

PROIECT DE HOTARARE

Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022

Analizând Raportul de specialitate nr. 22454 din 14.10.2021 întocmit de către Serviciul Economic prin care se propune Consiliului local al Comunei Sanmartin stabilirea impozitelor, taxelor și tarifelor locale pentru anul **2022**.

Având în vedere art. 491, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care prevede faptul că, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la 30 aprilie ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor *"Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2022, consiliile locale vor utiliza rata inflației de 2,6%"*.

Propunerile de modificare a impozitelor și taxelor pentru anul următor sunt grupate în 2 categorii:

1. Indexarea cu indicele general al inflației Codul Fiscal obligă autoritățile locale să indexe anual impozitele și taxele cu un indice comunicat de Ministerul Finanțelor Publice.

Inflație pe **2021** aplicată pentru **2022**: este de **2,6 %**

2. Majorări ale taxelor existente sau adoptarea unor noi taxe locale/speciale.

Principii urmărite:

- Impozitarea echitabilă (egală) a unor situații/bunuri similare
- Corectarea unor situații/fenomene prin utilizarea taxelor sau a unor cote adiționale(impozitele și taxe ca parghie fiscală)

Având în vedere prevederile legale:

- art. 20 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,
- Titlul IX – Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal
- Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală

În temeiul art. 129 alin.(1), alin.(2), lit.b) alin.(4), lit.c), alin.(14), art. 136, art. 139 alin.(1), alin.(3), lit.c) și alin.(5) și art. 196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SÂNMARTIN HOTARESTE:

Art.1 Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul **2022, după cum urmează:**

A. Impozitul pe clădiri

Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2022*, constituind **Anexa nr. 1 ,pag 1-8** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

- a. Cota prevăzută la art. 457 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor fizice**), se stabilește la **0,100 %**;
- b. Cota prevăzută la art. 458 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice**), se stabilește la **0,9%**;
- c. Cota prevăzută la art. 460 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice**), se stabilește la **0,3 %**
- d. Cota prevăzută la art. 460 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice**), se stabilește la **1 %** .
- e. Cota prevăzută la art. 460 alin. (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice**), se menține la **5% - care devine în final 7,5% (5%+ 2,5%)** prin aplicarea cotei aditionale, de **50%** în baza art. 489 din Legea 227/2015.

B. Impozitul pe terenuri

1. Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2022* constituind **Anexa nr. 1,pag 8-11** care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
 - a) intravilan - categoria „teren construcții” - **art. 465, alin. (2), din Legea nr. 227/2015** persoane juridice
 - conform anexei nr. 1 – pag. 8-9
 - persoane fizice
 - conform anexei nr. 1 – pag. 8-9
 - b) intravilan - orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții - **art. 465 alin. (3)**
 - conform anexei nr. 1 – pag. 9
 - c) extravilan - **art. 465 alin. (7)**
 - conform anexei nr. 1 – pag. 10-11

C. Impozitul pe mijloacele de transport

Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2022*, constituind **Anexa nr.1 ,pag 11-17** care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Cota prevăzută la art.470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 (impozitul pentru mijloacele de transport hibride), se menține la 50 %.

D. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor , autorizațiilor

Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2022*, constituind **Anexa nr.1,pag 18-21**,care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

E. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate

Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2022*, constituind **Anexa nr. 1 pag. 21** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.;

Cota prevăzută la art.477 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate), se menține la 3%, aplicată la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate – exclusiv TVA;

F. Impozitul pe spectacole

Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2022*, constituind **Anexa nr. 1 pag.22** , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.;

Art.2. Aprobarea bonificațiilor prevăzute la art. 462 (2), la art. 467 (2) și la art. 472 (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal pentru plata cu anticipație până la data de 31 martie, a impozitelor locale datorate pentru întregul an de către contribuabili după cum urmează:

A.În cazul achitării la Primărie , postă, C.E.C., prin P.O.S. sau prin ordin de plată:

- **8 %** în cazul impozitului pe clădiri persoane fizice ;
- **8 %** în cazul impozitului pe teren persoane fizice ;
- **8 %** în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane fizice ;

B.În cazul achitării la Primărie , postă, C.E.C., prin P.O.S. sau prin ordin de plată:

- **6 %** în cazul impozitului pe clădiri persoane juridice ;
- **6 %** în cazul impozitului pe teren persoane juridice ;
- **6 %** în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane juridice ;

C. În cazul achitării online prin intermediul site-ului www.sanmartin.ro accesand

Plati Online sau <https://www.globalpay.ro/public/sinmartin/>

- **10 %** în cazul impozitului pe clădiri persoane fizice ;
- **10 %** în cazul impozitului pe teren persoane fizice ;
- **10 %** în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane fizice ;

C. În cazul achitării online prin intermediul site-ului www.sanmartin.ro accesand

Plati Online sau <https://www.globalpay.ro/public/sinmartin/>

- **8 %** în cazul impozitului pe clădiri persoane juridice ;
- **8 %** în cazul impozitului pe teren personae juridice ;

- **8 %** în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane fizice ;

Această măsură are ca scop încurajarea plășilor online și reducerea numărului de contribuabili de la ghișee și a timpilor de așteptare la plata impozitelor și taxelor locale.

Art.3. Aprobarea procedurii de acordare a scutirilor reglementate de art. 456 alin 1, art. 464 alin 1 si art. 469 alin 1 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, conform **Anexei nr. 5**, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Aprobarea acordarii de facilități fiscale constând în scutirea impozitului/taxei pe clădiri, si terenuri aflate in proprietatea persoanelor fizice si juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu character sezonier,pe o durata de cel mult 6 luni in cursul unui an calendaristic privind reducerea cu 50% conform **Anexei nr.6**

Art.5. Aprobarea procedurii privind stabilirea situatiilor care motiveaza acordarea ajutoarelor de urgența, altele decat cele stabilite de art.28 din Legea nr.416/2001 privind venitul minim garantat,cu modificarile si completarile ulterioare pentru anul 2021,conform **Anexei nr 7**.

Art.6. Adoptarea/mentinerea, conform art. 484 alin 2 din Legea 227/2015 privind codul fiscal a următoarelor **taxe speciale**.

- a. taxa specială pentru promovarea turistică conform regulamentului de instituire, **Anexa nr. 4** la prezenta hotărâre.
- b. taxe speciale pentru emiterea în regim de urgență a certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire/desființare, a autorizațiilor de luare în folosință și/sau adeverințelor de notare sau radiere eliberate de Compartiment Urbanism, conform **Anexei nr. 1 pag.18-20**, la prezenta hotărâre.
- c. taxa specială de salubrizare datorată de persoane fizice , conform Regulamentului aprobat prin HCL 665 din 13.08.2020, conform **Anexei nr. 3.4,pag 40** la prezenta hotărâre.
- d. taxele aferente activității de stare civilă și de evidență a persoanelor, conform **Anexei nr. 1.1 pag. 29-30** , la prezenta hotărâre.
- e. taxa pentru furnizarea de informatii, privind bunurile cu care contribuabilitii figureaza in evidentele fiscale , conform **Anexei nr.3.3 pag 37-39** la prezenta hotarare.

Art.7. Sancțiunile și contravențiile pentru cazurile de incalcare/nerespectare a legislatiei fiscale sunt detaliate in **Anexa nr. 1 pag 23-24**, la prezenta hotărâre.

Art.8. Aprobarea practicarii/aplicarii in anul **2022** a următoarelor tarifele/ taxe/ sancțiuni:

- a. referitor la ocuparea temporară a domeniului public/comerț stradal, taxele de referință sunt detaliate în **Anexa nr. 3.1 pag 34-35**, la prezenta hotărâre.
- b. referitor la utilizarea unor terenuri, proprietatea Comunei Sanmartin, tarifele de referință sunt detaliate în **Anexele nr. 3.2 pag 36**, la prezenta hotărâre.
- c. referitor la desfășurarea jocurilor de artificii, taxa de referință pentru desfășurarea acestor activități sunt detaliate în **Anexa nr. 3.9 pag 45**, la prezenta hotărâre.
- d. referitor la inchirierea spatiilor ,destinate organizarii de reunioni aflate in incinta Primariei Sanmartin,sunt detaliate in **Anexa nr.3.5,pag 40**, la prezenta hotărâre.
- e. referitor la chiriile pentru locuintele ANL si locuintelor sociale sunt cuprinse in **Anexa nr. 3.6 pag 41** la prezenta hotărâre.

Art.9. Mandatarea Responsabilului de urbanism cu elaborarea si supunerea spre aprobare, in termen de 30 de zile de la prezenta hotărâre, a Regulamentului privind stabilirea criteriilor de incadrare a clădirilor/terenurilor în categoria clădirilor/terenurilor neingrijite.

Art.10. Majorarea pentru anul 2022 cu 200% respectiv 500% a impozitului pe clădiri/terenuri, pentru clădirile/terenurile stabilite prin hotărare a consiliului local ca fiind neingrijite în urma aplicării regulamentului mentionat la art. 9.

Art.11. Majorarea pentru anul 2022 cu 500% a impozitului pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, începând cu al treilea an.

Art.12. Se aprobă următoarele proceduri privind indexarea tarifelor pentru veniturile gestionate de comuna Sânmartin în anul 2022, după cum urmează:

I. Referitor la închirieri, concesiuni, recuperări de cheltuieli de reparări:

- tarifele pentru închirierea spațiilor comerciale/prestări servicii și a spațiilor cu destinația de cabine medicale,
- tarifele practicate pentru închirierea spațiilor cu destinația de locuințe, cu excepția celor practicate pentru închirierea „locuințelor fond de stat(sociale)” și a „locuințelor ANL” unde tarifele sunt stabilite în conformitate cu prevederile OUG 40/1999;
- tarifele practicate pentru închirierea/concesionarea terenurilor aflate în proprietatea Statului Român și administrarea comunei Sânmartin – prin compartimentele de specialitate;
- redevanțele minime prevăzute în cadrul contractelor de asociere în participație încheiate de Consiliul Local al comunei Sânmartin cu diversi beneficiari – dacă prin contractele de asociere nu se prevede altfel;

Se indexează cu indicele de inflație comunicat de Comisia Națională de Prognoză la nivelul anului 2021, urmând a se regulariza în prima lună a anului 2022, cu diferența dintre indicele de inflație prognozat și indicele de inflație real comunicat de Institutul Național de Statistică pentru anul 2021.

Art.13. Valorile impozitelor și taxelor cuprinse în anexe se vor rotunji în scopul facilitării operațiunilor de încasări și plăți efectuate în contul acestora. În cazul în care prin împărțirea obligației anuale în rate lunare, trimestriale sau semestriale rezultă valori neîntregi, se va proceda la ajustarea/rotunjirea în sus a primei rate datorate și în jos a celorlalte la valori întregi.

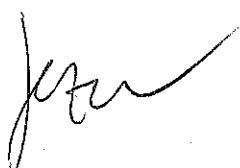
Art.14. Prezenta constituie regulament și procedură, stabilind domeniile în care se institue taxele opționale ale Consiliului Local Sânmartin.

Art.15. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează d-na. Iacob Ioana – Serviciul economic.

Art.16. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor.
- Primarul comunei Sânmartin.
- D-na. Iacob Ioana – Serviciul economic.
- Dl. Pușco Sorin – compartimentul urbanism.
- Pe site-ul primăriei.
- La dosar.
- La afișaj.

Primar
Laza Cristian



Contrasemnează
Secretar General UAT
CLAUDIU PĂCURAR



RAPORT DE SPECIALITATE

Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022

Având în vedere art. 491, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care prevede faptul că, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la 30 aprilie ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor *"Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2022, consiliile locale vor utiliza rata inflației de 2,6%"*.

Propunerile de modificare a impozitelor și taxelor pentru anul următor sunt grupate în 2 categorii:

1. Indexarea cu indicele general al inflației Codul Fiscal obligă autoritățile locale să indexe anual impozitele și taxele cu un indice comunicat de Ministerul Finanțelor Publice.

Inflație pe 2021 aplicată pentru 2022: este de 2,6 %

2. Majorări ale taxelor existente sau adoptarea unor noi taxe locale/speciale.

Principii urmărite:

- Impozitarea echitabilă (egală) a unor situații/bunuri similare
- Corectarea unor situații/fenomene prin utilizarea taxelor sau a unor cote adiționale(impozitele și taxe ca paraghe fiscală)

Având în vedere prevederile legale:

- art. 20 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,
- Titlul IX – Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal
- Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală

În temeiul art. 129 alin.(1), alin.(2), lit.b) alin.(4), lit.c), alin.(14), art. 136, art. 139 alin.(1), alin.(3), lit.c) și alin.(5) și art. 196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ.

PROPUN

Art.1 Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2022, după cum urmează:

A. Impozitul pe clădiri

Nivelurile stabilite în sume fixe precum și quantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2022*, constituind **Anexa nr. 1 ,pag 1-8** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

- a. Cota prevăzută la art. 457 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor fizice**), se stabilește la **0,100 %**;
- b. Cota prevăzută la art. 458 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice**), se stabilește la **0,9%**;
- c. Cota prevăzută la art. 460 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice**), se stabilește la **0,3 %**
- d. Cota prevăzută la art. 460 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice**), se stabilește la **1 %** .
- e. Cota prevăzută la art. 460 alin. (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice**), se menține la **5%** - care devine în final **7,5% (5%+ 2,5%)** prin aplicarea cotei aditionale, de **50%** în baza art. 489 din Legea 227/2015.

B. Impozitul pe terenuri

1. Nivelurile stabilite în sume fixe precum și quantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2022* constituind **Anexa nr. 1, pag 8-11** care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
 - a) intravilan - categoria „teren construcții” - **art. 465, alin. (2), din Legea nr. 227/2015** persoane juridice
 - conform anexei nr. 1 – pag. 8-9
 - persoane fizice
 - conform anexei nr. 1 – pag. 8-9
 - b) intravilan - orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții - **art. 465 alin. (3)**
 - conform anexei nr. 1 – pag. 9
 - c) extravilan - **art. 465 alin. (7)**
 - conform anexei nr. 1 – pag. 10-11

C. Impozitul pe mijloacele de transport

Nivelurile stabilite în sume fixe precum și quantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2022*, constituind **Anexa nr.1 ,pag 11-17** care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Cota prevăzută la art.470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 (impozitul pentru mijloacele de transport hibride), se menține la **50 %**.

D. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor , autorizațiilor

Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2022*, constituind **Anexa nr.1,pag 18-21**, care face parte integrantă din prezența hotărâre;

E. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate

Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2022*, constituind **Anexa nr. 1 pag. 21** care face parte integrantă din prezența hotărâre.;

Cota prevăzută la art.477 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate), se menține la 3%, aplicată la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate – exclusiv TVA;

F. Impozitul pe spectacole

Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2022*, constituind **Anexa nr. 1 pag.22**, care face parte integrantă din prezența hotărâre.;

Art.2. Aprobarea bonificațiilor prevăzute la art. 462 (2), la art. 467 (2) și la art. 472 (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal pentru plata cu anticipație până la data de 31 martie, a impozitelor locale datorate pentru întregul an de către contribuabili după cum urmează:

A. În cazul achitării la Primărie , poștă, C.E.C., prin P.O.S. sau prin ordin de plată:

- 8 % în cazul impozitului pe clădiri persoane fizice ;
- 8 % în cazul impozitului pe teren persoane fizice ;
- 8 % în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane fizice ;

B. În cazul achitării la Primărie , poștă, C.E.C., prin P.O.S. sau prin ordin de plată:

- 6 % în cazul impozitului pe clădiri persoane juridice ;
- 6 % în cazul impozitului pe teren persoane juridice ;
- 6 % în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane juridice ;

C. În cazul achitării online prin intermediul site-ului www.sanmartin.ro accesand

Plati Online sau <https://www.globalpay.ro/public/sinmartin/>

- 10 % în cazul impozitului pe clădiri persoane fizice ;
- 10 % în cazul impozitului pe teren persoane fizice ;
- 10 % în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane fizice ;

C. În cazul achitării online prin intermediul site-ului www.sanmartin.ro accesand

Plati Online sau <https://www.globalpay.ro/public/sinmartin/>

- 8 % în cazul impozitului pe clădiri persoane juridice ;
- 8 % în cazul impozitului pe teren personae juridice ;
- 8 % în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane fizice ;

Această măsură are ca scop încurajarea plăților online și reducerea numărului de contribuabili de la ghișee și a timpilor de așteptare la plata impozitelor și taxelor locale.

Art.3. Aprobarea procedurii de acordare a scutirilor reglementate de art. 456 alin 1, art. 464 alin 1 si art. 469 alin 1 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, conform **Anexei nr. 5**, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Aprobarea acordarii de facilități fiscale constând în scutirea impozitului/taxei pe clădiri, si terenuri aflate in proprietatea persoanelor fizice si juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu character sezonier,pe o durata de cel mult 6 luni in cursul unui an calendaristic privind reducerea cu 50% conform **Anexei nr.6**

Art.5. Aprobarea procedurii privind stabilirea situatiilor care motiveaza acordarea ajutoarelor de urgența, altele decat cele stabilite de art.28 din Legea nr.416/2001 privind venitul minim garantat,cu modificarile si completarile ulterioare pentru anul 2021,conform **Anexei nr 7.**

Art.6. Adoptarea/mentinerea, conform art. 484 alin 2 din Legea 227/2015 privind codul fiscal a următoarelor **taxe speciale**.

- a. taxa specială pentru promovarea turistică conform regulamentului de instituire, **Anexa nr. 4** la prezenta hotărâre.
- b. taxe speciale pentru emiterea în regim de urgență a certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire/desființare, a autorizațiilor de luare în folosință și/sau adeverințelor de notare sau radiere eliberate de Compartiment Urbanism, conform **Anexei nr. 1 pag.18-20**, la prezenta hotărâre.
- c. taxa specială de salubrizare datorată de persoane fizice , conform Regulamentului aprobat prin HCL 665 din 13.08.2020, conform **Anexei nr. 3.4,pag 40** la prezenta hotărâre.
- d. taxele aferente activității de stare civilă și de evidență a persoanelor, conform **Anexei nr. 1.1 pag. 29-30** , la prezenta hotărâre.
- e. taxa pentru furnizarea de informatii, privind bunurile cu care contribuabilii figureaza in evidentele fiscale , conform **Anexei nr.3.3 pag 37-39** la prezenta hotarare.

Art.7. Sancțiunile și contravențiile pentru cazurile de incalcare/nerespectare a legislatiei fiscale sunt detaliate in **Anexa nr. 1 pag 23-24**, la prezenta hotărâre.

Art.8. Aprobarea practicarii/aplicarii in anul **2022** a următoarelor tarifele/ taxe/ sancțiuni:

- a. referitor la ocuparea temporară a domeniului public/comerț stradal, taxele de referință sunt detaliate în **Anexa nr. 3.1 pag 34-35**, la prezenta hotărâre.
- b. referitor la utilizarea unor terenuri, proprietatea Comunei Sanmartin, tarifele de referință sunt detaliate în **Anexele nr. 3.2 pag 36**, la prezenta hotărâre.
- c. referitor la desfășurarea jocurilor de artificii, taxa de referință pentru desfășurarea acestor activități sunt detaliate în **Anexa nr. 3.9 pag 45**, la prezenta hotărâre.
- d. referitor la inchirierea spatiilor ,destinate organizarii de reunii aflate in incinta Primariei Sanmartin,sunt detaliate in **Anexa nr.3.5,pag 40**, la prezenta hotărâre.
- e. referitor la chiriele pentru locuintele ANL si locuintelor sociale sunt cuprinse in **Anexa nr. 3.6 pag 41** la prezenta hotărâre.

Art.9. Mandatarea Responsabilului de urbanism cu elaborarea si supunerea spre aprobare, in termen de 30 de zile de la prezenta hotărâre, a Regulamentului privind stabilirea criteriilor de incadrare a clădirilor/terenurilor în categoria clădirilor/terenurilor neingrijite.

Art.10 . Majorarea pentru anul 2022 cu 200% respectiv 500% a impozitului pe cladiri/terenuri, pentru clădirile/terenurile stabilite prin hotarare a consiliului local ca fiind neingrijite in urma aplicării regulamentului mentionat la art. 9.

Art.11. Majorarea pentru anul 2022 cu 500% a impozitului pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, incepand cu al treilea an.

Art.12. Se aprobă următoarele proceduri privind indexarea tarifelor pentru veniturile gestionate de comuna Sânmartin în anul 2022, după cum urmează:

I. Referitor la închirieri, concesiuni, recuperări de cheltuieli de reparații:

- tarifele pentru închirierea spațiilor comerciale/prestări servicii și a spațiilor cu destinația de cabine medicale;
- tarifele practicate pentru închirierea spațiilor cu destinația de locuințe, cu excepția celor practicate pentru închirierea „locuințelor fond de stat(sociale)” și a „locuințelor ANL” unde tarifele sunt stabilite în conformitate cu prevederile OUG 40/1999;
- tarifele practicate pentru închirierea/concesionarea terenurilor aflate în proprietatea Statului Român și administrarea comunei Sânmartin – prin compartimentele de specialitate;
- redevențele minime prevăzute în cadrul contractelor de asociere în participațiuie încheiate de Consiliul Local al comunei Sânmartin cu diversi beneficiari – dacă prin contractele de asociere nu se prevede altfel;

Se indexează cu indicele de inflație comunicat de Comisia Națională de Prognoză la nivelul anului 2021, urmând a se regulariza în prima lună a anului 2022, cu diferența dintre indicele de inflație prognozat și indicele de inflație real comunicat de Institutul Național de Statistică pentru anul 2021.

Art.13. Valorile impozitelor și taxelor cuprinse în anexe se vor rotunji în scopul facilitării operațiunilor de încasări și plăți efectuate în contul acestora. În cazul în care prin împărțirea obligației anuale în rate lunare, trimestriale sau semestriale rezultă valori neîntregi, se va proceda la ajustarea/rotunjirea în sus a primei rate datorate și în jos a celorlalte la valori întregi.

Art.14. Prezenta constituie regulament și procedură, stabilind domeniile în care se institue taxele optionale ale Consiliului Local Sânmartin.

Intocmit
Serviciul Economic

Iacob Ioana



T A B L O U I

**CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ŞI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,
PRECUM ŞI AMENZILE APPLICABILE DE COMUNA SANMARTIN ÎN ANUL FISCAL 2022**

CODUL FISCAL - TITLUL IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL I - Consideratii generale (art. 453 din legea 227/2015)

- a) **activitate economică** - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b) **clădire** - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de cameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite;
- c) **clădire-anexă** - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grăjduri, pivnițe, cămări, pătule, magazine, depozite, garaje și altele asemenea;
- d) **clădire cu destinație mixtă** - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
- e) **clădire nerezidențială** - orice clădire care nu este rezidențială;
- f) **clădire rezidențială** - construcție alcătuiră din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințe, dotările și utilitățile necesare, care satisfac cerințele de locuit ale unei persoane sau familiei;
- g) **nomenclatură stradală** - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unităra care servește la atribuirea adresei domiciliului/resedinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- h) **rangul unei localități** - rangul atribuit unei localități conform legii; i) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centru localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI (art. 455-462 din legea 227/2015)

1. Orică persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărarea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Începând cu anul 2016 impozitul/taxa pe clădiri se calculează diferit în funcție de scopul în care este utilizata acea clădire, fiind definite trei categorii, astfel:
 - clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisfac cerințele de locuit ale unei persoane sau familiei;
 - clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
 - clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
3. Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrative-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricărora entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR REZIDENTIALE

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor rezidențiale definiție de persoane fizice (Art. 457 alin. (1))

- Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor rezidențiale se calculează prin aplicarea unei cote de **0,100%** asupra valorii impozabile a clădirii.
- Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corepunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2021		Nivelurile propuse prin legea 227/2015	NIVELURILE APPLICABILE IN ANUL 2022
	Cu instalății de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalății de apă, canalizare, electrice și încălzire sau încălzire (condiții cumulative)	Cu instalății de apă, canalizare, electrice și încălzire sau încălzire (condiții cumulative)	Fără instalății de apă, canalizare, electrice și încălzire sau încălzire
	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	Valoarea impozabilă - lei/m ² -

A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu peretei exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1350	730	1.000	600	1.385	749
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	330	230	300	200	339	236
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	230	192	200	175	236	197
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	138	82	125	75	142	84
E. În cazul contribuabilului care definește la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D					75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care definește la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit A-D					50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

- În cazul unei clădiri care are pereți exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
- Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilitate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.
- Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coefficient de transformare de 1,4.
- Asupra valorilor stabilite prin tabelul de mai sus intervine aplicarea anumitor coeficienți și procente în vederea stabilirii valorii impozabile a clădirilor

1. Coeficientii de corecție în cazul împozitului pe clădiri în funcție de zona în care este situată clădirea sunt următorii:

Rangul IV	Rangul V
1,1	1,05

2. În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveuri și 8 apartamente, coeficientii din tabelul de mai sus se reduc cu 0,10
 3. Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:
 - a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință
 - b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 și 100 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință
 - c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 și 50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
- În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată receptia la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii execuției lucrărilor.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor rezidențiale deținute de persoane juridice art. 460 alin (1)

- 1.** Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor rezidențiale se calculează prin aplicarea unei cote de **0,3 % asupra valorii impozabile a clădirii**.
- 2.** Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice (art.460, alin. 5) este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
 - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din acțiuni prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing finanțiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - f) în cazul clădirilor pentru care se datorizează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

- 3.** Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani (art.460, alin. 6) pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declansare a procedurii falimentului.
 - 4.** În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat (alin. 8) valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este **7,5% (5%+ 2,5%)**, respectiv aplicarea unei cote aditionale de **50%**, în baza art. 489 din Legea 227/2015 și a hcl-ului)
 - 5.** În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorizează **taxa** (alin. 9) pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită de 0,1% va fi datorată de proprietarul clădirii.

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR NEREZIDENTIALE

Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor nerezidentiale se calculează prin aplicarea unei cote de **0,9 %** pentru persoanele fizice și **1 %** pentru persoanele juridice asupra valorii impozabile a clădirii.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor nerezidențiale deținute de persoane fizice 0,9 % art. 458 alin. (1)

1. Valoarea impozabilă în cazul clădirilor nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice este următoarea:
 - a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - c) valoarea clădirilor care rezultă din acțiunile prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
2. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.
3. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de **2 %** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor nerezidențiale deținute de persoane juridice 1 % art. 460 alin. (2)

1. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
 - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din acțiunile prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează trupe pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitate proprietarului clădirii, după caz
2. Valoarea impozabilă a clădirii de administrare sau de folosință, după caz
 3. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului pe clădiri este 7,5% (5%+ 2,5%, respectiv aplicarea unei cota aditionale, de 40% in baza art. 489 din legea 227/2015 si a hcl-ului)
 4. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită de 1%, va fi datorată de proprietarul clădirii.
- Notă:** În conformitate cu Ordinul 1802/2014 cladirile din patrimoniul unei persoane juridice se reevalueaza simultan (toata grupa) pentru a se evita reevaluarea selectiva si raportarea in situatiile financiare anuale a unor valori care sunt o combinatie de costuri si valori calculeate la date diferite. Astfel, daca o cladire este reevaluată, toate celelalte clădiri aparținând aceluiași agent economic trebuie reevaluate, in caz contrar, reevaluarea respectivă nu va fi operată in baza de date.

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL CLĂDIRILOR MIXTE

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, art. 459 alin. (1)

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin **însumarea** impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial
2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.
3. Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:
 - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.
 - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina unei persoane care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile nerezidențiale

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice art. 460 alin. (4)

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin **însumarea** impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform regulilor stabilite pentru calcoul impozitului aferent clădirilor rezidențiale detinute de persoanele juridice, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform regulilor stabilite pentru calcoul impozitului aferent clădirilor nerezidențiale detinute de persoanele juridice.

CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN (art. 463-467 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate un teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărarea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrative teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.
3. Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință. Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.
4. În cazul terenului care este definit în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.
5. Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.
6. În cazul condominiilor, stabilirea suprafafetei de teren ocupate de clădiri (apartamente), aferent fiecărui apartament, se calculează pe baza datelor din Acordul de asociere/statutul definit de fiecare Asociație de proprietari, raportat la suprafața terenului și suprafața utilă a apartamentelor.

IMPOZIT/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN

Impozitul pe terenul cu construcții și terenul înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință de terenuri cu construcții

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafetei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Rang/Zona	NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2021 - lei/ha **) -	Nivelurile propuse prin legea 227/2015 - lei/ha **) -	NIVELURILE APPLICABILE IN ANUL 2022 - lei/ha **) -
Persoane juridice	Persoane fizice	Persoane juridice	Persoane fizice

IV /A	1788	1788	711-1788	711-1788	711-1788	1834
V/ A	1422	1422	569-1422	569-1422	569-1422	1459
IV B			569-1422	569-1422		
V/ B			427-1068	427-1068		
						1834

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Nr. crt.	Categorie de folosință	Zona	NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2021 - lei/ha -				Nivelurile propuse prin legea 227/2015 - lei/ha -				NIVELURILE APPLICABILE IN ANUL 2022 - lei/ha -			
			Rang IV/V/Zona				Zona				Rang IV/V/Zona			
			A	B	C	D	A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	40					28	21	19	15	41			
2	Pășune	26					21	19	15	13	27			
3	Fâneată	26					21	19	15	13	27			
4	Vie	58					46	35	28	19	59			
5	Livadă	67					53	46	35	28	69			
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	33					28	21	19	15	34			
7	Teren cu ape	20					15	13	8	X	21			
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

9	Neproducțiv	X												
Nivelurile din tabelul anterior s-au obținut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin Legea 227/2015 a coefficientului de corecție corespunzător prevăzut la art. 465 alin.(5) din Legea nr 227/2015 (respectiv coefficientul 1.10 / 1.00 aferent localității de rang IV/V) și a cotei aditionale permisă de art.489 din legea 227/2015 privind codul fiscal și aprobată prin HCL.														
2. In cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în extravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor legate de impozitul pe terenul amplasat în extravilan numai dacă îndeplinește, cumulativ, următoarele condiții:														
a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;														
b) au înregistrare în evidență contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfașurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a														

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN art.465 alin. (7)

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Nr. crt.	Zona	NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2021		Nivelurile propuse prin legea 227/2015	NIVELURILE APPLICABILE IN ANUL 2022		Rang/Zona	Rang/Zona
		RIV/A	RV/A		RIV/A	RV/A		
		Categorie de folosință	Rang/Zona	Rang/Zona	Rang/Zona	Rang/Zona		
1	Teren cu construcții	46	46	22-31	22-31	47	47	47
2	Arabil	75	75	42-50	42-50	77	77	77
3	Păsune	34	31	20-28	20-28	35	32	32
4	Fânețăjă	33	30	20-28	20-28	34	31	31
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	71	67	48-55	48-55	73	69	69
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X	X	X	X	X	X	X
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	71	67	48-56	48-56	73	69	69
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	X	X	X	X	X	X	X
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	21	19	18-16	18-16	22	20	20
7.1	Pădure în vîrstă de 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X	X	X	X	X	X

8	Teren cu apă, altul decât cel cu ameri piscicole	7	6	1	1-6	7	6
8.1	Teren cu amenajări piscicole	44	37	26-34	26-34	45	38
9	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x	x	x
10	Teren neproducțiv	x	x	x	x	x	x

Notă:

Nivelurile din tabel s-au obținut prin aplicarea la nivelul maxim stabilit prin legea 227/2015 a coeficientelor de corectie corespunzatoare zonelor A si B prevazute la art.457 alin. (6) din L 227/2015 si a unei cote aditionale, cote permise de art.489 din legea 227/2015 privind codul fiscal si aprobată prin HCL

Înregistrarea în registrul agricol (alin. 8) a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se poate face numai pe baza de documente, anexate la declarația făcută sub semnatura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categorizare a documentelor se vor stabili prin norme metodologice.

CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (art. 468-472 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorăză un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în codul fiscal prevede altfel.
2. Impozitul pe mijloacele de transport se datorăză pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.
3. Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrative teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediu sau punctul de lucru, după caz.
4. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorăză de locatar.
5. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50% conform hotărârii consiliului local.
6. În cazul unui atât, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.
7. Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.
8. În cazul oricărui dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor.

	NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2021	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	NIVELURILE APPLICABILE IN ANUL 2022
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)			
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc, inclusiv cviindrică de peste 1.600 cmc	12	8	12
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea 2000 cm ³ , inclusiv	12	9	12
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	24	18	25
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	96	72	98
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	194	144	199
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	389	290	399
7. Autobuze, autocare, microbuze	32	24	33

8. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	41	30	42
9. Tractoare înmatriculate	24	18	25

Nivelurile din tabelul anterior s-au obținut prin majorarea cu 20%

* se includ și autoveniculele de până la 12 tone inclusiv, destinate prin construcție atât transportului de persoane cât și de bunuri, automobile mixte, autospecializate

H. Vehicule înregistrate	Valori practicate în anul 2021	Valori propuse în legea 22/2015	Valori aplicabile în anul 2022
	lei/200 cm ³		
1. Vehicule cu capacitate cilindrică			
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4	2 - 4	4
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	5	4 - 6	5
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	100 lei/an	50 – 150 lei/an	103 lei/an

10. În cazul unui **autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone**, (alin 5) impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor, (modificat prin pct 94. dinOUG nr. 79/2017):

Impozitul în lei, în anul 2021	Impozitul, în lei, în anul 2022		
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axe motoare	Alte sisteme de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute
Vehicule cu 2 axe			
1. Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 13 tone	0	151	0
2. Masa nu mai puțin de 13 tone, dar nu mai mult de 14 tone	151	419	151
			430

3. Masa nu mai putin de 14 tone, dar nu mai mult de 16 tone	419	588	419	603
4. Masa nu mai putin de 15 tone, dar nu mai mult de 18 tone	588	1332	588	1367
5. Masa de cel putin 18 tone	588	1332	588	1367
Vehicule cu 3 axe				
1. Masa nu mai putin de 15 tone, dar nu mai mult de 17 tone	142	263	142	270
2. Masa nu mai putin de 17 tone, dar nu mai mult de 19 tone	263	540	263	554
3. Masa nu mai putin de 19 tone, dar nu mai mult de 21 tone	540	701	540	719
4. Masa nu mai putin de 21 tone, dar nu mai mult de 23 tone	701	1080	701	1108
5. Masa nu mai putin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	1080	1678	1080	1722
6. Masa nu mai putin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	1080	1678	1080	1722
7. Masa de cel putin 26 tone	1080	1678	1080	1722
Vehicule cu 4 axe				
1. Masa nu mai putin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	701	710	701	728
2. Masa nu mai putin de 25 tone, dar nu mai mult de 27 tone	710	1109	710	1138
3. Masa nu mai putin de 27 tone, dar nu mai mult de 29 tone	1109	1761	1109	1807
4. Masa nu mai putin de 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone	1761	2612	1761	2680
5. Masa nu mai putin de 31 tone, dar nu mai mult de 32 tone	1761	2612	1761	2680
6. Masa de cel putin 32 tone	1761	2612	1761	2680

11. În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, (alin 6) impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	Impozitul, în lei, în anul 2021		Impozitul, în lei, în anul 2022	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Vehicule cu 2+1 axe				
1. Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 14 tone	0	0	0	0
2. Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 16 tone	0	0	0	0
3. Masa nu mai puțin de 16 tone, dar nu mai mult de 18 tone	0	68	0	70
4. Masa nu mai puțin de 18 tone, dar nu mai mult de 20 tone	68	156	70	160
5. Masa nu mai puțin de 20 tone, dar nu mai mult de 22 tone	156	365	160	374
6. Masa nu mai puțin de 22 tone, dar nu mai mult de 23 tone	365	472	375	484
7. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	472	851	484	873
8. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 28 tone	851	1492	873	1531
9. Masa de cel puțin 28 tone	851	1492	873	1531
Vehicule cu 2+2 axe				
1. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	146	340	153	349
2. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	340	560	349	575
3. Masa nu mai puțin de 26 tone, dar nu mai mult de 28 tone	560	822	575	843
4. Masa nu mai puțin de 28 tone, dar nu mai mult de 29 tone	822	992	843	1018
5. Masa nu mai puțin de 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone	992	1629	1082	1671

6. Masa nu mai puțin de 31 tone, dar nu mai mult de 33 tone	1629	2261	1671	2320
7. Masa nu mai puțin de 33 tone, dar nu mai mult de 36 tone	2261	3433	2320	3522
8. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	2261	3433	2320	3522
9. Masa de cel puțin 38 tone	2261	3433	2320	3522
Vefieule en 2+3 axe				
1. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1800	2505	1847	2570
2. Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	2505	3404	2570	3493
3. Masa de cel puțin 40 tone	2505	3404	2570	3493
Vefieule en 3+2 axe				
1. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1590	2208	1613	2265
2. Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	2208	3054	2265	3133
3. Masa nu mai puțin de 40 tone, dar nu mai mult de 44 tone	3054	4518	3133	4635
4. Masa de cel puțin 44 tone	3054	4518	3133	4635
Vefieule en 3+3 axe				
1. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	904	1094	928	1122
2. Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	1094	1635	1122	1678
3. Masa nu mai puțin de 40 tone, dar nu mai mult de 44 tone	1635	2601	1678	2669
4. Masa de cel puțin 44 tone	1635	2601	1678	2669

12. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută (alin 7) la pct 11, taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2021	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	NIVELURILE APPLICABILE IN ANUL 2022
1. Până la 1 tonă, inclusiv	10	9	10
2. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	38	34	39
3. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	60	52	62
4. Peste 5 tone	72	64	74

Nivelurile din tabelul anterior s-au obținut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin legea 227/2015 a unei cote aditionale %, conform art. 489 din legea 227/2015 privind codul fiscal, cota aprobată prin HCL.

13. În cazul mijloacelor de transport pe apă, (alin 8) impozitul asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Tipuri de mijloace de transport pe apă	NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2021	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	NIVELURILE APPLICABILE IN ANUL 2022
1. Lunte, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	24	21	25
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	63	56	65
3. Bărci cu motor	235	210	241
4. Nave de sport și agrement *)	1119	între 0 și 1119	1148
5. Scutere de apă	235	210	241
6. Remorcare și împingătoare:	X	X	X
a) până la 500 CP inclusiv	626	559	642
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	1018	909	1044
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	1565	1398	1606

d) peste 4.000 CP	2504	2237	2569
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau frațjune din acesta	204	182	209
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	204	182	209
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv	314	280	322
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	548	490	562

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu rural Art.474 alin.(1)	NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2021	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL 2022
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:			
a) Până la 150 m ² , inclusiv	7	5-6	7
b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv	8	6-7	8
c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv	10	7-9	10
d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv	13	9-12	13

e) Între 751 și 1.000 m², inclusiv	16	16	12-14	16
f) Peste 1.000 m²	16+ 0,01 lei/ m², pentru fiecare m² care depășește 1000 m² + 0,005 lei/m² pentru fiecare m² noua	14 + 0,01 lei/ m², pentru fiecare m² care depășește 1000 m²		16+ 0,01 lei/ m², pentru fiecare m² care depășește 1000 m²
Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavații				
Art. 474 alin. (10)	Niveluri 2021	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Niveluri 2022	
	8 lei pentru fiecare m ² afectat	Între 0 – 15 lei inclusiv pentru fiecare m ² afectat	8 lei pentru fiecare m² afectat	
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corporilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor				
Art. 474 alin. (14)	Niveluri 2021	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Niveluri 2022	
	10 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	Între 0 – 8 lei inclusiv pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	10 lei pentru fiecare m² de suprafață ocupată de construcție	
Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de				
	Niveluri 2021	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Niveluri 2022	

<p>racorduri și branșamente la rețelele publice de a canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonia și televiziune prin cablu</p> <p>Art. 474 alin. (15)</p>	<p>Personoane fizice - 13 lei pentru fiecare racord</p> <p>Personoane juridice - 1% din valoarea devizului</p> <p>13 lei pentru fiecare racord</p> <p>între 0 – 13 lei inclusiv pentru fiecare racord</p>		
<p>Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean</p> <p>Art. 474 alin.(4)</p>	<p>Niveluri 2021</p> <p>16 lei</p>	<p>Nivelurile propuse prin legea 227/2015</p> <p>între 0 – 15 lei inclusiv</p>	<p>Niveluri 2022</p> <p>16 lei</p>
<p>Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă</p> <p>Art. 474 alin. (6)</p>	<p>Niveluri 2021</p> <p>14 lei</p>	<p>Nivelurile propuse prin legea 227/2015</p> <p>între 0 – 9 lei inclusiv</p>	<p>Niveluri 2022</p> <p>14 lei</p>
<p>Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare</p> <p>Art. 486 alin. (5)</p>	<p>Niveluri 2021</p> <p>20 lei</p>	<p>Nivelurile propuse prin legea 227/2015</p> <p>între 0 – 20 lei inclusiv</p>	<p>Niveluri 2022</p> <p>20 lei</p>

		Niveluri 2021	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Niveluri 2022
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale Art. 486 alin.(5)	34 lei pentru fiecare m ² sau fractiune de m ²	între 0 – 32 lei inclusiv pentru fiecare m ² sau fractiune de m ²	34 pentru fiecare m ² sau fractiune de m ²	
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale pentru Întreprinderile Mici și Mijlocii înființate de tineri cu vârstă cuprinsă între 18 – 35 de ani.		16 lei pentru fiecare m ² sau fractiune de m ²		
Taxa pentru eliberarea atestatului de producător/viza trimestriala *) *) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător - carnet comercializare și vizarea lui trimestrială este asimilată taxei pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației pentru desfașurarea unei activități economice Art. 475 alin. (2)	Taxa emitere/vizare practicată în 2021 80-40/40 lei	Nivelurile propuse prin legea 227/2015 între 0 – 80 lei inclusiv	Taxa emiteră/vizare aplicabilă în 2022 80-40/40 lei	
Taxa pentru emiterea certificatului de urbanism în regim de urgență – termen de eliberare - 2 zile lucrătoare		150 lei+taxa		
Taxa pentru eliberarea Autorizatiei de Construcție în regim de urgență - termen de eliberare – 5 zile lucrătoare		300 lei +taxa		
Taxa pentru eliberarea Autorizatiei de luare în folosintă (ALF) în regim de urgență – termen de eliberare – 3 zile lucrătoare de la data depunerii documentantiei complete		100 lei +taxa		
Taxa pentru eliberarea adeverinței de intravilan în regim de urgență – termen de eliberare -2 zile lucrătoare		100 lei +taxa		

Taxa pentru eliberarea aviz de oportunitate în regim de urgență – termen de eliberare -3 zile lucrătoare		100 lei +taxa
---	--	---------------

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE			
Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	Nivelurile practice din anul 2021	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Nivelurile aplicabile în anul 2022
Art. 478 alin. (2)	- lei/m² sau fracțiune de m² -		
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	40 lei	între 0 și 32 lei inclusiv	40 lei
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	35 lei	între 0 și 23 lei inclusiv	35 lei
c)Taxă privind contractele de reclamă și publicitate Art. 477 alin. (5)	3 % din valoarea contractului	între 1 % și 3 % din valoarea contractului	3 % din valoarea contractului
CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE *			
Manifestarea artistică sau activitatea distractivă	Nivelurile practice din anul 2021	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Nivelurile aplicabile în anul 2022
Art.481	- lei/m² -	- lei/m² -	-
a) în cazul videotecilor	-	-	-
b) în cazul discotecilor	-	-	-

Manifestarea artistică sau activitatea de strânsă - Art. 481	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2021		NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2022	
	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2021	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2022	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2021	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2022
1. spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională		2%		2%
2. oricare altă manifestare artistică decât cele enumerate la punctul 1		3%		3%

CAPITOLUL VIII – SANCTIUNI ȘI CONTRAVENȚII

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

Nivelurile practicate în anul 2021	NIVELURILE PROPUSE PRIN legea 227/2015.	Nivelurile aplicabile în anul 2022
Art. 493 alin. 3) legea 227/2015 - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 76 de lei la 303 lei , iar cele de la alin 2 lit. b) cu amendă de la 307 de lei la 765 de lei .	Art. 493 alin. 3) legea 227/2015 - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 de lei la 279 de lei , iar cele de la alin 2 lit. b) cu amendă de la 279 de lei la 696 de lei .	Art. 493 alin. 3) legea 227/2015 - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 76 de lei la 303 de lei , iar cele de la alin 2 lit. b) cu amendă de la 307 de lei la 765 de lei .
Art. 294 alin. 4) Art. 493 alin. 4) legea 227/2015 Încălcarea normelor tehnice privind tipărire, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 357 lei la 1.578 lei .	Art. 493 alin. 4) legea 227/2015 Încălcarea normelor tehnice privind tipărire, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 357 lei la 1.737 lei .	Art. 493 alin. 4) legea 227/2015 Încălcarea normelor tehnice privind tipărire, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 357 lei la 1.737 lei .
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE		
Art. 493 alin. 3) si 5) legea 227/2015 Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 308 de lei la 1.228 de lei , iar cele de la lit. b cu amendă de la 1.228 de lei la 3.063 de lei .	Art. 493 alin. 3) si 5) legea 227/2015 Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 de lei la 1.116 de lei , iar cele de la lit. b cu amendă de la 1.116 de lei la 2.784 de lei .	Art. 493 alin. 3) si 5) legea 227/2015 Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 308 de lei la 1.228 de lei , iar cele de la lit. b cu amendă de la 1.228 de lei la 3.063 de lei .
Art. 294 alin. 6) Art. 493 alin. 4) si 5) legea 227/2015 Încălcarea normelor tehnice privind tipărire, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.430 de lei la 6.945 de lei .	Art. 493 alin. 4) si 5) legea 227/2015 Încălcarea normelor tehnice privind tipărire, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.300 de lei la 6.312 de lei .	Art. 493 alin. 4) si 5) legea 227/2015 Încălcarea normelor tehnice privind tipărire, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.430 de lei la 6.945 de lei .

Nr. crt.	Specificație	Nivel 2021	Nivel propus 2022	Procent de modificare 2021/2022
1.	Nerespectarea art. 458 alin. (10), privind eliberarea autorizației de foraje și excavări.	2.000	2.000	–
2.	Nerespectarea art. 458 alin. (15), privind eliberarea autorizației pentru lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonia și televiziune prin cablu.	2.000	2.000	–
3.	Nerespectarea art. 475 alin. (3), privind eliberarea autorizației pentru desfașurarea activității de alimentație publică.	2.000	2.000	–

NOTĂ: Contravențiilor prevăzute li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

CAPITOLUL IX – LEGEA NR. 117/1999 PRIVIND TAXELE EXRAJUDICIARE DE TIMBRU

ANEXA - LISTA CUPRINZÂND TAXELE EXRAJUDICIARE DE TIMBRU			
	Nivelurile practiceate în anul 2021	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Nivelurile aplicabile în 2022
Extras din norma juridică			Taxa, în lei
CAPITOLUL I			
Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casatăie și Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice			
1 Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificator, adeverințelor și a oricărora altă înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare	2	2	2
2 Eliberarea certificatului de producator	Punct abrogat prin art. 80 lit.j)- OG 36/2002 privind impozitele și taxele locale		
Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:			
3 - pentru animale sub 2 ani	2	2	2
- pentru animale peste 2 ani	2	2	2
Certificarea (transcrierea) transmisunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilet de proprietate:			
4 - pentru animale sub 2 ani	2	2	2
- pentru animale peste 2 ani	5	5	5
5 Eliberarea certificatelor de atestare fiscală	Abrogat prin art. 1, pct. 144 din Legea 174/2004 pentruprobarea O.G. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală		
6 Eliberarea, la cerere, a certificator medico-legale și a altor certificate medicale folosite în justiție	2	2	2
7 Eliberarea, la cerere, a certificator de cazier judiciar	2	2	2
8 Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului	15	15	15

9	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a esfacerii căsătoriei	2	2	2	2
10	Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	2	2	2	2
11	Reconstituirea și înlocuirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	2	2	2	2
12	Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	2	2	2	2

CAPITOLUL II

Taxe pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate și înscrierea mențiunilor în acestea, precum și pentru eliberarea permiselor de vânătoare și de pescuit

	Acte de identitate:				
a)	eliberarea sau preschimbarea cărților de identitate (inclusiv a celor provizorii) și a buletinelor de identitate pentru cetățenii români, eliberarea carnetelor de identitate, precum și eliberarea sau prelungirea valabilității legitimațiilor provizorii pentru cetățenii străini și persoanele fără cetățenie	5	5	5	5
b)	înscrierea mențiunilor privind schimbarea domiciliului sau a reședinței	Abrogat prin O.U.G. 70/2009			
c)	viza anuală a carnetelor de identitate ale cetățenilor străini și ale persoanelor fără cetățenie	6	6	6	6
d)	eliberarea unor noi cărți, buletine, carnete de identitate și legitimații provizorii în locul celor pierdute, furate sau deteriorate	Abrogat prin O.U.G. 70/2009			
1	Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul permanent de evidență a populației	Abrogat prin O.U.G. 70/2009			
2	Registrul permanent de evidență a populației				
3	Eliberarea sau viza anuală a permiselor de vânătoare	3	3	3	3
4	Eliberarea sau viza anuală a permiselor de pescuit	2	2	2	2

CAPITOLUL III

Taxe pentru examinarea conduceților de autovehicule în vederea obținerii permiselor de conducere

1	Taxe pentru examinarea candidaților care au absolvit o școală de conducători de autovehicule:				
a)	obținerea permisului de conducere pentru autovehicule din categoriile și subcategoriile A, A1, B, B1 și B+E	6	6	6	6
b)	obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule din categoria A	► Abrogat prin O.U.G. 70/2009			
c)	obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule aparținând uneia dintre categoriile sau subcategoriile B, B1, B+E	► Abrogat prin O.U.G. 70/2009			

	d) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule din categoriile și subcategoriile C, C1, Tr, D, D1, C+E, D+E, C1+E, D1+E, Tb și TV	28	28	28
	e) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule aparținând uneia dintre categoriile sau subcategoriile C1+E, D1+E, C, D, Tb, Tv		► Abrogat prin O.U.G. 70/2009	
	f) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule din categoriile C+E, D+E		► Abrogat prin O.U.G. 70/2009	
2	Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat, precum și a persoanelor care au fost respinse de trei ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere, precum și pentru persoanele care nu au absolvit o școală de conducători de autovehicule, cu excepția celor pentru categoriile B, B1, B+E	84	84	84
3	Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat		► Abrogat prin O.U.G. 70/2009	
4	Taxe pentru examinarea persoanelor care au fost respinse de trei ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere		► Abrogat prin O.U.G. 70/2009	
CAPITOLUL IV				
Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe				
Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor:				
1	a) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 3.500 kg inclusiv	60	60	60
	b) autovehicule și remorci cu masă totală maximă autorizată cuprinsă între 750 kg și 3.500 kg, inclusiv	► Abrogat prin O.U.G. 70/2009		
	c) autovehicule și remorci cu masă totală maximă autorizată mai mare de 3.500 kg	145	145	145
2	Taxă de autorizare provizorie de circulație a autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar	9	9	9
	Taxe de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor	414	414	414

CAPITOLUL V
Taxă pentru furnizare date

1	<p>Înregistrarea cererilor personelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul național de evidență a persoanelor, precum și din Registrul național de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare și din registrele județene și al municipiului București de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare</p>	5	5	5
CAPITOLUL VI				
Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările ulterioare și completările ulterioare				
1	<p>Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere^{*)}</p>	15 lei/ha	15lei/ha	15lei/ha

^{*)} Potrivit prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 105/2004 privind unele măsuri pentru eliberarea și înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1097 din 24 noiembrie 2004, aprobată prin Legea nr. 34/2005, în scopul finalizării eliberării titlurilor de proprietate, eliberarea și înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere se fac gratuit.

ANEXA nr. 1.1

TAXELE PRACTICATE PENTRU ELIBERAREA ACTELOR DE STARE CIVILĂ

Nr. crt	Specificație	Taxe practicate în anul 2021	Taxe aplicabile în anul 2022	Procent modificare 2021/2022
1.	Taxă divorț pe cale administrativă. Art. 486 alin.(4)	600 lei	600 lei	-
2.	Înregistrarea la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului	15 lei	15 lei	-
3.	Înregistrarea la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei.	2 lei	2 lei	-
4.	Înscrierea unor acte și fapte de stare civilă prin mențiune în registrele de naștere, căsătorie, decese.	2 lei	2 lei	-
5.	Transcrierea la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine.	2 lei	2 lei	-
6.	Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă.	20 lei	20lei	-
7.	Eliberarea unor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate.	2 lei	2 lei	-
8.	Eliberarea dovezii de stare civilă.	2 lei	2 lei	-

TABEL
CONTRAVALOAREA ACTELOR DE IDENTITATE ELIBERATE

Nr. Crt.	Depunere cerere pentru: OUG nr. 97/2005	Contravaloare	Taxă extrajudiciară de timbru	Total
1.	Cartea de identitate:	7 lei	0 lei	7 lei.
2.	Cartea de identitate provizorie	1 lei	0 lei	1 lei
3.	Înscrierea menținii privind reședința	-	0 lei	0 lei.
4.	Taxa privind verificarea efectuată în R.N.E.P	1 leu/persoană	0 lei	1 leu pentru fiecare persoană verificată.

Notă.

Art. 100 din HG 1375/2006 „Contravaloarea cărții de identitate provizori se stabilesc de I.N.E.P., cu avizul Ministerului Finanțelor Publice, și se actualizează periodic în funcție de evoluția prețurilor la materiale prime, materialele și serviciile utilizate în activitatea de întoicmire a acestora.

Art. 21^1 din OG 84/2001 „contravaloarea cartii de identitate si a cartii de identitate provizori se constituie ca venit propriu al serviciului public comunitar de evidenta a persoanelor, emitent al acestor documente, sau al bugetului local in cazul in care serviciul nu are personalitate juridica”.

Art. I paragraful 1 din HG 387 din 28 aprilie 2005 „taxă furnizare a informației/persoană – cheltuielile ocasionate de exploatarea sistemului informatic, raportate la norma tehnologică de timp necesară exploatarii sistemului informatic, teritorial sau central, pentru constituirea fișierului informatic cu datele unei persoane fizice”.

ANEXA nr.1.2

VALORILE LUCRARILOR DE CONSTRUCTII LUATĂ ÎN CALCUL LA STABILIREA TAXELOR PENTRU ELIBERAREA AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE / DESFINTARE/ respectiv la regularizarea autorizaților de construire – clădiri rezidențiale/nerezidențiale

Quantumul taxelor de autorizare/desfintare in cazul cladirilor rezidente/nerezidente detinute, se calculează inmultind:

- suprafața desfasurata a constructiilor
- cota procentuala corespunzatoare (0,5% - cladiri rezidențiale, 1% - cladiri nerezidențiale sau 0,1% - desfintare)
- valoarea lucrărilor de constructii care poate fi:
 - valoarea impozabila calculata conform art. 457 din Legea 227/2015, pentru cladirile definite in tabelul de la art 457
 - valoarea calculata conform tabelului urmator, pentru tipurile de constructii mentionate in tabel (tipuri care nu se regasesc in tabelul de la art. 457).

Nr. Crt.	Specificatie	ZONA	Niveluri practicate în anul 2021	Niveluri aplicabile în anul 2022	Lei/mp
3	SUBSOLURI, MANSARDE (75% din suma care s-ar aplica cădirii de la cap. II lit E)	- II -	1012,5	1012,5	
4	SARPANTĂ	- II -	112	112	
5	Compartimentări, amenajări /mp. suprafața	- II -	255	255	
6	Goluri în pereti, planse/mp. Suprafete perete modificat	- II -	358	358	
7.	Schimbarea tâmplăriei exterioare la cădiri reprezentând monumente, inclusiv pentru clădiri situate în zona de protecție ale acestora în ... /mp. gol pentru tâmplărie	- II -	607	607	
8	Zugrăveli și vopsitorii exterioare	- II -			
	Lemn (imprejmuri)	- II -	9	9	
	Plasă de sărmă	- II -	53	53	
	Panouri din tablă și stâlpi metalici	- II -	79	79	
	Caramida, panouri prefabricate	- II -	95	95	

Valoarea taxei de autorizare reprezinta cota procentuala (conform Legii 50/1991 cu toate modificarile si completarile ulterioare, Ordinului MLPTL 1943/2001 si Legii 227/2015) din valoarea lucrarilor de construire / desfintare calculata astfel:
Taxa de autorizare = Cota procentuala x Suprafața desfasurata a constructiilor (conform proiectului prezentat) x valoarea pe mp a lucrarilor de constructii

ANEXA nr. 2

**TAXA PENTRU DETINEREA SAU UTILIZAREA DE UTILAJE, ECHIPAMENTE SI VEHICULE LENTE FARA
CARTE DE IDENTITATE**

Nr. Crt.	Denumirea vehiculului sau a utilajului	Taxe practicate în anul 2021	Taxe aplicabile în anul 2022
1.	Autocoșitoare	64	64
2.	Autoexcavator (excavator pe autosasiu)	64	64
3.	Autogredær	64	64
4.	Autoscreper	64	64
5.	Motostivitor/Autostivitor	64	64
6.	Buldozer pe pneuri	64	64
7.	Compactor autopropulsat	64	64
8.	Excavator cu racleti pentru săpat șanturi	64	64
9.	Excavator cu rotor pentru săpat șanturi	64	64
10.	Excavator pe pneuri	64	64
11.	Freză autopropulsată pentru canale	64	64
12.	Freză autopropulsată pentru pământ stabilizat	64	64
13.	Freză rutieră	64	64
14.	Incarcător cu o cupă pe pneuri	64	64
15.	Instalație autopropulsată de sortare-concasare	64	64
16.	Macara cu greifer	64	64

17.	Macara mobilă pe pneuri	4	64
18.	Macara turn autopropulsată	64	64
19.	Mașină autopropulsată multifuncțională pentru lucrări de terasamente	64	64
20.	Masina autopropulsată pentru construcția și întreținerea drumurilor	64	64
21.	Mașină autopropulsată pentru decoperirea îmbrăcămintei asfaltice la drumuri	64	64
22.	Mașină autopropulsată pentru finisarea drumurilor	64	64
23.	Mașină autopropulsată pentru forat	64	64
24.	Mașină autopropulsată pentru turnat asfalt	64	64
25.	Plug de zăpadă autopropulsat	64	64
26.	Sășiu autopropulsat cu ferăstrău pentru tăiat lemn	64	64
27.	Tractor pe pneuri	64	64
28.	Troliu autopropulsat	64	64
29.	Utilaj multifuncțional pentru întreținerea drumurilor	64	64
30.	Vehicul de pompieri pentru derularea furtunurilor de apă	64	64
31.	Vehicul pentru macinat și compactat deseuri	64	64
32.	Vehicul pentru marcarea drumurilor	64	64
33.	Vehicul pentru tăiat și compactat deseuri	64	64
34.	Autovehicul atipic	64	64

Notă: Pentru vehiculele cu roți și axe cu sau fără autopropulsie impozitul se stabilește conform legii 227/2015.

Termenele de plată pentru taxa aferentă vehiculelor lente este de **31 martie**, respectiv **30 septembrie** pentru anul în curs.

ANEXA nr. 3.1

TAXELE PERCEPUTE PENTRU UTILIZAREA DOMENIULUI PUBLIC

Nr. crt.	Specificație	Taxe aplicate anul 2021 Lei/mp/zi	Taxe propuse anul 2022 Lei/mp/zi
I.	Venituri din comerț stradal		
I.1	- tone de produse diverse	8	8
I.2	- chioscuri produse diverse - permanente - sezoniere	2 8	2 8
I.3	- comercializare cărți, ziare, reviste	5	5
I.4	- standuri în fața unității	8	8
I.5	- comercializare flori	10	10
I.6	- comercializare porumb fierb	15	15
I.7	- comercializare pepeni	8	8
I.8	- comercializare vată zahar, popcorn și altele	10	10
II.	Venituri din prestari servicii		
III.	Alte activități (circ, menajeria, parcuri de distractie, servicii de agrement, festivaluri, targuri și alte asemenea)	1	1
IV.	Comerț sezonier în fața unităților de alimentație publică – TERASE -	7 sezoniera 5 permanenta	7 sezoniera 5 permanenta
V.	Masini de inghețată, lăzi frigorifice, dozatoare, dulapuri frigorifice	15	15
VI.	Venituri din comerț ocnaional:		
VI.1	- obiecte de cult, mărtișoare, felicitări, alte produse specifice sărbătorilor (laice și religioase)	7	7
VI.2	- comerț ambulant, vânzari bilete spectacole și alte asemenea	15 lei/zi	15 lei/zi
VI.3	- venituri din activități promotionale, expoziții și alte asemenea	6	6

VII.	Depozitare diverse materiale\ domeniul public	3 pana la 10 zile 2,5 intre 10 - 30 zile 2 peste 30 zile	3 pana la 10 zile 2,5 intre 10 - 30 zile 2 peste 30 zile
VIII.	Taxă ocupare domeniu public (pentru firme instalate în fața unității, • reclame temporare,expoziții auto, etc.)	3 ale firmei 5 reclama temporara	3 ale firmei 5 reclama temporara
IX.	Taxă ocupare masă comert	10 lei/zi	10 lei/zi
X.	Artificii	350 lei/10 minute 500 lei/peste 10 minute	350 lei/10 minute 500 lei peste 10 minute
XI.	Reclamă mobilă	100lei/zi	100 lei/zi
XII.	Comert stradal ocazional	50 lei/zi/persona	50 lei/zi/persona

NOT: Taxele speciale mentionate în tabel nu sunt purtătoare de T.V.A..

ANEXA nr.3.2

TAXELE DE REFERINȚĂ AFERENTE UTILIZĂRII UNOR TERENURI PROPRIETATEA COMUNEI SÂNMARTIN

(LEI/MP/AN)

Nr. Crt.	Specificație	Taxe aplicate în 2021	Taxe propuse 2022
1.	Taxă pentru concesiune teren garaje	10 lei/mp/an	10 lei/mp/an
2.	Taxă concesiune și/sau suprafațe terenuri proprietatea comunei Sânmartin <ul style="list-style-type: none"> - Sânmartin, Baile Felix, Baile 1 Mai - Cordau, Cihei, Betfia, Rontau, Haieu 	10 lei/ 0,83/mp/an/luna 5 lei/ 0,42/mp/an/luna	10 lei/ 0,83/mp/an/luna 5 lei/ 0,42/mp/an/luna
3.	Taxă pentru utilizarea terenurilor cu destinație agricolă	0,5 lei/mp/an	0,5 lei/mp/an
4.	Taxă pentru utilizarea terenurilor proprietatea Comunei Sânmartin, folosite cu destinația de terenuri aferente construcțiilor <ul style="list-style-type: none"> - persoane fizice - persoane juridice 	0,35 lei/mp/zi 0,50 lei/mp/zi	0,35 lei/mp/zi 0,50 lei/mp/zi
5.	Taxa amplasare antena telefonie mobilă și alte echipamente și antene	10 lei/mp/luna	10 lei/mp/luna

NOTA: Taxele speciale menționate în tabel nu sunt purtătoare de T.V.A.

ANEXA nr.3.3**CUANTUMUL TAXELOR SPECIALE**

Nr. crt	Specificație	Taxe aplicate în anul 2021	Taxe propuse pt. anul 2022
1.	Eliberare contracte către agenții economici	100	100 lei
2.	Eliberare contracte către populație	30	30 lei
3.	Eliberare acorduri pentru separare branșament apă ale imobilelor proprietatea Comunei Sînmartin: - persoane fizice - agenții economici	36 60	36 lei 60 lei
4.	Eliberare acorduri pentru modificări constructive ale imobilelor proprietatea Comunei Sînmartin: - persoane fizice - agenții economici	100 200	100 lei 200 lei
5.	Recalculară dobânzii pentru plata anticipată a sumelor înscrise în graficele de rambursare aferente contractelor de vânzare cumpărare cu plata în rate având ca obiect: - spații comerciale/de prestări servicii - spații cu destinația de cabinețe medicale	2,4% - aplicat asupra sumelor aflate în sold - reprezentând rate rămase de plată- la data achitării	2,4% - aplicat asupra sumelor aflate în sold - reprezentând rate rămase de plată- la data achitării
6.	Adeverințe și copii xerox după diferite documente din cazierul juridic al imobilelor pentru: - populație - agenții economici	16 24	16 lei 24 lei
7.	Copii xerox după contractele de închiriere agenții economici	24	24 lei
8.	Eliberare contracte de închiriere locuințe, concesiune, de comodat, la spații cu altă destinație	20 lei	20 lei

9.	Taxă eliberare adeverință notare/radiere construcție; adev. Intravilan/cad. (art 268)	20 lei	20 lei
10.	Taxă eliberare adeverință privind stadiul fizic al construcție în vederea prelungirii contr. Cu electrică(art 268)	2 lei	2 lei
11.	Taxă eliberare autorizație de luare în folosință a construcției (ALF)	30 lei	30 lei
12.	Certificat fiscal	10 lei	10 lei
13.	Taxă eliberare documentație PUZ / studiu oportunitate	100 lei/20 lei	100 lei/20 lei
14.	Taxă eliberare PUD	100 lei	100 lei
15.	Taxă eliberare PUZ	200 lei	200 lei
16.	Taxă pozare cablu subteran	30 lei	30 lei
17.	Taxă aviz drum comunal	50 lei	50 lei
16.	Taxă închiriere tractor	80 lei/h	80 lei/h
17.	Taxă închiriere buldozer	95 lei/h 30 lei/h in stationare	95 lei/h 30 lei/h in stationare
18.	Taxă avizare bransare apă, canal, etc.	30 lei	30 lei
19.	Taxă oficiere căsătorie sala mica – primarie Taxă specială de oficiere a căsătoriilor în afara locațiilor stabilite (parc Sanmartin). Taxă oficiere căsătorie în alte locații la cerere	100 lei 150 lei 1.000 lei HCL 63/06.07.2016	100 lei 150 lei 1.000 lei HCL 63/06.07.2016
20.	Taxă eliberare certificat naștere, deces, căsătorie	20 lei	20 lei

21.	Taxă eliberare extras deces	10 lei	10 lei
22.	Taxă identificare și copiere documente din arhiva instituției	20 lei / doc.(10 pag) peste 10 pag. 5 lei/pag.	20 lei / doc.(10 pag) peste 11 pag. 5 lei/pag.
23.	Taxă eliberare numere înscriere:utilaje agricole, căruje, mopede, ATV – uri etc. (vehicule ce nu se supun înmatriculării) – copii/duplicate	50 lei 25 lei	50 lei 25 lei
24.	Taxă xerox hârtie -A4 -A3	1 lei / pag 2 lei / pag	1 lei / pag 2 lei / pag
25.	Taxă pentru furnizarea de informații privind bunurile cu care contribuabilitii figurează în evidențele fiscale	20 lei/persoana verificata sau - 1500 lei/ an	- 20 lei/persoana verificata sau - 1500 lei/an
26.	Taxă pentru vizarea fișei de înmatriculare și înscrierea REMTII pe contractele de instranare/dobandirea auto	10 lei	10 lei
27.	Taxă pentru viză de conformitate autentic cu originalul	5 lei/pag	5 lei/pag
28.	Taxă pentru eliberare/prelungire/duplicat legitimatie parcare persoane cu handicap	5 lei/legitimatie	5 lei/legitimatie
29.	Taxa reprezentand cheltuieli cu executarea silita	5 lei	5 lei

Nota: Taxele speciale menționate în tabel nu sunt purtătoare de T.V.A.

ANEXA nr. 3.4

TAXA DE SALUBRIZARE

TAXĂ SALUBRIZARE REGLEMENTATA PRIN HCL nr. 665 din 13.08.2020

		Taxe aplicate 2021 5.80 lei/persoana/luna	Taxe propuse pt. 2022 7.5 lei/persoana/luna
Persoane fizice			

* taxa de salubrizare se achită în 2 tranșe anuale - 31 martie și 30 septembrie inclusiv

ANEXA nr. 3.5

TARIFFELE PRACTICATE PENTRU ÎNCHIRIAREA SPAȚIILOR, DESTINATE ORGANIZĂRII DE REUNIUNI,
AFLATE ÎN INCINTA PRIMĂRIEI SÎNMARTIN

Nr. crt	Specificație	Tarife aplicate în anul 2020 Lei/oră	Tarife aplicate 2021 Lei/oră	Taxe propuse pt. 2022
1.	Sala Mare	x	x	x
2.	Sala Mică	x	x	x

Taxele speciale menționate în tabel nu sunt purtătoare de T.V.A..

ANEXA nr.3.6

CHIRII LOCUINȚE ANL ȘI LOCUINȚE SOCIALE-2022

1.Locuințe ANL – 1 cameră	se adoptă o HCL în acest sens
2.Locuințe ANL – 2 camere	se adoptă o HCL în acest sens
3.Locuințe sociale	3 lei/mp/lună

TAXA ÎNCHIRIERI SPAȚII-2022

- unități de comerț alimentar 11 lei/mp/lună
- unități de comerț nealimentar 7 lei/mp/lună
- unități de prestări servicii 7 lei/mp/lună
- Închiriere spațiu cu destinația cabinet medical 1 leu/mp/lună
- Închiriere alte servicii (altele decat cele alimentare și nealimentare) 12 lei/mp/lună
- Închirieri unități de producție 2 lei/mp/lună
- Închiriere poștă 2 lei/mp/lună
- unități de comerț produse farmaceutice 11 lei/mp/lună

ANEXA nr. 3.7

**CUANTUMUL AMENZILOR
CE URMEAZĂ A FI APLICATE PENTRU OCUPAREA ABUZIVĂ A DOMENIULUI
PUBLIC A COMUNEI SÎNMARTIN**

Nr. cert.	Specificatie	Nivel propus 2022
1	Vânzare stradală fără autorizație	100 - 1000
2	Ocuparea domeniului public fară achitarea taxelor legale	300 - 1000
3	Nerespectarea amplasamentului, perioadei, suprafeței ocupate sau a tipului de mobilier stradal aprobat	300 - 1000
4	Néînținerea terenului prin efectuarea periodică a lucrărilor de igienizare și toaletare a suprafeței utilizate sau a curăteniei în zonele aferente desfășurării activității comerciale	300 - 1000
5	Refuzul nejustificat al comerciantului de a se supune controlului	300 - 1000
6	Neeliberarea domeniului public în urma somației scrise și continuarea activității după ce s-a dispus oprirea acesteia	300 - 1000
7	Nedehinere autorizație de funcționare. Desfașurarea activității comerciale fără autorizație	200 - 2000
8	Opriri/staționări /parcări neregulamentare	100 - 300

Nota : Contravențiilor prevăzute li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

ANEXA nr. 3.8

TAXĂ PENTRU ELIBERAREA UNEI AUTORIZAȚII PENTRU DESFĂȘURAREA UNEI ACTIVITĂȚI ECONOMICE

Nr. crt.	DENUMIRE ACTIVITATE ECONOMICĂ	TAXA PROPUȘĂ 2022
1.	CAZARE ÎN HOTELURI	200 LEI
2.	CAZARE ÎN PENSIUNI	100 LEI
3.	CAZARE ÎN LOCUINȚELE CETĂȚENILOR (ÎNCHIRIERI CAMERE INCLUSIV persoane fizice)	50 LEI
4.	ALIMENTAȚIE PUBLICĂ ÎN RESTAURANTE ȘI BARURI art 475 alin (3) pentru o suprafață de pana la 500 m ² , inclusiv	
4.1..	- BĂILE FELIX	1000 LEI
4.2.	- BĂILE I MAI și SÎNMARTIN	500 LEI
4.3.	- BETFIA, CIHEI, CORDĂU, HAIEU, RONTĂU	300 LEI
4.4	ALIMENTAȚIE PUBLICĂ ÎN RESTAURANTE ȘI BARURI art 475 alin (3) pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	4.000 LEI
5.	MAGAZINE (COMERT CU AMĂNUNTUL) ABC, DIVERSE	
5.1.	- CELE CU SUPRAFAȚA UTILĂ SUB 100 MP	100 LEI
5.2.	- CELE CU SUPRAFAȚA UTILĂ PESTE 100 MP	200 LEI
6.	CHOȘC – COMERT CU AMĂNUNTUL. PRODUISE DIVERSE	
7.	BAZAR, PIATA	100 LEI
8.	FARMACIE	500 LEI
9.	BENZINĂRII	1000 LEI
10.	PANIFICATIE, PATISERIE	500 LEI
11.	PLĂCINTĂRIE	300 LEI
12.	DEPOZIT MATERIALE DE CONSTRUCȚIE	1000 LEI
13.	PUNCT VĂNZARE MATERIALE DE CONSTRUCȚIE (CU SUPRAFAȚA SUB 100 MP)	100 LEI

14.	STRANDURI ȘI PIȘCINE		1000 LEI
15.	BAZE DE TRATAMENT		200 LEI
16.	AGREMENT		
16.1.	-ÎNCHIRIERI ATV		500 LEI
16.2.	- ÎNCHIRIERI BICICLETE , CĂLĂRIE , PONEI		100 LEI
16.3.	- CĂSUȚE, CORTURI		300 LEI
17.	SPĂLATORIE AUTO		100 LEI
18.	COMERȚ CU RIDICATA ȘI EN-GROSS		200 LEI
19.	TÂMPLĂRIE PVC, PAL , LEMN ȘI FIER		
19.1.	- CU PÂNĂ LA 3 ANGAJATI		100 LEI
19.2.	- CU MAI MULT DE 3 ANGAJATI		500 LEI
20.	CONFECȚII PIELE INCĂLTĂMINTE ȘI TEXTILE		
20.1.	- CU PÂNĂ LA 3 ANGAJATI		100 LEI
20.2.	- CU MAI MULT DE 3 ANGAJATI		500 LEI
21.	ATELIER REPARAȚII AUTO (ȘI/SAU SIMILARE)		100 LEI
22.	DISTRIBUȚIE APĂ,TELEFONIE ȘI UTILITĂȚI SIMILARE		100 LEI
23.	TRANSPORT MARFĂ ȘI PERSONOANE		100 LEI
24.	TAXIMETRIE		100 LEI
25.	CREȘTERE PĂSĂRI		1000 LEI
26.	ALTE ACTIVITĂȚI (FLORĂRIE,FRIZERIE,CONSIGNATIE,ZIARE,etc)		50 lei

Nota: art. 475 alin (3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 – Restaurante, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională – CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională – CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a căruia rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea *activității de alimentație publică*, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

- a) până la 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;
- b) între 4.000 și 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².

ANEXA nr.3.9

TAXĂ PENTRU DESFĂȘURAREA JOCURILOR DE ARTIFICI

Nr. crt.	Specificație	Nivel practicat 2021	Nivel aplicabil 2022	Procent de modificare 2021/2022
1.	Taxa pentru desfășurarea jocurilor de artificii	350 lei/eveniment cu durata de până la 10 min.	350 lei/eveniment cu durata de până la 10 min.	0 %

NOTĂ: Taxele menționate nu sunt purtătoare de T.V.A. Taxa pentru jocurile de artificii se achită de către persoana juridică autorizată în baza Legii nr. 126/1995 cu modificările și completările ulterioare, privind regimul materiilor explosive.

ANEXA nr. 4.

REGULAMENT privind instituirea taxei speciale pentru promovarea turismului

Obiectul reglementului

Art.1. Obiectul prezentului regulament îl reprezinta stabilirea unui cadrul reglementat privind instituirea unei taxe speciale datorată bugetului local pentru dezvoltarea turismului

Art.2. Obiectivele urmărite prin instituirea taxei speciale pentru promovarea turismului sunt:

- Promovarea obiectivelor turistice din Sânmartin și a destinației turistice de pe raza comunei Sânmartin, în ansamblul ei, în vederea creșterii numărului de turiști;
- Sustinerea activităților culturale care pot crește numărul de turiști din comuna Sânmartin, stațiunile balneoclimaterice;
- Creșterea calității și crearea de noi servicii publice destinate turiștilor;
- Crearea și consolidarea brandului turistic al stațiunii Băile Felix și Băile I Mai.
- Dezvoltarea de proiecte, finanțate din fonduri europene direct legate de activitatea turistică;
- Participarea și înscrierea comunei în rețele/orgaizații/structuri Europene sau globale care pot crește valoarea turistică a celor două stațiuni;
- Îmbunătățirea și gestionarea informațiilor de interes turistic de pe cele mai importante platforme turistice online;

Obiectivele instituirii taxei speciale

Cadrul legal

Art.3. Cadrul legal al prezentului regulament este reprezentat de:

- art. 36, alin. (2) și (4), lit. a) și d) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale

- art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale
- art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

Art.4. Definiția unor termenii utilizati în cuprinsul prezentului reglementament:

Promovare turistică – activitate realizată în plan intern sau internațional, în cadrul unor evenimente de profil sau evenimente speciale create, desfășurată de autoritatea locală sau structura desemnată de aceasta, care să prezinte forma cuprinzând cele mai reprezentative elemente ale destinației turistice din Sânmartin, în ansamblu ei.

Susținerea activității culturale – acțiuni realizate de autoritatea locală sau structura desemnată de aceasta, în vederea creării, susținerii și/sau dezvoltării de evenimente și activități culturale care pot contribui pozitiv la atractivitatea turistică a comunei Sânmartin.

Servicii de turism – servicii publice care oferă informații și materiale turistice, special concepute, vizitatorilor stațiunilor cât și jucătorilor locali din domeniul turismului. Acestea pot fi sub forma unor investiții sau servicii publice sau materiale/obiecte/spații care să contribuie activ și cuantificabil la creșterea informării și sprijinului în rândul vizitatorilor/turiștilor și actorilor turistici locali, deopotrivă.

Brand turistic – concept/viziune de dezvoltare turistică a comunei cu valori și țeluri clar exprimate și un set de acțiuni măsuri cuantificabile pentru atingerea obiectivelor/viziunii propuse. Aceasta va fi însoțit și de elemente vizuale, verbale, audio/video, etc. distinctive și reprezentative pentru comuna și valorile ei.

Art.5. Plătitorii taxei speciale pentru promovarea turismului sunt persoanele care beneficiază de servicii de cazare, prin unitățile hoteliere și de cazare care desfășoara activități pe raza comunei Sânmartin

Glosar termeni

Plătitorii taxei speciale

Cuantumul și termenele de plată a taxei speciale

Art.6. Taxa specială pentru promovarea turismului este în cuantum de 1 % din valoarea tarifelor de cazare exclusiv TVA; taxa se datorează pentru întreg sejurul.

Art.7. Taxa se incasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

Art.8. Termenele de plată a taxei speciale sunt lunare până maxim în data de 10 pentru luna anterioară. Neplata în termenul scadent se datorează majorări de întârziere în condițiile legii.

Art.9. Taxa va fi inclusă în costul noptii de cazare

Art.10. Taxa specială se constituie într-un fond cu următoarele destinații:

- finanțarea cheltuielilor de participare la târguri, expoziții de turism la nivel național și internațional;
- finanțarea acțiunilor și evenimentelor culturale care au un impact direct sau indirect la dezvoltarea turismului și atragerea unui număr mai mare de turiști;
- realizarea activităților de promovare marketing în scopul atragerii de turiști sau investiții în servicii turistice;
- construcția sau finanțarea unui Centru de Informare Turistică;

Destinațiile taxei speciale

Art.11. Acțiunile menționate anterior de promovare și realizare construcție a serviciilor turistice pentru și din comuna Sânmartin se vor derula pentru:

Instituții implicate

- promovarea destinației turistice Sânmartin în ansamblu

- reabilitarea de materiale/servicii pentru turisti și agenții economici locali care activează în domeniul turismului;
- participarea la evenimente de profil, târguri de turism, expoziții sau finanțarea unor evenimente organizate de asociație cu scopul dezvoltării turismului local.
- Coordonarea și realizarea tuturor activităților de promovare și marketing pentru comuna Sânmartin și cele mai importante obiective turistice administrate de Comuna Sânmartin.

Art.12. Prezentul regulament a intrat în vigoare de la data de 01 ianuarie 2016.
Reactualizat pentru anul fiscal 2022.

ANEXA nr. 4.1

REGULAMENT de stabilire a procedurii de adoptare a taxelor speciale și domeniile în care se pot institui

I. Scopul adoptării prezentului regulament

Art. 1 Prezentul Regulament stabilește cadrul general în care Consiliul Local al Comunei Sânmartin poate adopta taxe speciale pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice. Taxele speciale se instituie prin Hotărâri de consiliu distincte, caz în care acestea constituie și modalitatea administrației acestora, sau prin hotărâri de consiliu local prin care se adoptă anual impozitele și taxele locale.

II. Sectoarele de activitate în care se pot institui taxe speciale

Art.2 Domeniile de activitate în care Consiliul Local poate institui taxe speciale:

- Furnizarea, desfășurarea, înființarea unor servicii publice
- Administrarea domeniului public și privat al comunei Sânmartin
- Desfășurarea, finanțarea unor activități de utilitate publică
- Urbanism
- Autorizații pentru a desfășura o activitate economică și a altor autorizații similare
- Cadastru
- Copiere și comunicare documente din arhiva comunei Sânmartin
- Utilizarea infrastructurii
- Eliberarea unor acte într-un termen mai scurt decât cel stabilit prin lege
- Promovarea turistică a localității

III. Condiții de instituire a taxelor speciale

Art. 3 Taxele speciale se vor institui numai în interesul persoanelor fizice și juridice care se folosesc de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele speciale respective.

Art. 4 Taxele speciale instituite în conformitate cu prevederile prezentului Regulament se vor încasa într-un cont distinct, deschis în afara bugetului local.

Art. 5 Contul de execuție al taxelor speciale instituite conform prevederilor prezentului Regulament, va fi aprobat de către Consiliul Local al comunei Sânmartin.

Art. 6 Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice locale, precum și pentru finanțarea cheltuielilor de întreținere și funcționare ale acestor servicii. Art. 7 Taxele speciale vor intra în vigoare numai după ce hotărârile Consiliului Local, prin care au fost aprobate vor fi aduse la cunoștință publică.

Art. 8 Condițiile prevăzute în prezentul titlu trebuie întrebuințate cumulativ pentru instituirea taxelor speciale.

IV. Modalități de consultare și obținere a acordului persoanelor fizice și juridice – beneficiare a serviciilor pentru care se institue taxe speciale

Art. 9 Instituția publică ce dorește instituirea unei taxe speciale va întocmi un anunț cu privire la elaborarea proiectului de act normativ și va asigura publicitatea acestuia după cum urmează:

- prin afișare la sediul propriu, într-un spațiu special amenajat accesibil publicului;
- prin comunicarea către mass-media locală;
- prin publicarea pe site-ul oficial al comunei Sânmartin, respectiv www.sammartin.ro
- prin transmiterea actelor normative către reprezentanții persoanelor fizice și juridice cărora li se adresează taxele;
- prin transmiterea proiectelor de acte normative către toate persoanele ce au solicitat informații în acest sens;

Art. 10 Anunțul referitor la elaborarea proiectului de hotărâre va fi adus la cunoștința publică cu cel puțin 30 de zile lucrătoare înaintea supunerii spre analiză, avizare și adoptare de către consiliul local și va cuprinde următoarele elemente:

- raportul de specialitate privind necesitatea adoptării actului normativ propus
- termenul limită, locul și modalitatea în care cei interesați pot transmite în scris propunerii, sugestii, opinii, cu valoare de recomandare la proiectul supus dezbatерii.

Art. 11 Termenul de primire a propunerilor, sugestiilor, opin�ilor va fi de 10 zile de la aducerea la cunoștință publică a anunțului referitor la elaborarea proiectului de hotărâre.

Art. 12 Autoritatea publică va supune dezbaterea publică proiectului de act normativ, prin care se propune instituirea de taxe speciale, dacă acest lucru se solicită în mod expres de către persoanele fizice și juridice, în termen de cel mult 10 zile de la data solicitării acestui lucru.

Art. 13 Dacă nu se primesc opinii, sugestii, propunerii la proiectele de hotărâri prin care se instituie taxe speciale, acestea vor fi supuse dezbaterii Consiliului Local al comunei Sânmartin în forma propusă de inițiator.

ANEXA nr. 2

Procedurile de acordare a unor scutiri de la plata impozitului pe clădiri, teren și impozit pe mijloacele de transport datorate de persoane fizice, reglementate de art. 456 alin 1 lit p, r, s, t, art. 464 alin 1 lit r, s, t, u si art. 469 alin 1 lit a, b, c, d din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu terenul aferent și/sau alte clădiri / terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;

Art.1.

(1) Persoanele fizice prevăzute de art. 2 lit. a), c)-e) din ordonanța de urgență a guvernului nr. 82/2006 aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, care au în proprietate sau coproprietate clădiri și teren beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

Art.2.

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- - clădirea și terenul să se afle în proprietatea sau coproprietatea acestora

Art.3.

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însotită de următoarele documente:

- copii xerox după actele de identitate;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- documente din care să rezulte că a fost personal militar participant la acțiuni militare sau acte care atestă calitatea de urmaș al celui decedat și se încadrează în prevederile prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din O.U.G. nr. 82/2006 .

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexă.

Art. 4.

Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui în care persoana depune cererea de scutire însotită de documentele justificative.

Art. 5

1. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în 30 de zile de la data apariției oricărora modificări a situației existente la data depunerii cererii.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției a oricărora modificări a situației existente la data depunerii cererii.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data 1 a lunii următoare intervenirii modificărilor.

Anexa

CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI SÂNMARTIN
BIROU IMPOZITE SI TAXE

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în loc. _____, str. _____ nr. _____ ap. _____, posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al imobilului situat în _____ prin prezența solicit scutire de la plata * _____, conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei Sânmartin nr. _____ / _____.

Anexez prezentei:

- copii xerox după actele de identitate;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- documente din care să rezulte că a fost personal militar participant la acțiuni militare sau acte care atestă calitatea de urmaș al celui decedat și se încadrează în prevederile prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din O.U.G. nr. 82/2006 .

De asemenea, declar că am luat act de următoarele precizări:

1. Nedeclararea oricărora modificări intervenite în termen de 30 de zile de la momentul în care au intervenit acestea, se sanctionează cu amendă și duce la anularea scutirii acordate, începând cu data 1 a lunii următoare intervenirii modificărilor.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 a lunii urmatoare a intervenirii modificărilor.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data 1 a lunii urmatoare intervenirii modificărilor.

Data _____

Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren

***Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru
clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent și un singur autoturism la alegere
aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor
nerecăsătorite ale veteranilor de război***

Art.1.

Veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război care au în proprietate sau coproprietate o clădire folosită ca domiciliu, terenul aferent și un mijloc de transport la alegere beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto.

Art.2.

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădire folosită ca domiciliu, terenul aferent și un mijloc de transport la alegere trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul să se afle în proprietatea lor și să fie folosite ca domiciliu;
- mijlocul de transport să se afle în proprietatea solicitantului;
- să aibă calitatea de veterani, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război.

Art.3.

Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui în care persoana depune cererea de scutire însușită de documentele justificative:

- (1) - copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
 - extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
 - carte de identitate auto, după caz;
 - adeverință din care să rezulte că sunt veterani, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război
- (2) Modelul cererii este prevăzut în anexa.

Art. 4

1. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în termen de 30 de zile de la data apariției acesteia.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări a situației existente la data depunerii cererii.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data de 1 a lunii următoare intervenirii modificărilor.

Anexa
CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI SÂNMARTIN
BIROU IMPOZITE SI TAXE

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în loc. _____
str. _____ nr. _____ ap. _____, posesor al B.I./C.I. seria _____,
nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al imobilului situat în
prin prezența solicit scutire de la plata
* _____, conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei Sânmartin
nr. _____ / _____.
_____.

Anexez prezentei:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- cartea de identitate auto;
- adeverință din care să rezulte că sunt veterani, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război

De asemenea, declar că am luat act de următoarele precizări:

1. Nedeclararea oricărora modificări intervenite în termen de 30 de zile de la momentul sănătății care au intervenit, se sanctionează cu amendă și duce la anularea scutirii acordate, începând cu data de 1 a lunii următoare apariției modificărilor.

2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de data de 1 a lunii următoare a apariției modificărilor.

3. Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la ridicarea scutirii începând cu data data de 1 a lunii următoare apariției modificărilor.

Data _____

Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren și /sau mijloc de transport

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent acesteia și pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului, aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990

Art.1.

Persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, care au în proprietate sau coproprietate clădiri folosite ca domiciliu, teren aferent clădirii folosite ca domiciliu și **mijloace de transport**, beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și **pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului**.

Art.2.

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea, terenul să se afle în proprietatea/coproprietatea acestora și să fie folosite ca domiciliu;
- mijlocul de transport să se afle în proprietatea/coproprietatea acestora
- să fie beneficiarii D.L. nr. 118 / 1990

Art.3.

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri, teren, **mijloc de transport** se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însotită de următoarele documente:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- copie carte de identitate a mijlocului de transport
- adeverință din care să rezulte că sunt beneficiari ai D.L.nr. 118 /1990

Modelul cererii este prevăzut în anexa

Art. 4.

Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui în care persoana depune cererea de scutire însotită de documentele justificative.

Art. 5

1. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și **pentru mijlocul de transport** are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în termen de 30 de zile.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției a oricărora modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data de 1 a lunii următoare intervenirii modificărilor.

CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI SÂNMARTIN
BIROU IMPOZITE SI TAXE

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în loc. _____
str. _____ nr. _____ ap. _____, posesor al B.I./C.I. seria _____,
nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al imobilului situat în
prin prezența solicit scutire de la plata
* _____, conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei Sânmartin
nr. _____ / _____.

Anexez prezentei:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- carte de identitate auto;
- adeverință din care să rezulte că sunt beneficiari ai D.L.nr.118 / 1990

De asemenea, declar că am luat act de următoarele precizări:

- 1.Nedeclararea oricărora modificări intervenite în termen de 30 de zile de la data producerii acestora, se sanctionează cu amendă și duce la anularea scutirii acordate, începând cu data de 1 a lunii următoare apariției modificărilor.
- 2.Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției a oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 a lunii următoare producerii modificărilor.
- 3.Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 a lunii următoare producerii modificărilor.

Data _____

Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent și un singur autoturism la alegere aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate

Art.1.

Persoanele cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate care au în proprietate sau coproprietate clădiri folosite ca domiciliu, terenul aferent acestora beneficiaza de scutire de la plata impozitului pe clădiri și teren.

Persoanele cu handicap grav sau accentuat care detin în proprietate sau coproprietate un mijloc de transport beneficiază de scutire la plata impozitului pe mijlocul de transport pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului.

Reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate beneficiaza de scutirea de impozit pe mijloacele de transport pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului aflat în proprietate sau coproprietate folosit pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate

Art.2.

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și un singur mijloc de transport trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul să se afle în proprietatea/coproprietatea solicitantului sau reprezentantului legal și să fie folosite ca domiciliu;
- mijlocul de transport să se afle în proprietatea sau coproprietatea persoanei cu handicap grav sau accentuat.
- mijlocul de transport să se afle în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate și să fie folosite pentru transportul acestora
- sa se încadreze în categoria persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

Art.3.

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri, teren și auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însorită de următoarele documente:

- copii xerox după actele de identitate titular și reprezentant legal din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- carte de identitate auto a titularului sau reprezentantului legal, după caz;
- adeverință din care să rezulte gradul handicapului sau invalidității solicitantului;
- documentul legal din care să rezulte calitatea de reprezentant legal al persoanei îndreptățite

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa

Art. 4.

Scutirea la plata impozitului pe clădiri, terenuri și mijloace de transport se aplică astfel:

- începând cu data de 01 a lunii următoare depunerii cererii.

Art. 5

1. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri/teren/auto are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în termen de 30 de zile de la data apariției modificărilor.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data de 1 a lunii următoare producerii a oricărora modificări.

Anexa

CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI SÂNMARTIN
BIROU IMPOZITE SI TAXE

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în loc. _____
str. _____ nr. _____ ap. _____, posesor al B.I./C.I. seria _____,
nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al bunului situat în
_____ prin prezența solicită scutire de la plata
* _____, conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei Sânmartin
nr. _____ / _____.

Anexez prezentei:

- copii xerox după actele de identitate titular și reprezentant legal din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- cartea de identitate auto a titularului sau reprezentatului legal ;
- adeverință din care să rezulte gradul handicapului sau invalidității solicitantului;
- documentul legal din care să rezulte calitatea de reprezentant legal al persoanei îndreptățite

De asemenea, declar că am luat act de următoarele precizări:

- 1.Nedeclararea oricărora modificări intervenite în termen de 30 de zile, se sancționează cu amendă și duce la anularea scutirii acordate, începând cu data de 1 a lunii următoare producerii modificărilor.
- 2.Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 a lunii următoare producerii modificărilor.
- 3.Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 a lunii următoare producerii modificărilor.

Data _____

Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren și /sau mijloc de transport

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru un singur mijloc de transport aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004.

Art.1.

Persoanele prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004 (*urmas erou-martir*) beneficiază de scutirea de plata impozitului pentru un singur mijloc de transport.

Art.2.

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului auto, teren trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- mijlocul de transport să fie în proprietatea acestora;
- să fie beneficiarii Legii nr.341 / 2004.

Art.3.

(1) Scutirea la plata impozitului auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însorită de următoarele documente:

- copii xerox după actele de identitate solitantului;
- carte de identitate auto;
- legitimație / adeverință din care să rezulte că este beneficiar al Legii nr. 341 / 2004

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa

Art. 4.

Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui în care persoana depune cererea de scutire însorită de documentele justificative

Art. 5

1. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe mijloc de transport are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației.
2. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data de 1 a lunii următoare producerii modificărilor.

Anexa

CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI SÂNMARTIN
BIROU IMPOZITE SI TAXE

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în loc. _____
str. _____ nr. _____ ap. _____, posesor al B.I./C.I. seria _____,
nr. _____, CNP _____, (co)proprietar mijlocului de transport
prin prezenta solicit scutire de la plata
* _____, conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei Sânmartin
nr. _____ / _____.
)

Anexez prezentei:

- copii xerox după actele de identitate solitantului;
- carte de identitate auto;
- legitimație / adeverință din care să rezulte că este beneficiar al Legii nr. 341 / 2004

De asemenea, declar că am luat act de următoarele precizări:

1.Nedeclararea oricărora modificări intervenite în termen de 30 de zile de la data apariției acestora, se sancționează cu amendă și duce la anularea scutirii acordate, începând cu data de 1 a lunii următoare producerii modificărilor.

2.Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 a lunii următoare

3.Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 a lunii următoare prodecerii modificărilor.

Data _____

Semnătura

Notă: * impozitului auto

Procedura de acordare a înlesnirilor la plata obligațiilor bugetare restante prevăzută la art. 185 din Legea 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală

Cap. I CADRUL LEGAL

Conform prevederilor art.185 alin1, lit.b, din Legea 207/2015 , la cererea temeinic justificata a contribuabilului, organul fiscal local poate acorda scutire sau reducere de majorari de intarziere.

(1) Scutirea la plata majorărilor de întârziere se va acorda doar pentru majoarile de intarziere aferente impozitului pe clădiri și teren (pentru locuința situată la adresa de domiciliu și terenul aferent acesteia), pentru următoarele categorii de persoane:

- ❖ Copii minori, moștenitori ai unor imobile, aflați sub tutelă, plasament familial, încredințare;
- ❖ Persoanele fizice care într-un an beneficiază numai de: indemnizație de șomaj, ajutor social, alocație de sprijin;
- ❖ persoanele vîrșnice singure, bolnave, sau care aparțin unor familiilor cu venituri mici.
- ❖ alte cazuri sociale;

Tinând cont de numărul mare de astfel de cazuri care solicită scutiri și facilitări la plata impozitelor și taxelor locale precum și la plata majorărilor de întârziere , pentru o mai bună operativitate, Consiliul local al comunei Sinmartin va numi o comisie împunerică cu analizarea și rezolvarea acestor cazuri.

GRADINI DE SCUTIRE A SITUAȚIIONILOR COMISIEI ÎMPUNERICĂ

Art.1

Comisia va fi constituită dintr-un număr de 5 persoane, reprezentanți ai administrației publice locale.

Componența comisiei:

- 1. REPREZENTANT AL CONSILIULUI LOCAL – PREȘEDINTELE COMISEI SOCIALE DIN CADRUL CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI SÂNMARTIN;**
- 2. VICEPRIMARUL COMUNEI SÂNMARTIN CARE COORDONEAZĂ DIRECȚIA ECONOMICĂ;**
- 3. REPREZENTANT AL COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE – REFERENT SOCIAL**
- 4. REPREZENTANT AL COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE – IMPUNERI**
- 5. SECRETAR AL COMISIEI – CONSILIER**

Art.2

Convocarea comisiei se va face în scris, cu cel puțin 2 zile lucrătoare înaintea datei de desfășurare, de către secretarul comisiei.

Art. 3

Comisia constituită se va întâlni lunar sau trimestrial în ultima lună din trimestru.

Art. 4

Activitatea comisiei va consta în analizarea dosarelor privind scutirea la plata majorărilor de întârziere aferente impozitului pe clădiri și teren (pentru locuința situată la adresa de domiciliu și terenul aferent acesteia), și emiterea dispozitiilor de aprobare/respingere a scutirii pentru persoanele îndreptățite.

Art. 5

În cadrul fiecărei ședințe a comisiei se va întocmi un proces-verbal cu propunerile de aprobare/ respingere, a scutirilor la plata majorărilor de întârziere aferente impozitelor pe clădiri și teren (pentru locuința situată la adresa de domiciliu și terenul aferent acesteia).

Procesul verbal va fi comunicat de către secretarul comisiei persoanelor de specialitate din cadrul Serviciului impunere persoane fizice care au întocmit și înaintat comisiei raportul de specialitate cu propunerea de aprobare/respingere a facilităților fiscale.

În urma primirii procesului verbal persoanele de specialitate vor emite dispozitia privind aprobarea /respingerea cererii de acordare a scutirii și vor opera în baza de date scutirea aprobată.

Dispozitia privind aprobarea/respingerea cererii de acordare scutirilor la plata majorărilor de întârziere aferente impozitului pe clădiri și teren (pentru locuința situată la adresa de domiciliu și terenul aferent acesteia) va fi transmisa și contribuabililor în cauză.

Comisia nu poate lucra cu un număr mai mic de 3 membri.

Rezultatele analizării cererilor se stabilesc de fiecare membru al comisiei prin aprobare sau respingere, rezultatul final fiind stabilit de minimum 3 voturi de același fel.

CAP III. CRITERIILE PENTRU ACORDAREA FACILITĂȚILOR FISCALE CONSTAND IN SCUTIREA DE LA PLATA MAJORARILOR DE INTARZIERE AFERENTE IMPOZITULUI PE CLADIRI SI TEREN PENTRU LOCUINTA SITUATA LA ADRESA DE DOMICILIU SI TERENUL AFERENT ACESTEIA

1.Criteriile pe care trebuie să le indeplineasca solicitantul sunt

-solicitantul să nu realizeze nici un venit sau veniturile sale să provină în exclusivitate din ajutor social;

-să nu dețină mai mult de o proprietate;

- sa nu dețină în proprietate mijloace de transport

-totalul veniturilor lunare pe familie (pentru membrii familiei care au același domiciliu cu potențul) să fie mai mic decât salariul minim brut pe țară garantat în plată, valabil în cursul anului 2015;

-potențul și ceilalți membri ai familiei care domiciliază la aceeași adresă, să nu dețină altă proprietate imobiliară în afara celei pentru care solicită acordarea scutirii;

-solicitantul să aibă achitate toate obligațiile fiscale principale datorate bugetului local, mai puțin obligațiile fiscale accesoriai pentru care se solicită acordarea scutirii;

-suprafața utilă a locuinței pentru care se solicită scutirea la plata impozitului, în funcție de numărul de persoane care domiciliază la respectiva adresă, trebuie să nu depășească suprafața din tabelul de mai jos, suprafață reglementată prin Anexa nr.1. B.*T* din Legea nr.114/1996 privind locuințele (actualizată).

FAMILIA	SUPRAFAȚA UTILĂ
1 PERSOANA	37 MP
2 PERSOANE	52 MP
3 PERSOANE	66 MP
4 PERSOANE	74 MP

5 PERSOANE	87 MP
6 PERSOANE	93 MP
7 PERSOANE	107 MP
8 PERSOANE	110 MP

Cap. IV. Documentatia necesara în vederea întocmirii dosarului de acordare a facilităților fiscale

1 Documentația necesară în vederea întocmirii dosarului de acordare a facilităților fiscale pentru persoanele prevăzute la Cap.I , este următoarea:

a) Dosarul pentru acordarea scutirii la plată trebuie să cuprindă:

- cererea prin care se solicită scutirea la plata majorărilor de întârziere aferente impozitului pe clădiri și teren (pentru locuința situată la adresa de domiciliu și terenul aferent acesteia), trebuie făcută de către proprietar și numai pentru locuința de domiciliu și pentru terenul aferent locuinței de domiciliu; Cererea poate fi depusă o singură dată în decursul anului 2022.
- copii acte autentice ce fac dovada proprietății (contract vânzare-cumpărare, titlu de proprietate, certificat de moștenitor, extras de carte funciară având o vechime mai mică de 3 luni la data depunerii dosarului fiscal de înlesnire la Registratura Primariei Comunei Sânmartin);
- copie Buletin de identitate sau Carte de identitate, pentru toți membrii familiei care au același domiciliu cu solicitantul;
- copii de pe certificatele de naștere, în cazul copiilor minori cu vîrstă de până la 14 ani, care domiciliază împreună cu solicitantul;
- ancheta socială efectuată de biroul social din cadrul primariei, care să cuprindă toate bunurile mobile și imobile din proprietate :

 - declarație pe proprie răspundere cu bunurile mobile și imobile deținute în proprietate;
 - dovada veniturilor lunare pentru toți membrii familiei (adeverință de salariu, cupon de pensie,carnet de somaj, pensie de asistență socială, alocație pentru copii, pensie alimentară, pensie de urmaș, decizie de acordare a ajutorului social);
 - dovada de la Serviciul de Stare civilă și autoritate tutelară din cadrul Primăriei Comunei Sânmartin- în cazul persoanelor minore aflate sub tutelă, curatela,plasament familial, întreținere;
 - adeverinta cu venitul net lunar realizat pe ultima lună, potrivit modelului din Legea nr.416/2001;
 - în cazurile în care persoanele nu sunt încadrate în muncă - adeverință eliberată de Administrația Finanțelor Publice a municipiului Oradea din care să rezulte că persoanele nu au venituri impozabile;
 - declarație pe propria răspundere a solicitantului și a persoanelor care domiciliază împreună cu aceasta că nu dețin alte proprietăți imobiliare în afară de cea pentru care solicită acordarea scutirii de la plata impozitului;

- declarație pe propria răspundere, atât a solicitantului, cât și a membrilor familiei ce domiciliază împreună cu acesta, că nu au alte venituri (venituri din activități independente, venituri din cedarea folosinței bunurilor, venituri din investiții, venituri din activități agricole, venituri din premii și jocuri de noroc, venituri din dividende și din alte surse);
- dovada privind bursele pentru elevi sau studenți, eliberată de instituția de învățământ unde frecventează cursurile.
- cupon de pensii, alte acte medicale (dacă este cazul);

Art. 1

Raportul de specialitate cu propunerea de acordare /respingere va fi întocmit doar dacă toate criteriile prevăzute la Cap.III sunt îndeplinite și cererea de acordare este însotită de toate documentele prevăzute la Cap.IV.

Cererea de acordare a scutirii la plata majorărilor de întârziere aferente impozitului pe clădiri și teren (pentru locuința situată la adresa de domiciliu și terenul aferent acesteia), se clasează dacă acesta nu cuprinde toate documentele prevăzute la Cap IV și nu sunt îndeplinite criteriile de la Cap.III.

Clasarea și motivele acestuia vor fi comunicate în scris solicitantului în termen de 15 zile de la data depunerii cererii.

Art. 2

În cazul în care nu sunt îndeplinite cumulativ condițiile de la art.1, cererea nu va mai fi supusă dezbatерii comisiei.

Art. 3

Termenul de soluționare a dosarului privind cererea de acordare a facilității fiscale de scutire la plata majorărilor de întârziere aferente impozitului pe clădire și teren (pentru locuința situată la adresa de domiciliu și terenul aferent acesteia), este de 45 de zile de la data înregistrării cererii la Registratura Primăriei Comunei Sânmartin.

Art. 4

De facilitățile fiscale prevăzute la Cap.1 beneficiază persoanele fizice solicitante, începând cu data de întâia lunii următoare aprobării cererii (dosarului) de către comisia legal constituită, cu condiția achitării debitelor restante, dacă toate criteriile prevăzute la Cap.III sunt îndeplinite și cererea de acordare este însotită de toate documentele prevăzute la Cap.IV.

CAPITOLUL VI PROCEDURA DE ACORDARE

Art. 1

Prezenta procedura va fi revizuită sau modificată în funcție de politica fiscală promovată de primar și Consiliul Local al Comunei Sânmartin.

ART. 185 Instituirea posibilității acordării înlesnirilor la plată de către organul fiscal local

(1) La cererea temeinic justificată a contribuabilului, organul fiscal local poate acorda pentru obligațiile fiscale restante următoarele înlesniri la plată:

a) eşalonări și/sau amânări la plata obligațiilor fiscale, precum și a obligațiilor bugetare prevăzute la art. 184 alin. (5);
b) scutiri sau reduceri de majorări de întârziere.

(2) Eşalonarea la plată se acordă pe o perioadă de cel mult 5 ani, iar amânarea la plată se acordă pe o perioadă de cel mult 6 luni, dar care nu poate depăși data de 20 decembrie a anului fiscal în care se acordă.

(3) Pe perioada pentru care au fost acordate amânări sau eşalonări la plată, pentru obligaţiile fiscale principale eşalonate sau amânate la plată, se datorează majorări de întârziere de 0,5% pe lună sau fracţiune de lună, reprezentând echivalentul prejudiciului.

(4) Pe perioada eşalonării și/sau amânării la plată, un procent de 50% din majorările de întârziere reprezentând componenta de penalitate a acestora, aferente obligaţiilor fiscale eşalonate sau amânate la plată, se amână la plată. În situația în care sumele eşalonate sau amânate au fost stinse în totalitate, majorările de întârziere amânate la plată se anulează.

(5) Pentru obligaţiile fiscale eşalonate și/sau amânate la plată, contribuabilii trebuie să constituie garanții astfel: a) în cazul persoanelor fizice, o sumă egală cu două rate medii din eşalonare, reprezentând obligaţiile fiscale locale eşalonate și majorări de întârziere calculate, în cazul eşalonărilor la plată, sau o sumă rezultată din raportul dintre contravaloarea debitelor amânate și majorările de întârziere calculate și numărul de luni aprobate pentru amânare la plată, în cazul amânărilor la plată; b) în cazul persoanelor juridice garanția trebuie să acopere totalul obligaţiilor fiscale eşalonate și/sau amânate la plată.

(6) Prin hotărâre a autorității deliberative se aprobă procedura de acordare a înlesnirilor la plată.

(7) În cazul contribuabilului persoană juridică, acordarea înlesnirilor prevăzute la alin. (1) lit. b) se realizează cu respectarea regulilor în domeniul ajutorului de stat.

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului/taxe pentru clădirile și terenurile aferente clădirilor utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către ONG-uri și întreprinderi sociale

Art. 1. Clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către ONG –uri și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale pot beneficia de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri și teren.

Art. 2. Serviciile sociale care trebuie desfășurate de ONG-urile și întreprinderile sociale pentru a beneficia de scutire sunt de tipul:

- recuperare și reabilitare;
- suport și asistență pentru familiile și copiii aflați în dificultate;
- educație informală extracurriculară pentru copii și adulți, în funcție de nevoia fiecărei categorii;
- asistență și suport pentru persoanele vârstnice, inclusiv pentru persoanele vârstnice dependente;
- asistență și suport pentru copii, persoane vârstnice, persoane cu handicap, persoane dependente de consumul de droguri, alcool sau alte substanțe toxice, persoane care au părăsit penitenciarele, familii monoparentale, persoane afectate de violență în familie, victime ale traficului de ființe umane, persoane infectate sau bolnave HIV/SIDA, fără venituri sau cu venituri mici, imigranți, persoane fără adăpost, bolnavi cronici, persoane care suferă de boli incurabile, precum și alte persoane aflate în situații de nevoie social;
- sprijin și orientare pentru integrarea, readaptarea și reeducația profesională;
- îngrijire social-medicală pentru persoanele aflate în dificultate, inclusiv paleative pentru persoanele aflate în fazele terminale ale unor boli;
- mediere socială;
- consiliere în cadrul instituționalizat, în centre de informare și consiliere;
- orice alte măsuri și acțiuni care au drept scop menținerea, refacerea sau dezvoltarea capacitaților individuale pentru depășirea unei situații de nevoie socială.

Art. 3. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren, trebuie indeplinite următoarele condiții:

- ONG-urile și întreprinderile sociale își desfășoară activitatea în condițiile O.G. nr.68/2003 privind serviciile sociale, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- ONG-urile și întreprinderile sociale să fie acreditate ca furnizor de servicii sociale;
- **clădirea să fie în proprietatea, concesiunea, închirierea, dată în administrare sau în folosință asociației sau fundației acreditată ca furnizor de servicii sociale;**
- în clădire să se desfășoare exclusiv serviciile sociale pentru care ONG-urile și întreprinderile sociale au fost acreditate;
- furnizarea serviciilor sociale să se realizeze pe tot parcursul anului fiscal.

Art. 4. Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere (Anexa 3.1) depusă la organul fiscal, însotită de următoarele documente:

- a. actul de înființare al ONG-urilor și întreprinderii sociale;
- b. statutul ONG-ului/întreprinderii sociale;
- c. certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale al asociației sau fundației;
- d. memoriu de activitate;

- e. dovada titlului asupra imobilului (contract de vânzare-cumpărare, contract de comodat, contract de închiriere, după caz);
- f. extras de carte funciară.

Art. 5. Scutirea la plata impozitului /taxei se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare pentru ONG-urile / întreprinderile sociale / proprietarii.

Art. 6

1. ONG-urile / întreprinderile sociale / proprietarii care solicită scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri și teren au obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului/taxei începând cu data acordării facilității.
1. ONG-urile / întreprinderile sociale / proprietarii care beneficiază de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri și teren au obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 a lunii următoare celei în care au intervenit modificările.

Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la încetarea scutirii începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care au intervenit modificările.

În situația în care furnizarea serviciilor sociale nu se realizează pe tot parcursul anului fiscal scutirea va înceta și se va recalcula impozitul/taxa începând cu data de 1 a lunii următoare survenirii modificărilor.

Art. 7

1. Anual, până cel târziu la data de 31 martie, ONG-urile / întreprinderile sociale / proprietarii care beneficiază de scutire de la plata impozitului pe clădiri și teren au obligația de a depune la organul fiscal un memoriu privind activitatea desfășurată în anul anterior.
2. Nedepunerea documentelor prevăzute la alin. (1) conduce la încetarea scutirii acordate începând cu data de 1 ianuarie a anului pentru care nu s-au depus documentele.

CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI SÂNMARTIN
BIROU IMPOZITE SI TAXE

Subscrisa _____ cod unic de
identificare _____ cu sediul în _____ tel. _____ fax _____
adresa de email _____.
Reprezentată prin dl./d-na _____ în calitate de _____,
domiciliat (ă) în _____
_____, posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____,
CNP _____, prin prezența solicit scutire de la
plata* _____, pentru imobilul situat în
_____, conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei Sânmartin
nr. _____ / _____.

La prezenta cerere anexez:

- actul de înființare al asociației/fundației;
- statutul asociației/fundației;
- certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale al asociației sau fundației;
- **dovada titlului asupra imobilului (contract de vânzare-cumpărare, contract de comodat, contract de închiriere, după caz);**
- memoriu de activitate;
- extras de carte funciară

De asemenea, declar că am luat act de următoarele precizări:

- 1.Nedeclararea oricărora modificări intervenite în termen de 30 de zile, se sănționează cu amendă și duce la anularea scutirii acordate, începând cu data de 1 a lunii în care au intervenit modificările.
- 2.Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 a lunii următoare celei în care au intervenit modificările.
- 3.Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 a lunii următoare survenirii modificărilor..

Data _____

Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile și terenurile afectate de calamități naturale

Art. 1.

În situația producerii unor calamități naturale, (cutremure, inundații sau incendii provocate de fenomene naturale, alunecări sau prăbușiri de teren etc.) se acordă scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

Art. 2.

De aceste scutiri beneficiază persoanele fizice sau juridice, titulare ale obligației de plată aferente clădirilor și/sau terenurilor care au fost afectate în urma unor calamități naturale.

Art. 3.

1. Sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamităților naturale se pot înregistra în scris sau telefonic la Biroul Consiliului Local din cadrul Primăriei Comunei Sânmartin în termen de maxim 72 de ore de la producerea calamității.
2. Biroul Consiliului Local centralizează toate sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamității, pe care, în maxim 7 zile de la înregistrare le înaintează comisiei de evaluare a pagubelor produse la imobilele și gospodăriile inundate în urma unei situații de urgență.
3. În termen de 7 zile de la data primirii sesizărilor, comisia de evaluare a pagubelor verifică pe teren sesizările, încheind un proces – verbal de constatare conform Anexei.
4. Procesul – verbal se încheie în 4 exemplare, din care un exemplar rămâne la persoana afectată de calamitatea naturală, un exemplar rămâne la comisie, iar câte un exemplar se comunică Biroului Consiliului Local.

Art. 4.

Scutirea de la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă persoanelor în cauză, pe o perioadă de 5 ani începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune cererea de scutire însotită de documentele justificative.

Anexa

PROCES – VERBAL nr. _____
Încheiat azi, _____

Subsemnatii _____, din
cadrul _____, din cadrul
_____, din cadrul _____, din cadrul _____, ca urmare a cererii nr. _____ / _____, a d-lui (d-nei) _____ prin care solicită scutire la plata impozitului pe clădire și sau teren, pentru imobilul situat în _____, str. _____ nr. ____, bl. ____, sc. ____, ap. ____, conform Hotărârii Consiliului Local Sânmartin nr. _____ / _____, deplasându-ne la fața locului am constatat următoarele:

1. În urma calamității naturale produse, au fost afectate:

2. Pagubele produse sunt:

3. Se impun luarea următoarelor măsuri:

4 D-l/ d-na _____, poate beneficia de scutire la plata impozitului pe clădire și sau teren, în acest scop fiind necesar să depună o cerere în acest sens, însotită de un Extras CF, nu mai vechi de 30 de zile. Cererea se depune în maxim 30 de zile de la data producerii calamității, la sediul Primăriei Comunei Sânmartin.

Prezentul proces –verbal s-a încheiat în 4 (patru) exemplare, în prezența d-lui/d-nei _____, căruia i s-a înmânat 1 exemplar.

Data

Semnături

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile și teren în cazul persoanelor prevăzute în Legea recunoașterii pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989 și pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare

Art. 1.

1. Persoanele care au calitatea de Luptător pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989- Luptător Rănit, Luptător Reținut, Luptător cu Rol Determinant și Luptător Remarcat prin Fapte Deosebite și dețin în proprietate clădiri și teren beneficiază de scutire la plata impozitului pentru clădiri și teren.
2. Scutirea se acordă persoanelor prevăzute la alin.(1) pentru locuința situată la adresa de domiciliu și pentru terenul aferent locuinței de domiciliu.
3. Scutirea se aplică integral pentru bunul propriu și pentru proprietățile deținute în comun de soți.

Art. 2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a. clădirea și terenul să fie în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1. alin.(1);
- b. clădirea să fie rezidențială
- c. clădirea să fie domiciliul persoanelor prevăzute la art. 1. alin.(1);
- d. în clădire să nu se desfășoare activități economice, să nu se obțin venituri din închiriere.

Art. 3. Scutirea la plata impozitului pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere (anexa) depusă la organul fiscal, însotită de următoarele documente:

- a. act de identitate soț/soție;
- b. certificat de revoluționar;
- c. declarație pe proprie răspundere a proprietarului clădirii că în clădire nu se desfășoare activități economice, nu se obțin venituri din închiriere;
- d. extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

Art. 4.

Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui în care persoana depune cererea de scutire însotită de documentele justificative.

Art. 5.

4. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în termen de 30 de zile.
5. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
6. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care au survenit modificările.

Anexa

CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI SÂNMARTIN
BIROU IMPOZITE SI TAXE

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în _____, posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al imobilului situat în _____ prin prezența solicită scutire de la plata* _____, pentru imobilul situat în _____, conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei Sânmartin nr. _____ / _____.

La prezența cerere anexează:

- act de identitate soț/soție;
- certificat de revoluționar;
- declarație pe proprie răspundere a proprietarului clădirii că în clădire nu se desfășoare activități economice, nu se obțin venituri din închiriere;
- extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

De asemenea, declar că am luat act de următoarele precizări:

1.Nedeclararea oricărora modificări intervenite în termen de 30 de zile, se sancționează cu amendă și duce la anularea scutirii acordate, începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care au survenit modificările.

2.Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 a lunii următoare celei în care au survenit modificările.

3.Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care au survenit modificările.

Data _____

Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren

Procedurile de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile la care au fost realizate lucrări în condițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 și a Legii nr. 153/2011

A) Procedura de acordare a facilităților fiscale la plata impozitului pentru clădirile la care s-au realizat lucrări în condițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată.

Art. 1. De scutire la plata impozitului pe clădiri beneficiază proprietarii apartamentelor din blocurile de locuințe și ai imobilelor care au executat lucrări de intervenție în condițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată.

Art. 2. Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată stabilește lucrările de intervenție pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, construite după proiecte elaborate în perioada 1950 - 1990, precum și a locuințelor realizate după proiecte elaborate în perioada 1950 - 1990, cu destinația de:

- a. locuințe sociale și celelalte unități locative, aflate în proprietatea/administrarea consiliului local, indiferent dacă sunt amplasate în blocuri de locuințe sau sunt locuințe unifamiliale;
- b. locuințe unifamiliale aflate în proprietatea persoanelor fizice, cu adaptarea soluțiilor în funcție de caracteristicile, particularitățile și valoarea arhitecturală a locuințelor.

Art. 3. Pentru a beneficia de această facilitate, proprietarii care realizează lucrări de intervenție trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- a. să realizeze lucrările de intervenție prevăzute în Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată;
- b. lucrările de intervenție realizate la clădiri trebuie să fie recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic; - din procesul -verbal de recepție la terminarea lucrărilor trebuie să reiasă că s-au realizat lucrările recomandate de către auditorul energetic; - au executat lucrări de intervenție pe cheltuială proprie;

Art. 4.

1. Scutirea se acordă pe o perioadă de 7 ani, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.
2. Cererea se va depune până cel târziu la data de 31 decembrie a anului în care s-a întocmit procesul- verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
3. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia.

Art. 5. Scutirea la plata impozitului pe clădiri se acordă pe bază de cerere (anexa 10.1) depusă la organul fiscal, însotită de următoarele documente:

- copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- Extras CF actualizat al imobilului;
- autorizația pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii;
- certificatul de performanță energetică sau, după caz, raportul de audit energetic în care sunt precizate măsurile de intervenție pentru reabilitarea termică;
- certificatul de performanță energetică eliberat după realizarea lucrărilor de intervenție;

- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic;
- declarație pe proprie răspundere a proprietarului imobilului că lucrările de intervenție au fost realizate pe cheltuială proprie.

B) Procedura de acordare a facilităților fiscale la plata impozitului /taxei pentru clădirile la care s-au realizat lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare

Art. 1. De scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri beneficiază proprietarii care execută lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2. Pentru a beneficia de această facilitate, persoanele fizice sau juridice trebuie să îndeplinească următoarele condiții cumulative:

- a. să realizeze lucrările prevăzute de Legea nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor;
- b. clădirea, prin nivelul de degradare a sistemului de închidere perimetrală, să pună în pericol sănătatea, viața, integritatea fizică și siguranța populației și/sau afectează calitatea mediului înconjurător, a cadrului urban construit și a spațiilor publice urbane;
- c. din procesul -verbal de recepție la terminarea lucrărilor reiese că s-au realizat lucrările recomandate în nota tehnică de constatare;

Art. 3. Scutirea la plata impozitului pe clădiri se acordă pe bază de cerere (anexa) depusă la organul fiscal, însotită de următoarele documente:

- a. - copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- b. - Extras CF actualizat al imobilului;
- c. - nota tehnică de constatare;
- d. - autorizația de construire sau avizul tehnic prealabil al arhitectului-șef al comunei Sânmartin, după caz;
- e. - procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor din care să rezulte că s-au realizat lucrările consemnate în nota tehnică de constatare.

Art. 4.

1. Scutirea se acordă pe o perioadă de 5 ani, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.
2. Cererea se va depune până cel târziu la data de 31 decembrie a anului în care s-a întocmit procesul- verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
3. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit/taxă nu se aplică nouui proprietar al acesteia.

Anexa

CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI SÂNMARTIN
BIROU IMPOZITE SI TAXE

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în _____, posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al imobilului situat în _____ prin prezența solicită scutire de la plata* _____, pentru imobilul situat în _____, conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei Sânmartin nr. _____ / _____.

La prezența cerere anexează:

- copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- Extras CF actualizat al imobilului;
- autorizația pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii;
- certificatul de performanță energetică sau, după caz, raportul de audit energetic în care sunt precizate măsurile de intervenție pentru reabilitarea termică;
- certificatul de performanță energetică eliberat după realizarea lucrărilor de intervenție;
- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic;
- declarație pe proprie răspundere a proprietarului imobilului că lucrările de intervenție au fost realizate pe cheltuiala proprie.

Data _____

Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădire

Anexa
CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI SÂNMARTIN
BIROU IMPOZITE SI TAXE

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în _____, posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al imobilului situat în _____ prin prezența solicită scutire de la plată* _____, pentru imobilul situat în _____, conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei Sânmartin nr. _____ / _____.

La prezența cerere anexează:

- copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- Extras CF actualizat al imobilului;
- nota tehnică de constatare;
- autorizația de construire sau avizul tehnic prealabil al arhitectului-șef al comunei Sânmartin, după caz;
- procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor din care să rezulte că s-au realizat lucrările consemnate în nota tehnică de constatare.

Data _____

Semnătura,

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile/terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, privind reducerea cu 50%.

Art. 1. Clădirile/terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se va reduce cu 50% Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție..

Art. 2. Pentru a beneficia de scutirea de la plata impozitului pe clădiri/terenuri, trebuie indeplinite următoarele condiții:

- Persoanele fizice și juridice să fie proprietari ai clădirilor/terenurii în care se prestează servicii turistice cu caracter sezonier;
- **Clădirea/terenul să fie în proprietatea, în administrarea sau în folosința persoanelor fizice sau juridice acreditate ca furnizor de servicii turistice;**
- în clădire/teren să se desfășoare exclusiv serviciile turistice pentru care persoanele fizice și juridice au fost acreditate;
- furnizarea serviciilor turistice să se realizeze pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an fiscal.

Art. 3. Scutirea la plata impozitului pe clădiri/terenuri se acordă pe bază de cerere (Anexa 4.1) depusă la organul fiscal, însăși de următoarele documente:

- f. copie C.I. /certificat de identificare fiscal;
- g. facturi utilități;
- h. facturi fiscale;
- i. state de plată a salariaților;
- j. orice alte documente solicitate de organul fiscal local care atesta situația respectiva, certificate de conformitate cu originalul potrivit prevederilor art. 64 alin. 5 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificarile și completările ulterioare;

Art. 4. Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2022 pentru proprietarii care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2021 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorității publice locale până la data de 31 martie 2022.

Art. 5

4. proprietarii care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri/terenuri au obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.
5. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
6. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului

începând cu data acordării facilității.

3. **Proprietarii** care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri/terenuri au obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.
4. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

Art. 6

3. Anual, până cel târziu la data de 31 martie, **Proprietarii** care beneficiază de scutire de la plata impozitului pe clădiri/terenuri au obligația de a depune la organul fiscal un memoriu privind activitatea desfășurată în anul anterior.

Anexa.

CĂTRE,

PRIMĂRIA COMUNEI SÂNMARTIN
BIROU IMPOZITE SI TAXE

Subscrisa _____ cod unic de identificare _____ cu sediul
în _____ tel. _____ fax _____ adresa de email _____.
Reprezentată prin dl./d-na _____ în calitate de _____, domiciliat (ă) în
_____, posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____,
CNP _____, prin prezenta solicit scutire de la
plata* _____, pentru imobilul situat în _____,
conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei Sânmartin nr. _____ / _____.

La prezenta cerere anexezi:

- copie C.I. /certificat de identificare fiscal;
- dovada proprietății/ extras de carte funciară;
- balanță de verificare/bilant;
- facturi utilități;
- facturi fiscale;
- state de plată a salariaților;
- orice alte documente solicitate de organul fiscal local care atesta situația respectivă, certificate de conformitate cu originalul potrivit prevederilor art. 64 alin. 5 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- memoriu de activitate;

Data _____

Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădire/teren

PROCEDURA

privind stabilirea situațiilor care motivează acordarea ajutoarelor de urgență, altele decât cele stabilite de art. 28 din Legea nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare pentru anul 2022

În conformitate cu prevederile art. 28 alin. (2) din Legea nr.416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare, art. 6, alin. (1) din Legea nr. 47/2006 privind sistemul național de asistență socială;
În baza art.36 alin. (6), punctul 2 din legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,
În temeiul art. 45 din legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

Se aproba prezenta procedura:

Art.1. Se aprobă lista situațiilor deosebite care justifică acordarea ajutoarelor de urgență, altele decât cele datorate calamităților naturale, incendiilor, accidentelor, prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta procedură.

Art.2. Cuantumul ajutorului de urgență se va stabili prin dispoziția primarului, în limita sumelor aprobate în bugetul local, în urma efectuării anchetei sociale de catre Serviciul de Asistență Socială, care va reflecta starea socială și financiară a solicitantului, acesta putând beneficia o singură dată într-un an financiar de aceste drepturi.

Art.3 . Solicitantii ajutoarelor de urgență sunt obligati să depuna la Sediul Comunei Sânmartin urmatoarele documente :

1.cerere

2.copie act identitate solicitant

3.copii acte identitate ale membrilor familiei cu care locuieste solicitantul

4.certificatul fiscal privind veniturile, eliberate în luna curentă depunerii cererii pentru acordarea ajutorului de urgență

5.cupoane pensii eliberate din luna curentă sau în luna anterioară depunerii cererii pentru acordarea ajutorului de urgență (daca este cazul)

6.adeverinte de salarizare privind veniturile nete realizate de catre solicitant și membrii familiei eliberate din luna curentă depunerii cererii pentru acordarea ajutorului de urgență

7.adeverinte din care să reiasă statutul de elev, de student sau dacă beneficiază de bursă eliberate în luna curentă depunerii cererii pentru acordarea ajutorului de urgență ,

8.acte medicale din care să reiasă starea de sănătate a solicitantului precum și rețete sau tratamente prescrise de medicul specialist (în caz că solicită bani pentru investigații medicale, intervenții chirurgicale, tratament medical de specialitate, asigurarea medicamentelor, procurarea unor dispozitive medicale, îngrijiri stomatologice)

9. alte documente justificative care vin în susținerea cererii privind acordarea ajutorului de urgență.

Art.4 Nu pot beneficia de ajutoare de urgență prevăzute în prezenta hotărare , persoanele care au în proprietate clădiri sau alte spații locative în afara locuinței de domiciliu, mai mult de 2 hectare (10.000 mp) de teren intravilan sau extravilan și mijloace de transport (autoturisme, autocamioane, autoutilitare, microbuze, autobuze, rulote, barci cu motor, motociclete, motorete, scutere de apă, iahturi și altele asemenea).

Art.5 : Prezenta procedura va fi dusă la îndeplinire de Primarul comunei Sânmartin, prin Serviciul de Asistență Socială și Serviciu Buget Contabilitate și o va aduce la cunoștință publică.

ANEXA NR.1

la PROCEDURA

privind stabilirea situațiilor care motivează acordarea ajutoarelor de urgență, altele decât cele stabilite de art. 28 din Legea nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare pentru anul 2021

Situatiile deosebite care justifică acordarea ajutoarelor de urgență,
altele decât cele datorate calamităților naturale, incendiilor, accidentelor

1.persoanele care suferă de boli dovedite cu acte medicale de specialitate ce necesită investigații medicale, intervenții chirurgicale, tratament medical de specialitate, asigurarea medicamentelor, procurarea unor dispozitive medicale, îngrijiri

- oncologice ;
2. achiziționarea materialelor de construcție sau repararea locuințelor la domiciliul beneficiarilor ale căror locuințe sunt într-o stare avansată de degradare pentru persoana singură sau familia nevoiașă ;
3. sprijinirea persoanelor fără venituri în vederea punerii în legalitate pe linie de evidență a populației și stare civilă;
4. acordarea de produse alimentare, obiecte de îmbrăcăminte sau alte categorii de bunuri de strictă necesitate;
5. starea avansată de degradare a imobilelor ocupate cu forme legale de persoane sau familii nevoiașe, care necesită efectuarea unor lucrări de reparații minime;
6. decesul persoanelor din familii cu venituri mici care, nefiind cuprinși în sistemul de asigurări, nu pot beneficia de ajutor de înmormântare din partea altor instituții;
7. cazul tinerilor și copiilor proveniți din centre rezidențiale sau ai căror părinți au decedat ori au un singur părinte care nu are posibilități să întrețină familia, și care au rezultate deosebite la învățătură, pentru continuarea studiilor;
8. în alte cazuri ce se pot ivi referitoare la evenimente neprevăzute.

A. Ajutor de urgență

Primirea și înregistrarea cererilor pentru acordarea ajutorului de urgență familiilor sau persoanelor singure, aflate în situații de necesitate datorate calamităților naturale, incendiilor, accidentelor, precum și altor situații deosebite stabilite prin hotărâre a consiliului local.

Baza legislativă

- Legea nr. 416/2001 privind venitul minim garantat cu modificările și completările ulterioare;
- H.G.R. nr.50/19.01.2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr.416/2001 privind venitul minim garantat.

Beneficiari

Familiile sau persoanele singure, care au domiciliul pe raza comunei, aflate în situații de necesitate datorate calamităților naturale, incendiilor, accidentelor, precum și altor situații deosebite stabilite prin hotărâre a consiliului local, în baza unui referat și a anchetei sociale, cu condiția prezantării actelor justificative, pentru fiecare caz în parte.

Acte necesare:

- acte doveditoare privind componenta familiei;
- acte doveditoare privind veniturile realizate de membrii familiei/persoana singură;
- actul doveditor privind locuință;
- proces-verbal de constatare a incendiului de la Brigada de pompieri;
- acte doveditoare privind accidentul;
- adeverinte de elev sau de student, eliberate în luna curentă sau în luna anterioară depunerii cererii pentru acordarea ajutorului; în adeverința de elev sau de student se va menționa dacă beneficiaza de bursă, tipul și quantumul acesteia;
- scrisoare medicală eliberată de medicul de specialitate, specificându-se boala cronică, diagnosticul și tratamentul medicamentos propus, durata tratamentului;
- retete privind medicamentele necompensate prescrise de medicul de familie și costul fiecarui medicament în parte.
- după caz, alte acte pentru dovedirea situațiilor deosebite.

Condiții de acordare:

Familiile sau persoanele singure care se află în situații de necesitate, datorate calamităților naturale, incendiilor, accidentelor, precum și altor situații deosebite.

Cererea pentru acordarea ajutorului de urgență, precum și celelalte acte doveditoare, se înregistrează la Consiliul Local din cadrul Comunei Sânmartin.

În vederea soluționării cererii privind acordarea ajutorului de urgență, se va efectua ancheta socială la domiciliul solicitantului, pentru a constata dacă situațiile de necesitate sau, după caz, situațiile deosebite în care se află familiile sau persoanele singure, se certifică.

Dreptul la ajutorul de urgență, se stabilește prin Hotărâre a Consiliului Local.

B. Ajutor de înmormântare

Primirea și înregistrarea cererilor pentru acordarea ajutorului de înmormântare, în cazul decesului unei persoane din **familia beneficiară de ajutor social sau al persoanei singure beneficiară de ajutor social**.

Baza legislativă

- Legea nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G.R. nr. 50/19.01.2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr.416/2001 privind venitul minim garantat

Beneficiari

Ajutorul de deces se acordă pentru acoperirea unei părți din cheltuielile cu înmormântarea, în cazul decesului unui membru din **familia beneficiară de ajutor social, sau în cazul persoanei singure, beneficiară de ajutor social**.

Acte necesare:

1. certificate de deces, nastere, casatorie (original și copie);
2. acte de stare civilă ale solicitantului din care să rezulte relația de rudenie cu decedatul sau, după caz, acte care atestă calitatea de moștenitor, tutore, curator;
3. buletinele/cartile de identitate ale membrilor familiei;
4. adeverinte de la Casa județeană de pensii care să motiveze de ce pentru persoana decedata Casa de pensii nu poate acorda ajutorul de înmormântare;
5. adeverinte din care să rezulte venitul brut și net, realizat în luna anterioară depunerii cererii de către persoanele încadrate în munca;
6. facturi fiscale insotite de chitante, în original, pe numele celui care face solicitarea, care să reflecte cheltuielile de înmormântare;
7. alte dovezi privind suportarea cheltuielilor cu înmormântarea.

Condiții de acordare:

Cererea pentru acordarea ajutorului de deces, precum și celelalte acte doveditoare, se înregistrează la Consiliul Local din cadrul Comunei Sânmartin.

După analizarea cererii privind acordarea ajutorului de deces, dreptul se stabilește prin Hotărâre a Consiliului Local.

REGULAMENT

privind instituirea taxei speciale pentru promovarea turismului

Art.1. Obiectul regulamentului

Obiectul prezentului regulament îl reprezinta stabilirea unui cadrul reglementat privind instituirea unei taxe speciale datorată bugetului local pentru promovarea turismului.

Art.2. Obiectivele instituirii taxei speciale

Obiectivele urmărite prin instituirea taxei speciale pentru promovarea turismului sunt:

- Promovarea obiectivelor turistice din comuna Sânmartin și a destinațiilor turistice Băile Felix și Băile 1 Mai, în vederea creșterii numărului de turiști;
- Sustinerea și/sau crearea de evenimente, activități culturale care pot crește numărul de turiști și îmbunătății calitatea timpului petrecut în Băile Felix și Băile 1 Mai;
- Crearea de servicii de turism gratuite pentru turiști și actorii privați din turismul local, deopotrivă;
- Creșterea calității și crearea de noi servicii publice destinate turiștilor;
- Crearea și consolidarea brandului turistic al stațiunilor Băile Felix și Băile 1 Mai;
- Dezvoltarea de proiecte, finanțate din fonduri europene direct legate de activitatea turistică;
- Participarea și înscrierea orașului în rețele/orgaizații/structuri Europene sau globale care pot crește valoarea turistică a stațiunilor turistice din comună;
- Îmbunătățirea și gestionarea informațiilor de interes turistic de pe cele mai importante platforme turistice online;

Art.3. Cadrul legal

Cadrul legal al prezentului regulament este reprezentat de:

- art. 129, alin. 2, lit. b și lit. d, alin. 4, lit. c, alin. 7, lit. s, art. 139 alin. 3, lit c, art. 196, alin. 1, lit. a din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ
- art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale
- art. 484 și art. 493 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

Art.4. Plătitorii taxei speciale

- (1) Plătitorii taxei speciale pentru promovarea turismului sunt persoanele care beneficiază de servicii de cazare, prin unitățile hoteliere și unități de cazare cu mai mult de 5 camere, pe raza comunei Sânmartin.
- (2) Orice unitate de cazare de pe raza comunei Sânmartin, care realizează venituri din cazare are obligația de a încasa și vărsa la bugetul local al Comunei Sânmartin taxa specială pentru promovarea turismului.

Art.5. Cquantumul și termenele de plată a taxei

- (1) Taxa specială pentru promovarea turismului se calculează prin aplicarea cotei de 1% la venitul din cazare pentru fiecare zi de sejur a turistului, exclusiv TVA.
- (2) Taxa va fi inclusă în costul noptii de cazare.
- (3) Termenele de plată a taxei speciale sunt lunare, până în data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care s-a colectat taxa.
- (4) Pentru neplata la termenul scadent, se datorează, conform art. 183 (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, majorări de întârziere în cotă de 2% din quantumul sumei datorate, pentru fiecare lună sau fracțiune de lună începând cu ziua următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

Art.6. Destinațiile taxei speciale

Taxa specială se constituie într-un fond cu următoarele destinații:

- finanțarea cheltuielilor de participare la târguri, expoziții de turism la nivel național și internațional;
- finanțarea acțiunilor și evenimentelor culturale care au un impact direct sau indirect la dezvoltarea turismului și atragerea unui număr mai mare de turiști;
- realizarea activităților de promovare marketing în scopul atragerii de turiști sau investiții în servicii turistice;
- construcția sau finanțarea serviciilor și produselor oferite contra cost sau gratuit turiștilor sau agenților economici locali din domeniul turismului;

Art.7. Declararea taxei

Unitatea de cazare (persoană fizică sau persoană juridică) are obligația de a depune lunar declarația decont la compartimentul Impozite și Taxe al Primăriei Comunei Sânmartin până în data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care s-a colectat taxa. Formularul declarației este prevăzut în anexa 1 la prezentul Regulament

Art.8. Contravenții

- (1) Constitue contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii infracțiuni:
 - a) depunerea peste termen a declarațiilor-decont;
 - b) nedepunerea declarațiilor-decont.

(2) Contravențiile prevăzute la alin. (2) se sancționează cu amendă potrivit prevederilor art. 493 alin.(3), alin. (5) și alin. (7) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

Art.9. Dispoziții finale

Prezentul regulament este în vigoare din data de 01 ianuarie 2022.

DECLARAȚIE DECONT

Privind sumele încasate reprezentând taxa specială pentru promovarea turismului în
Comuna Sânmartin

Subscrisa/Subscrisul....., cu sediul/domiciliul în România/....., județul....., codul poștal , municipiul/orașul/comuna , str., nr., bl., sc., et., ap., CIF/CNP , tel./fax....., e-mail....., reprezentată prin , în calitate de acționar unic/asociat/administrator/imputernicit cu domiciliul fiscal în România /....., județul , codul poștal , municipiul/orașul/comuna....., str., nr., bl., sc., et., ap., identificat prin BI/CI/CIP/Pașaport seria , nr., CIF/CNP , tel./fax, e-mail, declar că taxa specială pentru promovarea turismului încasată în luna /..... , de către unitatea de cazare....., situată la adresa , a fost în sumă de lei și s-a vărsat la bugetul local cu ordinul de plată/chitanță/mandat poștal /..... , în contul nr.

Taxa specială pentru promovarea turismului în Comuna Sânmartin s-a determinat prin aplicarea unei cote de 1% la venitul din cazare pentru fiecare zi de sejur a turistului, stabilită prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Sânmartin nr./..... .

Prin semnarea prezentei am luat cunoștință că declararea necorespunzătoare a adevărului se pedepsește conform legii penale, cele declarate fiind corecte și complete.

.....
(data întocmirii declarației)

Reprezentantul legal,

.....
(prenume, nume și semnătura)

Şeful compartimentului contabil,

.....
(prenume, nume și semnătura)