

**HOTĂRÂREA NR. 17**  
**Din 27.11.2020**

Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021

Analizând Raportul de specialitate nr. 885/A din 11.10.2020 întocmit de către Serviciul Economic prin care se propune Consiliului local al Comunei Sanmartin stabilirea impozitelor, taxelor și tarifelor locale pentru anul **2021**.

Având în vedere art. 491, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care prevede faptul că, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la 30 aprilie ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administraiei Publice.

Potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor *"Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2021, consiliile locale vor utiliza rata inflației de 3,8%"*.

Propunerile de modificare a impozitelor și taxelor pentru anul următor sunt grupate în 2 categorii:

1. Indexarea cu indicele general al inflației Codul Fiscal obligă autoritățile locale să indexe anual impozitele și taxele cu un indice comunicat de Ministerul Finanțelor Publice.

Inflație pe 2020 aplicată pentru 2021: este de 3,8 %

2. Majorări ale taxelor existente sau adoptarea unor noi taxe locale/speciale.

Principii urmărite:

- Impozitarea echitabilă (egală) a unor situații/bunuri similare
- Corectarea unor situații/fenomene prin utilizarea taxelor sau a unor cote adiționale(impozitele și taxe ca parghie fiscală)

Având în vedere prevederile legale:

- art. 20 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,
- Titlul IX – Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal
- Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală

În temeiul art. 129 alin.(1), alin.(2), lit.b) alin.(4), lit.c), alin.(14), art. 136, art. 139 alin.(1), alin.(3), lit.c) și alin.(5) și art. 196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Consiliul Local al comunei Sânmartin cu 10 voturi pentru, 7 abțineri, din totalul de 17 consilieri în funcție

**H O T Ă R Ă Ş T E:**

**Art.1** Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul **2021**, după cum urmează:

**A. Impozitul pe clădiri**

Nivelurile stabilite în sume fixe precum și quantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2021*, constituind **Anexa nr. 1 ,pag 1-8** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

- a. Cota prevăzută la art. 457 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor fizice**), se stabilește la **0,115 %**;
- b. Cota prevăzută la art. 458 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice**), se stabilește la **0,9%**;
- c. Cota prevăzută la art. 460 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice**), se stabilește la **0,3 %**;
- d. Cota prevăzută la art. 460 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice**), se stabilește la **1 %** .
- e. Cota prevăzută la art. 460 alin. (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice**), se menține la **5% - care devine în final 7,5% (5%+ 2,5%)** prin aplicarea cotei aditionale, de **50%** în baza art. 489 din Legea 227/2015.

**B. Impozitul pe terenuri**

1. Nivelurile stabilite în sume fixe precum și quantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2021* constituind **Anexa nr. 1,pag 8-11** care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
  - a) intravilan - categoria „teren construcții” - **art. 465, alin. (2), din Legea nr. 227/2015** persoane juridice
    - conform anexei nr. 1 – pag. 8-9
    - persoane fizice
    - conform anexei nr. 1 – pag. 8-9
  - b) intravilan - orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții - **art. 465 alin. (3)**
    - conform anexei nr. 1 – pag. 9
  - c) extravilan - **art. 465 alin. (7)**
    - conform anexei nr. 1 – pag. 10-11

**C. Impozitul pe mijloacele de transport**

Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2021*, constituind **Anexa nr.1 ,pag 11-17** care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Cota prevăzută la art.470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 (impozitul pentru mijloacele de transport hibride), se menține la 50 %.

**D. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor , autorizațiilor**

Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2021*, constituind **Anexa nr.1,pag 18-21**,care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

**E. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate**

Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2021*, constituind **Anexa nr. 1 pag. 21** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.;

Cota prevăzută la art.477 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate), se menține la 3%, aplicată la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate – exclusiv TVA;

**F. Impozitul pe spectacole**

Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2021*, constituind **Anexa nr. 1 pag.22** , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.;

**Art.2.** Aprobarea bonificațiilor prevăzute la art. 462 (2), la art. 467 (2) și la art. 472 (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal pentru plata cu anticipație până la data de 31 martie, a impozitelor locale datorate pentru întregul an de către contribuabili după cum urmează:

**A.În cazul achitării la Primărie , poștă, C.E.C., prin P.O.S. sau prin ordin de plată:**

- **8 %** în cazul impozitului pe clădiri persoane fizice ;
- **8 %** în cazul impozitului pe teren persoane fizice ;
- **8 %** în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane fizice ;

**B.În cazul achitării la Primărie , poștă, C.E.C., prin P.O.S. sau prin ordin de plată:**

- **6 %** în cazul impozitului pe clădiri persoane juridice ;
- **6 %** în cazul impozitului pe teren persoane juridice ;
- **6 %** în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane juridice ;

**C. În cazul achitării online prin intermediul site-ului [www.sanmartin.ro](http://www.sanmartin.ro) accesand Plati Online sau <https://www.globalpay.ro/public/sinmartin/>**

- **10 %** în cazul impozitului pe clădiri persoane fizice ;
- **10 %** în cazul impozitului pe teren persoane fizice ;
- **10 %** în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane fizice ;

**C. În cazul achitării online prin intermediul site-ului [www.sanmartin.ro](http://www.sanmartin.ro) accesand Plati Online sau <https://www.globalpay.ro/public/sinmartin/>**

- **8 %** în cazul impozitului pe clădiri persoane juridice ;
- **8 %** în cazul impozitului pe teren personae juridice ;
- **8 %** în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane fizice ;

Această măsură are ca scop încurajarea plășilor online și reducerea numărului de contribuabili de la ghișee și a timpilor de aşteptare la plata impozitelor și taxelor locale.

**Art.3.** Aprobarea procedurii de acordare a scutirilor reglementate de art. 456 alin 1, art. 464 alin 1 si art. 469 alin 1 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, conform **Anexei nr.5**, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Aprobarea acordarii de facilități fiscale constând în scutirea impozitului/taxei pe clădiri, si terenuri aflate in proprietatea persoanelor fizice si juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu character sezonier,pe o durata de cel mult 6 luni in cursul unui an calendaristic privind reducerea cu 50% conform **Anexei nr.6**

**Art.5.** Aprobarea procedurii privind stabilirea situatiilor care motiveaza acordarea ajutoarelor de urgența, altele decat cele stabilite de art.28 din Legea nr.416/2001 privind venitul minim garantat,cu modificarile si completarile ulterioare pentru anul 2021,conform **Anexei nr. 7**.

**Art.6.** Adoptarea/mentinerea, conform art. 484 alin 2 din Legea 227/2015 privind codul fiscal a următoarelor **taxe speciale**.

- a. taxa specială pentru promovarea turistică conform regulamentului de instituire, **Anexa nr. 4** la prezenta hotărâre.
- b. taxe speciale pentru emiterea în regim de urgență a certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire/desființare, a autorizațiilor de luare în folosință și/sau adeverințelor de notare sau radiere eliberate de Compartiment Urbanism, conform **Anexei nr. 1 pag.20-21**, la prezenta hotărâre.
- c. taxa specială de salubrizare datorată de persoane fizice , conform Regulamentului aprobat prin HCL 665 din 13.08.2020, conform **Anexei nr. 3.4,pag 40** la prezenta hotărâre.
- d. taxele aferente activității de stare civilă și de evidență a persoanelor, conform **Anexei nr. 1.1 pag. 29-30** , la prezenta hotărâre.
- e. taxa pentru furnizarea de informatii, privind bunurile cu care contribuabilii figureaza in evidentele fiscale , conform **Anexei nr.3.3 pag 39** la prezenta hotarare.

**Art.7.** Sancțiunile și contravențiile pentru cazurile de incalcare/nerespectare a legislatiei fiscale sunt detaliate in **Anexa nr. 1 pag 23-24**, la prezenta hotărâre.

**Art.8.** Aprobarea practicarii/aplicarii in anul **2021** a următoarelor tarifele/ taxe/ sancțiuni:

- a. referitor la ocuparea temporară a domeniului public/comerț stradal, taxele de referință sunt detaliate în **Anexa nr. 3.1 pag 34-35**, la prezenta hotărâre.
- b. referitor la utilizarea unor terenuri, proprietatea Comunei Sanmartin, tarifele de referință sunt detaliate în **Anexele nr. 3.2 pag 36**, la prezenta hotărâre.
- c. referitor la desfășurarea jocurilor de artificii, taxa de referință pentru desfășurarea acestor activități sunt detaliate în **Anexa nr. 3.9 pag 45**, la prezenta hotărâre.
- d. referitor la inchirierea spatiilor ,destinate organizarii de reunioni aflate in incinta Primariei Sanmartin,sunt detaliate in **Anexa nr.3.5,pag 40**, la prezenta hotărâre.
- e. referitor la chiriiile pentru locuintele ANL si locuintelor sociale sunt cuprinse in **Anexa nr. 3.6 pag 41** la prezenta hotărâre.

**Art.9.** Mandatarea Responsabilului de urbanism cu elaborarea si supunerea spre aprobare, in termen de 30 de zile de la prezenta hotărâre, a Regulamentului privind stabilirea criteriilor de incadrare a clădirilor/terenurilor în categoria clădirilor/terenurilor neingrijite.

**Art.10 .** Majorarea pentru anul 2021 cu 200% respectiv 500% a impozitului pe clădiri/terenuri, pentru clădirile/terenurile stabilite prin hotarare a consiliului local ca fiind neingrijite in urma aplicării regulamentului mentionat la art. 13.

**Art.11.** Majorarea pentru anul 2021 cu 500% a impozitului pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, incepand cu al treilea an.

**Art.12.** Se aprobă următoarele proceduri privind indexarea tarifelor pentru veniturile gestionate de comuna Sânmartin în anul 2021, după cum urmează:

**I. Referitor la închirieri, concesiuni, recuperări de cheltuieli de reparații:**

- tarifele pentru închirierea spațiilor comerciale/prestări servicii și a spațiilor cu destinația de cabinete medicale,
- tarifele practicate pentru închirierea spațiilor cu destinația de locuințe, cu excepția celor practicate pentru închirierea „locuințelor fond de stat(sociale)” și a „locuințelor ANL” unde tarifele sunt stabilite în conformitate cu prevederile OUG 40/1999;
- tarifele practicate pentru închirierea/concesionarea terenurilor aflate în proprietatea Statului Român și administrarea comunei Sânmartin – prin compartimentele de specialitate;
- redevențele minime prevăzute în cadrul contractelor de asociere în participație încheiate de Consiliul Local al comunei Sânmartin cu diversi beneficiari – dacă prin contractele de asociere nu se prevede altfel;

Se indexează cu indicele de inflație comunicat de Comisia Națională de Prognoză la nivelul anului 2020, urmând a se regulariza în prima lună a anului 2021, cu diferența dintre indicele de inflație progozat și indicele de inflație real comunicat de Institutul Național de Statistică pentru anul 2020.

**Art.13.** Valorile impozitelor și taxelor cuprinse în anexe se vor rotunji în scopul facilitării operațiunilor de încasări și plăți efectuate în contul acestora. În cazul în care prin împărțirea obligației anuale în rate lunare, trimestriale sau semestriale rezultă valori neîntregi, se va proceda la ajustarea/rotunjirea în sus a primei rate datorate și în jos a celorlalte la valori întregi.

**Art.14.** Prezenta constituie regulament și procedură, stabilind domeniile în care se institue taxele optionale ale Consiliului Local Sânmartin.

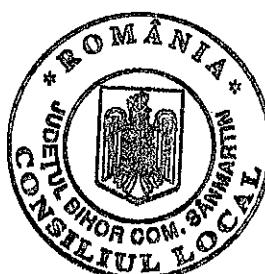
**Art.15.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează dl. Moldovan Bogdan – șef serviciu economic..

**Art.16.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor.
- Primarul comunei Sânmartin.
- Dl. Moldovan Bogdan - Șef serviciu economic.
- Dl. Pușco Sorin – compartimentul urbanism.
- Pe site-ul primăriei.
- La dosar.
- La afișaj.

Președinte de ședință

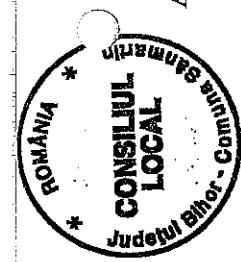
Paul Vasile



Avizat pentru legalitate

Secretar General UAT

Păcurar Claudiu



T A B L O U L  
ANEXA nr. 1 la H.C.L. nr. 127/29.11.2020

**CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,  
PRECUM ȘI AMENZILE APPLICABILE DE COMUNA SANMARTIN ÎN ANUL FISCAL 2021**

**CODUL FISCAL - TITLUL IX - Impozite și taxe locale**

**CAPITOLUL I - Considerații generale (art. 453 din legea 227/2015)**

- a) **activitate economică** - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b) **clădire** - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite;
- c) **clădire-anexă** - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grăjduri, pivnițe, cămări, pătuile, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;
- d) **clădire cu destinație mixtă** - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
- e) **clădire nerezidențială** - orice clădire care nu este rezidențială;
- f) **clădire rezidențială** - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințe, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- g) **nomenclatură stradală** - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/resaședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- h) **rangul unei localități** - rangul atribuit unei localități conform legii; i) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

**CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI (art. 455-462 din legea 227/2015)**

1. Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorăză anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărarea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Începând cu anul 2016 impozitul/taxa pe clădiri se calculează diferit în funcție de scopul în care e utilizata acea clădire, fiind definite trei categorii, astfel:
  - clădire rezidențială - construcție alcătuiră din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisfac cerințele de locuit ale unei persoane sau familiei;
  - clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
  - clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
3. Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricărora entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

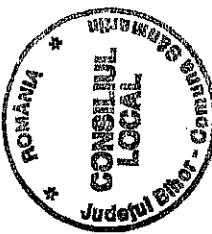
**IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR REZIDENTIALE**

**VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor rezidențiale detinute de persoane fizice (Art. 457 alin. (1))**

- Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor rezidențiale se calculează prin aplicarea unei cote de 0,115% asupra valorii impozabile a clădirii.
- Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

| <b>NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2020</b>                |  | <b>Nivelurile propuse prin legea 227/2015</b>  | <b>NIVELURILE APPLICABILE IN ANUL 2021</b>   |
|--|--|--|--|
|  |  | Valoarea impozabilă - lei/m <sup>2</sup> -   | Valoarea impozabilă - lei/m <sup>2</sup> -   |
| Cu instalajii de apă, canalizare, electrice și încălzire | Fără instalajii de apă, canalizare, electrice și încălzire sau încălzire (condiții cumulative) | Cu instalajii de apă, canalizare, electrice și încălzire sau încălzire (condiții cumulative) | Cu instalajii de apă, canalizare, electrice și încălzire sau încălzire (condiții cumulative)   |
| <b>Tipul clădirii</b>                                    |  |  | Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire sau încălzire (condiții cumulative) |

|  |              |            |       |     |   |   |
|--|--------------|------------|-------|-----|---|---|
| <b>A.</b> Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic  | <b>1.166</b> | <b>700</b> | 1.000 | 600 | <b>1350</b>                                   | <b>730</b>                                    |
| <b>B.</b> Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătătuici sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic  | <b>318</b>   | <b>212</b> | 300   | 200 | <b>330</b>                                    | <b>230</b>                                    |
| <b>C.</b> Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic  | <b>212</b>   | <b>185</b> | 200   | 175 | <b>230</b>                                    | <b>192</b>                                    |
| <b>D.</b> Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătătuici sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic   | <b>133</b>   | <b>79</b>  | 125   | 75  | <b>138</b>                                    | <b>82</b>                                     |
| <b>E.</b> În cazul contribuabilului care definește la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D                          |              |            |       |     | <b>75% din suma care s-ar aplica clădirii</b> | <b>75% din suma care s-ar aplica clădirii</b> |
| <b>F.</b> În cazul contribuabilului care definește la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit A-D |              |            |       |     | <b>50% din suma care s-ar aplica clădirii</b> | <b>50% din suma care s-ar aplica clădirii</b> |



- În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valoarei impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
- Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, loggiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilitate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.
- Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.
- Asupra valorilor stabilită prin tabelul de mai sus intervine aplicarea anumitor coeficienți și procente în vederea stabilirii valorii impozabile a clădirilor

1. Coeficienții de corecție în cazul impozitului pe clădiri în funcție de zona în care este situată clădirea sunt următori:

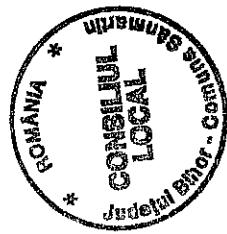
| Rangul IV | Rangul V |
|-----------|----------|
| 1,1       | 1,05     |

2. În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveuri și 8 apartamente, coeficienții din tabelul de mai sus se reduc cu 0,10

3. Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință
- cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 și 100 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință
- cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 și 50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

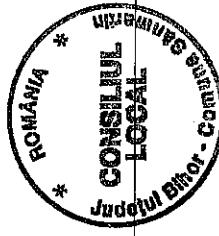
În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.



## **VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor rezidențiale deținute de persoane juridice art. 460 alin (1)**

1. Impozitul/taxa pe clădire în cazul clădirilor rezidențiale se calculează prin aplicarea unei cote de **0,3 % asupra valorii impozabile a clădirii.**
2. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice (art.460, alin. 5) este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorizează impozitul/taxa și poate fi:
  - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
  - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
  - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
  - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
  - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
  - f) în cazul clădirilor pentru care se datorizează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

3. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani (art.460, alin. 6) pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declansare a procedurii falimentului.
4. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat ( alin. 8) valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este  $7,5\% (5\% + 2,5\%)$ , respectiv aplicarea unei cote adicionale de 50%, în baza art. 489 din legea 227/2015 și a hcl-ului)
5. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorizează taxa (alin. 9) pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită de 0,1% va fi datorată de proprietarul clădirii.



## **IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR NEREZIDENTIALE**

Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor nerezidentiale se calculează prin aplicarea unei cote de 0,9 % pentru persoanele fizice și 1 % pentru persoanele juridice asupra valorii impozabile a clădirii.

### **VALORILE IMPOZABILE ÎN CAZUL CLĂDIRILOR NEREZIDENTIALE DEȚINUTE DE PERSOANE FIZICE 0,9 % art. 458 alin. (1)**

1. Valoarea impozabilă în cazul clădirilor nerezidentiale aflate în proprietatea persoanelor fizice este următoarea:
  - a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
  - b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
  - c) valoarea clădirilor care rezultă din acțiunile prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
2. Pentru clădirile nerezidentiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
3. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de 2 % asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

### **VALORILE IMPOZABILE ÎN CAZUL CLĂDIRILOR NEREZIDENTIALE DEȚINUTE DE PERSOANE JURIDICE 1 % art. 460 alin. (2)**

1. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorază impozitul/taxa și poate fi:
  - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
  - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
  - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
  - d) valoarea clădirilor care rezultă din acțiunile prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
  - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;



- f) În cazul clădirilor pentru care se datorizează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz
2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declansare a procedurii falimentului.
  3. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 7,5% (5%+ 2,5%, respectiv aplicarea unei cota aditionale, de 40% în baza art. 489 din legea 227/2015 și a hcl-ului)
  4. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorizează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită de 1%, va fi datorată de proprietarul clădirii.
- Notă:** În conformitate cu Ordinul 1802/2014 clădirile din patrimoniul unei persoane juridice se reevaluatează simultan (toata grupa) pentru a se evita reevaluarea selectiva și raportarea în situațiile financiare anuale a unor valori care sunt o combinație de costuri și valori calculată la date diferite. Astfel, dacă o clădire este reevaluată, toate celelalte clădiri aparținând aceluiași agent economic trebuie reevaluate, în caz contrar, reevaluarea respectivă nu va fi operată în baza de date.

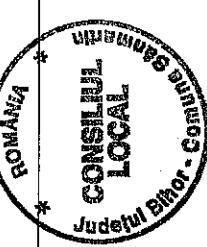
## **IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI PE CAZUL CLĂDIRILOR MIXTE**

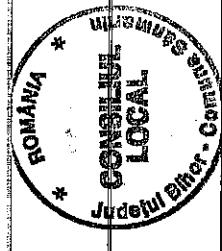
### **Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, art. 459 alin. (1)**

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial
2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabiliți pentru clădirile rezidențiale.
3. Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:
  - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabiliți pentru clădirile rezidențiale.
  - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitate sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform regulilor stabiliți pentru clădirile nerezidențiale

### **Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice art. 460 alin. (4)**

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform regulilor stabiliți pentru calciul impozitului aferent clădirilor rezidențiale detinute de persoanele juridice, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform regulilor stabiliți pentru calculul impozitului aferent clădirilor nerezidențiale detinute de persoanele juridice.





### CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN (art. 463-467 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate un teren situat în România dătorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărarea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrative teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.
3. Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință. Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se dătorează impozitul pe teren.
4. În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar dătorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun dătorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv
5. Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.
6. În cazul condominiilor, stabilirea suprafeței de teren ocupate de clădiri (apartamente), aferent fiecărui apartament, se calculează pe baza datelor din Acordul de asociere/statutul deținut de fiecare Asociație de proprietari, raportat la suprafața terenului și suprafața utilă a apartamentelor.

### IMPOZIT/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN

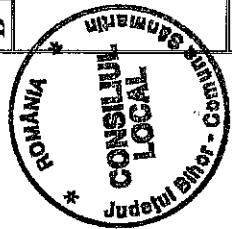
#### Impozitul pe terenul cu construcții și terenul înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință de terenuri cu construcții

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

| Rang/Zonă | NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2020<br>- lei/ha **)- |                 | NIVELURILE APLICABILE<br>IN ANUL 2021<br>- lei/ha **)- |                   |                 |
|-----------|---|-----------------|--|-------------------|-----------------|
|           | Persoane juridice                                   | Persoane fizice | Persoane fizice  | Persoane juridice | Persoane fizice |
| IV /A     | 1.070   | 1044            | 711-1788   | 711-1788          | 1788            |

|          |            |            |          |          |      |             |
|----------|------------|------------|----------|----------|------|-------------|
| V/<br>A  | <b>859</b> | <b>837</b> | 569-1422 | 569-1422 | 1422 | <b>1422</b> |
| IV/<br>B |            |            | 569-1422 | 569-1422 |      |             |
| V/<br>B  |            |            | 427-1068 | 427-1068 |      |             |
|          |            |            |          |          |      |             |

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:



| Nr.<br>crt. | Categorie de folosință                       | Zona | NIVELURILE PRACTICATE IN<br>ANUL 2020<br>- lei/ha - |   |   |    | Nivelurile propuse prin legea<br>227/2015<br>- lei/ha - | NIVELURILE APLICABILE<br>IN ANUL 2021<br>- lei/ha - |    |    |   |   |
|-------------|--|------|---|---|---|----|---|---|----|----|---|---|
|             |  |      | A   | B | C | D  |   | A   | B  | C  | D |   |
| 1           | Teren arabil                                 | 32   |   |   |   | 28 | 21  | 19  | 15 | 40 |   |   |
| 2           | Păsune                                       | 25   |   |   |   | 21 | 19  | 15  | 13 | 26 |   |   |
| 3           | Fâneță                                       | 25   |   |   |   | 21 | 19  | 15  | 13 | 26 |   |   |
| 4           | Vie  | 56   |   |   |   | 46 | 35  | 28  | 19 | 58 |   |   |
| 5           | Livadă                                       | 65   |   |   |   | 53 | 46  | 35  | 28 | 67 |   |   |
| 6           | Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră | 32   |   |   |   | 28 | 21  | 19  | 15 | 33 |   |   |
| 7           | Teren cu ape                                 | 19   |   |   |   | 15 | 13  | 8   | X  | 20 |   |   |
| 8           | Drumuri și căi ferate                        | X    | X   | X | X | X  | X   | X   | X  | X  | X | X |
| 9           | Neproducțiv                                  | X    | X   | X | X | X  | X   | X   | X  | X  | X | X |

Nivelurile din tabelul anterior s-au obținut prin aplicarea la nivelurile stabilită prin Legea 227/2015 a coefficientului de corecție corespunzător prevăzut la art. 465 alin.(5) din Legea nr 227/2015 (respectiv coefficientul 1.10 / 1.00 aferent localității de rang IV/V) și a cotei aditionale permisă de art.489 din legea 227/2015 privind codul fiscal și aprobata prin HCL.

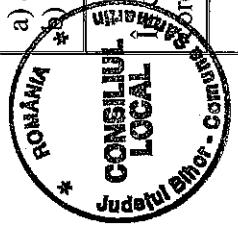
2. In cazul contribuabilor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor legale de impozitul pe terenul amplasat în extravilan numai dacă îndeplinește, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- \* b) au înregistrare în evidență contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a

#### **IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN art.465 alin. (7)**

In cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

| Nr. crt. | Zona  | NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2020 |      | Nivelurile propuse prin legea 227/2015 |       | Rang/Zona | NIVELURILE APPLICABILE IN ANUL 2021 |
|----------|---|------------------------------------|------|--|-------|-----------|-------------------------------------|
|          |   | RIV/A                              | RV/A | A                                      | B     |           |                                     |
| 1        | Categorie de folosință  | 37                                 | 33   | 22-31                                  | 22-31 | 46        | 46                                  |
| 2        | Teren cu construcții  | 61                                 | 58   | 42-50                                  | 42-50 | 75        | 75                                  |
| 3        | Arabil  | 33                                 | 30   | 20-28                                  | 20-28 | 34        | 31                                  |
| 4        | Pășune  | 32                                 | 29   | 20-28                                  | 20-28 | 33        | 30                                  |
| 5        | Fânecaș   | 68                                 | 65   | 48-55                                  | 48-55 | 71        | 67                                  |
| 5.1      | Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1                                     | x                                  | x    | x                                      | x     | x         | x                                   |
| 6        | Vie până la intrarea pe rod   | 68                                 | 65   | 48-56                                  | 48-56 | 71        | 67                                  |
| 6.1      | Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1                                  | x                                  | x    | x                                      | x     | x         | x                                   |
| 7        | Livadă până la intrarea pe rod  | 20                                 | 18   | 18-16                                  | 18-16 | 21        | 19                                  |
| 7.1      | Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1 | x                                  | x    | x                                      | x     | x         | x                                   |
| 8        | Pădure în vîrstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție                     |                                    |      |  |       |           |                                     |
|          | Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole                                    | 7                                  | 6    | 1-6                                    | 1-6   | 7         | 6                                   |



|     |                              |           |           |       |    |    |
|-----|------------------------------|-----------|-----------|-------|----|----|
| 8.1 | Teren cu amenajări piscicole | <b>42</b> | <b>36</b> | 26-34 | 44 | 37 |
| 9   | Drumuri și căi ferate        | x         | x         | x     | x  | x  |
| 10  | Teren neproductiv            | x         | x         | x     | x  | x  |



Notă:

Nivelurile din tabel s-au obținut prin aplicarea la nivelul maxim stabilit prin legea 227/2015 a coeficientelor de corecție corespunzătoare zonelor A și B prevazute la art.457 alin. (6) din L 227/2015 și a unei cote aditionale, cote permise de art.489 din legea 227/2015 privind codul fiscal și aprobată prin HCL

*Înregistrarea în registrul agricol (alin. 8) a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.*

#### CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (art. 468-472 din legea 227/2015)

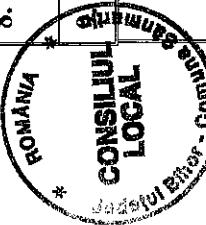
- Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România dătorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în codul fiscal prevede altfel.
- Impozitul pe mijloacele de transport se dătorează căt mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.
- Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrative teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.
- În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se dătorează de locatar.
- În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50% conform hotărârii consiliului local.
- În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.
- Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.
- În cazul oricărui dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

| I. Vehicule immatriculate<br>(lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta) | NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2020 | Nivelurile propuse prin legea 227/2015  | NIVELURILE APLICABILE IN ANUL 2021 |
|--|------------------------------------|---|------------------------------------|
|  |                                    | Suma, în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta |                                    |

|  |     |     |     |
|--|-----|-----|-----|
| 1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm <sup>3</sup> , inclusiv cilindrică de peste 1.600 cm <sup>3</sup> | 8   | 8   | 12  |
| 2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm <sup>3</sup>   | 9   | 9   | 12  |
| 3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm <sup>3</sup> și 2000 cm <sup>3</sup> , inclusiv   | 19  | 18  | 24  |
| 4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm <sup>3</sup> și 2600 cm <sup>3</sup> , inclusiv   | 76  | 72  | 96  |
| 5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm <sup>3</sup> și 3000 cm <sup>3</sup> , inclusiv   | 153 | 144 | 194 |
| 6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup>  | 308 | 290 | 389 |
| 7. Autobuze, autocare, microbuze   | 25  | 24  | 32  |
| 8. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv  | 31  | 30  | 41  |
| Tractoare înmatriculate  | 19  | 18  | 24  |

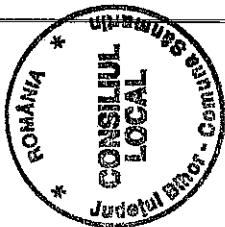
\* se includ și autovehiculele de până la 12 tone inclusiv, destinate prin construcție atât transportului de persoane cât și de bunuri, automobile mixte, autospecializate

| Vehicule înregistrate în anul 2020   | Valoare propusă prin Legea nr.27/2015 | Valoare aplicabilă în anul 2021 |
|--|---------------------------------------|---------------------------------|
| 1. Vehicule cu capacitate cilindrică                                       | lei/200 cm <sup>3</sup>               |                                 |
| 1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup> | 4                                     | 4                               |
| 1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup> | 5                                     | 5                               |
| 2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată                         | 106 lei/an                            | 100 lei/an                      |

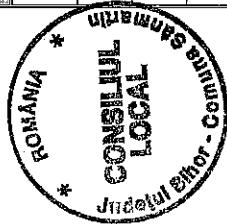


10. În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de **12 tone**, (ain 5) impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor, (modificat prin pct 94, dinOUG nr. 79/2017):

| Impozitul, în lei, în anul 2020   |  | Impozitul, în lei, în anul 2021   |  |
|---|--|---|--|
| Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute     | Alte sisteme de suspensie pentru axe motoare | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axe motoare |
| <b>CONȘILIU<br/>LOCAL</b><br><b>Numărul axelor și masa totală maximă autorizată</b> |  |   |  |
| <b>Vehicule cu 2 axe</b>  |  |   |  |
| 1. Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 13 tone                         | 0  | 142   | 0  |
| 2. Masa nu mai puțin de 13 tone, dar nu mai mult de 14 tone                         | 142  | 395   | 151  |
| 3. Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 15 tone                         | 395  | 555   | 419  |
| 4. Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 18 tone                         | 555  | 1257  | 588  |
| 5. Masa de cel puțin 18 tone  | 555  | 1257  | 1332   |
| <b>Vehicule cu 3 axe</b>  |  |   |  |
| 1. Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 17 tone                         | 142  | 248   | 142  |
| 2. Masa nu mai puțin de 17 tone, dar nu mai mult de 19 tone                         | 248  | 509   | 263  |
| 3. Masa nu mai puțin de 19 tone, dar nu mai mult de 21 tone                         | 509  | 661   | 540  |
| 4. Masa nu mai puțin de 21 tone, dar nu mai mult de 23 tone                         | 661  | 1019  | 701  |
| 5. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone                         | 1019   | 1583  | 1080   |
| 6. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone                         | 1019   | 1583  | 1678   |



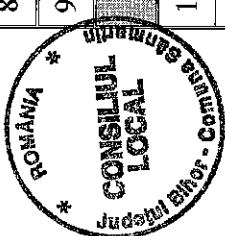
|  |      |      |      |      |
|--|------|------|------|------|
| 7. Masa de cel puțin 26 tone                                       | 1019 | 1583 | 1080 | 1678 |
| <b>Vehicule cu 3 axe</b>   |      |      |      |      |
| <b>1. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone</b> |      |      |      |      |
| 1. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone        | 661  | 670  | 701  | 710  |
| 2. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 27 tone        | 670  | 1046 | 710  | 1109 |
| 3. Masa nu mai puțin de 27 tone, dar nu mai mult de 29 tone        | 1046 | 1661 | 1109 | 1761 |
| 4. Masa nu mai puțin de 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone        | 1661 | 2464 | 1761 | 2612 |
| 5. Masa nu mai puțin de 31 tone, dar nu mai mult de 32 tone        | 1661 | 2464 | 1761 | 2612 |
| 6. Masa de cel puțin 32 tone                                       | 1661 | 2464 | 1761 | 2612 |



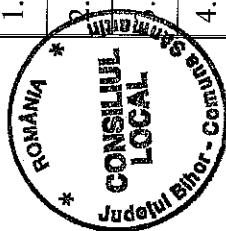
| Impozitul, în lei, în anul 2021   |  | Impozitul, în lei, în anul 2020   |  |
|---|--|---|--|
| Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axe motoare | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axe motoare |
| <b>Vehicule cu 2+1 axe</b>  |  |   |  |
| 1. Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 14 tone                     | 0  | 0   | 0  |
| 2. Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 16 tone                     | 0  | 0   | 0  |
| 3. Masa nu mai puțin de 16 tone, dar nu mai mult de 18 tone                     | 0  | 64  | 0  |
| 4. Masa nu mai puțin de 18 tone, dar nu mai mult de 20 tone                     | 64   | 147   | 68   |
| 5. Masa nu mai puțin de 20 tone, dar nu mai mult de 22 tone                     | 147  | 344   | 156  |

11. În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, (alin 6) impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

|   |      |      |      |      |
|---|------|------|------|------|
| 6. Masa nu mai puțin de 22 tone, dar nu mai mult de 23 tone | 344  | 445  | 365  | 472  |
| 7. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone | 445  | 803  | 472  | 851  |
| 8. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 28 tone | 803  | 1408 | 851  | 1492 |
| 9. Masa de cel puțin 28 tone                                | 803  | 1408 | 851  | 1492 |
| <b>CONSELIUL LOCAL</b>                                      |      |      |      |      |
| <b>Vehicule cu 2+2 axe</b>                                  |      |      |      |      |
| 1. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone | 138  | 321  | 146  | 340  |
| 2. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone | 321  | 528  | 340  | 560  |
| 3. Masa nu mai puțin de 26 tone, dar nu mai mult de 28 tone | 528  | 775  | 560  | 822  |
| 4. Masa nu mai puțin de 28 tone, dar nu mai mult de 29 tone | 775  | 936  | 822  | 992  |
| 5. Masa nu mai puțin de 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone | 936  | 1537 | 992  | 1629 |
| 6. Masa nu mai puțin de 31 tone, dar nu mai mult de 33 tone | 1537 | 2133 | 1629 | 2261 |
| 7. Masa nu mai puțin de 33 tone, dar nu mai mult de 36 tone | 2133 | 3239 | 2261 | 3433 |
| 8. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone | 2133 | 3239 | 2261 | 3433 |
| 9. Masa de cel puțin 38 tone                                | 2133 | 3239 | 2261 | 3433 |
| <b>Vehicule cu 2+3 axe</b>                                  |      |      |      |      |
| 1. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone | 1698 | 2363 | 1800 | 2505 |
| 2. Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone | 2363 | 3211 | 2505 | 3404 |
| 3. Masa de cel puțin 40 tone                                | 2363 | 3211 | 2505 | 3404 |
| <b>Vehicule cu 3+2 axe</b>                                  |      |      |      |      |
| 1. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone | 1500 | 2083 | 1590 | 2208 |
| 2. Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone | 2083 | 2881 | 2208 | 3054 |
| 3. Masa nu mai puțin de 40 tone, dar nu mai mult de 44 tone | 2881 | 4262 | 3054 | 4518 |



|   |      |      |      |      |
|---|------|------|------|------|
| 4. Masa de cel puțin 44 tone                                | 2881 | 4262 | 3054 | 4518 |
| <b>Vehicule cu 3+3 axe</b>                                  |      |      |      |      |
| 1. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone |      |      |      |      |
| 1.  | 853  | 1032 | 904  | 1094 |
| 2. Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone | 1032 | 1542 | 1094 | 1635 |
| 3. Masa nu mai puțin de 40 tone, dar nu mai mult de 44 tone | 1542 | 2454 | 1635 | 2601 |
| 4. Masa de cel puțin 44 tone                                | 1542 | 2454 | 1635 | 2601 |



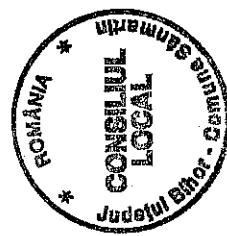
12. În cazul unei remoreci, al unei semiremorcă sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută (alin 7) la pct 11, taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

| <b>Masa totală maximă autorizată</b>       | <b>NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2020</b> | <b>NIVELURILE APPLICABILE IN ANUL 2021</b>    |   |
|--|---|---|---|
|  |   | <b>Nivelurile propuse prin legea 227/2015</b> | <b>Nivelurile propuse prin legea 227/2015</b> |
| 1. Până la 1 tonă, inclusiv                | 10  | 9   | 10  |
| 2. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone | 35  | 34  | 38  |
| 3. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone | 54  | 52  | 60  |
| 4. Peste 5 tone                            | 68  | 64  | 72  |

Nivelurile din tabelul anterior s-au obținut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin legea 227/2015 a unei cote adicionale %, conform art. 489 din legea 227/2015 privind codul fiscal, cota aprobată prin HCL.

13. În cazul mijloacelor de transport pe apă, (alin 8) impozitul asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

| <b>Tipuri de mijloace de transport pe apă</b>                                      | <b>NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2020</b> | <b>NIVELURILE APPLICABILE IN ANUL 2021</b> | <b>Nivelurile propuse prin legea 227/2015</b> | <b>NIVELURILE APPLICABILE IN ANUL 2021</b> |
|--|---|--|---|--|
| 1. Lunte, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal                 | <b>21</b>                                 |  | 21  | <b>24</b>                                  |
| 2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri                                      | <b>56</b>                                 |  | 56  | <b>63</b>                                  |
| 3. Bărci cu motor  | <b>210</b>                                |  | 210   | <b>235</b>                                 |
| 4. Nave de sport și agrement *)  | <b>1119</b>                               |  | între 0 și 1119                               | <b>1119</b>                                |
| 5. Scutere de apă  | <b>210</b>                                |  | 210   | <b>235</b>                                 |
| 6. Remorcare și împingătoare:  |   |  | X   | X  |
| a) până la 500 CP inclusiv   | <b>559</b>                                |  | 559   | <b>626</b>                                 |
| b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv                                      | <b>909</b>                                |  | 909   | <b>1018</b>                                |
| c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv                                    | <b>1398</b>                               |  | 1398  | <b>1565</b>                                |
| d) peste 4.000 CP  | <b>2237</b>                               |  | 2237  | <b>2504</b>                                |
| 7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta                     | <b>182</b>                                |  | 182   | <b>204</b>                                 |
| 8. Ceamuri, slepuri și barje fluviale:   |   |  | X   | X  |
| a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv                        | <b>182</b>                                |  | 182   | <b>204</b>                                 |
| b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv | <b>280</b>                                |  | 280   | <b>314</b>                                 |
| c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone                                 | <b>490</b>                                |  | 490   | <b>548</b>                                 |

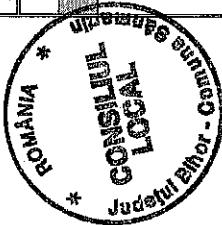


**CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR**

| Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în<br>mediu rural | NIVELURILE<br>PRACTICATE IN<br>ANUL 2020  | Nivelurile propuse prin<br>legea 227/2015  | NIVELURILE<br>APPLICABILE<br>IN ANUL 2021  |
|--|---|--|--|
| <b>Art. 474 alin.(1)</b>   |   |  |  |
| Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:            |   |  |  |
| a) Până la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv                             | 3   | 5-6  | 7  |
| b) Între 151 și 250 m <sup>2</sup> , inclusiv                        | 4   | 6-7  | 8  |
| c) Între 251 și 500 m <sup>2</sup> , inclusiv                        | 5   | 7-9  | 10   |
| d) Între 501 și 750 m <sup>2</sup> , inclusiv                        | 6   | 9-12   | 13   |
| e) Între 751 și 1.000 m <sup>2</sup> , inclusiv                      | 7   | 12-14  | 16   |
| f) Peste 1.000 m <sup>2</sup>  | $7 + 0,005 \text{ lei/m}^2$ ,<br>pentru fiecare m <sup>2</sup> care<br>depășește 1.000 m <sup>2</sup> | $14 + 0,01 \text{ lei/ m}^2$ ,<br>pentru fiecare m <sup>2</sup> care<br>depășește 1.000 m <sup>2</sup> | $16 + 0,01 \text{ lei/ m}^2$ ,<br>pentru fiecare m <sup>2</sup> care<br>depășește 1.000 m <sup>2</sup> |
| <b>Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări</b>    |   |  |  |
| <b>Art. 474 alin. (10)</b>   |   | Niveluri 2020  | Nivelurile propuse prin legea<br>227/2015  |
|  |   | 8 lei pentru<br>fiecare m <sup>2</sup> afectat   | Între 0 – 15 lei inclusiv<br>pentru<br>fiecare m <sup>2</sup> afectat                                  |
| <b>Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru</b>      |   | Niveluri 2020  | Nivelurile propuse prin legea<br>227/2015  |
|  |   |  | Niveluri 2021  |



|  |                            |   |  |   |
|--|----------------------------|---|--|---|
| <b>chiioșcuri, tonețe, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corporilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor</b>                 | <b>Art. 474 alin. (14)</b> | 8 lei pentru fiecare m <sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție | între 0 – 8 lei inclusiv pentru fiecare m <sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție | <b>10 lei</b> pentru fiecare m <sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție                                     |
| <b>ROMANIA *</b>   |                            |   |  |   |
| <b>CONSELIUL LOCAL</b>   |                            |   |  |   |
| <b>Județul Bihor - Comuna Săvădisla</b>  |                            |   |  |   |
| <b>Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu</b> | <b>Art. 474 alin. (15)</b> | 13 lei pentru fiecare racord  | între 0 – 13 lei inclusiv pentru fiecare racord  | <b>Persoane fizice</b><br>- 13 lei pentru fiecare racord<br><b>Persoane juridice</b><br>- 1% din valoarea devizului |
| <b>Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean</b>        | <b>Art. 474 alin. (4)</b>  | 16 lei  | între 0 – 15 lei inclusiv  | <b>Niveluri 2020</b><br>Nivelurile propuse prin legea 227/2015  |
| <b>Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură</b>   |                            |   |  | <b>Niveluri 2020</b><br>Nivelurile propuse prin legea 227/2015  |



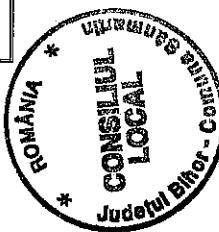
|  |  |  |
|--|--|--|
| stradală și adresă<br>Art. 474 alin. (16)  | 10 lei<br>între 0 – 9 lei inclusiv   | 14 lei   |
| <b>Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare<br/>Art. 486 alin. (5)</b>  | <b>Niveluri 2020</b><br>20 lei   | <b>Nivelurile propuse prin legea 227/2015</b><br>între 0 – 20 lei inclusiv   |
| <b>Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale<br/>Art. 486 alin. (5)</b>   | <b>Niveluri 2020</b><br>34 lei pentru fiecare m <sup>2</sup> sau fractiune de m <sup>2</sup> | <b>Nivelurile propuse prin legea 227/2015</b><br>între 0 – 32 lei inclusiv pentru fiecare m <sup>2</sup> sau fractiune de m <sup>2</sup> |
| <b>Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale pentru întreprinderile Mici și Mijlocii înființate de tineri cu vârstă cuprinsă între 18 – 35 de ani.<br/>Art. 475 alin. (2)</b>   |  | <b>16 lei pentru fiecare m<sup>2</sup> sau fractiune de m<sup>2</sup></b>  |
| <b>Taxa pentru eliberarea atestatului de producător/viza trimestriala *)<br/>*) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător - cartet comercializare și vizarea lui trimestrială este asimilată taxei pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației pentru desfășurarea unei activități economice</b><br><b>Art. 475 alin. (2)</b> | <b>Taxa emitere/vizare practicată în 2020</b><br>60-20/20 lei                                | <b>Taxa emitere/vizare aplicabilă în 2021</b><br>între 0 – 80 lei inclusiv   |
| <b>Taxa pentru emiterea certificatului de urbanism în regim de urgență – termen de eliberare - 2 zile lucrătoare</b>   |  | <b>80-40/40 lei</b>  |
|  |  | <b>150 lei+taxa</b>  |



|   |  |               |
|---|--|---------------|
| <b>Taxa pentru eliberarea Autorizatiei de Construcție în regim de urgență - termen de eliberare – 5 zile lucrătoare</b>   |  | 300 lei +taxa |
| <b>Taxa pentru eliberarea Autorizatiei de luare in folosinta (ALF) in regim de urgență – termen de eliberare – 3 zile lucrătoare de la data depunerii documentantiei complete</b> |  | 100 lei +taxa |
| <b>Taxa pentru eliberarea adeverintei de intravilan in regim de urgență – termen de eliberare -2 zile lucrătoare</b>  |  | 100 lei +taxa |

|   |  |               |
|---|--|---------------|
| <b>Taxa pentru eliberarea aviz de oportunitate in regim de urgență – termen de eliberare -3 zile lucrătoare</b> |  | 100 lei +taxa |
|---|--|---------------|

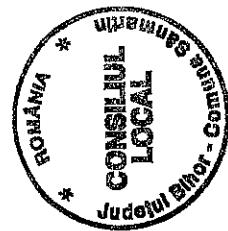
| CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MILIOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE                   |  |  |                                       |
|--|--|--|---------------------------------------|
| Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate<br><b>Art. 478 alin. (2)</b>            | Nivelurile practicate<br>în anul 2020                  | Nivelurile propuse prin legea<br>227/2015  | Nivelurile aplicabile<br>în anul 2021 |
|  | - lei/m <sup>2</sup> sau fracțiune de m <sup>2</sup> - |  |                                       |
| a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică    | 32 lei   | între 0 și 32 lei inclusiv                 | 40 lei                                |
| b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate | 28 lei   | între 0 și 23 lei inclusiv                 | 35 lei                                |
| c) Taxă privind contractele de reclamă și publicitate  | 3 % din valoarea contractului                          | între 1 % și 3 % din valoarea contractului | <b>3 % din valoarea contractului</b>  |
|  |  |  | <b>Art. 477 alin. (5)</b>             |



## CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE \*)

| Art. 481                 | Manifestarea artistică sau activitatea distractivă |                                       | Nivelurile propuse prin legea<br>227/2015<br>- lei/m <sup>2</sup> - | Nivelurile aplicabile<br>în anul 2021 |
|--------------------------|--|---------------------------------------|---|---------------------------------------|
|                          | Nivelurile practicate<br>în anul 2020              | Nivelurile practicate<br>în anul 2020 |   |                                       |
| a) în cazul videotecilor | -  | -                                     | -   | -                                     |
| b) în cazul discotecilor | -  | -                                     | -   | -                                     |

| Manifestarea artistică sau activitatea distractivă -Art. 481   | NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2020 |                                  | NIVELURILE APLICARE ÎN ANUL 2021 |
|--|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
|  | NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2020 | NIVELURILE APLICARE ÎN ANUL 2021 |                                  |
| 1. spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filharmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională | 2%                               | 2%                               | 2%                               |
| 2. oricare alta manifestare artistică decât cele enumerate la punctul 1  | 3%                               | 3%                               | 3%                               |





## CAPITOLUL VIII – SANCTIUNI ȘI CONTRAVENTII

### LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

| Nivelurile practicate în anul 2020   | NIVELURILE PROPUSE PRIN legea 227/2015.   | Nivelurile aplicabile în anul 2021  |
|--|---|---|
| <b>Art. 493 alin. 3) legea 227/2015</b><br>- Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la <b>73 de lei la 292 de lei</b> , iar cele de la alin 2 lit. b) cu amendă de la <b>296 de lei la 737 de lei.</b> | <b>Art. 493 alin. 3)</b><br>- Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la <b>70 de lei la 279 de lei</b> , iar cele de la alin 2 lit. b) cu amendă de la <b>279 de lei la 696 de lei.</b>   | <b>Art. 493 alin. 3)</b><br>- Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la <b>76 de lei la 303 de lei</b> , iar cele de la alin 2 lit. b) cu amendă de la <b>307 de lei la 765 de lei.</b>   |
| <b>Art. 294 alin. 4)</b>   | <b>Art. 493 alin. 4) legea 227/2015</b><br>Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare întrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la <b>325 lei la 1.578 lei.</b> | <b>Art. 493 alin. 4) legea 227/2015</b><br>Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la <b>357 lei la 1.737 lei.</b> |

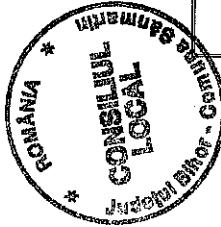
### LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

| Nivelurile practicate în anul 2020  | NIVELURILE PROPUSE PRIN legea 227/2015.   | Nivelurile aplicabile în anul 2021  |
|---|---|---|
| <b>Art. 493 alin. 3) și 5) legea 227/2015</b><br>Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la <b>297 de lei la 1.183 de lei</b> , iar cele de la lit. b cu amendă de la <b>1.183 de lei la 2.951 de lei.</b> | <b>Art. 493 alin. 3) și 5) legea 227/2015</b><br>Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la <b>280 de lei la 1.116 de lei</b> , iar cele de la lit. b cu amendă de la <b>1.116 de lei la 2.784 de lei.</b>   | <b>Art. 493 alin. 3) și 5) legea 227/2015</b><br>Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la <b>308 de lei la 1.228 de lei</b> , iar cele de la lit. b cu amendă de la <b>1.228 de lei la 3.063 de lei.</b>   |
| <b>Art. 294 alin. 6)</b>  | <b>Art. 493 alin. 4) și 5) legea 227/2015</b><br>Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la <b>1.378 de lei la 6.691 de lei.</b> | <b>Art. 493 alin. 4) și 5) legea 227/2015</b><br>Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la <b>1.300 de lei la 6.312 de lei.</b> |

| Nr. crt. | Specificație  | Nivel 2020   | Nivel propus 2021 | Procent de modificare 2020/2021 |
|----------|---|--------------|-------------------|---------------------------------|
| 1.       | Nerespectarea art. <b>458</b> alin. <b>(10)</b> , privind eliberarea autorizației de foraje și excavări.  | <b>2.000</b> | <b>2.000</b>      | —                               |
| 2.       | Nerespectarea art. <b>458</b> alin. <b>(15)</b> , privind eliberarea autorizației pentru lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonia și televiziune prin cablu. | <b>2.000</b> | <b>2.000</b>      | —                               |
| 3.       | Nerespectarea art. <b>475</b> alin. <b>(3)</b> , privind eliberarea autorizației pentru desfășurarea activității de alimentație publică.  | <b>2.000</b> | <b>2.000</b>      | —                               |

**NOTĂ:** Contraventțiilor prevăzute li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contraventțiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.





**CAPITOLUL IX – LEGEA NR. 117/1999 PRIVIND TAXELE EXRAJUDICIARE DE TIMBRU**

**ANEXA - LISTA CUPRINZÂND TAXELE EXRAJUDICIARE DE TIMBRU**

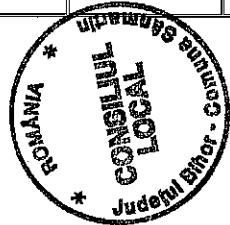
Extras din norma juridică

**CAPITOLUL I**

**Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altel decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casată și Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice**

|                    | Nivelurile practicate în anul 2020   | Nivelurile propuse prin legea 227/2015  | Nivelurile aplicabile în 2021 |
|--------------------|--|---|-------------------------------|
|                    | Taxa, în lei   |   |                               |
| <b>CAPITOLUL I</b> |  |   |                               |
| <b>1</b>           | Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificator, adeverințelor și a oricărui altă înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare | 2   | 2                             |
| <b>2</b>           | Eliberarea certificatului de producător  | Punct abrogat prin art. 80 lit.i)- OG 36/2002 privind impozitele și taxele locale   |                               |
| <b>3</b>           | Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:  |   |                               |
|                    | - pentru animale sub 2 ani   | 2   | 2                             |
|                    | - pentru animale peste 2 ani   | 2   | 2                             |
| <b>4</b>           | Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate:  |   |                               |
|                    | - pentru animale sub 2 ani   | 2   | 2                             |
|                    | - pentru animale peste 2 ani   | 2   | 2                             |
| <b>5</b>           | Eliberarea certificatelor de atestare fiscală  | Abrogat prin art. 1, pct. 144 din Legea 174/2004 pentru aprobarea O.G. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală medicale folosite în justiție |                               |
| <b>6</b>           | Eliberarea, la cerere, a certificatelor medico-legale și a altor certificate medicale folosite în justiție   | 2   | 2                             |
| <b>7</b>           | Eliberarea, la cerere, a certificatelor de cazier judiciar   | 2   | 2                             |
| <b>8</b>           | Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului  | 15  | 15                            |
| <b>9</b>           | Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei  | 2   | 2                             |

|           |  |   |   |   |
|-----------|--|---|---|---|
| <b>10</b> | Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine | 2 | 2 | 2 |
| <b>11</b> | Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă  | 2 | 2 | 2 |
| <b>12</b> | Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate                   | 2 | 2 | 2 |



## CAPITOLUL II

### Taxe pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate și înscrierea mențiunilor în acestea, precum și pentru eliberarea permiselor de vânătoare și de pescuit

Acte de identitate:

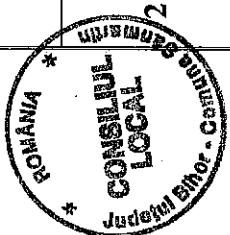
|          |   |   |   |   |
|----------|---|---|---|---|
| <b>1</b> | a) eliberarea sau preschimbarea cărților de identitate (inclusiv a celor provizorii) și a buletinelor de identitate pentru cetățenii români, eliberarea carnetelor de identitate, precum și eliberarea sau prelungirea valabilității legitimațiilor provizorii pentru cetățenii străini și persoanele fără cetățenie<br>b) înscrierea mențiunilor privind schimbarea domiciliului sau a reședinței<br>c) viză anuală a carnetelor de identitate ale cetățenilor străini și ale persoanelor fără cetățenie<br>d) eliberarea unor noi cărți, buleteine, carnete de identitate și legitimații provizorii în locul celor pierdute, furate sau deteriorate<br>1 Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul permanent de evidență a populației | 5 | 5 | 5 |
| <b>2</b> | 2 Registrul permanent de evidență a populației  | 6 | 6 | 6 |
| <b>3</b> | 3 Eliberarea sau viză anuală a permiselor de vânătoare  | 3 | 3 | 3 |
| <b>4</b> | 4 Eliberarea sau viză anuală a permiselor de pescuit  | 2 | 2 | 2 |

## CAPITOLUL III

### Taxe pentru examinarea conducătorilor de autovehicule în vederea obținerii permiselor de conducere

|          |   |                               |   |   |
|----------|---|-------------------------------|---|---|
| <b>1</b> | Taxe pentru examinarea candidaților care au absolvit o școală de conducători de autovehicule:<br>a) obținerea permisului de conducere pentru autovehicule din categorile și subcategoriiile A, A1, B, B1 și B+E<br>b) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule din categoria A<br>c) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule aparținând uneia dintre categoriile sau subcategoriile B, B1, B+E | 6                             | 6 | 6 |
|          |   | ► Abrogat prin O.U.G. 70/2009 |   |   |
|          |   | ► Abrogat prin O.U.G. 70/2009 |   |   |

|          |  |    |                               |           |
|----------|--|----|-------------------------------|-----------|
|          | d) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule din categoriile și<br>subcategoriile C, C1, Tr, D, D1, C+E, D+E, C1+E, D1+E, Tb și TV   | 28 | 28                            | <b>28</b> |
|          | e) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule aparținând uneia<br>dintră categoriile sau subcategoriile C1+E, D1+E, C, D, Tb, Tv  |    | ► Abrogat prin O.U.G. 70/2009 |           |
|          | f) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule din categoriile C+E,<br>D+E   |    | ► Abrogat prin O.U.G. 70/2009 |           |
|          | Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere,<br>pentru categoriile cuprinse în permisul anulat, precum și a persoanelor care au fost<br>respinse de trei ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de<br>conducere, precum și pentru persoanele care nu au absolvit o școală de conducători<br>de autovehicule, cu excepția celor pentru categoriile B, B1, B+E | 84 | 84                            | <b>84</b> |
|          | Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere,<br>pentru categoriile cuprinse în permisul anulat  |    | ► Abrogat prin O.U.G. 70/2009 |           |
|          | Taxe pentru examinarea persoanelor care au fost respinse de trei ori la examenul<br>pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere   |    | ► Abrogat prin O.U.G. 70/2009 |           |
|          |  |    |                               |           |
| <b>4</b> |  |    |                               |           |



## CAPITOLUL IV

### Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe

|          |   |                               |     |            |
|----------|---|-------------------------------|-----|------------|
|          | Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor:                                     |                               |     |            |
| <b>1</b> | a) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 3.500 kg inclusiv                            | 60                            | 60  | <b>60</b>  |
|          | b) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată cuprinsă între 750 kg și 3500 kg, inclusiv              | ► Abrogat prin O.U.G. 70/2009 |     |            |
|          | c) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată mai mare de 3500 kg                                     | 145                           | 145 | <b>145</b> |
| <b>2</b> | Taxă de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau<br>temporar | 9                             | 9   | <b>9</b>   |
| <b>3</b> | Taxe de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor                                       | 414                           | 414 | <b>414</b> |

## CAPITOLUL V

### Taxă pentru furnizare date

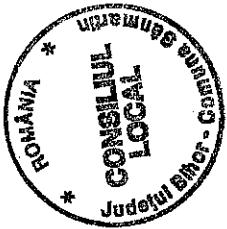
|          |  |
|----------|--|
| <b>1</b> | Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul național de evidență a persoanelor, precum și din Registrul național de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare și din registrele județene și al municipiului București de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare |
|----------|--|

**CAPITOLUL VI**  
**Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare**

|          |   |
|----------|---|
| <b>1</b> | Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere <sup>*)</sup> |
|----------|---|

<sup>\*)</sup> Potrivit prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 105/2004 privind unele măsuri pentru eliberarea și înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1097 din 24 noiembrie 2004, aprobată prin Legea nr. 34/2005, în scopul finalizării eliberării titlurilor de proprietate, eliberarea și înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere se fac gratuit.





ANEXA nr. 1.1

**TAXELE PRACTICATE PENTRU ELIBERAREA ACTELOR DE STARE CIVILĂ**

| Nr. crt | Specificatie   | Taxe practicate în anul 2020 | Taxe aplicabile în anul 2021 | Procent modificare 2020/2021 |
|---------|--|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| 1.      | Taxă divorț pe cale administrativă.<br>Art. 486 alin.(4)   | <b>500 lei</b>               | <b>600 lei</b>               | -                            |
| 2.      | Înregistrarea la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului                                       | <b>15 lei</b>                | <b>15 lei</b>                | -                            |
| 3.      | Înregistrarea la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei.  | <b>2 lei</b>                 | <b>2 lei</b>                 | -                            |
| 4.      | Înscrierea unor acte și fapte de stare civilă prin mențiune în registrele de naștere, căsătorie, decese.                   | <b>2 lei</b>                 | <b>2 lei</b>                 | -                            |
| 5.      | Transcrierea la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine. | <b>2 lei</b>                 | <b>2 lei</b>                 | -                            |
| 6.      | Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă.   | <b>20 lei</b>                | <b>20 lei</b>                | -                            |
| 7.      | Eliberarea unor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate.                   | <b>2 lei</b>                 | <b>2 lei</b>                 | -                            |
| 8.      | Eliberarea dovezii de stare civilă.  | <b>2 lei</b>                 | <b>2 lei</b>                 | -                            |

**TABEL**  
**CONTRAVALOAREA ACTELOR DE IDENTITATE ELIBERATE**

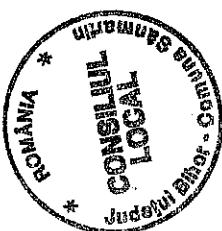
| Nr. Crt. | Depunere cerere pentru:<br>OUG nr. 97/2005    | Contravaloare  | Taxă extrajudiciară de timbru | Total                                     |
|----------|---|----------------|-------------------------------|---|
| 1.       | Cartea de identitate:                         | 7 lei          | 0 lei                         | 7 lei.                                    |
| 2.       | Cartea de identitate provizorie               | 1 lei          | 0 lei                         | 1 lei                                     |
| 3.       | Înscrierea mențiunii privind reședința        | -              | 0 lei                         | 0 lei.                                    |
| 4.       | Taxa privind verificarea efectuată în R.N.E.P | 1 leu/persoană | 0 lei                         | 1 leu pentru fiecare persoană verificată. |

Notă.

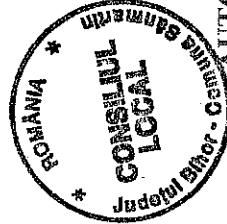
Art. 100 din HG 1375/2006 „Contravaloarea cărții de identitate provizori și a cărții de identitate provizori se stabilesc de I.N.E.P., cu avizul Ministerului Finanțelor Publice, și se actualizează periodic în funcție de evoluția prețurilor la materiale prime, materialele și serviciile utilizate în activitatea de întoicmire a acestora.

Art. 21<sup>1</sup> din OG 84/2001 „contravaloarea cartii de identitate și a cărții de identitate provizori se constituie ca venit propriu al serviciului public comunitar de evidența a persoanelor, emitent ai acestor documente, sau al bugetului local în cazul în care serviciul nu are personalitate juridică”.

Art. I paragraful 1 din HG 387 din 28 aprilie 2005 „taxă furnizare a informației/persoană – cheltuielile ocasionate de exploatarea sistemului informatic, raportate la norma tehnologică de timp necesară exploatarii sistemului informatic, territorial sau central, pentru constituirea fișierului informatic cu datele unei persoane fizice”.



## ANEXA nr.1.2



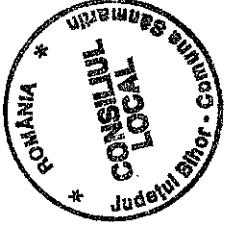
### VALORILE LUCRARILOR DE CONSTRUCTII LUATĂ ÎN CALCUL LA STABILIREA TAXELOR PENTRU ELIBERAREA AUTORIZATILOR DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE/ respectiv la regularizarea autorizațiilor de construire – clădiri rezidențiale/nerezidențiale

Cuantumul taxelor de autorizare/desființare în cazul clădirilor rezidențe/nerezidențe detinute, se calculează înmulțind:

- suprafața desfasurată a construcțiilor
- colta procentuala corespunzătoare (0,5% - clădiri rezidențiale, 1% - clădiri nerezidențiale sau 0,1% - desființare)
- valoarea lucrărilor de construcții care poate fi:
  - valoarea impozabilă calculată conform art. 457 din Legea 227/2015, pentru clădirile definite în tabelul de la art 457
  - valoarea calculată conform tabelului urmator, pentru tipurile de construcții menționate în tabel (tipuri care nu se regăsesc în tabelul de la art. 457).

| Nr. Crt. | Specificatie  | ZONA   | Niveluri practicate în anul 2020 | Niveluri aplicabile în anul 2021 | Lei/mp |
|----------|---|--------|----------------------------------|----------------------------------|--------|
| 3        | SUBSOLURI, MANSARDE (75% din suma care s-ar aplica clădirii de la cap. II lit E)  | - II - | 875                              | 908                              |        |
| 4        | SARPANTĂ  | - II - | 112                              | 116                              |        |
| 5        | Compartimentări, amenajări /mp. suprafață   | - II - | 255                              | 265                              |        |
| 6        | Goluri în pereti, planse/mp. Suprafețe perete modificate  | - II - | 358                              | 372                              |        |
| 7.       | Schimbarea tâmplăriei exterioare la clădiri reprezentând monumente, inclusiv pentru clădiri situate în zona de protecție ale acestora în ... /mp. gol pentru tâmplărie zugrăveli și vopsitorii exterioare | - II - | 607                              | 612                              |        |
| 8        | Lemn (imprejmuri)   | - II - | 9                                | 9                                |        |
|          | Plasă de sărmă  | - II - | 53                               | 55                               |        |
|          | Panouri din tablă și stâlpi metalici  | - II - | 53                               | 55                               |        |
|          | Caramida, panouri prefabricate  | - II - | 79                               | 82                               |        |
|          |   | - II - | 95                               | 99                               |        |

Valoarea taxei de autorizare reprezintă cota procentuala (conform Legii 50/1991 cu toate modificările si completările ulterioare, Ordinului MLPTL 1943/2001 si Legii 227/2015) din valoarea lucrarilor de construire / desființare calculata astfel:  
*Taxa de autorizare = Cota procentuala x Suprafața desfasurată a construcțiilor (conform proiectului prezentat) x valoarea pe mp a lucrărilor de construcții*



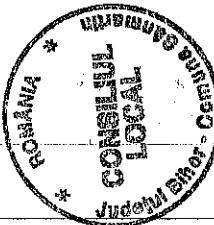
**ANEXA nr. 2**

**TAXA PENTRU DETINEREA SAU UTILIZAREA DE UTILAJE, ECHIPAMENTE SI VEHICULE LENTE FARA  
CARTE DE IDENTITATE**

| Nr. Crt. | Denumirea vehiculului sau a utilajului         | Taxe practicate în anul 2020 | Taxe aplicabile în anul 2021 |
|----------|--|------------------------------|------------------------------|
| 1.       | Autocostoare                                   | 29                           | <b>64</b>                    |
| 2.       | Autoexcavator (excavator pe autosasiu)         | 48                           | <b>64</b>                    |
| 3.       | Autogredere                                    | 48                           | <b>64</b>                    |
| 4.       | Autoscreper                                    | 48                           | <b>64</b>                    |
| 5.       | Motostivitor/Autostivitor                      | 48                           | <b>64</b>                    |
| 6.       | Buldozer pe pneuri                             | 42                           | <b>64</b>                    |
| 7.       | Compactor autopropulsat                        | 48                           | <b>64</b>                    |
| 8.       | Excavator cu raceti pentru săpat șanturi       | 48                           | <b>64</b>                    |
| 9.       | Excavator cu rotor pentru săpat șanturi        | 48                           | <b>64</b>                    |
| 10.      | Excavator pe pneuri                            | 48                           | <b>64</b>                    |
| 11.      | Freză autopropulsată pentru canale             | 48                           | <b>64</b>                    |
| 12.      | Freză autopropulsată pentru pământ stabilizat  | 48                           | <b>64</b>                    |
| 13.      | Freză rutieră                                  | 48                           | <b>64</b>                    |
| 14.      | Incarcător cu o cupă pe pneuri                 | 48                           | <b>64</b>                    |
| 15.      | Instalație autopropulsată de sortare-concasare | 48                           | <b>64</b>                    |
| 16.      | Macara cu greifer                              | 48                           | <b>64</b>                    |

|     |   |    |    |
|-----|---|----|----|
| 17. | Macara mobilă pe pneuri   | 40 | 64 |
| 18. | Macara turn autopropulsată  | 48 | 64 |
| 19. | Mașină autopropulsată multifuncțională pentru lucrări de terasamente        | 48 | 64 |
| 20. | Masina autopropulsată pentru construcția și întreținerea drumurilor         | 48 | 64 |
| 21. | Mașină autopropulsată pentru decoperirea îmbrăcămintei asfaltice la drumuri | 48 | 64 |
| 22. | Mașină autopropulsată pentru finisarea drumurilor                           | 48 | 64 |
| 23. | Mașină autopropulsată pentru forat  | 48 | 64 |
| 24. | Mașină autopropulsată pentru turnat asfalt                                  | 48 | 64 |
| 25. | Plug de zăpadă autopropulsat  | 48 | 64 |
| 26. | Sășiu autopropulsat cu ferăstrău pentru tăiat lemn                          | 48 | 64 |
| 27. | Tractor pe pneuri   | 48 | 64 |
| 28. | Troliu autopropulsat  | 40 | 64 |
| 29. | Utilaj multifuncțional pentru întreținerea drumurilor                       | 48 | 64 |
| 30. | Vehicul de pompieri pentru derularea furtunurilor de apă                    | 48 | 64 |
| 31. | Vehicul pentru macinat și compactat deseurii                                | 28 | 64 |
| 32. | Vehicul pentru marcarea drumurilor  | 28 | 64 |
| 33. | Vehicul pentru tăiat și compactat deseurii                                  | 28 | 64 |
| 34. | Autovehicul atipic  | 40 | 64 |

*Notă: Pentru vehiculele cu roți și axe cu sau fără autopropulsie impozitul se stabilește conform legii 227/2015.  
Termenele de plată pentru taxa aferentă vehiculelor lente este de 31 martie, respectiv 30 septembrie pentru anul în curs.*



## ANEXA nr. 3.1

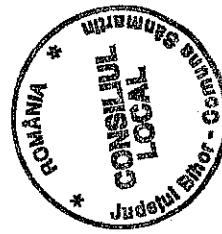
### TAXELE PERCEPTE PENTRU UTILIZAREA DOMENIULUI PUBLIC

| Nr. crt. | Specificatie   | Taxe aplicate anul 2019<br>Lei/mp/zi | Taxe aplicate anul 2020<br>Lei/mp/zi | Taxe propuse anul 2021<br>Lei/mp/zi |
|----------|--|--------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|
|          |  | X                                    | X                                    | X                                   |
| I.       | <b>Venituri din comerț stradal</b>   |                                      |                                      |                                     |
| I.1      | - tone de produse diverse  | 8                                    | 8                                    | 8                                   |
| I.2      | - chioscuri produse diverse<br>- permanente<br>- sezoniere   | 2<br>8                               | 2<br>8                               | 2<br>8                              |
| I.3      | - comercializare carti, ziare, reviste   | 5                                    | 5                                    | 5                                   |
| I.4      | - standuri în fata unitatii  | 8                                    | 8                                    | 8                                   |
| I.5      | - comercializare flori   | 10                                   | 10                                   | 10                                  |
| I.6      | - comercializare porumb fieri  | 15                                   | 15                                   | 15                                  |
| I.7      | - comercializare pepeni  | 8                                    | 8                                    | 8                                   |
| I.8      | - comercializare vata zahar, popcorn și altele   | 10                                   | 10                                   | 10                                  |
| II.      | <b>Venituri din prestari servicii</b>  |                                      |                                      |                                     |
| III.     | <b>Alte activitati (circ, menajeria, parcuri de distractie, servicii de agrement, festivaluri, targuri si alte asemenea)</b> |                                      |                                      |                                     |
| IV.      | <b>Comerț sezonier în fața unităilor de alimentație publică – TERASE -</b>   |                                      |                                      |                                     |
| V.       | <b>Masini de inghețată, lăzi frigorifice, dozatoare, dulapuri frigorifice</b>  | 15                                   | 15                                   | 15                                  |
| VI.      | <b>Venituri din comerț ocional:</b>  |                                      |                                      |                                     |
| VI.1     | - obiecte de cult, mărtișoare, felicitări, alte produse specifice sărbătorilor (laice și religioase)                         | X<br>7                               | X<br>7                               | X<br>7                              |
| VI.2     | - comerț ambulant, vânzări bilete spectacole și alte asemenea  | 15 lei/zi                            | 15 lei/zi                            | 15 lei/zi                           |
| VI.3     | - venituri din activitati promotionale, expozitii si alte asemenea   | 6                                    | 6                                    | 6                                   |



|              |   |   |   |   |
|--------------|---|---|---|---|
| <b>VII.</b>  | <b>Depozitare diverse materiale pe domeniul public</b>  | 3 pana la 10 zile<br>2,5 intre 10 - 30<br>zile<br>2 peste 30 zile | 3 pana la 10 zile<br>2,5 intre 10 - 30<br>zile<br>2 peste 30 zile | 3 pana la 10 zile<br>2,5 intre 10 - 30<br>zile<br>2 peste 30 zile |
| <b>VIII.</b> | <b>Taxă ocupare domeniu public (pentru firme instalate în fața unității,<br/>• reclame temporare, expoziții auto, etc.)</b> | 3 ale firmei<br>5 reclama<br>temporara                            | 3 ale firmei<br>5 reclama<br>temporara                            | 3 ale firmei<br>5 reclama<br>temporara                            |
| <b>IX.</b>   | <b>Taxă ocupare masă comert</b>   | 5 lei/zi  | 5 lei/zi  | 10 lei/zi   |
| <b>X.</b>    | <b>Artificii</b>  | 350 lei/10<br>minute<br>500 lei/peste 10<br>minute                | 350 lei/10 minute<br>500 lei/peste 10<br>minute                   | 350 lei/10 minute<br>500 lei peste 10<br>minute                   |
| <b>XI.</b>   | <b>Reclamă mobilă</b>   | 100lei/zi   | 100lei/zi   | 100 lei/zi  |
| <b>XII.</b>  | <b>Comert stradal ocazional</b>   | 50 lei/zi/persona   | 50 lei/zi/persona   | 50 lei/zi/persona   |

NOT: Taxele speciale menționate în tabel nu sunt purtătoare de T.V.A..





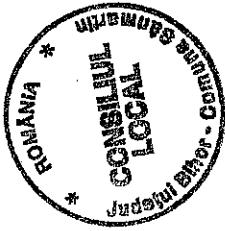
**TAXELE DE REFERINȚĂ AFERENTE UTILIZĂRII UNOR TERENURI  
PROPRIETATEA COMUNEI SÂNMARTIN**

**ANEXA nr.3.2**

(LEI/MP/AN)

| Nr. Crt. | Specificație  | Taxe aplicate în 2019                                   | Taxe aplicate în 2020                                   | Taxe propuse 2021                                       |
|----------|---|---|---|---|
| 1.       | Taxă pentru concesiune teren garaje   | 10 lei /mp/an   | 10 lei /mp/an   | 10 lei/mp/an  |
| 2.       | Taxă concesiune și/sau suprafație terenuri proprietatea comunei Sânmartin <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sânmartin, Baile Felix, Baile 1 Mai</li> <li>- Cordau, Cihei, Betfia, Rontau, Haieu</li> </ul>                 | 10 lei/<br>0.83/mp/an/luna<br>5 lei/<br>0.42/mp/an/luna | 10 lei/<br>0.83/mp/an/luna<br>5 lei/<br>0.42/mp/an/luna | 10 lei/<br>0.83/mp/an/luna<br>5 lei/<br>0.42/mp/an/luna |
| 3.       | Taxă pentru utilizarea terenurilor cu destinație agricolă   | 0,5 lei/mp/an   | 0,5 lei/mp/an   | 0,5 lei/mp/an   |
| 4.       | Taxă pentru utilizarea terenurilor proprietatea Comunei Sânmartin,<br>folosite cu destinația de terenuri aferente construcțiilor <ul style="list-style-type: none"> <li>- persoane fizice</li> <li>- persoane juridice</li> </ul> | 0,35 lei/mp/zi<br>0,50 lei/mp/zi                        | 0,35 lei/mp/zi<br>0,50 lei/mp/zi                        | 0,35 lei/mp/zi<br>0,50 lei/mp/zi                        |
| 5.       | Taxa amplasare antena telefonie mobila si alte echipamente si<br>antene   | 10 lei/mp/luna  | 10 lei/mp/luna  | 10 lei/mp/luna  |

NOTA: Taxele speciale menționate în tabel nu sunt purtătoare de T.V.A.



**CUANTUMUL TAXELOR SPECIALE**

**ANEXA nr.3.3**

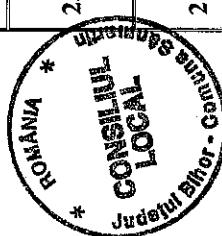
| Nr. crt | Specificație  | Taxe aplicate în anul 2019 |            | Taxe aplicate în anul 2020  |   | Taxe propuse pt. anul 2021   |
|---------|---|----------------------------|------------|---|---|--|
|         |   | 2019                       | 2020       | 2019  | 2020  |  |
| 1.      | Eliberare contracte către agenții economici   | 100                        | 100        |   |   | <b>100 lei</b>   |
| 2.      | Eliberare contracte către populație   | 30                         | 30         |   |   | <b>30 lei</b>  |
| 3.      | Eliberare acorduri pentru separare branșament apă ale imobilelor proprietatea Comunei Sînmartin:<br>- persoane fizice<br>- agenții economici  | 36<br>60                   | 36<br>60   |   |   | <b>36 lei<br/>60 lei</b>   |
| 4.      | Eliberare acorduri pentru modificări constructive ale imobilelor proprietatea Comunei Sînmartin:<br>- persoane fizice<br>- agenții economici  | 100<br>200                 | 100<br>200 |   |   | <b>100 lei<br/>200 lei</b>   |
| 5.      | Recalculară dobânzi pentru plata anticipată a sumelor înscrise în graficele de rambursare aferente contractelor de vânzare cumpărare cu plată în rate având ca obiect:<br>- spații comerciale/de prestări servicii<br>- spații cu destinația de cabinețe medicale |                            |            | 2,4% - aplicat asupra sumelor aflate în sold - reprezentând rate rămase de plată- la data achitării | 2,4% - aplicat asupra sumelor aflate în sold - reprezentând rate rămase de plată- la data achitării | <b>2,4% - aplicat asupra sumelor aflate în sold - reprezentând rate rămase de plată- la data achitării</b> |
| 6.      | Adeverințe și copii xerox după diferite documente din cazierul juridic al imobilelor pentru:<br>- populație<br>- agenții economici  |                            |            | 16<br>24  | 16<br>24  | <b>16 lei<br/>24 lei</b>   |
| 7.      | Copii xerox după contractele de închiriere agenții economici  |                            |            | 24  | 24  | <b>24 lei</b>  |
| 8.      | Eliberare contracte de închiriere locuințe,   |                            |            | 20  | 20 lei  | <b>20 lei</b>  |

|     |  |  |  |
|-----|--|--|--|
|     | concesiune, de comodat, la spații cu altă destinație   |  |  |
| 9.  | Taxă eliberare adeverință notare/radiere construcție; adev. Intravilan/cad. (art 268)  | 20 lei   | 20 lei   |
| 10. | Taxă eliberare adeverință privind stadiul fizic al construcției în vederea prelungirii contr. Cu electrică(art 268)  | 2 lei  | 2 lei  |
| 11. | Taxă eliberare autorizație de luare în folosință a construcției ( ALF )  | 30 lei   | 30 lei   |
| 12. | Certificat fiscal  | 10 lei   | 10 lei   |
| 13. | Taxă eliberare documentație PUZ / studiu oportunitate  | 100/20 lei   | 100 lei/20 lei<br>100 lei/150 lei                    |
| 14. | Taxă eliberare PUD   | 100 lei  | 100 lei  |
| 15. | Taxă eliberare PUZ   |  | 200 lei  |
| 16. | Taxă pozare cablu subteran   | 30 lei   | 30 lei   |
| 17. | Taxă aviz drum comunal   |  | 50 lei   |
| 16. | Taxă închiriere tractor  | 80 lei/h   | 80 lei/h   |
| 17. | Taxă închiriere buldozer   | 95 lei/h<br>30 lei/h in stationare                   | 95 lei/h<br>30 lei/h in stationare                   |
| 18. | Taxă avizare bransare apă, canal, etc.   | 30 lei   | 30 lei   |
| 19. | Taxă oficiere cășătorie sala mica – primarie<br>Taxă specială de oficiere a cășătorilor în afara locațiilor stabilite (parc Sanmartin).<br>Taxă oficiere cășătorie în alte locații la cerere | 100 lei<br>150 lei<br>1.000 lei HCL<br>63/06.07.2016 | 100 lei<br>150 lei<br>1.000 lei HCL<br>63/06.07.2016 |



|            |  |   |   |   |
|------------|--|---|---|---|
| <b>20.</b> | Taxă eliberare certificat naștere, deces, căsătorie  | 20 lei  | 20 lei  | <b>20 lei</b>   |
| <b>21.</b> | Taxă eliberare extras deces  | 10 lei  | 10 lei  | <b>10 lei</b>   |
| <b>22.</b> | Taxă identificare și copiere documente din arhiva instituției  | 20 lei / doc.(10 pag)<br>peste 10 pag. 5 lei/pag. | 20 lei / doc.(10 pag)<br>peste 10 pag. 5 lei/pag. | <b>50 lei / doc.(10 pag)<br/>peste 10 pag. 5 lei/pag.</b> |
| <b>23.</b> | Taxă eliberare numere înseriere:utilaje agricole, căruțe, mopede, ATV – uri etc. ( vehicule ce nu se supun înmatriculării) – copii/duplicate | 50 lei<br>25 lei                                  | 50 lei<br>25 lei                                  | <b>50 lei<br/>25 lei</b>                                  |
| <b>24.</b> | Taxă xerox hârtie -A4<br>-A3   | 0,5 lei<br>0,7 lei                                | 0,5 lei<br>0,7 lei                                | <b>1 lei / pag<br/>2 lei / pag</b>                        |
| <b>25.</b> | Taxă pentru furnizarea de informații privind bunurile cu care contribuabilitii figurează în evidențele fiscale                               | 20 lei/persona verificata                         | 20 lei/persona verificata                         | - <b>20 lei/persoana verificata sau - 1500 lei/an</b>     |
| <b>26.</b> | Taxă pentru vizarea fișei de înmatriculare și înscrierea REMTII pe contractele de întrainarea/dobandirea auto                                | 10 lei  | 10 lei  | <b>10 lei</b>   |
| <b>27.</b> | Taxă pentru viză de conformitate autentic cu originalul  | 5 lei/pag   | 5 lei/pag   | <b>5 lei/pag</b>  |
| <b>28.</b> | Taxă pentru eliberare/prelungire/duplicat legitimatie parcare personane cu handicap  | 5 lei/legitimatie                                 | 5 lei/legitimatie                                 | <b>5 lei/legitimatie</b>                                  |
| <b>29.</b> | Taxa reprezentand cheltuieli cu executarea silita  | 5 lei   | 5 lei   | <b>5 lei</b>  |

Nota: Taxele speciale menționate în tabel nu sunt purtătoare de T.V.A.



## ANEXA nr. 3.4

### TAXA DE SALUBRIZARE

#### TAXĂ SALUBRIZARE REGLEMENTATA PRIN HCL nr. 665 din 13.08.2020

|                 |  | Taxe aplicate 2020<br>Lei/oră | Taxe propuse pt. 2021<br>Lei/oră |
|-----------------|--|-------------------------------|----------------------------------|
| Persoane fizice |  | 5,80 lei/persoana/luna        | 5,80 lei/persoana/luna           |

\* taxa de salubrizare se achită în 2 tranșe anuale - 31 martie și 30 septembrie inclusiv



## ANEXA nr. 3.5

#### TARIFILE PRACTICATE PENTRU ÎNCURIEREA SPATIILOR, DESTINATE ORGANIZĂRII DE REUNIUNI, AFLATE ÎN INCINTA PRIMĂRIEI SÎNMARTIN

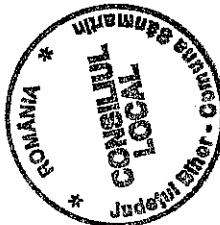
| Nr. crt | Specificație | Tarife aplicate în anul 2019<br>Lei/oră | Tarife aplicate 2020<br>Lei/oră | Taxe propuse pt. 2021<br>Lei/oră |
|---------|--------------|---|---------------------------------|----------------------------------|
| 1.      | Sala Mare    | X                                       | X                               | X                                |
| 2.      | Sala Mică    | X                                       | X                               | X                                |

Taxele speciale menționate în tabel nu sunt purtătoare de T.V.A..

## ANEXA nr.3.6

### CHIRII LOCUINTE ANL SI LOCUINTE SOCIALE-2021

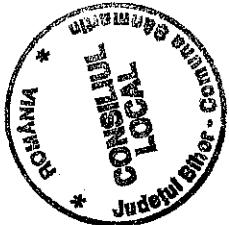
|                            |                               |
|----------------------------|-------------------------------|
| 1.Locuințe ANL – 1 cameră  | se adoptă o HCL în acest sens |
| 2. Locuințe ANL – 2 camere | se adoptă o HCL în acest sens |
| 3. Locuințe sociale        | 3 lei/mp/lună                 |



### TAXA ÎNCHIRIERI SPATIU-2021

- unități de comerț alimentar 11 lei/mp/lună
- unități de comerț nealimentar 7 lei/mp/lună
- unități de prestări servicii 7 lei/mp/lună
- închiriere spațiu cu destinația cabinet medical 1 lei/mp/luna
- închiriere alte servicii (altele decat cele alimentare și nealimentare) 12 lei/mp/lună
- închirieri unități de producție 2 lei/mp/lună
- închiriere postă 2 lei/mp/lună
- unități de comerț produse farmaceutice 11 lei/mp/lună

## ANEXA nr. 3.7



**CUANTUMUL AMENZILOR  
CE URMEAZĂ A FI APLICATE PENTRU OCUPAREA ABUZIVĂ A DOMENIULUI  
PUBLIC A COMUNEI SÎNMARTIN**

| Nr. crt. | Specificatie   | Nivel propus 2021 |
|----------|--|-------------------|
| 1        | Vanzare stradală fără autorizație  | 100 - 1000        |
| 2        | Ocuparea domeniului public fără achitarea taxelor legale   | 300 - 1000        |
| 3        | Nerespectarea amplasamentului, perioadei, suprafeței ocupate sau a tipului de mobilier stradal aprobat   | 300 - 1000        |
| 4        | Neînținerea terenului prin efectuarea periodică a lucrărilor de igienizare și toalătare a suprafeței utilizate sau a curățeniei în zonele aferente desfășurării activității comerciale | 300 - 1000        |
| 5        | Refuzul nejustificat al comerciantului de a se supune controlului  | 300 - 1000        |
| 6        | Neeliberarea domeniului public în urma somajiei scrise și continuarea activității după ce s-a dispus oprirea acesteia  | 300 - 1000        |
| 7        | Nedehinere autorizație de funcționare. Desfașurarea activității comerciale fără autorizație  | 200 - 2000        |
| 8        | Opriri /staționări/parcări neregulamentare   | 100 - 300         |

**Nota :** Contraventțiilor prevăzute li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contraventțiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificăriile și completările ulterioare.

## ANEXA nr. 3.8



### **TAXĂ PENTRU ELIBERAREA UNEI AUTORIZAȚII PENTRU DESFĂȘURAREA UNEI ACTIVITĂȚI ECONOMICE**

| Nr. crt. | DENUMIRE ACTIVITATE ECONOMICĂ   | TAXA PROPUȘĂ<br>2021  |                                 |
|----------|---|---|---------------------------------|
| 1.       | CAZARE ÎN HOTELURI  | 200 LEI   |                                 |
| 2.       | CAZARE ÎN PENSIUNI  | 100 LEI   |                                 |
| 3.       | CAZARE ÎN LOCUINȚELE CETĂȚENILOR (ÎNCHIRIERI CAMERE INCLUSIV PERSONOANE FIZICE)   | 50 LEI  |                                 |
| 4.       | ALIMENTAȚIE PUBLICĂ ÎN RESTAURANTE ȘI BARURI art 475 alin (3) pentru o suprafață de pana la 500 m <sup>2</sup> , inclusiv | 4.1..<br>- BĂILE FELIX<br>4.2..<br>- BĂILE I MAI și SÎNMARTIN<br>4.3..<br>- BETFIA, CIHEI, CORDĂU, HAIEU, RONTĂU<br>4.4.. ALIMENTAȚIE PUBLICĂ ÎN RESTAURANTE ȘI BARURI art 475 alin (3) pentru o suprafață mai mare de 500 m <sup>2</sup> | 500 LEI<br>300 LEI<br>4.000 LEI |
| 5.       | MAGAZINE (COMERT CU AMĂNUNTUL) ABC, DIVERSE   | 100 LEI<br>- CELE CU SUPRAFAȚĂ UTILĂ SUB 100 MP<br>5.1.<br>5.2..<br>- CELE CU SUPRAFAȚĂ UTILĂ PESTE 100 MP  | 100 LEI<br>200 LEI              |
| 6.       | CHIOȘC – COMERT CU AMĂNUNTUL PRODUSE DIVERSE  | 100 LEI   |                                 |
| 7.       | BAZAR, PIATĂ  | 500 LEI   |                                 |
| 8.       | FARMACIE  | 100 LEI   |                                 |
| 9.       | BENZINĂRII  | 1000 LEI  |                                 |
| 10.      | PANIFICATIE, PATISERIE  | 500 LEI   |                                 |
| 11.      | PLĂCINTĂRIE   | 300 LEI   |                                 |
| 12.      | DEPOZIT MATERIALE DE CONSTRUCTIE  | 1000 LEI  |                                 |
| 13.      | PUNCT VĂNZARE MATERIALE DE CONSTRUCTIE ( CU SUPRAFAȚA SUB 100 MP )  | 100 LEI   |                                 |
| 14.      | STRANDURI ȘI PISCINE  | 1000 LEI  |                                 |
| 15.      | BAZE DE TRATAMENT   | 200 LEI   |                                 |
| 16.      | AGREMENT  |   |                                 |

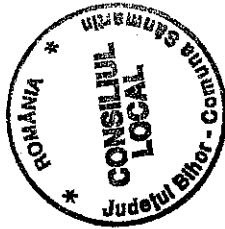
|       |   |          |
|-------|---|----------|
| 16.1. | -ÎNCHIRIERI ATV   | 500 LEI  |
| 16.2. | - ÎNCHIRIERI BICICLETE, CĂLĂRIE , PONEI                   | 100 LEI  |
| 16.3. | - CASUTE, CORTURI   | 300 LEI  |
| 17.   | SPĂLĂTORIE AUTO   | 100 LEI  |
| 18.   | COMERT CU RIDICATA ȘI EN-GROSS                            | 200 LEI  |
| 19.   | TÂMPLĂRIJE PVC, PAL, LEMN ȘI FIER                         |          |
| 19.1. | - CU PÂNĂ LA 3 ANGAJATI                                   | 100 LEI  |
| 19.2. | - CU MAI MULT DE 3 ANGAJATI                               | 500 LEI  |
| 20.   | CONFECȚU PIELE INCĂLTAMINTE ȘI TEXTILE                    |          |
| 20.1. | - CU PÂNĂ LA 3 ANGAJATI                                   | 100 LEI  |
| 20.2. | - CU MAI MULT DE 3 ANGAJATI                               | 500 LEI  |
| 21.   | ATELIER REPARAȚII AUTO ( ȘI/SAU SIMILARE )                | 100 LEI  |
| 22.   | DISTRIBUȚIE APĂ,TELEFONIE ȘI UTILITĂȚI SIMILARE           | 100 LEI  |
| 23.   | TRANSPORT MARFĂ ȘI PERSONOANE                             | 100 LEI  |
| 24.   | TAXIMETRIE  | 100 LEI  |
| 25.   | CRESTERE PĂSĂRI   | 1000 LEI |
| 26.   | ALTE ACTIVITĂȚI (FLORĂRIE,FRIZERIE,CONSIGNATIE,ZIARE,etc) | 50 lei   |



Nota: art. 475 alin (3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 – Restaurante, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități și distractive și recreative potrivit Clasificării activităților din economia națională – CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională – CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a căruia rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfașurarea *activității de dimensiune publică*, în funcție de suprafața aferentă activitățiielor respective, în sumă de:

- a) până la 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m<sup>2</sup>, inclusiv;
- b) între 4.000 și 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m<sup>2</sup>.

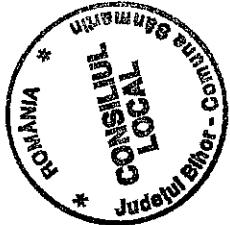
## ANEXA nr.3.9



### TAXĂ PENTRU DESFĂȘURAREA JOCURILOR DE ARTIFICII

| Nr. crt. | Specificație                                    | Nivel practicat 2020                             | Nivel aplicabil 2021                           | Procent de modificare 2020/2021 |
|----------|---|--|--|---------------------------------|
| 1.       | Taxa pentru desfășurarea jocurilor de artificii | 350 lei/eveniment cu durata de până la 10 min.   | 350 lei/eveniment cu durata de până la 10 min. | 0 %                             |
|          |   | 500 lei/eveniment cu durata ce depășește 10 min. | 500 lei/încare minut ce depășește 10 min.      | 0 %                             |

**NOTĂ:** Taxele menționate nu sunt purtătoare de T.V.A. Taxa pentru jocurile de artificii se achită de către persoana juridică autorizată în baza Legii nr. 126/1995 cu modificările și completările ulterioare, privind regimul materiilor explosive.



## ANEXA nr. 4.

### **REGULAMENT** privind instituirea taxei speciale pentru promovarea turismului

---

#### **Objectul reglementului**

**Art.1.** Obiectul prezentului regulament îl reprezinta stabilirea unui cadrul reglementat privind instituirea unei taxe speciale datorată bugetului local pentru dezvoltarea turismului

---

#### **Art.2.**

Obiectivele urmărite prin instituirea taxei speciale pentru promovarea turismului sunt:

- Promovarea obiectivelor turistice din Samartin și a destinației turistice de pe raza comunei Samartin, în ansamblu ei, în vederea creșterii numărului de turiști;
- Sustinerea activităților culturale care pot crește numărul de turiști din comuna Samartin, stațiunile balneoclimaterice;
- Creșterea calității și creaarea de noi servicii publice destinate turiștilor;
- Crearea și consolidarea brandului turistic al stațiunii Baile Felix și Baile 1 Mai.
- Dezvoltarea de proiecte, finanțate din fonduri europene direct legate de activitatea turistică;
- Participarea și înscrierea comunei în rețele/orgанизații/structuri Europene sau globale care pot crește valoarea turistică a celor două stațiuni;
- Îmbunătățirea și gestionarea informațiilor de interes turistic de pe cele mai importante platforme turistice online;

---

#### **Art.3.**

Cadrul legal

- Cadrul legal al prezentului regulament este reprezentat de:
- art. 36, alin. (2) și (4), lit. a) și d) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale
  - art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale
  - art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

---

#### **Art.4.**

Glosar termeni

Definiția unor termeni utilizati în cuprinsul prezentului regulament:  
**Promovare turistică** – activitate realizată în plan intern sau internațional, în

cadrul unor evenimente de profil sau evenimente special create, destăsurată de autoritatea locală sau structura desemnată de aceasta, care să prezinte forma cuprinzând cele mai reprezentative elemente ale destinației turistice din Sammartin, în ansamblul ei.

**Sustinerea activității culturale** – acțiuni realizate de autoritatea locală sau structura desemnată de aceasta, în vederea creării, susținerii și/sau dezvoltării de evenimente și activități culturale care pot contribui pozitiv la atraktivitatea turistică a comunei Sammartin.

**Servicii de turism** – servicii publice care oferă informații și materiale turistice, special concepute, vizitatorilor statuielor cât și jucătorilor locali din domeniul turismului. Acestea pot fi sub forma unor investiții sau servicii publice sau materiale/obiecte/spații care să contribuie activ și cuantificabil la creșterea informării și sprijinului în rândul vizitatorilor/turiștilor și actorilor turistici locali, deopotrivă.

**Brand turistic** – concept/viziune de dezvoltare turistică a comunei cu valori și tezuri clar exprimate și un set de acțiuni măsuri cuantificabile pentru atingerea obiectivelor/viziunii propuse. Acesta va fi însotit și de elemente vizuale, verbale, audio/video, etc. distinctive și reprezentative pentru comuna și valorile ei.

---

**Pătitoriu taxei speciale**

---

Art.5. Plătitoriu taxei speciale pentru promovarea turismului sunt persoanele care beneficiază de servicii de cazare, prin unitățile hoteliere și de cazare care desfăsoară activități pe raza comunei Sammartin

Art.6. Taxa specială pentru promovarea turismului este în cantum de 1 % din valoarea tarifelor de cazare exclusiv TVA; taxa se datorăza numai pentru o singura noapte, indiferent de perioada restă de cazare.

Art.7. Taxa se incasăza numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferte de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

Art.8. Termenele de plată a taxei speciale sunt lunare până maxim în data de 10 pentru luna anteroară. Neplata în termenul scadent se datorează majorări de întârziere în condițiile legii.

Art.9. Taxa va fi inclusă în costul noptii de cazare

---

**Destinațiiile taxei speciale**

---

Art.10. Taxa specială se constituie într-un fond cu următoarele destinații:

- finanțarea cheltuielilor de participare la targuri, expoziții de turism la nivel național și internațional;

- finanțarea acțiunilor și evenimentelor culturale care au un impact direct sau indirect la dezvoltarea turismului și atragerea unui număr mai mare de turiști;
- realizarea activităților de promovare marketing în scopul atragerii de turiști sau investiții în servicii turistice;
- construcția sau finanțarea unui Centru de Informare Turistică;

---

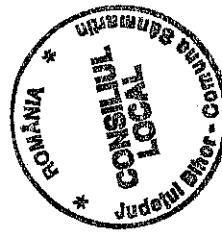
**Art.11.** Acțiunile menționate anterior de promovare și realizare construcție a serviciilor turistice pentru și din comuna Sammartin se vor derula pentru:

- promovarea destinației turistice Sammartin în ansamblu
- realizarea de materiale/servicii pentru turiști și agenți economici locali care activează în domeniul turismului;
- participarea la evenimente de profil, săptămâni de turism, expoziții sau finanțarea unor evenimente organizate de asociație cu scopul dezvoltării turismului local.
- Coordonarea și realizarea tuturor activităților de promovare și marketing pentru comuna Sammartin și cele mai importante obiective turistice administrate de Comuna Sammartin.

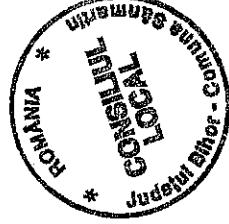
**Instituții implicate**

---

**Dispozitii finale** **Art.12.** Prezentul reglement a intrat în vigoare de la data de 01 ianuarie 2016.  
Reactualizat pentru anul fiscal 2021.



## ANEXA nr. 4.1



### REGULAMENT de stabilire a procedurii de adoptare a taxelor speciale și domeniile în care se pot institui

#### I. Scopul adoptării prezentului regulament

Art. 1 Prezentul Regulament stabilește cadrul general în care Consiliul Local al Comunei Sammartin poate adopta taxe speciale pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice. Taxele speciale se instituie prin Hotărâri de consiliu distincte, caz în care acestea constituie și modalitatea administrației acestora, sau prin hotărâri de consiliul local prin care se adoptă anual impozitele și taxele locale.

#### II. Sectoarele de activitate în care se pot institui taxe speciale

Art.2 Domeniile de activitate în care Consiliul Local poate institui taxe speciale:

- Furnizarea, desfășurarea, înființarea unor servicii publice
- Administrația domeniului public și privat al comunei Sammartin
- Desfășurarea, finanțarea unor activități de utilitate publică
- Urbanism
- Autorizații pentru a desfășura o activitate economică și a altor autorizații similare
- Cadastru
- Copiere și comunicare documente din arhiva comunei Sammartin
- Utilizarea infrastructurii
- Eliberarea unor acte într-un termen mai scurt decât cel stabilit prin lege
- [REDACTAT]
- [REDACTAT]

#### III. Condiții de instituire a taxelor speciale

Art. 3 Taxele speciale se vor institui numai în interesul persoanelor fizice și juridice care se folosesc de serviciile publice locale pentru care sunt instituit taxele speciale respective.

Art. 4 Taxele speciale instituite în conformitate cu prevederile prezentului Regulament se vor încasa într-un cont distinct, deschis în afara bugetului local.

Art. 5 Contul de execuție al taxelor, speciale instituite conform prevederilor prezentului Regulament, va fi aprobat de către Consiliul Local al comunei Sammartin.

Art. 6 Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice locale, precum și pentru finanțarea cheltuielilor de întreținere și funcționare ale acestor servicii.

Art. 7 Taxele speciale vor intra în vigoare numai după ce hotărârile Consiliului Local, prin care au fost aprobate vor fi aduse la cunoștință publică.

Art. 8 Condițiile prevăzute în prezentul titlu trebuie întunite cumulativ pentru instituirea taxelor speciale.

IV. Modalități de consultare și obținere a acordului persoanelor fizice și juridice – beneficiare a serviciilor pentru care se institue taxe speciale

Art. 9 Instituția publică ce dorește instituirea unei taxe speciale va întocmi un anunț cu privire la elaborarea proiectului de act normativ și va asigura publicitatea acestuia după cum urmează:

- prin afișare la sediul propriu, într-un spațiu special amenajat accesibil publicului;
- prin comunicarea către mass-media locală;
- prin publicarea pe site-ul oficial al comunei Sammartin, respectiv [www.primaria.sammartin.ro](http://www.primaria.sammartin.ro);
- prin transmiterea acelora normative către reprezentanții persoanelor fizice și juridice cărora li se adresează taxele;
- prin transmiterea proiectelor de acte normative către toate persoanele ce au solicitat informații în acest sens;

Art. 10 Anunțul referitor la elaborarea proiectului de hotărâre va fi adus la cunoștința publică cu cel puțin 30 de zile lucrătoare înaintea supunerii spre analiză, avizare și adoptare de către consiliului local și va cuprinde următoarele elemente:

- raportul de specialitate privind necesitatea adoptării actului normativ propus
- termenul limită, locul și modalitatea în care cei interesați pot transmite în scris propuneri, sugestii, opinii, cu valoare de recomandare la proiectul supus dezbaterei.

Art. 11 Termenul de primire a propunerilor, sugestiilor, opiniiilor va fi de 10 zile de la aducerea la cunoștință publică a anunțului referitor la elaborarea proiectului de hotărâre.

Art. 12 Autoritatea publică va supune dezbaterii publice proiectul de act normativ, prin care se propune instituirea de taxe speciale, dacă acest lucru se solicită în mod expres de către persoanele fizice și juridice, în termen de cel mult 10 zile de la data solicitării acestui lucru.

Art. 13 Dacă nu se primesc opinii, sugestii, propuneri la proiectele de hotărâri prin care se institue taxe speciale, acestea vor fi supuse dezbaterii Consiliului Local al comunei Sammartin în forma propusă de inițiator.





## ANEXA nr. 5

**Procedurile de acordare a unor scutiri de la plata impozitului pe clădiri, teren și impozit pe mijloacele de transport datorate de persoane fizice, reglementate de art. 456 alin 1 lit p, r, s, t, art. 464 alin 1 lit r, s, t, u și art. 469 alin 1 lit a, b, c, d din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal**

*Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu terenului aferent și/sau alte clădiri / terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;*

### **Art.1.**

(1) Persoanele fizice prevăzute de art. 2 lit. a), c)-e) din ordonanța de urgență a guvernului nr. 82/2006 aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, care au în proprietate sau coproprietate clădiri și teren beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

### **Art.2.**

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul să se afle în proprietatea sau coproprietatea acestora

### **Art.3.**

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însotită de următoarele documente:

- copii xerox după actele de identitate;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- documente din care să rezulte că a fost personal militar participant la acțiuni militare sau acte care atestă calitatea de urmaș al celui decedat și se încadrează în prevederile prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din O.U.G. nr. 82/2006 .

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa.

### **Art. 4.**

Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune cererea de scutire însotită de documentele justificative.

### **Art. 5**

1. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în 30 de zile de la data apariției oricărora modificări a situației existente la data depunerii cererii.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției a oricărora modificări a situației existente la data depunerii cererii.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data 1 a lunii următoare intervenirii modificărilor.

Anexa

CĂTRE,  
PRIMĂRIA COMUNEI SÂNMARTIN  
BIROU IMPOZITE SI TAXE



Subsemnatul (a) \_\_\_\_\_, domiciliat (ă) în loc. \_\_\_\_\_  
str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_, posesor al B.I./C.I. seria \_\_\_\_\_,  
nr. \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, (co)proprietar al imobilului situat în  
\_\_\_\_\_ prin prezența solicit scutire de la plăta  
\*, conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei  
Sânmartin nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.

Anexez prezentei:

- copii xerox după actele de identitate;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- documente din care să rezulte că a fost personal militar participant la acțiuni militare sau acte care atestă calitatea de urmaș al celui decedat și se încadrează în prevederile prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din O.U.G. nr. 82/2006 .

De asemenea, declar că am luat act de următoarele precizări:

1. Nedeclararea oricărora modificări intervenite în termen de 30 de zile de la momentul în care au intervenit acestea, se sanctionează cu amendă și duce la anularea scutirii acordate, începând cu data 1 a lunii următoare intervenirii modificărilor.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 a lunii urmatoare a intervenirii modificărilor.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data 1 a lunii următoare intervenirii modificărilor.

Data \_\_\_\_\_

Semnătura,

Notă: \* impozitului pe clădire și/sau impozit teren

***Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent și un singur autoturism la alegere aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război***

**Art.1.**

Veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război care au în proprietate sau coproprietate o clădire folosită ca domiciliu, terenul aferent și un mijloc de transport la alegere beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto.

**Art.2.**

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădire folosită ca domiciliu, terenul aferent și un mijloc de transport la alegere trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul să se afle în proprietatea lor și să fie folosite ca domiciliu;
- mijlocul de transport să se afle în proprietatea solicitantului;
- să aibă calitatea de veterani, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război.

**Art.3.**

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădire, teren și auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însotită de următoarele documente:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- carte de identitate auto, după caz;
- adeverință din care să rezulte că sunt veterani, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa.

**Art. 4.**

Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative

**Art. 5**

1. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștință organului fiscal orice modificare intervenită în termen de 30 de zile de la data apariției acesteia.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări a situației existente la data depunerii cererii.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data de 1 a lunii următoare intervenirii modificărilor.



Anexa  
CĂTRE,  
PRIMĂRIA COMUNEI SÂNMARTIN  
BIROU IMPOZITE SI TAXE



Subsemnatul (a) \_\_\_\_\_, domiciliat (ă) în loc. \_\_\_\_\_  
str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_, posesor al B.I./C.I. seria \_\_\_\_\_,  
nr. \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, (co)proprietar al imobilului situat în  
prin prezența solicit scutire de la plata  
\* \_\_\_\_\_, conform conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei  
Sânmartin nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.

Anexez prezentei:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- cartea de identitate auto;
- adeverință din care să rezulte că sunt veterani, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război

De asemenea, declar că am luat act de următoarele precizări:

1.Nedeclararea oricărora modificări intervenite în termen de 30 de zile de la momentul sănătatea care au intervenit, se sanctionează cu amendă și duce la anularea scutirii acordate, începând cu data de 1 a lunii următoare apariției modificărilor.

2.Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 a lunii următoare a apariției modificărilor.

3.Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la ridicarea scutirii începând cu data data de 1 a lunii următoare apariției modificărilor.

Data \_\_\_\_\_

Semnătura,

Notă: \* impozitului pe clădire și/sau impozit teren și /sau mijloc de transport

*Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent acesteia și pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului, aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990*

#### **Art.1.**

Persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, care au în proprietate sau coproprietate clădiri folosite ca domiciliu, teren aferent clădirii folosite ca domiciliu și mijloace de transport, beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului.

#### **Art.2.**

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea , terenul să se afle în proprietatea/coproprietatea acestora și să fie folosite ca domiciliu;
- **mijlocul de transport sa se afle în proprietatea/coproprietatea acestora**
- să fie beneficiarii D.L.nr. 118 / 1990

#### **Art.3.**

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri, teren, **mijloc de transport** se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- **copie carte de identitate a mijlocului de transport**
- adeverință din care să rezulte că sunt beneficiari ai D.L.nr. 118 /1990
- Modelul cererii este prevăzut în anexa

#### **Art. 4.**

Scutirea la plata impozitului pe clădiri, teren, **mijloc de transport** se aplică astfel:

- începând cu data de 1 a lunii următoare celei an care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

#### **Art. 5**

1. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și pentru **mijlocul de transport** are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în termen de 30 de zile.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției a oricărora modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data de 1 a lunii următoare intervenirii modificărilor.



CĂTRE,  
PRIMĂRIA COMUNEI SÂNMARTIN  
BIROU IMPOZITE SI TAXE



Subsemnatul (a) \_\_\_\_\_, domiciliat (ă) în loc. \_\_\_\_\_  
 str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_, posesor al B.I./C.I. seria \_\_\_\_\_,  
 nr. \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, (co)proprietar al imobilului situat în  
 \_\_\_\_\_ prin prezența solicit scutire de la plata  
 \* \_\_\_\_\_, conform conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei  
 Sânmartin nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.

Anexez prezentei:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- cartea de identitate auto;
- adeverință din care să rezulte că sunt beneficiari ai D.L.nr.118 / 1990

De asemenea, declar că am luat act de următoarele precizări:

- 1.Nedeclararea oricărora modificări intervenite în termen de 30 de zile de la data producerii acestora, se sănctionează cu amendă și duce la anularea scutirii acordate, începând cu data de 1 a lunii următoare apariției modificărilor.
- 2.Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției a oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 a lunii următoare producerii modificărilor.
- 3.Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 a lunii următoare producerii modificărilor.

Data \_\_\_\_\_

Semnătura,

---

Notă: \* impozitului pe clădire și/sau impozit teren



**Procedura de acordare a facilităților la plată impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent și un singur autoturism la alegere aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate**

#### **Art.1.**

Persoanele cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate care au în proprietate sau coproprietate clădiri folosite ca domiciliu, terenul aferent acestora beneficiaza de scutire de la plata impozitului pe clădiri și teren .

Persoanele cu handicap grav sau accentuat care detin în proprietate sau coproprietate un mijloc de transport beneficiază de scutire la plata impozitului pe mijlocul de transport pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului.

Reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate beneficiaza de scutirea de impozit pe mijloacele de transport pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului aflat în proprietate sau coproprietate folosit pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate

#### **Art.2.**

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și un singur mijloc de transport trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul să se afle în proprietatea/coproprietatea solicitantului sau reprezentantului legal și să fie folosite ca domiciliu;
- mijlocul de transport să se afle în proprietatea sau coproprietatea persoanei cu handicap grav sau accentuat .
- mijlocul de transport să se afle în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate și să fie folosite pentru transportul acestora
- să se încadreze în categoria persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

#### **Art.3.**

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri, teren și auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însorită de următoarele documente:

- copii xerox după actele de identitate titular și reprezentant legal din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- cartea de identitate auto a titularului sau reprezentantului legal, după caz;
- adeverință din care să rezulte gradul handicapului sau invalidității solicitantului;
- documentul legal din care să rezulte calitatea de reprezentant legal al persoanei îndreptățite

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa

#### **Art. 4.**

Scutirea la plata impozitului pe clădiri ,terenuri și mijloace de transport se aplică astfel:

- începând cu data de 01 a lunii următoare depunerii cererii

**Art. 5**

1. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri/teren/auto are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în termen de 30 de zile de la data apariției modificărilor.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data de 1 a lunii următoare producerei a oricărora modificări.



Anexa  
CĂTRE,  
PRIMĂRIA COMUNEI SÂNMARTIN  
BIROU IMPOZITE SI TAXE



Subsemnatul (a) \_\_\_\_\_, domiciliat (ă) în loc. \_\_\_\_\_  
str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_, posesor al B.I./C.I. seria \_\_\_\_\_,  
nr. \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, (co)proprietar al bunului situat în  
\_\_\_\_\_ prin prezența solicită scutire de la plata  
\* \_\_\_\_\_, conform conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei  
Sânmartin nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.

Anexez prezentei:

- copii xerox după actele de identitate titular și reprezentant legal din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- cartea de identitate auto a titularului sau reprezentatului legal ;
- adeverință din care să rezulte gradul handicapului sau invalidității solicitantului;
- documentul legal din care să rezulte calitatea de reprezentant legal al persoanei îndreptățite

De asemenea, declar că am luat act de următoarele precizări:

- 1.Nedeclararea oricărora modificări intervenite în termen de 30 de zile, se sanctionează cu amendă și duce la anularea scutirii acordate, începând cu data de 1 a lunii următoare producerii modificărilor.
- 2.Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 a lunii următoare producerii modificărilor.
- 3.Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 a lunii următoare producerii modificărilor.

Data \_\_\_\_\_

Semnătura,

---

Notă: \* impozitului pe clădire și/sau impozit teren și /sau mijloc de transport

***Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru un singur mijloc de transport aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004.***

**Art.1.**

Persoanele prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004 (*urmăș erou-martir*) beneficiază de scutirea de plata impozitului pentru un singur mijloc de transport.

**Art.2.**

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului auto, teren trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- mijlocul de transport să fie în proprietatea acestora;
- să fie beneficiarii Legii nr.341 / 2004.

**Art.3.**

(1) Scutirea la plata impozitului auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însotită de următoarele documente:

- copii xerox după actele de identitate solitantului;
- carte de identitate auto;
- legitimație / adeverință din care să rezulte că este beneficiar al Legii nr. 341 / 2004

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa

**Art. 4.**

Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare depunerii cererii însotită de documentele justificative.

**Art. 5**

1. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe mijloc de transport are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației.
2. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data de 1 a lunii următoare producerii modificărilor.



Anexa  
CĂTRE,  
PRIMĂRIA COMUNEI SÂNMARTIN  
BIROU IMPOZITE SI TAXE



Subsemnatul (a) \_\_\_\_\_, domiciliat (ă) în loc. \_\_\_\_\_  
str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_, posesor al B.I./C.I. seria \_\_\_\_\_,  
nr. \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, (co)proprietar mijlocului de transport  
prin prezența solicită scutire de la plata  
\* \_\_\_\_\_, conform conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei  
Sânmartin nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.

Anexez prezentei:

- copii xerox după actele de identitate solitantului;
- cartea de identitate auto;
- legitimație / adeverință din care să rezulte că este beneficiar al Legii nr. 341 / 2004

De asemenea, declar că am luat act de următoarele precizări:

- 1.Nedeclararea oricărora modificări intervenite în termen de 30 de zile de la data apariției acestora, se sancționează cu amendă și duce la anularea scutirii acordate, începând cu data de 1 a lunii următoare producerii modificărilor.
- 2.Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 a lunii următoare
- 3.Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 a lunii următoare prodecerii modificărilor.

Data \_\_\_\_\_

Semnătura

Notă: \* impozitului auto



**Procedura de acordare a înlesnirilor la plata obligațiilor bugetare restante prevăzută la art. 185 din Legea 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală**

**Cap. I CADRUL LEGAL**

Conform prevederilor art.185 alin1, lit.b, din Legea 207/2015 , la cererea temeinic justificata a contribuabilului, organul fiscal local poate acorda scutire sau reducere de majorari de intarziere.

(1) Scutirea la plata majorărilor de întârziere se va acorda doar pentru majoarile de intarziere aferente impozitului pe clădiri si teren (pentru locuința situată la adresa de domiciliu și terenul aferent acesteia), pentru următoarele categorii de persoane:

- ❖ Copii minori, moștenitori ai unor imobile, aflați sub tutelă, plasament familial, încredințare;
- ❖ Persoane fizice care într-un an beneficiază numai de: indemnizație de șomaj, ajutor social, alocație de sprijin;
- ❖ persoanele vârstnice singure, bolnave, sau care aparțin unor familiilor cu venituri mici.
- ❖ alte cazuri sociale;

Tinând cont de numărul mare de astfel de cazuri care solicită scutiri și facilitări la plata impozitelor și taxelor locale precum și la plata majorărilor de întârziere , pentru o mai bună operativitate, Consiliul local al comunei Sinmartin va numi o comisie împunerică cu analizarea și rezolvarea acestor cazuri.

**Cap. II CONSTITuireA SI FUNCȚIONAREA COMISIEI**

**Art.1**

Comisia va fi constituită dintr-un număr de 5 persoane, reprezentanți ai administrației publice locale.

**Componența comisiei:**

1. REPREZENTANT AL CONSILIULUI LOCAL – PREȘEDINTELE COMISEI SOCIALE DIN CADRUL CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI SINMARTIN;
2. VICEPRIMARUL COMUNEI SINMARTIN CARE COORDONEAZĂ DIRECȚIA ECONOMICĂ;
3. REPREZENTANT AL COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE – REFERENT SOCIAL
4. REPREZENTANT AL COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE – IMPUNERI
5. SECRETAR AL COMISIEI – CONSILIER

**Art.2**

Convocarea comisiei se va face în scris, cu cel puțin 2 zile lucrătoare înaintea datei de desfășurare, de către secretarul comisiei.

**Art. 3**

Comisia constituită se va întâlni lunar sau trimestrial în ultima luna din trimestru.

**Art. 4**

Activitatea comisiei va consta în analizarea dosarelor privind scutirea la plata majorărilor de întârziere aferente impozitului pe clădiri și teren (pentru locuința situată la adresa de domiciliu



și terenul aferent acesteia), și emiterea dispozitiilor de aprobare/respingere a scutirii pentru persoanele îndreptățite.

#### **Art. 5**

În cadrul fiecărei ședințe a comisiei se va întocmi un proces-verbal cu propunerile de aprobare/ respingere, a scutirilor la plata majorărilor de întârziere aferente impozitelor pe clădiri și teren (pentru locuința situată la adresa de domiciliu și terenul aferent acesteia).

Procesul verbal va fi comunicat de către secretarul comisiei persoanelor de specialitate din cadrul Serviciului impunere persoane fizice care au întocmit și înaintat comisiei raportul de specialitate cu propunerea de aprobare/respingere a facilităților fiscale.

În urma primirii procesului verbal persoanele de specialitate vor emite dispozitia privind aprobarea /respingerea cererii de acordare a scutirii și vor opera în baza de date scutirea aprobată.

Dispozitia privind aprobarea/respingerea cererii de acordare scutirilor la plata majorărilor de întârziere aferente impozitului pe clădiri și teren (pentru locuința situată la adresa de domiciliu și terenul aferent acesteia) va fi transmisa și contribuabililor în cauză.

Comisia nu poate lucra cu un număr mai mic de 3 membri.

Rezultatele analizării cererilor se stabilesc de fiecare membru al comisiei prin aprobare sau respingere, rezultatul final fiind stabilit de minimum 3 voturi de același fel.

### **CAP III. CRITERIILE PENTRU ACORDAREA FACILITĂȚILOR FISCALE CONSTAND ÎN SCUTIREA DE LA PLATA MAJORARILOR DE INTÂRZIERE AFERENTE IMPOZITULUI PE CLĂDIRI SI TEREN PENTRU LOCUINTA SITUATĂ LA ADRESA DE DOMICILIU SI TERENUL AFERENT ACESTEIA**

#### **1.Criteriile pe care trebuie să le indeplinească solicitantul sunt**

-solicitantul să nu realizeze nici un venit sau veniturile sale să provină în exclusivitate din ajutor social;

-să nu dețină mai mult de o proprietate;

- să nu detine în proprietate mijloace de transport

-totalul veniturilor lunare pe familie (pentru membrii familiei care au același domiciliu cu potențul) să fie mai mic decât salariul minim brut pe țară garantat în plată, valabil în cursul anului 2015;

-potențul și ceilalți membri ai familiei care domiciliază la aceeași adresă, să nu dețină altă proprietate imobiliară în afara celei pentru care solicită acordarea scutirii;

-solicitantul să aibă achitate toate obligațiile fiscale principale datorate bugetului local, mai puțin obligațiile fiscale accesoriile pentru care se solicită acordarea scutirii;

-suprafața utilă a locuinței pentru care se solicită scutirea la plata impozitului, în funcție de numărul de persoane care domiciliază la respectiva adresă, trebuie să nu depășească suprafața din tabelul de mai jos, suprafață reglementată prin Anexa nr.1. B.\*T\* din Legea nr.114/1996 privind locuințele (actualizată).

| FAMILIA    | SUPRAFAȚA UTILĂ |
|------------|-----------------|
| I PERSOANA | 37 MP           |



|            |        |
|------------|--------|
| 2 PERSOANE | 52 MP  |
| 3 PERSOANE | 66 MP  |
| 4 PERSOANE | 74 MP  |
| 5 PERSOANE | 87 MP  |
| 6 PERSOANE | 93 MP  |
| 7 PERSOANE | 107 MP |
| 8 PERSOANE | 110 MP |

#### **Cap. IV. Documentatia necesara in vederea intocmirii dosarului de acordare a facilitatilor fiscale**

**1 Documentatia necesara in vederea intocmirii dosarului de acordare a facilitatilor fiscale pentru persoanele prevazute la Cap.I , este urmatoarea:**

**a) Dosarul pentru acordarea scutirii la plată trebuie să cuprindă:**

- cererea prin care se solicită scutirea la plata majorărilor de întârziere aferente impozitului pe clădiri și teren (pentru locuința situată la adresa de domiciliu și terenul aferent acesteia), trebuie făcută de către proprietar și numai pentru locuința de domiciliu și pentru terenul aferent locuinței de domiciliu; Cererea poate fi depusă o singură dată în decursul anului 2020.
- copii acte autentice ce fac dovada proprietății (contract vânzare-cumpărare, titlu de proprietate, certificat de moștenitor, extras de carte funciară având o vechime mai mică de 3 luni la data depunerii dosarului fiscal de înlesnire la Registratura Primariei Comunei Sânmartin);
- copie Buletin de identitate sau Carte de identitate, pentru toți membrii familiei care au același domiciliu cu solicitantul;
- copii de pe certificatele de naștere, în cazul copiilor minori cu vîrstă de până la 14 ani, care domiciliază împreună cu solicitantul;
- ancheta socială efectuată de biroul social din cadrul primăriei, care să cuprindă toate bunurile mobile și imobile din proprietate :

  - declarație pe proprie răspundere cu bunurile mobile și imobile deținute în proprietate;
  - dovada veniturilor lunare pentru toți membrii familiei (adeverință de salariu, cupon de pensie,carnet de somaj, pensie de asistență socială, alocație pentru copii, pensie alimentară, pensie de urmaș, decizie de acordare a ajutorului social);
  - dovada de la Serviciul de Stare civilă și autoritate tutelară din cadrul Primăriei comunei Sânmartin- în cazul persoanelor minore aflate sub tutelă, curatela,plasament familial, întreținere;

- adeverinta cu venitul net lunar realizat pe ultima lună, potrivit modelului din Legea nr.416/2001;
- în cazurile în care persoanele nu sunt încadrate în muncă - adeverință eliberată de Administrația Finanțelor Publice a municipiului Oradea din care să rezulte că persoanele nu au venituri impozabile;
- declarație pe propria răspundere a solicitantului și a persoanelor care domiciliază împreună cu aceasta că nu dețin alte proprietăți imobiliare în afară de cea pentru care solicită acordarea scutirii de la plata impozitului;
- declarație pe propria răspundere, atât a solicitantului, cât și a membrilor familiei ce domiciliază împreună cu acesta, că nu au alte venituri (venituri din activități independente, venituri din cedarea folosinței bunurilor, venituri din investiții, venituri din activități agricole, venituri din premii și jocuri de noroc, venituri din dividende și din alte surse);
- dovada privind bursele pentru elevi sau studenți, eliberată de instituția de învățământ unde frecventează cursurile.
- cupon de pensii, alte acte medicale (dacă este cazul);



#### **Art. 1**

Raportul de specialitate cu propunerea de acordare /respingere va fi întocmit doar dacă toate criteriile prevazute la Cap.III sunt indeplinite și cererea de acordare este insotita de toate documentele prevazute la Cap.IV.

Cererea de acordare a scutirii la plata majorărilor de întârziere aferente impozitului pe clădiri și teren (pentru locuința situată la adresa de domiciliu și terenul aferent acesteia), se clasează dacă acesta nu cuprinde toate documentele prevăzute la Cap IV și nu sunt indeplinite criteriile de la Cap.III.

Clasarea și motivele acestuia vor fi comunicate în seris solicitantului în termen de 15 zile de la data depunerii cererii.

#### **Art. 2**

In cazul in care nu sunt indeplinite cumulativ conditiile de la art.1, cererea nu va mai fi supusa dezbatерii comisiei.

#### **Art. 3**

Termenul de soluționare a dosarului privind cererea de acordare a facilității fiscale de scutire la plata majorărilor de întârziere aferente impozitului pe clădire și teren (pentru locuința situată la adresa de domiciliu și terenul aferent acesteia), este de 45 de zile de la data înregistrării cererii la Registratura Primăriei comunei Sânmartin.

#### **Art. 4**

De facilitățile fiscale prevăzute la Cap.I beneficiază persoanele fizice solicitante, începând cu data de întâia lunii următoare aprobării cererii (dosarului) de către comisia legal constituită, cu condiția achitării debitelor restante, dacă toate criteriile prevazute la Cap.III sunt indeplinite și cererea de acordare este insotita de toate documentele prevazute la Cap.IV.

### **CAP.V DISPOZITIVE FINALE**

#### **Art. 1**

**Prezenta procedura va fi revizuită sau modificată în funcție de politica fiscală promovată de primar și Consiliul Local al Comunei Sânmartin.**

ART. 185 Instituirea posibilității acordării înlesnirilor la plată de către organul fiscal local

- (1) La cererea temeinic justificată a contribuabilului, organul fiscal local poate acorda pentru obligațiile fiscale restante următoarele înlesniri la plată:
- a) eșalonări și/sau amânări la plata obligațiilor fiscale, precum și a obligațiilor bugetare prevăzute la art. [REDACTAT]
  - b) scutiri sau reduceri de majorări de întârziere.

(2) Eșalonarea la plată se acordă pe o perioadă de cel mult 5 ani, iar amânarea la plată se acordă pe o perioadă de cel mult 6 luni, dar care nu poate depăși data de 20 decembrie a anului fiscal în care se acordă.

(3) Pe perioada pentru care au fost acordate amânări sau eșalonări la plată, pentru obligațiile fiscale principale eșalonate sau amânate la plată, se datorează majorări de întârziere de 0,5% pe lună sau fracțiune de lună, reprezentând echivalentul prejudiciului.

(4) Pe perioada eșalonării și/sau amânării la plată, un procent de 50% din majorările de întârziere reprezentând componenta de penalitate a acestora, aferente obligațiilor fiscale eșalonate sau amânate la plată, se amână la plată. În situația în care sumele eșalonate sau amânate au fost stinse în totalitate, majorările de întârziere amânate la plată se anulează.

(5) Pentru obligațiile fiscale eșalonate și/sau amânate la plată, contribuabilii trebuie să constituie garanții astfel: a) în cazul persoanelor fizice, o sumă egală cu două rate medii din eșalonare, reprezentând obligații fiscale locale eșalonate și majorări de întârziere calculate, în cazul eșalonărilor la plată, sau o sumă rezultată din raportul dintre contravaloarea debitelor amânate și majorările de întârziere calculate și numărul de luni aprobate pentru amânare la plată, în cazul amânărilor la plată; b) în cazul persoanelor juridice garanția trebuie să acopere totalul obligațiilor fiscale eșalonate și/sau amânate la plată.

(6) Prin hotărâre a autorității deliberative se aproba procedura de acordare a înlesnirilor la plată.

(7) În cazul contribuabilului persoană juridică, acordarea înlesnirilor prevăzute la alin. (1) lit. b) se realizează cu respectarea regulilor în domeniul ajutorului de stat.



*Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului/taxe pentru clădirile și terenurile aferente clădirilor utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către ONG-uri și întreprinderi sociale*



**Art. 1. Clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către ONG-uri și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale pot beneficia de scutire la plata impozitului/taxe pe clădiri și teren.**

**Art. 2. Serviciile sociale care trebuie desfășurate de ONG-urile și întreprinderile sociale pentru a beneficia de scutire sunt de tipul:**

- recuperare și reabilitare;
- suport și asistență pentru familiile și copiii aflați în dificultate;
- educație informală extracurriculară pentru copii și adulți, în funcție de nevoia fiecărei categorii;
- asistență și suport pentru persoanele vârstnice, inclusiv pentru persoanele vârstnice dependente;
- asistență și suport pentru copii, persoane vârstnice, persoane cu handicap, persoane dependente de consumul de droguri, alcool sau alte substanțe toxice, persoane care au părăsit penitenciarele, familii monoparentale, persoane afectate de violență în familie, victime ale traficului de ființe umane, persoane infectate sau bolnave HIV/SIDA, fără venituri sau cu venituri mici, imigranți, persoane fără adăpost, bolnavi cronici, persoane care suferă de boli incurabile, precum și alte persoane aflate în situații de nevoie social;
- sprijin și orientare pentru integrarea, readaptarea și reeducarea profesională;
- îngrijire social-medicală pentru persoanele aflate în dificultate, inclusiv paleative pentru persoanele aflate în fazele terminale ale unor boli;
- mediere socială;
- consiliere în cadrul instituționalizat, în centre de informare și consiliere;
- orice alte măsuri și acțiuni care au drept scop menținerea, refacerea sau dezvoltarea capacitaților individuale pentru depășirea unei situații de nevoie socială.

**Art. 3. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului/taxe pe clădiri/teren, trebuie indeplinite următoarele condiții:**

- ONG-urile și întreprinderile sociale își desfășoară activitatea în condițiile O.G. nr.68/2003 privind serviciile sociale, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- ONG-urile și întreprinderile sociale să fie acreditate ca furnizor de servicii sociale;
- **clădirea să fie în proprietatea, concesiunea, închirierea, dată în administrare sau în folosință asociației sau fundației acreditată ca furnizor de servicii sociale;**
- în clădire să se desfășoare exclusiv serviciile sociale pentru care ONG-urile și întreprinderile sociale au fost acreditate;
- furnizarea serviciilor sociale să se realizeze pe tot parcursul anului fiscal.

**Art. 4. Scutirea la plata impozitului/taxe pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere (Anexa 3.1) depusă la organul fiscal, însotită de următoarele documente:**

- a. actul de înființare al ONG-urilor și întreprinderii sociale;



- b. statutul ONG-ului/întreprinderii sociale;
- c. certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale al asociației sau fundației;
- d. memoriu de activitate;
- e. dovada titlului asupra imobilului (contract de vânzare-cumpărare, contract de comodat, contract de închiriere, după caz);
- f. extras de carte funciară.

**Art. 5.** Scutirea la plata impozitului /taxei se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare pentru ONG-urile / întreprinderile sociale / proprietarii.

#### **Art. 6**

1. ONG-urile / întreprinderile sociale / proprietarii care solicită scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri și teren au obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului/taxei începând cu data acordării facilității.
1. ONG-urile / întreprinderile sociale / proprietarii care beneficiază de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri și teren au obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 a lunii următoare celei în care au intervenit modificările.

Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la încetarea scutirii începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care au intervenit modificările.

**În situația în care furnizarea serviciilor sociale nu se realizează pe tot parcursul anului fiscal scutirea va înceta și se va recalcula impozitul/taxa începând cu data de 1 a lunii următoare survenirii modificărilor.**

#### **Art. 7**

1. Anual, până cel târziu la data de 31 martie, ONG-urile / întreprinderile sociale / proprietarii care beneficiază de scutire de la plata impozitului pe clădiri și teren au obligația de a depune la organul fiscal un memoriu privind activitatea desfășurată în anul anterior.
2. Nedepunerea documentelor prevăzute la alin. (1) conduce la încetarea scutirii acordate începând cu data de 1 ianuarie a anului pentru care nu s-au depus documentele.



CĂTRE,  
PRIMĂRIA COMUNEI SÂNMARTIN  
BIROU IMPOZITE SI TAXE

Subscrisa \_\_\_\_\_ cod unic de  
identificare \_\_\_\_\_ cu sediul în \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_  
adresa de email \_\_\_\_\_.  
Reprezentată prin dl./d-na \_\_\_\_\_ în calitate de \_\_\_\_\_,  
domiciliat (ă) în \_\_\_\_\_, posesor al B.I./C.I. seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_,  
CNP \_\_\_\_\_, prin prezența solicit scutire de la  
plată\* \_\_\_\_\_, pentru imobilul situat în  
\_\_\_\_\_, conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei Sânmartin  
nr. \_\_\_\_\_. / \_\_\_\_\_.

La prezenta cerere anexez:

- actul de înființare al asociației/fundației;
- statutul asociației/fundației;
- certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale al asociației sau fundației;
- dovada titlului asupra imobilului (**contract de vânzare-cumpărare, contract de comodat, contract de închiriere, după caz**);
- memoriu de activitate;
- extras de carte funciară

De asemenea, declar că am luat act de următoarele precizări:

1. Nedeclararea oricărora modificări intervenite în termen de 30 de zile, se sanctionează cu amendă și duce la anularea scutirii acordate, începând cu data de 1 a lunii în care au intervenit modificările.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 a lunii următoare celei în care au intervenit modificările.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 a lunii următoare survenirii modificărilor..

Data \_\_\_\_\_

Semnătura,

Notă: \* impozitului pe clădire și/sau impozit teren

*Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile și terenurile afectate de calamități naturale*



**Art. 1.**

În situația producerii unor calamități naturale, (cutremure, inundații sau incendii provocate de fenomene naturale, alunecări sau prăbușiri de teren etc.) se acordă scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

**Art. 2.**

De aceste scutiri beneficiază persoanele fizice sau juridice, titulare ale obligației de plată aferente clădirilor și/sau terenurilor care au fost afectate în urma unor calamități naturale.

**Art. 3.**

1. Sesizările cetătenilor referitoare la efectele calamităților naturale se pot înregistra în scris sau telefonic la Biroul Consiliului Local din cadrul Primăriei Comunei Sânmartin în termen de maxim 72 de ore de la producerea calamității.
2. Biroul Consiliului Local centralizează toate sesizările cetătenilor referitoare la efectele calamității, pe care, în maxim 7 zile de la înregistrare le înaintează comisiei de evaluare a pagubelor produse la imobilele și gospodăriile inundate în urma unei situații de urgență.
3. În termen de 7 zile de la data primirii sesizărilor, comisia de evaluare a pagubelor verifică pe teren sesizările, încheind un proces – verbal de constatare conform Anexei.
4. Procesul – verbal se încheie în 4 exemplare, din care un exemplar rămâne la persoana afectată de calamitatea naturală, un exemplar rămâne la comisie, iar câte un exemplar se comunică Biroului Consiliului Local.

**Art. 4.**

Scutirea de la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă persoanelor în cauză, pe o perioadă de 5 ani incepând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune cererea de scutire însotită de documentele justificative.



Anexa

PROCES – VERBAL nr. \_\_\_\_\_  
Încheiat azi, \_\_\_\_\_

Subsemnații \_\_\_\_\_ din cadrul \_\_\_\_\_, din cadrul \_\_\_\_\_, din cadrul \_\_\_\_\_, ca urmare a cererii nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, a d-lui (d-nei) \_\_\_\_\_ prin care solicită scutire la plata impozitului pe clădire și sau teren, pentru imobilul situat în \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, conform Hotărârii Consiliului Local nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, deplasându-ne la fața locului am constatat următoarele:

1. În urma calamității naturale produse, au fost afectate:

2. Pagubele produse sunt:

3. Se impun luarea următoarelor măsuri:

4 D-l/ d-na \_\_\_\_\_, poate beneficia de scutire la plata impozitului pe clădire și/sau teren, în acest scop fiind necesar să depună o cerere în acest sens, însotită de un Extras CF, nu mai vechi de 30 de zile. Cererea se depune în maxim 30 de zile de la data producerii calamității, la sediul Primăriei Municipiului Oradea.

Prezentul proces –verbal s-a încheiat în 4 (patru) exemplare, în prezența d-lui/d-nei \_\_\_\_\_, căruia i s-a înmânat 1 exemplar.

Data

Semnături

*Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile și teren în cazul persoanelor prevăzute în Legea recunoașterii pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989 și pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare*

**Art. 1.**

1. Persoanele care au calitatea de Luptător pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989- Luptător Rănit, Luptător Reținut, Luptător cu Rol Determinant și Luptător Remarcat prin Fapte Deosebite și dețin în proprietate clădiri și teren beneficiază de scutire la plata impozitului pentru clădiri și teren.
2. Scutirea se acordă persoanelor prevăzute la alin.(1) pentru locuința situată la adresa de domiciliu și pentru terenul aferent locuinței de domiciliu.
3. Scutirea se aplică integral pentru bunul propriu și pentru proprietățile deținute în comun de soți.

**Art. 2.** Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a. clădirea și terenul să fie în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1. alin.(1);
- b. clădirea să fie rezidențială
- c. clădirea să fie domiciliul persoanelor prevăzute la art. 1. alin.(1);
- d. în clădire să nu se desfășoare activități economice, să nu se obțin venituri din închiriere.

**Art. 3.** Scutirea la plata impozitului pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere (anexă) depusă la organul fiscal, însotită de următoarele documente:

- a. act de identitate soț/soție;
- b. certificat de revoluționar;
- c. declarație pe proprie răspundere a proprietarului clădirii că în clădire nu se desfășoare activități economice, nu se obțin venituri din închiriere;
- d. extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

**Art. 4.**

Scutirea de la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune cererea de scutire însotită de documentele justificative.

**Art. 5.**

4. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în termen de 30 de zile.
5. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
6. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care au survenit modificările.



Anexa  
CĂTRE,  
PRIMĂRIA COMUNEI SÂNMARTIN  
BIROU IMPOZITE SI TAXE



Subsemnatul (a) \_\_\_\_\_, domiciliat (ă) în \_\_\_\_\_, posesor al B.I./C.I. seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, (co)proprietar al imobilului situat în \_\_\_\_\_ prin prezența solicită scutire de la plata\* \_\_\_\_\_, pentru imobilul situat în \_\_\_\_\_, conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei Sânmartin nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.

La prezența cerere anexează:

- act de identitate soț/soție;
- certificat de revoluționar;
- declarație pe proprie răspundere a proprietarului clădirii că în clădire nu se desfășoare activități economice, nu se obțin venituri din închiriere;
- extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

De asemenea, declar că am luat act de următoarele precizări:

1. Nedeclararea oricărora modificări intervenite în termen de 30 de zile, se sanctionează cu amendă și duce la anularea scutirii acordate, începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care au survenit modificările.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 a lunii următoare celei în care au survenit modificările.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care au survenit modificările.

Data \_\_\_\_\_

Semnătura,

Notă: \* impozitului pe clădire și/sau impozit teren

*Procedurile de acordare a facilitărilor la plata impozitului pentru clădirile la care au fost realizate lucrări în condițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 și a Legii nr. 153/2011*

**A) Procedura de acordare a facilitărilor fiscale la plata impozitului pentru clădirile la care s-au realizat lucrări în condițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată.**

**Art. 1.** De scutire la plata impozitului pe clădiri beneficiază proprietarii apartamentelor din blocurile de locuințe și ai imobilelor care au executat lucrări de intervenție în condițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată.

**Art. 2.** Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată stabilește lucrările de intervenție pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, construite după proiecte elaborate în perioada 1950 - 1990, precum și a locuințelor realizate după proiecte elaborate în perioada 1950 - 1990, cu destinația de:

- a. locuințe sociale și celelalte unități locative, aflate în proprietatea/administrarea consiliului local, indiferent dacă sunt amplasate în blocuri de locuințe sau sunt locuințe unifamiliale;
- b. locuințe unifamiliale aflate în proprietatea persoanelor fizice, cu adaptarea soluțiilor în funcție de caracteristicile, particularitățile și valoarea arhitecturală a locuințelor.

**Art. 3.** Pentru a beneficia de această facilitate, proprietarii care realizează lucrări de intervenție trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- a. să realizeze lucrările de intervenție prevăzute în Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată;
- b. lucrările de intervenție realizate la clădiri trebuie să fie recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic; - din procesul -verbal de recepție la terminarea lucrărilor trebuie să reiasă că s-au realizat lucrările recomandate de către auditorul energetic; - au executat lucrări de intervenție pe cheltuiala proprie;

**Art. 4.**

1. Scutirea se acordă pe o perioadă de 7 ani, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.
2. Cererea se va depune până cel târziu la data de 31 decembrie a anului în care s-a întocmit procesul- verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
3. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia.

**Art. 5.** Scutirea la plata impozitului pe clădiri se acordă pe bază de cerere (anexa 10.1) depusă la organul fiscal, însotită de următoarele documente:

- copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- Extras CF actualizat al imobilului;
- autorizația pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii;
- certificatul de performanță energetică sau, după caz, raportul de audit energetic în care sunt precizate măsurile de intervenție pentru reabilitarea termică;
- certificatul de performanță energetică eliberat după realizarea lucrărilor de intervenție;





- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic;
- declarație pe proprie răspundere a proprietarului imobilului că lucrările de intervenție au fost realizate pe cheltuială proprie.

**B) Procedura de acordare a facilităților fiscale la plata impozitului /taxei pentru clădirile la care s-au realizat lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare**

**Art. 1.** De scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri beneficiază proprietarii care execută lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 2.** Pentru a beneficia de această facilitate, persoanele fizice sau juridice trebuie să îndeplinească următoarele condiții cumulative:

- a. să realizeze lucrările prevăzute de Legea nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor;
- b. clădirea, prin nivelul de degradare a sistemului de închidere perimetrală, să pună în pericol sănătatea, viața, integritatea fizică și siguranța populației și/sau afectează calitatea mediului înconjurător, a cadrului urban construit și a spațiilor publice urbane;
- c. din procesul -verbal de recepție la terminarea lucrărilor reiese că s-au realizat lucrările recomandate în nota tehnică de constatare;

**Art. 3.** Scutirea la plata impozitului pe clădiri se acordă pe bază de cerere (anexa ) depusă la organul fiscal, însorită de următoarele documente:

- a. - copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- b. - Extras CF actualizat al imobilului;
- c. - nota tehnică de constatare;
- d. - autorizația de construire sau avizul tehnic prealabil al arhitectului-șef al comunei Sânmartin, după caz;
- e. - procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor din care să rezulte că s-au realizat lucrările consemnate în nota tehnică de constatare.

**Art. 4.**

1. Scutirea se acordă pe o perioadă de 5 ani, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.
2. Cererea se va depune până cel târziu la data de 31 decembrie a anului în care s-a întocmit procesul- verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
3. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit/taxă nu se aplică noului proprietar al acesteia.

Anexa

CĂTRE,  
PRIMĂRIA COMUNEI SÂNMARTIN  
BIROU IMPOZITE SI TAXE



Subsemnatul (a) \_\_\_\_\_, domiciliat (ă) în \_\_\_\_\_, posesor al B.I./C.I. seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, (co)proprietar al imobilului situat în \_\_\_\_\_ prin prezența solicită scutire de la plata\* \_\_\_\_\_, pentru imobilul situat în \_\_\_\_\_, conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei Sânmartin nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.

La prezența cerere anexează:

- copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- Extras CF actualizat al imobilului;
- autorizația pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii;
- certificatul de performanță energetică sau, după caz, raportul de audit energetic în care sunt precizate măsurile de intervenție pentru reabilitarea termică;
- certificatul de performanță energetică eliberat după realizarea lucrărilor de intervenție;
- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic;
- declarație pe proprie răspundere a proprietarului imobilului că lucrările de intervenție au fost realizate pe cheltuială proprie.

Data \_\_\_\_\_

Semnătura,

---

Notă: \* impozitului pe clădire

Anexa  
CĂTRE,  
PRIMĂRIA COMUNEI SÂNMARTIN  
BIROU IMPOZITE SI TAXE



Subsemnatul (a) \_\_\_\_\_, domiciliat (ă) în \_\_\_\_\_, posesor al B.I./C.I. seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, (co)proprietar al imobilului situat în \_\_\_\_\_ prin prezența solicită scutire de la plata\* \_\_\_\_\_, pentru imobilul situat în \_\_\_\_\_, conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei Sânmartin nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.

La prezenta cerere anexez:

- copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- Extras CF actualizat al imobilului;
- nota tehnică de constatare;
- autorizația de construire sau avizul tehnic prealabil al arhitectului-șef al comunei Sânmartin, după caz;
- procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor din care să rezulte că s-au realizat lucrările consemnate în nota tehnică de constatare.

Data \_\_\_\_\_

Semnătura,

---

Notă: \* impozitului pe clădire



*Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile/terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, privind reducerea cu 50%.*

**Art. 1.** Clădirile/terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se va reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

**Art. 2.** Pentru a beneficia de scutirea de la plata impozitului pe clădiri/terenuri, trebuie indeplinite următoarele condiții:

- Persoanele fizice și juridice să fie proprietari ai clădirilor/terenurii în care se prestează servicii turistice cu caracter sezonier;
- **Clădirea/terenul să fie în proprietatea, în administrarea sau în folosința persoanelor fizice sau juridice acreditate ca furnizor de servicii turistice;**
- în clădire/teren să se desfășoare exclusiv serviciile turistice pentru care persoanele fizice și juridice au fost acreditate;
- furnizarea serviciilor turistice să se realizeze pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an fiscal.

**Art. 3.** Scutirea la plata impozitului pe clădiri/terenuri se acordă pe bază de cerere (Anexa 4.1) depusă la organul fiscal, însotită de următoarele documente:

- f. copie C.I. /certificat de identificare fiscal;
- g. facturi utilitați;
- h. facturi fiscale;
- i. state de plată a salariaților;
- j. orice alte documente solicitate de organul fiscal local care atesta situația respectiva, certificate de conformitate cu originalul potrivit prevederilor art. 64 alin. 5 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificarile și completările ulterioare;

**Art. 4.** Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2020 pentru **proprietarii** care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2019 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorității publice locale până la data de 31 martie 2020.

#### **Art. 5**

4. **proprietarii** care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri/terenuri au obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.
5. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
6. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului

începând cu data acordării facilității.

3. **Proprietarii** care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri/terenuri au obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.
4. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

#### **Art. 6**

3. Anual, până cel târziu la data de 31 martie, **Proprietarii** care beneficiază de scutire de la plata impozitului pe clădiri/terenuri au obligația de a depune la organul fiscal un memoriu privind activitatea desfășurată în anul anterior.



Anexa.

CĂTRE,  
PRIMĂRIA COMUNEI SÂNMARTIN  
BIROU IMPOZITE SI TAXE



Subscrisa \_\_\_\_\_ cod unic de identificare \_\_\_\_\_ cu sediul  
în \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ adresa de email \_\_\_\_\_.  
Reprezentată prin dl./d-na \_\_\_\_\_ în calitate de \_\_\_\_\_, domiciliat (ă) în  
\_\_\_\_\_, posesor al B.I./C.I. seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_,  
CNP \_\_\_\_\_, prin prezența solicit scutire de la  
plata\* \_\_\_\_\_, pentru imobilul situat în \_\_\_\_\_, la  
conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei Sânmartin nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.  
\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.

La prezenta cerere anexează:

- copie C.I. /certificat de identificare fiscal;
- dovada proprietății/ extras de carte funciară;
- balanță de verificare/bilanț;
- facturi utilități;
- facturi fiscale;
- state de plată a salariaților;
- orice alte documente solicitate de organul fiscal local care atesta situația respectivă, certificate de conformitate cu originalul potrivit prevederilor art. 64 alin. 5 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- memoriu de activitate;

Data \_\_\_\_\_

Semnătura,

Notă: \* impozitului pe clădire/teren



**Procedura de acordare a facilitărilor la plata impozitului pentru clădirile/terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, privind reducerea cu 50%.**

**Art. 1. Clădirile/terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se va reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție..**

**Art. 2. Pentru a beneficia de scutirea de la plata impozitului pe clădiri/terenuri, trebuie indeplinite următoarele condiții:**

- Persoanele fizice și juridice să fie proprietari ai clădirilor/terenurii în care se prestează servicii turistice cu caracter sezonier;
- Clădirea/terenul să fie în proprietatea, în administrarea sau în folosința persoanelor fizice sau juridice acreditate ca furnizor de servicii turistice;
- În clădire/teren să se desfășoare exclusiv serviciile turistice pentru care persoanele fizice și juridice au fost acreditate;
- furnizarea serviciilor turistice să se realizeze pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an fiscal.

**Art. 3. Scutirea la plata impozitului pe clădiri/terenuri se acordă pe bază de cerere (Anexa 4.1) depusă la organul fiscal, însăjătă de următoarele documente:**

- a. copie C.I. /certificat de identificare fiscal;
- b. facturi utilitati;
- c. facturi fiscale;
- d. state de plată a salariatilor;
- e. orice alte documente solicitate de organul fiscal local care atesta situația respectiva, certificate de conformitate cu originalul potrivit prevederilor art. 64 alin. 5 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

**Art. 4. Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2021 pentru proprietari care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2020 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorității publice locale până la data de 31 martie 2021.**

#### **Art. 5**

1. proprietarii care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri/terenuri au obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora



modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.
4. **Proprietarii** care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri/terenuri au obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.
5. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.
6. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la încetarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

#### **Art. 6**

1. Anual, până cel târziu la data de 31 martie, **Proprietarii** care beneficiază de scutire de la plata impozitului pe clădiri/terenuri au obligația de a depune la organul fiscal un memoriu privind activitatea desfășurată în anul anterior.
2. Nedepunerea documentelor prevăzute la alin. (1) conduce la încetarea scutirii acordate începând cu data de 1 ianuarie a anului pentru care nu s-au depus documentele.



CĂTRE,  
PRIMĂRIA COMUNEI SINMARTIN  
COMPARTIMENT IMPOZITE SI TAXE

Subscrisa \_\_\_\_\_ cod unic de identificare \_\_\_\_\_  
cu sediul în \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ adresa de email \_\_\_\_\_.  
Reprezentată prin dl./d-na \_\_\_\_\_ în calitate de \_\_\_\_\_, domiciliat (ă) în \_\_\_\_\_,  
CNP \_\_\_\_\_, posesor al B.I./C.I. seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_,  
plata\* \_\_\_\_\_, prin prezența solicit scutire de la \_\_\_\_\_, pentru imobil situat în \_\_\_\_\_  
nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_. conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei Sinamrtin

La prezenta cerere anexează:

- copie C.I. /certificat de identificare fiscal;
- dovada proprietății/ extras de carte funciară;
- balanță de verificare/bilant;
- facturi utilități;
- facturi fiscale;
- state de plată a salariaților;
- orice alte documente solicitate de organul fiscal local care atesta situația respectivă, certificate de conformitate cu originalul potrivit prevederilor art. 64 alin. 5 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- memoriu de activitate;

De asemenea, declar că am luat act de următoarele precizări:

1.Nedeclararea oricărora modificări intervenite în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire, se sănătorează cu amendă și duce la anularea scutirii acordate, începând cu data acordării acesteia.

2.Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

3.Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Data \_\_\_\_\_

Semnătura,

Notă: \* impozitului pe clădire/teren



## PROCEDURA

privind stabilirea situațiilor care motivează acordarea ajutoarelor de urgență, altele decât cele stabilite de art. 28 din Legea nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare pentru anul 2021

În conformitate cu prevederile art. 28 alin. (2) din Legea nr.416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare, art. 6, alin. (1) din Legea nr. 47/2006 privind sistemul național de asistență socială;

În baza art.129 alin 7,litera b,art.139 alin 1,din OUG nr.57/2019 privind codul administrative.

Se aproba prezenta procedura:

Art.1. Se aprobă lista situațiilor deosebite care justifică acordarea ajutoarelor de urgență, altele decât cele datorate calamităților naturale, incendiilor, accidentelor, prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta procedura.

Art.2. Cuantumul ajutorului de urgență se va stabili prin dispoziția primarului, în limita sumelor aprobate în bugetul local, în urma efectuării anchetei sociale de catre Serviciul de Asistenta Sociala, care va reflecta starea socială și finanțiară a solicitantului, acesta putând beneficia o singură dată într-un an finanțiar de aceste drepturi.

Art.3 . Solicitantii ajutoarelor de urgență sunt obligati să depuna la Sediul Comunei Sanmartin urmatoarele documente :

1.cerere

2.copie act identitate solicitant

3.copii acte identitate ale membrilor familiei cu care locuieste solicitantul

4.certificatul fiscal privind veniturile, eliberate in luna curenta depunerii cererii pentru acordarea ajutorului de urgența

5.cupoane pensii eliberate din luna curenta sau in luna anterioara depunerii cererii pentru acordarea ajutorului de urgența (daca este cazul)

6.adeverinte de salarizare privind veniturile nete realizate de catre solicitant si membrii familiei eliberate din luna curenta depunerii cererii pentru acordarea ajutorului de urgența

7.adeverinte din care sa reiasa statutul de elev, de student sau daca beneficiaza de bursa eliberate in luna curenta depunerii cererii pentru acordarea ajutorului de urgența ,

8.acte medicale din care sa reiasa starea de sanatate a solicitantului precum si retete sau tratamente prescrise de medicul specialist (in caz ca solicita bani pentru investigații medicale, intervenții chirurgicale, tratament medical de specialitate, asigurarea medicamentelor, procurarea unor dispozitive medicale, îngrijiri stomatologice )

9. alte documente justificative care vin in sustinerea cererii privind acordarea ajutorului de urgența.

Art.4 Nu pot beneficia de ajutoare de urgență prevăzute în prezenta hotărare , persoanele care au în proprietate clădiri sau alte spații locative în afara locuinței de domiciliu, mai mult de 2 hectare (10.000 mp) de teren intravilan sau extravilan și mijloace de transport (autoturisme, autocamioane, autoutilitare, microbuze, autobuze, rulote, barci cu motor, motociclete, motorete, scutere de apă, iahturi și altele asemenea).

Art.5 : Prezenta procedura va fi dusă la îndeplinire de Primarul comunei Sanmartin, prin Serviciul de Asistenta Sociala și Serviciu Economic și o va aduce la cunoștință publică.

## **ANEXA NR.1**

la PROCEDURA privind stabilirea situațiilor care motivează acordarea ajutoarelor de urgență, altele decât cele stabilite de art. 28 din Legea nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare pentru anul 2021

Situatiile deosebite care justifică acordarea ajutoarelor de urgență, altele decât cele datorate calamităților naturale, incendiilor, accidentelor

- 1.persoanele care suferă de boli dovedite cu acte medicale de specialitate ce necesită investigații medicale, intervenții chirurgicale, tratament medical de specialitate, asigurarea medicamentelor, procurarea unor dispozitive medicale, îngrijiri oncologice ;
- 2.achizitionarea materialelor de construcție sau repararea locuințelor la domiciliul beneficiarilor ale căror locuințe sunt într-o stare avansată de degradare pentru persoana singură sau familia nevoiașă ;
- 3.sprijinirea persoanelor fără venituri în vederea punerii în legalitate pe linie de evidență a populației și stare civilă;
- 4.acordarea de produse alimentare, obiecte de îmbrăcăminte sau alte categorii de bunuri de strictă necesitate;
- 5.starea avansată de degradare a imobilelor ocupate cu forme legale de persoane sau familii nevoiașe, care necesită efectuarea unor lucrări de reparații minime;
- 6.decesul persoanelor din familii cu venituri mici care, nefiind cuprinși în sistemul de asigurări, nu pot beneficia de ajutor de înmormântare din partea altor instituții;
- 7.cazul tinerilor și copiilor proveniți din centre rezidențiale sau ai căror părinți au decedat ori au un singur părinte care nu are posibilități să întrețină familia, și care au rezultate deosebite la învățătură, pentru continuarea studiilor;
8. în alte cazuri ce se pot ivi referitoare la evenimente neprevăzute.



### **A. Ajutor de urgență**

Primirea și înregistrarea cererilor pentru acordarea ajutorului de urgență familiilor sau persoanelor singure, aflate în situații de necesitate datorate calamităților naturale, incendiilor, accidentelor, precum și altor situații deosebite stabilite prin hotărâre a consiliului local.

### **Baza legislativă**

- Legea nr. 416/2001 privind venitul minim garantat cu modificările și completările ulterioare;
- H.G.R. nr.50/19.01.2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr.416/2001 privind venitul minim garantat.

### **Beneficiari**

Familiile sau persoanele singure, care au domiciliul pe raza comunei, aflate în situații de necesitate datorate calamităților naturale, incendiilor, accidentelor, precum și altor situații deosebite stabilite prin hotărâre a consiliului local, în baza unui referat și a anchetei sociale, cu condiția prezentării actelor justificative, pentru fiecare caz în parte.

### **Acte necesare:**

- acte doveditoare privind componența familiei;
- acte doveditoare privind veniturile realizate de membrii familiei/persoana singură;

- actul doveditor privind locuința;
- proces-verbal de constatare a incendiului de la Brigada de pompieri;
- acte doveditoare privind accidentul;
- adeverinte de elev sau de student, eliberate în luna curentă sau în luna anterioară depunerii cererii pentru acordarea ajutorului; în adeverinta de elev sau de student se va menționa dacă beneficiază de bursă, tipul și cantumul acesteia;
- scrisoare medicală eliberată de medicul de specialitate, specificându-se boala cronică, diagnosticul și tratamentul medicamentos propus, durata tratamentului;
- retete privind medicamentele necompensate prescrise de medicul de familie și costul fiecărui medicament în parte.
- după caz, alte acte pentru dovedirea situațiilor deosebite.



### **Condiții de acordare:**

Familiile sau persoanele singure care se află în situații de necesitate, datorate calamităților naturale, incendiilor, accidentelor, precum și altor situații deosebite.

Cererea pentru acordarea ajutorului de urgență, precum și celelalte acte doveditoare, se înregistrează la Consiliul Local din cadrul Comunei Sinmartin.

În vederea soluționării cererii privind acordarea ajutorului de urgență, se va efectua ancheta socială la domiciliul solicitantului, pentru a constata dacă situațiile de necesitate sau, după caz, situațiile deosebite în care se află familiile sau persoanele singure, se certifică.

Dreptul la ajutorul de urgență, se stabilește prin Hotărare a Consiliului Local.

### **B. Ajutor de înmormântare**

Primirea și înregistrarea cererilor pentru acordarea ajutorului de înmormântare, în cazul decesului unei persoane din **familia beneficiară de ajutor social sau al persoanei singure beneficiară de ajutor social**.

#### **Baza legislativă**

- Legea nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G.R. nr. 50/19.01.2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr.416/2001 privind venitul minim garantat

#### **Beneficiari**

Ajutorul de deces se acordă pentru acoperirea unei părți din cheltuielile cu înmormântarea, în cazul decesului unui **membru din familia beneficiară de ajutor social, sau în cazul persoanei singure, beneficiară de ajutor social**.

#### **Acte necesare:**

1. certificate de deces, nastere, casatorie (original și copie);
2. acte de stare civilă ale solicitantului din care să rezulte relația de rudenie cu decedatul sau, după caz, acte care atestă calitatea de moștenitor, tutoare, curator;
3. buletinele/cartile de identitate ale membrilor familiei;
4. adeverinte de la Casa județeană de pensii care să motiveze de ce pentru persoana decedată Casa de pensii nu poate acorda ajutorul de înmormântare;

5. adeverinte din care sa rezulte venitul brut si net, realizat in luna anterioara depunerii cererii de catre persoanele incadrate in munca;
6. facturi fiscale insotite de chitante, in original, pe numele celui care face solicitarea, care sa reflecte cheltuielile de inmormantare;
7. alte dovezi privind suportarea cheltuielilor cu inmormântarea.

**Condiții de acordare:**

Cererea pentru acordarea ajutorului de deces, precum și celealte acte doveditoare, se înregistrează la Consiliul Local din cadrul Comunei Sânmartin.

După analizarea cererii privind acordarea ajutorului de deces, dreptul se stabilește prin Hotarare a Consiliului Local.

