAP III. CRITERIILE PENTRU ACORDAREA FACILITĂȚILOR FISCALE CONSTAND ÎN SCUTIREA DE LA PLATA MAJORARILOR DE INTARZIERE AFERENTE IMPOZITULUI PE CLADIRI SI TEREN PENTRU LOCUINTA SITUATA LA ADRESA DE DOMICILIU SI TERENUL AFERENT ACESTEIA

1.Criteriile pe care trebuie să le indeplineasca solicitantul sunt

- solicitantul să nu realizeze nici un venit sau veniturile sale să provină în exclusivitate din ajutor social;
- să nu dețină mai mult de o proprietate;
- să nu detine în proprietate mijloace de transport
- totalul veniturilor lunare pe familie (pentru membrii familiei care au același domiciliu cu potențul) să fie mai mic decât salariul minim brut pe țară garantat în plată, valabil în cursul anului 2015;
- potențul și ceilalți membri ai familiei care domiciliază la aceeași adresă, să nu dețină altă proprietate imobiliară în afara celei pentru care solicită acordarea scutirii;
- solicitantul să aibă achitate toate obligațiile fiscale principale datorate bugetului local, mai puțin obligațiile fiscale accesoriile pentru care se solicită acordarea scutirii;
- suprafața utilă a locuinței pentru care se solicită scutirea la plata impozitului, în funcție de numărul de persoane care domiciliază la respectiva adresă, trebuie să nu depășească suprafața din tabelul de mai jos, suprafață reglementată prin Anexa nr.1. B.*T* din Legea nr.114/1996 privind locuințele (actualizată).

FAMILIA	SUPRAFAȚA UTILĂ
1 PERSOANA	37 MP

2 PERSOANE	52 MP
3 PERSOANE	66 MP
4 PERSOANE	74 MP
5 PERSOANE	87 MP
6 PERSOANE	93 MP
7 PERSOANE	107 MP
8 PERSOANE	110 MP

Cap. IV. Documentatia necesara in vederea intocmirii dosarului de acordare a facilitatilor fiscale

1 Documentatia necesara in vederea intocmirii dosarului de acordare a facilitatilor fiscale pentru persoanele prevazute la Cap.I , este urmatoarea:

a) Dosarul pentru acordarea scutirii la plată trebuie să cuprindă:

- cererea prin care se solicită scutirea la plata majorărilor de întârziere aferente impozitului pe clădiri și teren (pentru locuința situată la adresa de domiciliu și terenul aferent acesteia), trebuie făcută de către proprietar și numai pentru locuința de domiciliu și pentru terenul aferent locuinței de domiciliu; Cererea poate fi depusă o singură dată în decursul anului 2020.
- copii acte autentice ce fac dovada proprietății (contract vânzare-cumpărare, titlu de proprietate, certificat de moștenitor, extras de carte funciară având o vechime mai mică de 3 luni la data depunerii dosarului fiscal de înlesnire la Registratura Primariei Comunei Sânmartin);
- copie Buletin de identitate sau Carte de identitate, pentru toți membrii familiei care au același domiciliu cu solicitantul;
- copii de pe certificatele de naștere, în cazul copiilor minori cu vîrstă de până la 14 ani, care domiciliază împreună cu solicitantul;
- ancheta socială efectuată de biroul social din cadrul primariei, care să cuprindă toate bunurile mobile și imobile din proprietate :

 - declarație pe proprie răspundere cu bunurile mobile și imobile deținute în proprietate;
 - dovada veniturilor lunare pentru toți membrii familiei (adeverință de salarior, cupon de pensie,carnet de somaj, pensie de asistență socială, alocație pentru copii, pensie alimentară, pensie de urmaș, decizie de acordare a ajutorului social);
 - dovada de la Serviciul de Stare civilă și autoritate tutelară din cadrul Primăriei comunei Sânmartin- în cazul persoanelor minore aflate sub tutelă, curatela,plasament familial, întreținere;

- adeverinta cu venitul net lunar realizat pe ultima lună, potrivit modelului din Legea nr.416/2001;
- în cazurile în care persoanele nu sunt încadrate în muncă - adeverință eliberată de Administrația Finanțelor Publice a municipiului Oradea din care să rezulte că persoanele nu au venituri impozabile;
- declarație pe propria răspundere a solicitantului și a persoanelor care domiciliază împreună cu aceasta că nu dețin alte proprietăți imobiliare în afară de cea pentru care solicită acordarea scutirii de la plata impozitului;
 - declarație pe propria răspundere, atât a solicitantului, cât și a membrilor familei ce domiciliază împreună cu acesta, că nu au alte venituri (venituri din activități independente, venituri din cedarea folosinței bunurilor, venituri din investiții, venituri din activități agricole, venituri din premii și jocuri de noroc, venituri din dividende și din alte surse);
 - dovada privind bursele pentru elevi sau studenți, eliberată de instituția de învățământ unde frecventează cursurile.
 - cupon de pensii, alte acte medicale (dacă este cazul);

Art. 1

Raportul de specialitate cu propunerea de acordare /respingere va fi întocmit doar dacă toate criteriile prevazute la Cap.III sunt îndeplinite și cererea de acordare este insotita de toate documentele prevazute la Cap.IV.

Cererea de acordare a scutirii la plata majorărilor de întârziere aferente impozitului pe clădiri și teren (pentru locuința situată la adresa de domiciliu și terenul aferent acesteia), se clasează dacă acesta nu cuprinde toate documentele prevăzute la Cap IV și nu sunt îndeplinite criteriile de la Cap.III.

Clasarea și motivele acestuia vor fi comunicate în scris solicitantului în termen de 15 zile de la data depunerii cererii.

Art. 2

In cazul in care nu sunt îndeplinite cumulativ condițiile de la art.1, cererea nu va mai fi supusă dezbatării comisiei.

Art. 3

Termenul de soluționare a dosarului privind cererea de acordare a facilității fiscale de scutire la plata majorărilor de întârziere aferente impozitului pe clădire și teren (pentru locuința situată la adresa de domiciliu și terenul aferent acesteia), este de 45 de zile de la data înregistrării cererii la Registratura Primăriei comunei Sânmartin.

Art. 4

De facilitățile fiscale prevăzute la Cap.1 beneficiază persoanele fizice solicitante, începând cu data de întâia lunii următoare aprobării cererii (dosarului) de către comisia legal constituită, cu condiția achitării debitelor restante, dacă toate criteriile prevăzute la Cap.III sunt îndeplinite și cererea de acordare este insotita de toate documentele prevăzute la Cap.IV.

CAP. V DISPOZITIVE FINALE

Art. 1

Prezenta procedura va fi revizuită sau modificată în funcție de politica fiscală promovată de primar și Consiliul Local al Comunei Sânmartin.

ART. 185 Instituirea posibilității acordării înlesnirilor la plată de către organul fiscal local

- (1) La cererea temeinic justificată a contribuabilului, organul fiscal local poate acorda pentru obligațiile fiscale restante următoarele înlesniri la plată:
- a) eșalonări și/sau amânări la plată obligațiilor fiscale, precum și a obligațiilor bugetare prevăzute la art. [redactat] (5);
 - b) scutiri sau reduceri de majorări de întârziere.

(2) Eșalonarea la plată se acordă pe o perioadă de cel mult 5 ani, iar amânarea la plată se acordă pe o perioadă de cel mult 6 luni, dar care nu poate depăși data de 20 decembrie a anului fiscal în care se acordă.

(3) Pe perioada pentru care au fost acordate amânări sau eșalonări la plată, pentru obligațiile fiscale principale eșalonate sau amânate la plată, se datorează majorări de întârziere de 0,5% pe lună sau fracțiune de lună, reprezentând echivalentul prejudiciului.

(4) Pe perioada eșalonării și/sau amânării la plată, un procent de 50% din majorările de întârziere reprezentând componenta de penalitate a acestora, aferente obligațiilor fiscale eșalonate sau amânate la plată, se amână la plată. În situația în care sumele eșalonate sau amânate au fost stinse în totalitate, majorările de întârziere amânate la plată se anulează.

(5) Pentru obligațiile fiscale eșalonate și/sau amânate la plată, contribuabilii trebuie să constituie garanții astfel: a) în cazul persoanelor fizice, o sumă egală cu două rate medii din eșalonare, reprezentând obligații fiscale locale eșalonate și majorări de întârziere calculate, în cazul eșalonărilor la plată, sau o sumă rezultată din raportul dintre contravaloarea debitelor amânate și majorările de întârziere calculate și numărul de luni aprobate pentru amânare la plată, în cazul amânărilor la plată; b) în cazul persoanelor juridice garanția trebuie să acopere totalul obligațiilor fiscale eșalonate și/sau amânate la plată.

(6) Prin hotărâre a autorității deliberative se aproba procedura de acordare a înlesnirilor la plată.

(7) În cazul contribuabilului persoană juridică, acordarea înlesnirilor prevăzute la alin. (1) lit. b) se realizează cu respectarea regulilor în domeniul ajutorului de stat.

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului/taxe pentru clădirile și terenurile aferente clădirilor utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către ONG-uri și întreprinderi sociale

Art. 1. Clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către ONG -uri și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale pot beneficia de scutire la plata impozitului/taxe pe clădiri și teren.

Art. 2. Serviciile sociale care trebuie desfășurate de ONG-urile și întreprinderile sociale pentru a beneficia de scutire sunt de tipul:

- recuperare și reabilitare;
- suport și asistență pentru familiile și copiii aflați în dificultate;
- educație informală extracurriculară pentru copii și adulți, în funcție de nevoia fiecărei categorii;
- asistență și suport pentru persoanele vârstnice, inclusiv pentru persoanele vârstnice dependente;
- asistență și suport pentru copii, persoane vârstnice, persoane cu handicap, persoane dependente de consumul de droguri, alcool sau alte substanțe toxice, persoane care au părăsit penitenciarele, familii monoparentale, persoane afectate de violență în familie, victime ale traficului de ființe umane, persoane infectate sau bolnave HIV/SIDA, fără venituri sau cu venituri mici, imigranți, persoane fără adăpost, bolnavi cronici, persoane care suferă de boli incurabile, precum și alte persoane aflate în situații de nevoie social;
- sprijin și orientare pentru integrarea, readaptarea și reeducarea profesională;
- îngrijire social-medicală pentru persoanele aflate în dificultate, inclusiv paleative pentru persoanele aflate în fazele terminale ale unor boli;
- mediere socială;
- consiliere în cadrul instituționalizat, în centre de informare și consiliere;
- orice alte măsuri și acțiuni care au drept scop menținerea, refacerea sau dezvoltarea capacitaților individuale pentru depășirea unei situații de nevoie socială.

Art. 3. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului/taxe pe clădiri/teren, trebuie indeplinite următoarele condiții:

- ONG-urile și întreprinderile sociale își desfășoară activitatea în condițiile O.G. nr.68/2003 privind serviciile sociale, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- ONG-urile și întreprinderile sociale să fie acreditate ca furnizor de servicii sociale;
- **clădirea să fie în proprietatea, concesiunea, închirierea, dată în administrare sau în folosință asociației sau fundației acreditată ca furnizor de servicii sociale;**
- în clădire să se desfășoare exclusiv serviciile sociale pentru care ONG-urile și întreprinderile sociale au fost acreditate;
- furnizarea serviciilor sociale să se realizeze pe tot parcursul anului fiscal.

Art. 4. Scutirea la plata impozitului/taxe pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere (Anexa 3.1) depusă la organul fiscal, însotită de următoarele documente:

- a. actul de înființare al ONG-urilor și întreprinderii sociale;

- b. statutul ONG-ului/intreprinderii sociale;
- c. certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale al asociației sau fundației;
- d. memoriu de activitate;
- e. dovada titlului asupra imobilului (contract de vânzare-cumpărare, contract de comodat, contract de închiriere, după caz);
- f. extras de carte funciară.

Art. 5. Scutirea la plata impozitului /taxei se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare pentru ONG-urile / întreprinderile sociale / proprietarii.

Art. 6

1. ONG-urile / întreprinderile sociale / proprietarii care solicită scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri și teren au obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului/taxei începând cu data acordării facilității.
1. ONG-urile / întreprinderile sociale / proprietarii care beneficiază de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri și teren au obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 a lunii următoare celei în care au intervenit modificările.

Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la încetarea scutirii începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care au intervenit modificările.

În situația în care furnizarea serviciilor sociale nu se realizează pe tot parcursul anului fiscal scutirea va înceta și se va recalcula impozitul/taxa începând cu data de 1 a lunii următoare survenirii modificărilor.

Art. 7

1. Anual, până cel târziu la data de 31 martie, ONG-urile / întreprinderile sociale / proprietarii care beneficiază de scutire de la plata impozitului pe clădiri și teren au obligația de a depune la organul fiscal un memoriu privind activitatea desfășurată în anul anterior.
2. Nedepunerea documentelor prevăzute la alin. (1) conduce la încetarea scutirii acordate începând cu data de 1 ianuarie a anului pentru care nu s-au depus documentele.

CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI SÂNMARTIN
BIROU IMPOZITE SI TAXE

Subscrise _____ cod unic de
identificare _____ cu sediul în _____ tel. _____
adresa de email _____.
Reprezentată prin dl./d-na _____ în calitate de _____,
domiciliat (ă) în _____, posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____,
CNP _____, prin prezența solicit scutire de la
plată* _____, pentru imobilul situat în _____
conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei Sinamrtin
nr. _____ / _____.

La prezența cerere anexează:

- actul de înființare al asociației/fundației;
- statutul asociației/fundației;
- certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale al asociației sau fundației;
- dovada titlului asupra imobilului (**contract de vânzare-cumpărare, contract de comodat, contract de închiriere, după caz**);
- memoriu de activitate;
- extras de carte funciară

De asemenea, declar că am luat act de următoarele precizări:

1. Nedeclararea oricărora modificări intervenite în termen de 30 de zile, se sănătorează cu amendă și duce la anularea scutirii acordate, începând cu data de 1 a lunii în care au intervenit modificările.

2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 a lunii următoare celei în care au intervenit modificările.

3. Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 a lunii următoare survenirii modificărilor..

Data _____

Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile și terenurile afectate de calamități naturale

Art. 1.

În situația producerii unor calamități naturale, (cutremure, inundații sau incendii provocate de fenomene naturale, alunecări sau prăbușiri de teren etc.) se acordă scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

Art. 2.

De aceste scutiri beneficiază persoanele fizice sau juridice, titulare ale obligației de plată aferente clădirilor și/sau terenurilor care au fost afectate în urma unor calamități naturale.

Art. 3.

1. Sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamităților naturale se pot înregistra în scris sau telefonic la Biroul Consiliului Local din cadrul Primăriei Comunei Sânmartin în termen de maxim 72 de ore de la producerea calamității.
2. Biroul Consiliului Local centralizează toate sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamității, pe care, în maxim 7 zile de la înregistrare le înaintează comisiei de evaluare a pagubelor produse la imobilele și gospodăriile inundate în urma unei situații de urgență.
3. În termen de 7 zile de la data primirii sesizărilor, comisia de evaluare a pagubelor verifică pe teren sesizările, încheind un proces – verbal de constatare conform Anexei.
4. Procesul – verbal se încheie în 4 exemplare, din care un exemplar rămâne la persoana afectată de calamitatea naturală, un exemplar rămâne la comisie, iar câte un exemplar se comunică Biroului Consiliului Local.

Art. 4.

Scutirea de la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă persoanelor în cauză, pe o perioadă de 5 ani incepând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune cererea de scutire însotită de documentele justificative.

Anexa

PROCES – VERBAL nr. _____
Încheiat azi, _____

Subsemnatii _____, din
cadrul _____, din cadrul
_____, din cadrul _____, ca urmare a cererii nr. ____ / ____, a d-lui (d-nei) _____ prin care solicită scutire la plata impozitului pe clădire și / sau teren, pentru imobilul situat în _____, str. _____ nr. ____, bl. ____, sc. ____, ap. ____, conform Hotărârii Consiliului Local nr. ____ / ____, deplasându-ne la fața locului am constatat următoarele:

1. În urma calamității naturale produse, au fost afectate:

2. Pagubele produse sunt:

3. Se impun luarea următoarelor măsuri:

4 D-l/ d-na _____, poate beneficia de scutire la plata impozitului pe clădire și/sau teren, în acest scop fiind necesar să depună o cerere în acest sens, însorită de un Extras CF, nu mai vechi de 30 de zile. Cererea se depune în maxim 30 de zile de la data producerii calamității, la sediul Primăriei Municipiului Oradea.

Prezentul proces –verbal s-a încheiat în 4 (patru) exemplare, în prezența d-lui/d-nei _____, căruia i s-a înmânat 1 exemplar.

Data

Semnături

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile și teren în cazul persoanelor prevăzute în Legea recunoașterii pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989 și pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare

Art. 1.

1. Persoanele care au calitatea de Luptător pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989- Luptător Rănit, Luptător Reținut, Luptător cu Rol Determinant și Luptător Remarcat prin Fapte Deosebite și dețin în proprietate clădiri și teren beneficiază de scutire la plata impozitului pentru clădiri și teren.
2. Scutirea se acordă persoanelor prevăzute la alin.(1) pentru locuința situată la adresa de domiciliu și pentru terenul aferent locuinței de domiciliu.
3. Scutirea se aplică integral pentru bunul propriu și pentru proprietățile deținute în comun de soți.

Art. 2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a. clădirea și terenul să fie în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1. alin.(1);
- b. clădirea să fie rezidențială
- c. clădirea să fie domiciliul persoanelor prevăzute la art. 1. alin.(1);
- d. în clădire să nu se desfășoare activități economice, să nu se obțin venituri din închiriere.

Art. 3. Scutirea la plata impozitului pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere (anexă) depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- a. act de identitate soț/soție;
- b. certificat de revoluționar;
- c. declarație pe proprie răspundere a proprietarului clădirii că în clădire nu se desfășoare activități economice, nu se obțin venituri din închiriere;
- d. extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

Art. 4.

Scutirea de la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

Art. 5.

4. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în termen de 30 de zile.
5. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
6. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care au survenit modificările.

Anexa
CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI SÂNMARTIN
BIROU IMPOZITE SI TAXE

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în _____, posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al imobilului situat în _____ prin prezența solicită scutire de la plata* _____, pentru imobilul situat în _____, conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei Sînmartin nr. _____ / _____.

La prezența cerere anexează:

- act de identitate soț/soție;
- certificat de revoluționar;
- declarație pe proprie răspundere a proprietarului clădirii că în clădire nu se desfășoare activități economice, nu se obțin venituri din închiriere;
- extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

De asemenea, declar că am luat act de următoarele precizări:

1. Nedeclararea oricărora modificări intervenite în termen de 30 de zile, ~~se sănătionează cu amendă și duce la anularea scutirii acordate~~, începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care au survenit modificările.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va începe cu data de 1 a lunii următoare celei în care au survenit modificările.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care au survenit modificările.

Data _____

Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren

Procedurile de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile la care au fost realizate lucrări în condițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 și a Legii nr. 153/2011

A) Procedura de acordare a facilităților fiscale la plata impozitului pentru clădirile la care s-au realizat lucrări în condițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată.

Art. 1. De scutire la plata impozitului pe clădiri beneficiază proprietarii apartamentelor din blocurile de locuințe și ai imobilelor care au executat lucrări de intervenție în condițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată.

Art. 2. Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată stabilește lucrările de intervenție pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, construite după proiecte elaborate în perioada 1950 - 1990, precum și a locuințelor realizate după proiecte elaborate în perioada 1950 - 1990, cu destinația de:

- a. locuințe sociale și celelalte unități locative, aflate în proprietatea/administrarea consiliului local, indiferent dacă sunt amplasate în blocuri de locuințe sau sunt locuințe unifamiliale;
- b. locuințe unifamiliale aflate în proprietatea persoanelor fizice, cu adaptarea soluțiilor în funcție de caracteristicile, particularitățile și valoarea arhitecturală a locuințelor.

Art. 3. Pentru a beneficia de această facilitate, proprietarii care realizează lucrări de intervenție trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- a. să realizeze lucrările de intervenție prevăzute în Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată;
- b. lucrările de intervenție realizate la clădiri trebuie să fie recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic; - din procesul -verbal de recepție la terminarea lucrărilor trebuie să reiasă că s-au realizat lucrările recomandate de către auditorul energetic; - au executat lucrări de intervenție pe cheltuială proprie;

Art. 4.

1. Scutirea se acordă pe o perioadă de 7 ani, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.
2. Cererea se va depune până cel târziu la data de 31 decembrie a anului în care s-a întocmit procesul- verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
3. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia.

Art. 5. Scutirea la plata impozitului pe clădiri se acordă pe bază de cerere (anexa 10.1) depusă la organul fiscal, însotită de următoarele documente:

- copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- Extras CF actualizat al imobilului;
- autorizația pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii;
- certificatul de performanță energetică sau, după caz, raportul de audit energetic în care sunt precizate măsurile de intervenție pentru reabilitarea termică;
- certificatul de performanță energetică eliberat după realizarea lucrărilor de intervenție;

- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic;
- declarație pe proprie răspundere a proprietarului imobilului că lucrările de intervenție au fost realizate pe cheltuiala proprie.

B) Procedura de acordare a facilităților fiscale la plata impozitului /taxei pentru clădirile la care s-au realizat lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare

Art. 1. De scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri beneficiază proprietarii care execută lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2. Pentru a beneficia de această facilitate, persoanele fizice sau juridice trebuie să îndeplinească următoarele condiții cumulative:

- a. să realizeze lucrările prevăzute de Legea nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor;
- b. clădirea, prin nivelul de degradare a sistemului de închidere perimetrală, să pună în pericol sănătatea, viața, integritatea fizică și siguranța populației și/sau afectează calitatea mediului înconjurător, a cadrului urban construit și a spațiilor publice urbane;
- c. din procesul -verbal de recepție la terminarea lucrărilor reiese că s-au realizat lucrările recomandate în nota tehnică de constatare;

Art. 3. Scutirea la plata impozitului pe clădiri se acordă pe bază de cerere (anexă) depusă la organul fiscal, însotită de următoarele documente:

- a. - copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- b. - Extras CF actualizat al imobilului;
- c. - nota tehnică de constatare;
- d. - autorizația de construire sau avizul tehnic prealabil al arhitectului-șef al comunei Sânmartin, după caz;
- e. - procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor din care să rezulte că s-au realizat lucrările consemnate în nota tehnică de constatare.

Art. 4.

1. Scutirea se acordă pe o perioadă de 5 ani, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.
2. Cererea se va depune până cel târziu la data de 31 decembrie a anului în care s-a întocmit procesul- verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
3. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit/taxă nu se aplică nouui proprietar al acesteia.

Anexa

CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI SÂNMARTIN
BIROU IMPOZITE SI TAXE

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în _____, posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al imobilului situat în _____ prin prezența solicită scutire de la plata* _____, pentru imobilul situat în _____, conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei Sînmartin nr. _____ / _____.

La prezența cerere anexează:

- copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- Extras CF actualizat al imobilului;
- autorizația pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii;
- certificatul de performanță energetică sau, după caz, raportul de audit energetic în care sunt precizate măsurile de intervenție pentru reabilitarea termică;
- certificatul de performanță energetică eliberat după realizarea lucrărilor de intervenție;
- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic;
- declarație pe proprie răspundere a proprietarului imobilului că lucrările de intervenție au fost realizate pe cheltuială proprie.

Data _____

Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădire

**Anexa
CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI SÂNMARTIN
BIROU IMPOZITE SI TAXE**

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în _____, posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al imobilului situat în _____ prin prezența solicită scutire de la plata* _____, pentru imobilul situat în _____, conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei Sânmartin nr. ____ / ____.

La prezența cerere anexează:

- copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- Extras CF actualizat al imobilului;
- nota tehnică de constatare;
- autorizația de construire sau avizul tehnic prealabil al arhitectului-șef al comunei Sânmartin, după caz;
- procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor din care să rezulte că s-au realizat lucrările consemnate în nota tehnică de constatare.

Data _____

Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădire

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile/terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, privind reducerea cu 50%.

Art. 1. Clădirile/terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se va reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

Art. 2. Pentru a beneficia de scutirea de la plata impozitului pe clădiri/terenuri, trebuie indeplinite următoarele condiții:

- Persoanele fizice și juridice să fie proprietari ai clădirilor/terenurii în care se prestează servicii turistice cu caracter sezonier;
- **Clădirea/terenul să fie în proprietatea, în administrarea sau în folosința persoanelor fizice sau juridice acreditate ca furnizor de servicii turistice;**
- în clădire/teren să se desfășoare exclusiv serviciile turistice pentru care persoanele fizice și juridice au fost acreditate;
- furnizarea serviciilor turistice să se realizeze pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an fiscal.

Art. 3. Scutirea la plata impozitului pe clădiri/terenuri se acordă pe bază de cerere (Anexa 4.1) depusă la organul fiscal, însăși de următoarele documente:

- f. copie C.I. /certificat de identificare fiscal;
- g. facturi utilitați;
- h. facturi fiscale;
- i. state de plată a salariaților;
- j. orice alte documente solicitate de organul fiscal local care atesta situația respectiva, certificate de conformitate cu originalul potrivit prevederilor art. 64 alin. 5 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 4. Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2020 pentru proprietari care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2019 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorității publice locale până la data de 31 martie 2020.

Art. 5

4. proprietarii care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri/terenuri au obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.
5. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
6. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului

începând cu data acordării facilității.

3. **Proprietarii** care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri/terenuri au obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.
4. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente față data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

Art. 6

3. Anual, până cel târziu la data de 31 martie, **Proprietarii** care beneficiază de scutire de la plata impozitului pe clădiri/terenuri au obligația de a depune la organul fiscal un memoriu privind activitatea desfășurată în anul anterior.

Anexa.

CĂTRE,

PRIMĂRIA COMUNEI SÂNMARTIN
BIROU IMPOZITE SI TAXE

Subscrisa _____ cod unic de identificare _____ cu sediul
în _____ tel. _____ fax _____ adresa de email _____.
Reprezentată prin dl./d-na _____ în calitate de _____, domiciliat (ă) în
CNP _____, posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____,
prin prezența solicit scutire de la
plată* _____, pentru imobilul situat în _____, / _____,
conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei Sânmartin nr. _____ / _____.

La prezenta cerere anexează:

- copie C.I. /certificat de identificare fiscal;
- dovada proprietății/ extras de carte funciară;
- balanță de verificare/bilant;
- facturi utilități;
- facturi fiscale;
- state de plată a salariaților;
- orice alte documente solicitate de organul fiscal local care atesta situația respectivă, certificate de conformitate cu originalul potrivit prevederilor art. 64 alin. 5 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- memoriu de activitate;

Data _____

Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădire/teren

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile/terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, privind reducerea cu 50%.

Art. 1. Clădirile/terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se va reduce cu 50% Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție..

Art. 2. Pentru a beneficia de scutirea de la plata impozitului pe clădiri/terenuri, trebuie indeplinite următoarele condiții:

- Persoanele fizice și juridice să fie proprietari ai clădirilor/terenuri în care se prestează servicii turistice cu caracter sezonier;
- Clădirea/terenul să fie în proprietatea, în administrarea sau în folosința persoanelor fizice sau juridice acreditate ca furnizor de servicii turistice;
- În clădire/teren să se desfășoare exclusiv serviciile turistice pentru care persoanele fizice și juridice au fost acreditate;
- furnizarea serviciilor turistice să se realizeze pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an fiscal.

Art. 3. Scutirea la plata impozitului pe clădiri/terenuri se acordă pe bază de cerere (Anexa 4.1) depusă la organul fiscal, însăjătă de următoarele documente:

- a. copie C.I. /certificat de identificare fiscal;
- b. facturi utilitati;
- c. facturi fiscale;
- d. state de plată a salariatilor;
- e. orice alte documente solicitate de organul fiscal local care atesta situația respectiva, certificate de conformitate cu originalul potrivit prevederilor art. 64 alin. 5 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscal, cu modificarile și completările ulterioare;

Art. 4. Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2021 pentru proprietarii care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2020 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorității publice locale până la data de 31 martie 2021.

Art. 5

1. proprietarii care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri/terenuri au obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora

modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.
4. **Proprietarii** care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri/terenuri au obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.
5. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.
6. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la încetarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Art. 6

1. Anual, până cel târziu la data de 31 martie, **Proprietarii** care beneficiază de scutire de la plata impozitului pe clădiri/terenuri au obligația de a depune la organul fiscal un memoriu privind activitatea desfășurată în anul anterior.
2. Nedepunerea documentelor prevăzute la alin. (1) conduce la încetarea scutirii acordate începând cu data de 1 ianuarie a anului pentru care nu s-au depus documentele.

CĂTRE,
**PRIMĂRIA COMUNEI SINMARTIN
 COMPARTIMENT IMPOZITE SI TAXE**

Subscrisa _____ cod unic de identificare _____
 cu sediul în _____ tel. _____ fax _____ adresa de email _____.
 Reprezentată prin dl./d-na _____ în calitate de _____, domiciliat (ă) în _____,
 CNP _____, posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____,
 plată* _____, prin prezența solicit scutire de la _____, pentru imobilul situat în _____
 nr. _____ / _____. conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei Sinamrtin

La prezența cerere anexează:

- copie C.I. /certificat de identificare fiscal;
- dovada proprietății/ extras de carte funciară;
- balanță de verificare/bilant;
- facturi utilități;
- facturi fiscale;
- state de plată a salariaților;
- orice alte documente solicitate de organul fiscal local care atesta situația respectivă, certificate de conformitate cu originalul potrivit prevederilor art. 64 alin. 5 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- memoriu de activitate;

De asemenea, declar că am luat act de următoarele precizări:

1.Nedeclararea oricărora modificări intervenite în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire, se sănătionează cu amendă și duce la anularea scutirii acordată, începând cu data acordării acesteia.

2.Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

3.Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Data _____

Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădire/teren

PROCEDURA

privind stabilirea situațiilor care motivează acordarea ajutoarelor de urgență, altele decât cele stabilite de art. 28 din Legea nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare pentru anul 2021

În conformitate cu prevederile art. 28 alin. (2) din Legea nr.416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare, art. 6, alin. (1) din Legea nr. 47/2006 privind sistemul național de asistență socială;

În baza art.129 alin 7,litera b,art.139 alin 1,din OUG nr.57/2019 privind codul administrative.

Se aproba prezenta procedura:

Art.1. Se aprobă lista situațiilor deosebite care justifică acordarea ajutoarelor de urgență, altele decât cele datorate calamităților naturale, incendiilor, accidentelor, prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta procedura.

Art.2. Cuantumul ajutorului de urgență se va stabili prin dispoziția primarului, în limita sumelor aprobate în bugetul local, în urma efectuării anchetei sociale de catre Serviciul de Asistenta Sociala, care va reflecta starea socială și finanțiară a solicitantului, acesta putând beneficia o singură dată într-un an finanțiar de aceste drepturi.

Art.3 . Solicitantii ajutoarelor de urgența sunt obligati sa depuna la Sediul Comunei Sanmartin urmatoarele documente :

1.cerere

2.copie act identitate solicitant

3.copii acte identitate ale membrilor familiei cu care locuieste solicitantul

4.certificatul fiscal privind veniturile, eliberate in luna curenta depunerii cererii pentru acordarea ajutorului de urgența

5.cupoane pensii eliberate din luna curenta sau in luna anterioara depunerii cererii pentru acordarea ajutorului de urgența (daca este cazul)

6.adeverinte de salarizare privind veniturile nete realizate de catre solicitant si membrii familiei eliberate din luna curenta depunerii cererii pentru acordarea ajutorului de urgența

7.adeverinte din care sa reiasa statutul de elev, de student sau daca beneficiaza de bursa eliberate in luna curenta depunerii cererii pentru acordarea ajutorului de urgența ,

8.acte medicale din care sa reiasa starea de sanatate a solicitantului precum si retete sau tratamente prescrise de medicul specialist (in caz ca solicita bani pentru investigații medicale, intervenții chirurgicale, tratament medical de specialitate, asigurarea medicamentelor, procurarea unor dispozitive medicale, îngrijiri stomatologice)

9. alte documente justificative care vin in sustinerea cererii privind acordarea ajutorului de urgența.

Art.4 Nu pot beneficia de ajutoare de urgența prevazute in prezenta hotarare , persoanele care au in proprietate cladiri sau alte spatii locative in afara locuintei de domiciliu, mai mult de 2 hectare (10.000 mp) de teren intravilan sau extravilan si mijloace de transport (autoturisme, autocamioane, autoutilitare, microbuze, autobuze, rulote, barci cu motor, motociclete, motorete, scutere de apa, iahuri si altele asemenea).

Art.5 : Prezenta procedura va fi dusă la îndeplinire de Primarul comunei Sanmartin, prin Serviciul de Asistenta Sociala si Serviciu Economic si o va aduce la cunoștință publică.

ANEXA NR.1

la PROCEDURA privind stabilirea situațiilor care motivează acordarea ajutoarelor de urgență, altele decât cele stabilite de art. 28 din Legea nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare pentru anul 2021

Situatiile deosebite care justifică acordarea ajutoarelor de urgență, altele decât cele datorate calamităților naturale, incendiilor, accidentelor

- 1.persoanele care suferă de boli dovedite cu acte medicale de specialitate ce necesită investigații medicale, intervenții chirurgicale, tratament medical de specialitate, asigurarea medicamentelor, procurarea unor dispozitive medicale, îngrijiri oncologice ;
- 2.achizitionarea materialelor de construcție sau repararea locuințelor la domiciliul beneficiarilor ale căror locuințe sunt într-o stare avansată de degradare pentru persoana singură sau familia nevoiașă ;
- 3.sprijinirea persoanelor fără venituri în vederea punerii în legalitate pe linie de evidență a populației și stare civilă;
- 4.acordarea de produse alimentare, obiecte de îmbrăcăminte sau alte categorii de bunuri de strictă necesitate;
- 5.starea avansată de degradare a imobilelor ocupate cu forme legale de persoane sau familii nevoiașe, care necesită efectuarea unor lucrări de reparații minime;
- 6.decesul persoanelor din familii cu venituri mici care, nefiind cuprinși în sistemul de asigurări, nu pot beneficia de ajutor de înmormântare din partea altor instituții;
- 7.cazul tinerilor și copiilor proveniți din centre rezidențiale sau ai căror părinți au decedat ori au un singur părinte care nu are posibilități să întrețină familia, și care au rezultate deosebite la învățătură, pentru continuarea studiilor;
8. în alte cazuri ce se pot ivi referitoare la evenimente neprevăzute.

A. Ajutor de urgență

Primirea și înregistrarea cererilor pentru acordarea ajutorului de urgență familiilor sau persoanelor singure, aflate în situații de necesitate datorate calamităților naturale, incendiilor, accidentelor, precum și altor situații deosebite stabilite prin hotărâre a consiliului local.

Baza legislativă

- Legea nr. 416/2001 privind venitul minim garantat cu modificările și completările ulterioare;
- H.G.R. nr.50/19.01.2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr.416/2001 privind venitul minim garantat.

Beneficiari

Familiile sau persoanele singure, care au domiciliul pe raza comunei, aflate în situații de necesitate datorate calamităților naturale, incendiilor, accidentelor, precum și altor situații deosebite stabilite prin hotărâre a consiliului local, în baza unui referat și a anchetei sociale, cu condiția prezenterii actelor justificative, pentru fiecare caz în parte.

Acte necesare:

- acte doveditoare privind componența familiei;
- acte doveditoare privind veniturile realizate de membrii familiei/persoana singură;

- actul doveditor privind locuința;
- proces-verbal de constatare a incendiului de la Brigada de pompieri;
- acte doveditoare privind accidentul;
- adeverinte de elev sau de student, eliberate în luna curentă sau în luna anterioară depunerii cererii pentru acordarea ajutorului; în adeverinta de elev sau de student se va menționa dacă beneficiază de bursă, tipul și cantumul acesteia;
- scrisoare medicală eliberată de medicul de specialitate, specificându-se boala cronică, diagnosticul și tratamentul medicamentos propus, durata tratamentului;
- retete privind medicamentele necompensate prescrise de medicul de familie și costul fiecarui medicament în parte.
- după caz, alte acte pentru dovedirea situațiilor deosebite.

Condiții de acordare:

Familiile sau persoanele singure care se află în situații de necesitate, datorate calamităților naturale, incendiilor, accidentelor, precum și altor situații deosebite.

Cererea pentru acordarea ajutorului de urgență, precum și celelalte acte doveditoare, se înregistreză la Consiliul Local din cadrul Comunei Sinmartin.

În vederea soluționării cererii privind acordarea ajutorului de urgență, se va efectua ancheta socială la domiciliul solicitantului, pentru a constata dacă situațiile de necesitate sau, după caz, situațiile deosebite în care se află familiile sau persoanele singure, se certifică.

Dreptul la ajutorul de urgență, se stabilește prin Hotărare a Consiliului Local.

B. Ajutor de înmormântare

Primirea și înregistrarea cererilor pentru acordarea ajutorului de înmormântare, în cazul decesului unei persoane din **familia beneficiară de ajutor social sau al persoanei singure beneficiară de ajutor social**.

Baza legislativă

- Legea nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G.R. nr. 50/19.01.2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr.416/2001 privind venitul minim garantat

Beneficiari

Ajutorul de deces se acordă pentru acoperirea unei părți din cheltuielile cu înmormântarea, în cazul decesului unui **membru din familia beneficiară de ajutor social, sau în cazul persoanei singure, beneficiară de ajutor social**.

Acte necesare:

1. certificate de deces, nastere, casatorie (original și copie);
2. acte de stare civilă ale solicitantului din care să rezulte relația de rudenie cu decedatul sau, după caz, acte care atestă calitatea de moștenitor, tutoare, curator;
3. buletinele/cartile de identitate ale membrilor familiei;
4. adeverinte de la Casa județeană de pensii care să motiveze de ce pentru persoana decedată Casa de pensii nu poate acorda ajutorul de înmormântare;

5. adeverinte din care sa rezulte venitul brut si net, realizat in luna anterioara depunerii cererii de catre persoanele incadrate in munca;
6. facturi fiscale insotite de chitante, in original, pe numele celui care face solicitarea, care sa reflecte cheltuielile de inmormantare;
7. alte dovezi privind suportarea cheltuielilor cu inmormantarea.

Condiții de acordare:

Cererea pentru acordarea ajutorului de deces, precum și celealte acte doveditoare, se înregistrează la Consiliul Local din cadrul Comunei Sânmartin.

După analizarea cererii privind acordarea ajutorului de deces, dreptul se stabilește prin Hotarare a Consiliului Local.