



*BUNURILE*

# MONITORUL OFICIAL

## AL

## ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 671 bis

PARTEA I

LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Marți, 10 septembrie 2002

*INVENTARUL*

ANEXA Nr. 77 — Inventarul bunurilor care  
aparțin domeniului public al comunei  
Sânmartin

JUDETUL BIHOR  
COMUNA SINMARTIN

COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA INVENTARULUI BUNURILOR CARE  
ALCĂTUIESC DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI SINMARTIN

ANEXA Nr.77

Insușit de Consiliul Local prin Hotărârea Nr. 71/17.09.1999  
completată prin Hotărârea Consiliului Local Nr. 135/23.05.2001 și  
Hotărârea Consiliului Local Nr. 310/23.08.2002

PRIMARUL COMUNEI SINMARTIN  
Ing. Dorel Craciun

INVENTARUL  
BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SINMARTIN

| Nr. Crt.                     | Codul de clasificare | Denumirea bunului                                                                   | Elemente de identificare – Cap. de clasificare                                                                                                                                   | Anul Dobandirii | Valoarea de inventar | Situatia juridica actuala |
|------------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------|---------------------------|
| CAP. I                       |                      |                                                                                     |                                                                                                                                                                                  |                 |                      |                           |
| DRUMURI COMUNALE SI VICINALE |                      |                                                                                     |                                                                                                                                                                                  |                 |                      |                           |
| 1.                           | 1.3.7.               | Drum comunal Haieu in suprafata de 3,04 ha                                          | Conform hartii cadastrale scara 1:1000, nr.topo.505,518,520, cu santurile si trotuarele aferente.Din suprafata totala : 0,40 ha drum betonat,iar restul pietruit                 |                 | In curs de evaluare  | Hot. Nr. 71/1999          |
| 2.                           | 1.3.7.               | Drumuri satesti Haieu in suprafata de 1,27 ha,                                      | Conform hartii cadastrale scara 1 :1000, nr.topo.<br>510,512,513,514,515,516,517,519 cu santurile si trotuarele aferente . Drumuri pietruite.                                    |                 | In curs de evaluare  | Hot. Nr. 71/1999          |
| 3.                           | 1.3.7.               | Drum in incinta 1 Mai                                                               | Drum incinta de acces la turn apa                                                                                                                                                | 1995            | 7.362.958            | Idem                      |
| 4.                           | 1.3.7.               | Drum in incinta 1 Mai                                                               | Drum incinta de acces la turn apa                                                                                                                                                | 1995            | 3.544.674            | Idem                      |
| 5.                           | 1.3.7.               | Drum comunal Rontau in suprafata de 5,241 ha                                        | Conform hartii cadastrale scara 1:2880, nr.topo 179 cu santurile si trotuarele aferente. – 0,24 ha drum pietruit si drum partial betonat. –                                      |                 | In curs de evaluare  | Hot. Nr. 71/1999          |
| 6.                           | 1.3.7.               | Drumuri satesti Rontau in suprafata de 1,69 ha, .                                   | Conform hartii cadastrale scara 1:2880, nr. topo.640, 189 cu santurile si trotuarele aferente.Drumuri pietruite                                                                  |                 | In curs de evaluare  | Hot.nr. 71/1999           |
| 7.                           | 1.3.7.               | Drum comunal Baile Felix in suprafata de 1,72 ha                                    | Conform hartii cadastrale scara 1:1000/1988,nr.topo.824 cu santurile si trotuarele aferente                                                                                      |                 | In curs de evaluare  | Hot.nr. 71/1999           |
| 8.                           | 1.3.7.               | Drumuri satesti Baile Felix in suprafata de 2.77 ha.,                               | Conform hartii cadastrale scara 1:1000, nr. Topo 822, 817, 819, 820, 821, 814, 826, 825, 815, 827, cu santirile si trotuarele aferente. –                                        |                 | In curs de evaluare  | Hot. Nr. 71/1999          |
| 9.                           | 1.3.7.               | Drumuri de incinta si parcar<br>Baile Felix-5 buc in suprafata totala de 0,4158 ha. | Situate in Baile Felix zona hotel International, Complex comercial, Complex Strand Apollo, hotel Nufarul, hotel Ternal, hotel Lotus, complex Sanatorial si parc central nr. Topo |                 | In curs de evaluare  | Hot. Nr. 71/1999          |



|                  |           |                                                                        |                                                                                                                                                                          |      |  |                     |                  |
|------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--|---------------------|------------------|
| 10.              | 1.3.7.    | Drumuri de incinta si parcare<br>Baile Felix-1, 1996ha.                | 667, 660, 684, 681.<br>Situatie in Baile Felix-zona hotelurilor Crisana,<br>Poienita, Muresul, Somesul, Unirea- nr. Topo<br>607                                          |      |  | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999 |
| 11.              | 1.3.7.    | Drum comunal Baile 1 Mai in<br>suprafata de 0.79 ha                    | Conform hartii cadastrale scara 1:1000/1988,<br>nr. Topo 504 cu santurile si trotuarele aferente.<br>Drum asfaltat                                                       |      |  | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999 |
| 12.              | 1.3.7.    | Drumuri satesti Baile 1 Mai in<br>suprafata de 0.5 ha.                 | Conform hartii cadastrale scara 1:1000/1988,<br>nr. Topo 506, 507, 508, 509, 511, cu santurile si<br>trotuarele aferente. Drumuri pietruite                              |      |  | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999 |
| 13.              | 1.3.7.    | Drum principal acces in campare<br>Baile 1 Mai                         | Situat in Baile 1 Mai                                                                                                                                                    | 1995 |  | 150. 310. 438       | Hot. Nr. 71/1999 |
| 14.              | 1.3.7.    | Drum comunal Cihei in<br>suprafata de 11.72 ha.                        | Conform hartii cadastrale scara 1: 2880,<br>nr. Topo 854, 264 cu santurile si trotuarele<br>aferente. Din care 0.78 ha drum betonat, iar<br>restul pietruit              |      |  | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999 |
| 15.              | 1.3.7.    | Drumuri satesti Cihei in<br>suprafata de 2.30 ha -drumuri<br>pietruite | Conf. hartii cad. scara 1: 2880 nr. Topo 830, cu<br>santurile si trotuarele aferente,                                                                                    |      |  | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999 |
| 16.              | 1.3.7.1.  | Drum comunal Sinmartin in<br>suprafata de 1,03 ha                      | Conform hartii cadastrale scara 1:2880, nr. topo.<br>199 cu santurile si trotuarele aferente. Drum<br>pietruit.                                                          |      |  | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999 |
| 17.              | 1.3.7.1.  | Drumuri satesti Sinmartin in<br>suprafata de 1.8 ha.                   | Conform hartii cadastrale scara 1:2880,<br>nr. topo. 197/71, 197/70, 113, 115, 82, 206/2 cu<br>santurile si trotuarele aferente. Drumuri<br>pietruite.                   |      |  | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999 |
| 18.              | 1.3.7.2.  | Drum comunal Belfia in<br>suprafata de 2.59 ha                         | Conform hartii cadastrale scara 1:2000,<br>nr. Topo 542 cu santurile si trotuarelor aferente .<br>0.24ha betonat, restul drum pietruit                                   |      |  | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999 |
| 19.              | 1.3.7.1.  | Drumuri satesti Belfia in<br>suprafata suprafata de 2.76 ha.,          | Conform hartii cadastrale scara 1: 2000, nr.<br>Topo 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550,<br>551, 552, 553 cu santurile si trotuarele<br>aferente. Drumuri pietruite. |      |  | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999 |
| 20               | 1.3.7.    | Drum comunal Cordau in<br>suprafata de 6.79 ha                         | Conform hartii cadastrale la scara 1: 2880, nr.<br>Topo 271, cu santurile si trotuarele aferente.<br>Din suprafata totala: 0.70 ha drum betonat, iar<br>restul pietruit. |      |  | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999 |
| 21               | 1.3.7.    | Drumuri satesti Cordau in<br>suprafata de 3.08 ha                      | Conform hartii cadastrale scara 1:2880, nr. topo.<br>503, 504 cu santurile si trotuarele aferente                                                                        |      |  | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999 |
| CAP. II          |           |                                                                        |                                                                                                                                                                          |      |  |                     |                  |
| PODURI SI PODETE |           |                                                                        |                                                                                                                                                                          |      |  |                     |                  |
| 22.              | 1.3.17.2. | Podete pentru trecere rutiera<br>Haieiu                                | Podet DTN tub de beton O 100 in lungime de<br>12 m pentru turn apa                                                                                                       | 1995 |  | 2.535.209           | Idem             |



|     |           |                                                  |                                                                                                                                                                     |                     |                  |
|-----|-----------|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------|
| 23. | 1.3.17.2. | Poduri si podete Cihei in numar de 15 buc.       | Situate pe teritoriul cadastral Cihei. Constructii din beton si tuburi din beton care servesc la traversarea santurilor si rigolelor de scurgere a apelor pluviale. | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999 |
| 24. | 1.3.17.   | Poduri si podete Cordau in numar de 23 de bucati | Situate pe teritoriul cadastral Cordau. Constructii din beton si tuburi de beton care servesc la traversarea santurilor si rigolelor de scurgere a apelor pluviale  | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999 |

### CAP. III

#### STRAZI SI TROTUARE AFERENTE

|     |         |                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                      |                     |                  |
|-----|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------|
| 25. | 1.3.17. | Podete Betfia 11 buc.                                                                                                                | Situate in satul Betfia. Constructii care deservesc la traversarea santurilor si rigolelor de scurgere a apelor pluviale.                                                                            | In curs de evaluare | Hot nr. 71/1999  |
| 26. | 1.3.7.  | Alei, trotuare si scari Baile Felix-17 buc. in suprafata totala de 2.43 ha.                                                          | Situate in Baile Felix zona hotel International, complex comercial, complex Strand Apollo, hotel Nufarul, hotel Termal, hotel Lotus, complex Sanatorial si parc central nr. Topo 667, 660, 684, 681. | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999 |
| 27. | 1.3.7.  | Alei, trotuare, scari, Baile Felix- in suprafata totala de 0.3043ha-15 buc.                                                          | Situate in Baile Felix- zona hotelurilor Crisana, Poienita, Muresul, Somesul, Unirea nr. Topo 607                                                                                                    | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999 |
| 28. | 1.3.7.  | Alei pietonale si trotuare betonate, drumuri betonate de incinta, spatii verzi cu instalatiile de iluminat public aferente Simmartin | Situate in satul Simmartin in cartierul de blocuri                                                                                                                                                   | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999 |

### CAP. IV

#### SISTEME DE ALIMENTARE CU APA

|     |         | Bransament apa Haieu                             |                                                                                                 |      |            |
|-----|---------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 29. | 1.8.6.  | Racord canal Haieu                               |                                                                                                 | 1995 | 248.085    |
| 30. | 1.8.5.  | Ghereta portar paza - turn apa Haieu             | Antreu camera grup sanitar, 4.72 x 4.10=19.35 mp                                                | 1995 | 1.489.850  |
| 31. | 1.8.13. | Cladire statie pompe 1 Mai                       | Sala de pompe postrafuri-celule postrafuri si camera mecanici 15.07x7.75=117mp                  | 1995 | 13.035.279 |
| 32. | 1.6.3   | Imprejmuire statie pompe Haieu                   | 116 m gard sarma ghimpata, 5.6 m poarta                                                         | 1995 | 12.000     |
| 33. | 1.8.13. | Alimentare apa Baile Felix                       | Instalatie electrica externa, stalp lemn 2 buc, cond al O 25m-650 ml, cond. CU 200 ml.          | 1995 | 188.870    |
| 34. | 1.8.13. | Alimentare apa Baile Felix, dev. inst. electrice | Instal. electrica la rezervor 5000 mc, conductor al 62 ml cyaby 2x1,5= 40 ml tablou distribuire | 1995 | 305.104    |
| 35. | 1.8.13. | Alimentare apa Felix-golire rezervor             | Tub beton O 500-1000 ml, camera vizitare cu capac=3 buc.                                        | 1995 | 10.518.352 |

Proprietatea publica a comunei in administrarea S.C. G.C.L.P.S.- S.A. Simmartin, dobandita prin protocol de la fostul R.A.G.C.L.- Oradea

Idem

Idem

Idem

Idem

Idem

Idem



|     |         |                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                    |      |                     |                                                                                                                                    |
|-----|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 36. | 1.8.13. | Instalatii tratare pompe turn-apa                                                                                        | Instalatii tehnice la rezervor 2 - 1 Mai                                                                                                                                                                           | 1995 | 735.730             | Idem                                                                                                                               |
| 37. | 1.8.11. | Rezervor nr.1 turn-apa                                                                                                   | Armaturi instalatii tehnice                                                                                                                                                                                        | 1995 | 637.627             | Idem                                                                                                                               |
| 38. | 1.8.13. | Instalatii tratare pompe turn-apa                                                                                        | Instalatii tehnice la rezervor nr.1 - Baile 1 Mai                                                                                                                                                                  | 1995 | 710.308             | Idem                                                                                                                               |
| 39. | 1.8.13. | Instalatii tratare pompe 1                                                                                               | Instalatii tehnice la statia de pompare 1 Mai                                                                                                                                                                      | 1995 | 1.561.850           | Idem                                                                                                                               |
| 40. | 1.8.13. | Instalatii tratare pompe 1                                                                                               | Instalatii tehnice la statia de pompare                                                                                                                                                                            | 1995 | 4.604.535           | Idem                                                                                                                               |
| 41. | 1.8.13. | Instalatii tratare pompe 1                                                                                               | Instalatii tehnice la statia de pompare                                                                                                                                                                            | 1995 | 1.260.994           | Idem                                                                                                                               |
| 42. |         | Camera pentru armaturi                                                                                                   | Armaturi instalatii tehnice                                                                                                                                                                                        | 1995 | 1.224.778           | Idem                                                                                                                               |
| 43. | 1.8.11. | Rezervor acoperit                                                                                                        | Rezervor nr.1 turn apa vol.500 mc                                                                                                                                                                                  | 1995 | 18.398.173          | Idem                                                                                                                               |
| 44. | 1.8.11. | Rezervor acoperit                                                                                                        | Rezervor nr.1 turn apa vol. 500 mc                                                                                                                                                                                 | 1995 | 18.398.173          | Idem                                                                                                                               |
| 45. | 1.8.1.  | Fintina Rontau -1 buc.                                                                                                   | Situata intre constructiile fostului C.A.P.Rontau                                                                                                                                                                  |      | In curs de evaluare | Hot.nr. 71/1999                                                                                                                    |
| 46. | 1.8.6.  | Conducta alimentare cu apa Rontau                                                                                        | Conducta otel fi 100 mm=350 ml                                                                                                                                                                                     | 1995 | 15.975.058          | Proprietatea publica a comunei in administrarea SC. G.C.L.P.S SA Sinmartin dobindita                                               |
| 47. | 1.8.6.  | Bransament apa Rontau                                                                                                    | Bransament apa Rontau 24 buc.                                                                                                                                                                                      | 1995 | 934.637             | IDEM                                                                                                                               |
| 48. | 1.8.6.  | Conducta canalizare Rontau                                                                                               | Conducta cu apa alimentare retele distributie fi 150 mm , L= 1084 ml                                                                                                                                               | 1995 | 49.393.165          | IDEM                                                                                                                               |
| 49. | 1.8.6.  | Conducta alimentare cu apa Rontau                                                                                        | Conducta AZBO fi 100, L= 1578 ml                                                                                                                                                                                   | 1995 | 48.356.944          | IDEM                                                                                                                               |
| 50. | 1.8.6.  | Cisnea simpla metal Rontau                                                                                               | Cisemele publice din metal, -                                                                                                                                                                                      | 1995 | 482.979             | IDEM                                                                                                                               |
| 51. | 1.4.1.  | Stavilarul de la Pirul Peta - constructie hidrotehnica pentru regularizarea cursului de apa si crearea Lacului cu nuferi | Situat pe cursul Pirulului Peta in vecinatatea cimitirului Rontau -                                                                                                                                                |      | In curs de evaluare | Hot.nr. 71/1999                                                                                                                    |
| 52. | 1.8.6.  | Rețele termale bl. A3 Baile Felix                                                                                        | Canal termic -48ml conducta de otel fi102mm-144ml, conducta ZN21/2,-75m, conducta Zn1/4mm-75ml                                                                                                                     | 1995 | 19.085.124          | Proprietatea publica a comunei in administrarea SC"G.C.L.P.S." SA Sinmartin dobandita prin protocol de la fostul R.A.G.C.L. Oradea |
| 53. | 1.8.6.  | Bransament apa                                                                                                           | Bransament apa Sinmartin                                                                                                                                                                                           | 1995 | 5.262.674           | IDEM                                                                                                                               |
| 54. | 1.8.1.  | Izvorul „Balint” Baile Felix cu terenul aferent                                                                          | Situat in Baile Felix zona hotelurilor Intrenational, complex comercial, complex Strand Apollo, hotel Nufarul, hotel Termal, hotel Felix, hotel Lotus, complex Sanatorial si parc central nr. Topo 667,660,684,681 |      | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999                                                                                                                   |
| 55. | 1.8.6.  | Cond.alim. apa parc 1 Mai                                                                                                | Otel 2 N 1 s - 120 ml si 2s - 70 ml vis a vis de Cazinou 1 Mai                                                                                                                                                     | 1995 | 4.317.583           | IDEM                                                                                                                               |
| 56. | 1.8.6.  | Rețea apa Baile 1 Mai                                                                                                    | Tub azbociment fi 150- 280 ml, vana 150 1 buc. Alimentare bazin termal Baile 1 mai                                                                                                                                 | 1995 | 3.200.328           | IDEM                                                                                                                               |



|     |         |                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                     |      |                     |                                                                                                                                             |
|-----|---------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 57  | 1.8.1.  | FP 1 Venus foraj apa termala<br>Casa pompelor cu terenul<br>afherent=271 mp | Situat in Baile 1 Mai in dreapta drumului de<br>acces, la aproximativ 13 m de sosea vis-a-vis<br>de Strandul Venus, nr. cad. 297, ( nr. top. 597,<br>518/3-14)                                                                                      | 1986 |                     | Hot. Nr. 71/1999                                                                                                                            |
| 58. | 1.8.1.  | FP 2 Reforare Izbuc cu terenul<br>afherent                                  | Situat in Baile 1 Mai in zona Spitalului de<br>poliomelita - Geamuri Late                                                                                                                                                                           | 1986 |                     | Hot. Nr. 71/1999                                                                                                                            |
| 59. | 1.8.1.  | FP 3 Camping cu terenul aferent                                             | Situat in Baile 1 Mai in incinta Strandului cu<br>valuri                                                                                                                                                                                            | 1986 |                     | Hot. Nr. 71/1999                                                                                                                            |
| 60  | 1.8.1.  | Fintini satesti, bucati 2                                                   | Situat in perimetrul cadastral al satului Cihei                                                                                                                                                                                                     |      | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999                                                                                                                            |
| 61  | 1.8.1.  | Foraj de apa potabila cu cladire<br>amenajata                               | Este situata la intrarea in Cihei, satul nou                                                                                                                                                                                                        |      | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999                                                                                                                            |
| 62. | 1.8.1.  | Foraj apa termala in suprafata<br>de 300 mp                                 | Este situat in teritoriul cadastral Cordau, langa<br>barajul de protectie de pe Valea Hidiselului, in<br>vecinatatea drumului comunal Baile Felix -<br>Cordau                                                                                       |      | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999                                                                                                                            |
| 63  | 1.8.1.  | Fantani- sapte bucati                                                       | PeValea gropoi - 1 buc., la fostul CAP-1 buc., in<br>Pusta - 1 buc. la tigani-1 buc., in „ Tiganeasca”<br>- 1 buc., la Dana 1 buc., la Radoi - 1 buc..<br>Construite din beton, piatra de Befia, cantarige<br>de lemn si metal, jgheaburi din tabla |      | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999                                                                                                                            |
| 64. | 1.8.1.  | Foraje 2 buc.                                                               | Situat in pasunea Sinmartin, lînga SCAZ si<br>lînga grup gospodaresc SCT Felix SA                                                                                                                                                                   |      | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999                                                                                                                            |
| 65. | 1.8.6.  | Bransament apa                                                              | Bransament apa Sinmartin                                                                                                                                                                                                                            | 1995 | 1.595.404           | IDEM                                                                                                                                        |
| 66. | 1.8.6.  | Retea alimentare apa                                                        | Bransament apa Politia Sinmartin                                                                                                                                                                                                                    | 1995 | 1.653.648           | IDEM                                                                                                                                        |
| 67. | 1.8.6.  | Retea apa geotermala- 3850 m                                                | Teava de constructii fi 150-200 mm-ingropata si<br>izolata-3850 ml                                                                                                                                                                                  | 1995 | 19.897.168          | IDEM                                                                                                                                        |
| 68. | 1.8.6.  | Retele termale-1620 ml<br>Sinmartin                                         | Conducte otel fi 100-200 mm, in canale de<br>protectie-1620 ml.                                                                                                                                                                                     | 1995 | 6.350.460           | IDEM                                                                                                                                        |
| 69. | 1.8.6.  | Retea termala apa geotermala                                                | Retele termice la blocuri locuinte zona 538 ap.<br>Sinmartin                                                                                                                                                                                        | 1995 | 27.263.987          | IDEM                                                                                                                                        |
| 70. | 1.8.6.  | Rezervor 200 mc Sinmartin                                                   | Rezervor 200 mc pentru apa potabila din beton<br>armat, acoperit semingropat                                                                                                                                                                        | 1995 | 67.288.505          | IDEM                                                                                                                                        |
| 71. | 1.8.6.  | Retea distributie apa blocuri<br>Sinmartin                                  | Conducta fonta fi 150- 254ml, A2130 fi 100-<br>520 ml, tevi constructie 203 ml OLZN 3s- 420<br>ml, OLZN 4s- 545 ml                                                                                                                                  | 1995 | 210.686.808         | IDEM                                                                                                                                        |
| 72. | 1.8.1.  | Fintini 3 buc. cu jgheab                                                    | Situat 3 in satul Befia pe pasune, constructii<br>din beton cu cantariga din lemn                                                                                                                                                                   |      | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999                                                                                                                            |
| 73. | 1.8.9.  | Castel apa 1 Mai                                                            | Constructie beton 3m inaltime 50 mc                                                                                                                                                                                                                 | 1995 | 16.089.362          | Proprietatea publica a comunei in<br>administrarea SC"G.C.L.P.S." SA<br>Sinmartin dobandita prin protocol<br>de la fostul R.A.G.C.L. Oradea |
| 74. | 1.8.14. | Panouri comanda si semnalizare                                              | Panouri comanda si semnalizare turn apa                                                                                                                                                                                                             | 1995 | 401.469             | Idem                                                                                                                                        |



| CAP. V                                          |         |                                              |                                                                                               |                     |                  |                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| SISTEME DE CANALIZARE SI EPURARE A APELOR UZATE |         |                                              |                                                                                               |                     |                  |                                                                                                                                  |
| 75.                                             | 1.4.1.  | Barajul de la Ratul Popii                    | Situat in partea de est a satului Haieu-constructie hidrotehnica pentru regularizare curs apa | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999 |                                                                                                                                  |
| 76.                                             | 1.8.6.  | Retea canal turn apa                         | Tub beton fi 300- 125 ml C.V. 5 buc.                                                          | 1995                | 26.026.602       | Idem                                                                                                                             |
| 77.                                             | 1.8.6.  | Conducta absorbtie rezervor                  | Conducta otel O 400-64 ml, vana O 300-1 bucata in spatele statiei                             | 1995                | 4.915.536        | Idem                                                                                                                             |
| 78.                                             | 1.8.6.  | Instalatii hidraulice, camere vane, 5000 mc. | Conducta otel O 100-4 ml, O 200-16 ml, O 400-21 ml, vane O 400-3 bucati, vane O 100-6 bucati  | 1995                | 6.218.757        | Idem                                                                                                                             |
| 79.                                             | 1.8.6.  | Deviere conducta refulare                    | Conducta otel O 400-75 ml. Turn apa --                                                        | 1995                | 4.840.944        | Idem                                                                                                                             |
| 80.                                             | 1.8.11. | Rezervor 5000 mc                             | Rezervor semiingropat H-5m, D-38m                                                             | 1995                | 346.265.784      | Idem                                                                                                                             |
| 81.                                             | 1.8.11. | Rezervor nr. 2 turn apa                      | Armaturi instalatii tehnologic                                                                | 1995                | 608.499          | Idem                                                                                                                             |
| 82.                                             | 1.8.13. | Fosa septica pentru canal -- 1 Mai           | Constructie beton 2.6 x 2.6 x 1.8mc = 12.44mc                                                 | 1995                | 1.224.778        | Idem                                                                                                                             |
| 83.                                             | 1.8.6.  | Canal colector 1/2 Felix -Oradea             | Este cuprins intre Baile Felix si drumul CET-ului spre Oradea                                 | 1995                | 135.497.566      | IDEM                                                                                                                             |
| 84.                                             | 1.8.7.  | Racord canal Baile 1 Mai                     | Situat in Baile 1 Mai- Felix racord canal                                                     | 1995                | 251.038          | Proprietatea publica a comunei in administrarea SC. G.C.L.P.S SA Sinmartin dobindita prin protocol de la fostul R.A.G.C.L Oradea |
| 85.                                             | 1.8.7.  | Sistem Canalizare Baile 1 Mai                | Baile 1 Mai canalizare 1271 ml tub beton fi 500 34 camine                                     | 1995                | 19. 918. 743     | IDEM                                                                                                                             |
| 86.                                             | 1.8.7.  | Canal colector Baile 1 Mai                   | Canal colector apa canale fi 300- 1810 ml Strand Valuri- Venus                                | 1995                | 111.990.502      | IDEM                                                                                                                             |
| 87.                                             | 1.8.6.  | Racord canal                                 | Racord stradal Sinmartin -- 30 buc.                                                           | 1995                | 82.998           | Proprietate publica a comunei in administrarea SC. G.L.P.S. SA Sinmartin dobindita prin protocol de la fostul R.A.G.C.L. Oradea  |
| 88.                                             | 1.8.7.  | Retea canal blocuri                          | Racord canal Sinmartin                                                                        | 1995                | 9.146.461        | IDEM                                                                                                                             |
| 89.                                             | 1.8.7.  | Retea canal blocuri                          | Retele canal blocuri -- Sinmartin- 515 ml                                                     | 1995                | 823.410.698      | IDEM                                                                                                                             |
| 90.                                             | 1.8.7.  | Retea canal blocuri                          | Ansamblu bloc-109 apartamente Sinmartin                                                       | 1995                | 121.441.096      | IDEM                                                                                                                             |
| CAP. VI                                         |         |                                              |                                                                                               |                     |                  |                                                                                                                                  |
| SISTEME DE ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICA        |         |                                              |                                                                                               |                     |                  |                                                                                                                                  |
| 91.                                             | 1.7.1.  | Retea alimentare energie electrica 1 Mai     | Retea alimentare exterioara in incinta statiei de pompare                                     | 1995                | 17.800           | Proprietate publica a comunei in administrarea SC. G.L.P.S. SA Sinmartin dobindita prin protocol de la fostul R.A.G.C.L. Oradea  |
| 92.                                             | 1.8.6.  | Retele termoficare Sinmartin                 | Conducte termoficare in canale de protectie sub presiune 3-6 atm                              | 1995                | 297.305.229      | IDEM                                                                                                                             |



|                                                                                                                                                                        |          |                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |                     |                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 93.                                                                                                                                                                    | 1.8.6.   | Instal. Interioare PT1 Sinnmartin                     | Instalatii termoficare in PT, instalatii de boilere si contra curenti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1995 | 46.237.490          | IDEM                                                                                         |
| 94.                                                                                                                                                                    | 1.8.6.   | Instal. Interioara PT2 Sinnmartin                     | Instalatii de termoficare in PT, instalatii de boilere de functionare continua orizontale cu tevi de apa.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1995 | 118.354.342         | IDEM                                                                                         |
| CAP. VII<br>SISTEME DE INFRASTRUCTURA( PIETE AGROALIMENTARE, PARCURI SI SPATII VERZI, PARCARI SI STATII DE AUTOBUZ,BAZE SPORTIVE,CISMELE PUBLICE SI IZLAZURI,CIMITIRE) |          |                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |                     |                                                                                              |
| 95.                                                                                                                                                                    |          | Cimitir Pusta, in suprafata de 0,64 ha                | Situat in Haieu nr.topo.461 conform hartii cadastrale 1:2880                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      | In curs de evaluare | Hot.nr. 71/1999                                                                              |
| 96.                                                                                                                                                                    |          | Cimitir Haieu in suprafata de 0,60 ha                 | Situat in satul Haieu nr. topo.555, 558, conform hartii cadastrale 1:2880                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999                                                                             |
| 97.                                                                                                                                                                    |          | Cimitir Rontau- 1 ha                                  | Situat in in satul Rontau, conform hartii cadastrale 1:2880, nr.topo.607, 608                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      | In curs de evaluare | Hot.nr. 71/1999                                                                              |
| 98.                                                                                                                                                                    | 1.3.7.   | Parcare Baile Felix- 2,30 ha, cu dotarile aferente.   | Situat in satul Baile Felix la intrare vis -a-vis de Postul de Politie, nr. cad. 253( nr top. 265,266,267,268,269,270,271,272,273/1,273/2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      | In curs de evaluare | Hot.nr. 71/1999                                                                              |
| 99.                                                                                                                                                                    | 1.3.7.   | Parcare betonata UGSR-0.13 ha, cu dotarile aferente.  | Situat in Baile Felix in vecinatatea DN76 si a hotelului UGSR2, si cartierul de blocuri. Nr. Topo 740 conform hartii cadastrale 1:1000/1988                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |      | In curs de evaluare | Proprietate publica de interes local in folosinta actuala a fostului UGSR fara baza juridica |
| 100.                                                                                                                                                                   | 1.3.7.   | Zone verzi-113 parcele-7,589 ha cu dotarile aferente. | Situat in Baile Felix zona Hotelurilor International, complex comercial, complex Strand Apollo, hotel Nufarul, hotel Termal, hotel Lotus, complex Sanatorial si parc central nr. Topo 667, 660, 684, 681.                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999                                                                             |
| 101.                                                                                                                                                                   | 1.6.2.   | Teren tenis-1 buc in suprafata de 0.1544 ha           | Idem                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999                                                                             |
| 102.                                                                                                                                                                   | 1.6.2.1. | Strandul mare cu dotarile aferente.                   | Situat in Baile Felix zona hotel International, complex comercial, complex Strand Apollo, hotel Nufarul, hotel Termal, hotel Felix, hotel Lotus, complex Sanatorial si parc central nr. Topo 667, 660, 684, 681. Cu dotarile dupa cum urmeaza: zona verde- 0.079 ha, platforma betonata- 0.541 ha, sant betonat-0.09921 ha, bazine-4 buc 0.5449 ha, grupuri sanitare-2 buc- 0.0125 ha, vestiare-2 buc-0.0702 ha, retele de apa potabila, apa termala precum si instalatiile si dotarile aferente |      | In curs de evaluare | Proprietate publica de interes local in folosinta actuala a SCT FELIX SA fara baza juridica. |
| 103.                                                                                                                                                                   | 1.3.7.1. | Parc impadurit 1.8959ha.                              | Situat in Baile Felix - zona Sanatoriului de copii nr. Topo 683 conform hartii cadastrale 1:1000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999                                                                             |
| 104.                                                                                                                                                                   | 1.3.7.   | Zona verde in suprafata totala de 25,378ha            | Situat in Baile Felix-zona hotelurilor Crisana, Poienita, Muresul, Somesul, Uhirea nr. Topo 607                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999                                                                             |



|      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                |  |                     |                                                                                              |
|------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 105. | 1.6.2.   | Teren sport 0.0702ha                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Situat in Baile Felix- zona hotelurilor Crisana, Poienita, Muresul, Someșul, Unirea nr. Topo 607                                                                                                                               |  | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999                                                                             |
| 106. | 1.6.2.1. | Bazin Bai Comunale 868mp                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Situat in Baile Felix, zona Hotelurilor International, complex comercial, complex Strand Apollo, Hotel Nufarul, Hotel Termal, Hotel Felix, Hotel Lotus, Complex Sanatorial si parc central nr. Topo 667, 660, 684, 681<br>IDEM |  | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999                                                                             |
| 107. | 1.6.2.1. | Strand Apollo: Strand cu S=1450mp, Strand Apollo S=1554mp si teren aferent cu S=1028mp, Bazine-2 buc: S=512mp, Platforme si alei betonate S=644mp, Platforme pentru plaja S=1669mp, Platforme balastate S=223mp, Terasa Strand S=139mp, Teren aferent baracii metalice S=148mp, Canal igienic S=120mp cu instalatiile electrice, apa potabila, apa termala si canalizare aferente |                                                                                                                                                                                                                                |  | In curs de evaluare | Proprietate publica de interes local aflat in administrarea SCT Felix SA fara baza juridica. |
| 108. |          | Cimitir Baile Felix                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Situat la iesirea Bailor Felix spre Beius pe partea stanga in vecinatatea DN76                                                                                                                                                 |  | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999                                                                             |
| 109. | 1.6.2.   | Teren tenis in suprafata de 0.16 ha                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Situat in padurea Felix din vecinatatea complexului Padis                                                                                                                                                                      |  | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999                                                                             |
| 110. | 1.3.7.   | Parc Baile 1 Mai impadurit 2.00 ha cu aleile, spatii verzi si instalatia de iluminat public aferenta                                                                                                                                                                                                                                                                              | Situat in Baile 1 Mai in vecinatatea Cazinoului. Conform hartii cadastrale 1:2880 nr. Topo 154                                                                                                                                 |  | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999                                                                             |
| 111. | 1.3.1.   | Statie autobuz in suprafata de 9 mp, amenajata cu copertina metalica                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Este amplasata langa drumul comunal in satul Cihei, langa scoala veche                                                                                                                                                         |  | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999                                                                             |
| 112. |          | Cimitir Cihei in suprafata de 1.21 ha                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Situat in satul Cihei, nr. Topo 43, conform hartii cadastrale la scara 1: 2880                                                                                                                                                 |  | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999                                                                             |
| 113. |          | Cismele publice Cihei in numar de 14 buc.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Situate pe teritoriul satului Cihei                                                                                                                                                                                            |  | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999                                                                             |
| 114. | 1.3.1.   | Statie de autobuz in suprafata de 9 mp. Amenajata cu copertina                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Este amplasata langa drumul comunal in Cordau vis-a-vis de scoala.                                                                                                                                                             |  | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999                                                                             |
| 115. |          | Cimitir in supr.de 1.71 ha                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Situat in Cordau, nr. topo 632, la iesirea spre halta CFR                                                                                                                                                                      |  |                     | Hot. Nr. 71/1999                                                                             |
| 116. | 1.3.7.   | Parc Sinmartin 0,5 ha, cu aleile, spatii verzi si instalatia de iluminat public aferenta                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Sit. in satul Sinmartin, cf. hartii cadastrale 1:2880, nr.topo.7, in vecinatatea cartierului de blocuri Sinmartin si cladirii Sanifarm                                                                                         |  | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999                                                                             |



|                                  |          |                                                                           |                                                                                                                                                                                                                       |      |                     |                  |
|----------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------|------------------|
| 117.                             |          | Cimitir Sinmartin -1,5 ha                                                 | Situat in satul Sinmartin, coform hartii cadastrale 1:2880, nr.topo. 102, 104/1, situat langa constructia SCAZ si pasunea Sinmartin.                                                                                  |      | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999 |
| 118.                             |          | Cimitir Betfia- 0.5 ha.                                                   | Situat in satul Betfia. Conform hartii cadastrale 1: 2880 nr. Topo 426/29 situat in parcela Corn linga padurea comunală                                                                                               |      | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999 |
| 119.                             |          | Cimitir Betfia – 1.23 ha.                                                 | Situat in satul Betfia. Conform hartii cadastrale 1: 2880 nr.Top 363 situat linga biserica ortodoxa Betfia.                                                                                                           |      | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999 |
| 120.                             | 1.3.22.  | Platforme betonate-6 buc in suprafata de 0.2334 ha.                       | Situat in Baile Felix, zona Hotelurilor International, complex comercial, complex Strand Apollo, Hotel Nufarul, Hotel Termal, Hotel Felix, Hotel Lotus,Complex Sanatorial si parc central nr. Topo 667, 660, 684, 681 |      | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999 |
| 121.                             | 1.6.2.1. | Bazin ornamental-1 buc in suprafata de 0.372 ha                           | Idem                                                                                                                                                                                                                  |      | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999 |
| 122.                             | 1.4.2.2. | Santuri betonate-3 buc. in suprafata de 0.0315 ha                         | Idem                                                                                                                                                                                                                  |      | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999 |
| 123.                             | 1.3.22.  | Platforma balastata in suprafata de 0.0119 ha                             | Idem                                                                                                                                                                                                                  |      | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999 |
| 124.                             | 1.4.2.   | Zid sprlijn-0.0271ha                                                      | Situat in Baile Felix- zona hotelurilor Crisana, Poienita, Muresul, Somesul, Unirea nr. Topo 607                                                                                                                      |      | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999 |
| 125.                             | 1.3.2.2. | Platforma betonata 0.14ha(fosta piata Felix)                              | Situata in Baile Felix nr. Topo 740/1-in vecinatatea scoli.                                                                                                                                                           | 1995 | 297.305.229         | Hot. Nr. 71/1999 |
| CAP. VIII<br>STATUL SI MONUMENTE |          |                                                                           |                                                                                                                                                                                                                       |      |                     |                  |
| 126.                             |          | Monumentul eroilor Haieu, 16 mp                                           | Constructie edilitara din beton, imprejmuita cu gard, situata in satul Haieu in apropierea scoli si a bisericii. –                                                                                                    | 1997 | 2.571.900           | Hot. Nr. 71/1999 |
| 127                              | 1.6.2.   | Rezervatia naturala Lac cu Nuferi- 4.00 ha                                | Situat in Baile 1 Mai in vecinatatea Sanatoriului de Copii                                                                                                                                                            |      |                     | Hot. Nr. 71/1999 |
| 128.                             | 1.1.11.  | Avenul „Hudra Bradii”(crater) cu teren aferent- spatiu de protectie 1 ha. | Situat in partea de nord a satului Betfia pe versantul sudic al dealului Somleu.                                                                                                                                      |      | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999 |
| 129.                             | 1.1.15.  | Cariera de piatra cu teren aferent- 7 ha                                  | Situat in partea de nord a satului Betfia pe versantul sudic al dealului Somleu                                                                                                                                       |      | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999 |
| 130.                             | 1.6.2.1. | Bazin ornamental-1 buc in suprafata de 0.372 ha                           | Situat in Baile Felix, zona Hotelurilor International, complex comercial, complex Strand Apollo, Hotel Nufarul, Hotel Termal, Hotel Felix, Hotel Lotus,Complex Sanatorial si parc central nr. Topo 667, 660, 684, 681 |      | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999 |
| 131.                             | 1.6.2.1. | Lac cu nuferi-Baile Felix 1 buc. in suprafata de 0.327 ha                 | Idem                                                                                                                                                                                                                  |      | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999 |



| 132.                                            | 1.6.2.1. | Lac cu Lotusi Baile Felix-4 buc in suprafata de 0.1218 ha.                                                                                        | Idem                                                                                    |      | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999                                                                                          |
|-------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CAP. IX<br>CLADIRI PUBLICE SI TERENURI AFERENTE |          |                                                                                                                                                   |                                                                                         |      |                     |                                                                                                           |
| 133.                                            | 1.8.9.   | Castel apa 1 Mai                                                                                                                                  | Constructie beton 3m inaltime 50 mc                                                     | 1995 | 16.089.362          | Idem                                                                                                      |
| 134.                                            | 1.3.12.  | PTA Haieui - post de transformare aerian cu teren aferent de 4 mp                                                                                 | Situat in satul Haieui pe marginea drumului satesc in apropierea bisericii -            |      | In curs de evaluare | Proprietate publica de interes local in administrarea S.C. Electrica S.A. sucursala de distributie Oradea |
| 135.                                            | 1.6.2.   | Cladire scoala noua Haieui                                                                                                                        | Constructie de caramida cu un nivel situata in Haieui NT 144/15 = 4790mp -              | 1971 | 384.000             | Hot. Nr. 135/2001                                                                                         |
| 136.                                            | 1.6.2.   | Cladire scoala nr. 1 Haieui                                                                                                                       | Constructie de caramida 1 nivel - reparatie capitala 1947 -                             | 1896 | 130.200             | Hot.nr. 135/2001                                                                                          |
| 137.                                            | 1.6.2.   | Cladire scoala nr. 2 Haieui                                                                                                                       | Constructie din caramida 1 nivel NT 4,5,6 = 3795 mp                                     | 1957 | 116.200             | Hot.nr. 135/2001                                                                                          |
| 138.                                            | 1.6.2.   | WC scoala noua Haieui                                                                                                                             | Constructie din caramida situata in curtea scolii Haieui                                | 1971 | 25.000              | Hot.nr. 135/2001                                                                                          |
| 139.                                            | 1.6.2.   | Dependinte wc                                                                                                                                     | Constructie din caramida situata in curtea scolii -Haieui                               |      | 5.840               | Hot.nr. 135/2001                                                                                          |
| 140.                                            | 1.6.2.   | Camin cultural Rontau.<br>Constructie 0,04 ha si teren aferent 0,32 ha                                                                            | Situat in satul Rontau, conform hartii cadastrale scara 1:2880, nr.topo. 25, 26. -      | 1946 | 10.330              | Hot. Nr. 71/1999                                                                                          |
| 141.                                            | 1.5.12.  | Atelier timplarie Rontau 0.07 ha                                                                                                                  | Situat linga grajdurile CAP Rontau nr top 189/8                                         |      | Curs de ev.         | Hot. Nr. 71/1999                                                                                          |
| 142.                                            |          | Atelier fierarie Rontau- 0.07 ha                                                                                                                  | Situat linga grajdurile fostului CAP Rontau nr. topo 189/8 -                            |      | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999                                                                                          |
| 143.                                            | 1.6.2.   | Casa invatatorului - constructie din caramida cu invelitoare de tigla                                                                             | Situata in curtea scolii Rontau -                                                       |      | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999                                                                                          |
| 144.                                            | 1.3.12.  | PTA1 Rontau - post de transformare aerian S= 4mp                                                                                                  | Situat in satul Rontau pe drumul satesc -                                               |      | In urs de evaluare  | Proprietate publica de interes local in administrarea SC Electrica SA Oradea                              |
| 145.                                            | 1.3.12.  | PTA2 Rontau - post de transformare aerian S= 4mp                                                                                                  | Situat in satul Rontau vis-a-vis de biserica -                                          |      | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999                                                                                          |
| 146.                                            | 1.6.2.   | Casa de Cultura Baile Felix, Constr- 0.15ha teren aferent, trotuare, drum de incinta- 0.13ha, cu instalatiile electr. Apa-canal, tel. Din dotare. | Situat in Baile Felix. Conform hartii cadastrale 1:1000/1988 nr. Topo 683, 691. CAP. IX |      | In curs de evaluare | Hot.nr. 71/1999                                                                                           |
| 147.                                            | 1.6.2.   | Magazie remiza Rontau                                                                                                                             | Constructie de caramida situata in curtea gradinitei Rontau -                           | 1958 | 5.600               | Hot.nr. 135/2001                                                                                          |
| 148.                                            | 1.6.2.   | Cladire scoala Rontau                                                                                                                             | Constructie din caramida cu un nivel NT. 132,133,134 = 5895 mp -                        | 1958 | 128.000             | Hot.nr. 135/2001                                                                                          |
| 149.                                            | 1.6.2.   | Anexe scoala Rontau                                                                                                                               | Constructie de caramida situata in curtea scolii                                        | 1958 | 13.400              | Hot. Nr. 135/2001                                                                                         |



|      |         |                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                               |      |                     |                                                                                                       |
|------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 150. | 1.6.2.  | Cladire scoala Rontau II                                                                                                      | Construcție din caramida cu un nivel situata in Rontau II NT 617 = 2254 mp –                                                                                                                                  | 1970 | 200.000             | Hot.nr. 135/2001                                                                                      |
| 151. | 1.6.2.  | Cladire gradinita Rontau                                                                                                      | Construcție de caramida cu un nivel in Rontau I NT 25,26 = 3729 mp                                                                                                                                            | 1958 | 103.700             | Hot. Nr. 135/2001                                                                                     |
| 152. | 1.6.2.  | Vila nr. 5 ( Sanatoriul de Copii)- teren in suprafata de 5707 mp din care supraf. construita- 742 mp cu dotarile aferente     | Situat in Baile Felix- zona Sanatoriului de Copii, nr.top. 233/4 ( CF nr. 56) si nr top 233/3( CF 1644) conform Hartii Cadastrale 1:1000 (nr. cad.254)                                                        |      | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999                                                                                      |
| 153. | 1.6.2.  | Vila nr.6 constructii-0.03ha trotuar+ terasa-0.0108ha, curte impadurita-0.087ha cu instalatiile electrice apa canal aferente. | Situat in Baile Felix- zona Sanatoriului de copii nr.Topo 683 conform hartii cadastrale 1:1000                                                                                                                |      | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999                                                                                      |
| 154. | 1.3.12. | Obelisc intrare Baile Felix constructie edilica metalica cu terenul aferent – 50 mp                                           | Situata la intrarea in Baile Felix in vecinatatea parcarii si a postului de politie                                                                                                                           |      | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999                                                                                      |
| 155. | 1.6.1.  | Pavilionul nr. 1- constructie cu sd=983mp si teren aferent in suprafata de 495 mp                                             | Situat in Baile Felix zona hotel Intrenational, complex comercial, complex Strand Apollo, hotel Nufarul, hotel Termal, hotel Felix, hotel Lotus, complex Sanatorial si parc central nr. Topo 667,660,684,681. |      | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999                                                                                      |
| 156. | 1.6.1.  | Pavilionul nr.2-constructie cu sd=1730mp si teren aferent in suprafata de 578mp                                               | IDEM                                                                                                                                                                                                          |      | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999                                                                                      |
| 157. | 1.6.1.  | Pavilionul nr. 3- constructie cu sd=1442mp si teren aferent in suprafata de 721 mp                                            | IDEM                                                                                                                                                                                                          |      | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999                                                                                      |
| 158. | 1.6.1.  | Vila nr. 4 constructie cu sd=1444mp si teren aferent in suprafata de 722mo                                                    | IDEM                                                                                                                                                                                                          |      | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999                                                                                      |
| 159. | 1.6.1.  | Cantina - constructie cu sd=426mp si teren aferent in suprafata de 426mp                                                      | IDEM                                                                                                                                                                                                          |      | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999                                                                                      |
| 160. | 1.6.4.  | Cladirea postului de Politie Baile Felix – constructie parter+ etaj si teren aferent                                          | Situat la intrarea in Baile Felix dinspre Simmartin pe DN76 Topo230                                                                                                                                           |      | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999                                                                                      |
| 161. | 1.3.12. | PTZ-post de transformare zidit S=60mp                                                                                         | Situat in Baile Felix in incinta parcarii de la intrare                                                                                                                                                       |      | In curs de evaluare | Proprietate publica de interes local in administrarea SC ELECTRICA SA Sucursala de Distributie Oradea |
| 162. | 1.3.12. | PTZ- post de transformare zidit                                                                                               | Situat in Baile Felix in incinta pavilionului 10                                                                                                                                                              |      | In curs de evaluare | IDEM                                                                                                  |
| 163. | 1.3.12. | PTM- post de transformare metalic S=10mp                                                                                      | Situat in Baile Felix in vecinatatea Casei de Cultura                                                                                                                                                         |      | In curs de evaluare | IDEM                                                                                                  |
| 164. | 1.3.12. | PTZ Muscelul – post de transformare zidit                                                                                     | Situat in incinta hotelului Muncelul                                                                                                                                                                          |      | In curs de evaluare | IDEM                                                                                                  |



| 165. | 1.6.1.   | Dispensarul uman Felix                                                    | Situat in Baile Felix, supr. constr. = 299mp, teren aferent- 500 mp                                                                              | 1975 | 486.870             | Adresa nr 3292/IRPP/2002 a Ministerului Administratiei Publice                                                                     |
|------|----------|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 166. | 1.6.1.   | Magazie dispensar uman Baile Felix                                        | Suprafata constr. 45mp                                                                                                                           | 1969 | 20.120              | Idem                                                                                                                               |
| 167. | 1.6.2.   | Cladire scoala Baile Felix                                                | Construție din caramida P+1 NT 281/2 = 3796                                                                                                      | 1975 | 650.216             | Hot. Nr. 135/2001                                                                                                                  |
| 168. | 1.5.2    | Plata agroalimentara Baile Felix                                          | Situata in Baile Felix, nr. cad. 330/ nr. top. 281/6) in suprafata de 1261 mp conf. schitei de amplasare si delimitare avizata sub nr. 1263/2001 | 2001 | 66.266.316          | Proprietate publica de interes local finalizata dupa intocmirea inventarului initial.                                              |
| 169  | 1.6.2.1. | Policlinica+ baza tratament-cu teren aferent 1.5 ha                       | Situat in Baile 1 Mai in vecinatatea Sanatoriului de Copii si paraul Peta, nr. Topo 1524. Conform hartii cadastrale scara 1: 1000/1988           |      | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999                                                                                                                   |
| 170  | 1.6.1.1. | Grup social linga parcare                                                 | Situat in Baile 1 Mai in vecinatatea Scolii Haleu                                                                                                | 1995 |                     | Hot. Nr. 71/1999                                                                                                                   |
| 171. | 1.3.12.  | PTA-post de transformare aerian cu teren aferent - 4 mp                   | Situat in Baile 1 Mai in vecinatatea drumului comunal si a strandului Venus                                                                      |      | In curs de evaluare | Proprietate publica de interes local in administrarea S.C. Electrica S.A. sucursala de distributie Oradea                          |
| 172. | 1.3.12.  | PTM-Baile 1 Mai, post de transformare metalic cu teren aferent-14 mp      | Situat in Baile 1 Mai pe drum satesc                                                                                                             |      | In curs de evaluare | Idem                                                                                                                               |
| 173. | 1.3.12.  | PTZ UNCAP - punct de transformare zidit                                   | Situat in Baile 1 Mai in incinta UNCAP                                                                                                           |      | In curs de evaluare | Idem                                                                                                                               |
| 174  | 1.6.2.   | Camin Cultural Cihei constructie si teren aferent in suprafata de 0.28 ha | Conform hartii cadastrale scara 1: 2880 nr. Topo 123.124. Constructie din bca acoperita cu tigla                                                 |      | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999                                                                                                                   |
| 175  | 1.5.2.   | Magazin satesc Cihei construit din caramida cu instalatii aferente        | Situat pe teritoriul satului Cihei in centru conform hartii cadastrale scara 1: 2880 nr. Topo 25/2                                               |      | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999<br><i>Proprietate publica de interes local in administrarea S.C. Electrica SA Sucursala de Distributie Oradea</i> |
| 176  | 1.3.12.  | PTA 1 Cihei - post aerian de transformare cu teren aferent S= 4mp         | Situat in satul Cihei pe drumul comunal in vecinatatea școlii cu 4 clase                                                                         |      | In curs de evaluare | Proprietate publica de interes local in administrarea S.C. ELECTRICA SA Sucursala de Distributie Oradea                            |
| 177. | 1.3.12.  | PTA 2 Cihei - post aerian de transformare cu teren aferent S= 4 mp        | Situat in satul Cihei pe drumul comunal in vecinatatea școlii cu 2 clase                                                                         |      | In curs de evaluare | IDEM                                                                                                                               |
| 178  | 1.6.2.   | Cladire scoala noua Cihei                                                 | Construție din caramida situata in satul Cihei NT 264,2/1,2/2 = 3180 mp                                                                          | 1964 | 368.000             | Hot. Nr. 135/2001                                                                                                                  |
| 179  | 1.6.2.   | Cladire scoala veche Cihei                                                | Construție din chirpici cu un nivel situata in satul Cihei, NT 49,50,51 - 2169 mp                                                                | 1896 | 125.500             | Hot. Nr. 135/2001                                                                                                                  |
| 180  | 1.6.2.   | Magazie scoala veche                                                      | Construție din caramida situata in curtea școlii Cihei - deteriorata                                                                             | 1896 | 25.000              | Hot. Nr. 135/2001                                                                                                                  |



|      |          |                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |                     |                                                                                                       |  |
|------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 181  | 1.6.2.   | Magazie + wc                                                                                                                                                  | Construcție din caramida situata in curtea scolii Cihei                                                                                                                                                                                                            | 1964 | 15.000              | Hot. Nr. 135/2001                                                                                     |  |
| 182  | 1.6.2.   | Dependinte wc                                                                                                                                                 | Construcție din caramida situata in curtea scolii Cihei                                                                                                                                                                                                            | 1964 | 6.500               | Hot. Nr. 135/2001                                                                                     |  |
| 183. | 1.3.12.  | PTA – post de transformare aerian cu teren aferent 4 mp.                                                                                                      | Situat in satul Cordau pe drumul comunal in vecinatatea bisericii                                                                                                                                                                                                  |      | In curs de evaluare | Proprietate publica de interes local in administrarea SC Electrica SA Oradea Sucursala de distributie |  |
| 184. | 1.2.7.   | Pct. de însămânțare si punct sanitar veterinar Cordau                                                                                                         | Situat in satul Cordau conform hartii cadastrale 1:2880, nr. topo 155,156                                                                                                                                                                                          |      |                     | Hot. Nr. 71/1999                                                                                      |  |
| 185. | 1.4.1.   | Barajul de pe pârâul Lunca – construcție hidrotehnica pt. regularizare curs apa                                                                               | Situat pe cursul râului Lunca in vecinatatea intersectiei intre DN76 si drumul comunal Baile Felix – Cordau                                                                                                                                                        |      |                     | Hot. Nr. 71/1999                                                                                      |  |
| 186. | 1.6.2.   | Clădirea scolii nr. 1 Cordau                                                                                                                                  | Construcție de caramida cu 1 nivel situata in Cordau NT 159,160= 3765 mp                                                                                                                                                                                           | 1938 | 346.155             | Hot. Nr. 135/2001                                                                                     |  |
| 187. | 1.6.2.   | Clădire scoala nr. 2(veche) Cordau                                                                                                                            | Construcție din caramida cu 1 nivel situata in Cordau NT 60/1, 60/2, 61/1, 61/2 = 4524 mp                                                                                                                                                                          | 1910 | 140.800             | Hot. Nr. 135/2001                                                                                     |  |
| 188. | 1.6.2.   | Magazie + wc scoala nr. 2 Cordau                                                                                                                              | Construcție situata in curtea scolii                                                                                                                                                                                                                               |      | 11.200              | Hot. Nr. 135/2001                                                                                     |  |
| 189. | 1.6.2.   | Magazie lemne scoala noua Cordau                                                                                                                              | Construcție situata in curtea scolii                                                                                                                                                                                                                               |      | 6.370               | Hot. Nr. 135/2001                                                                                     |  |
| 190. | 1.6.4.   | Postul sediu al Primariei Comunei Sinmartin, construcție – 0,2 ha, cu teren aferent 0,072 ha                                                                  | Situat in Sinmartin, str. Principala, nr. 148. Conform hartii cadastrale 1:2880, nr. topo. 79, 80. Construcție de caramida acoperita cu tigla, compusa din: 7 birouri, 4 grupuri sanitare, 1 magazie materiale, sala arhiva cu instalatii electrice, apa-canal.    | 1890 | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999                                                                                      |  |
| 191. | 1.6.4    | Sediul nou al primariei ( fosta „Casa a agronomului”-0,46 ha, constructia, parcare, parc, alei, ronduri de flori, garaj, punct termic si instalatii aferente. | Situat in satul Sinmartin, conform hartii cadastrale 1:2880, nr. topo. 5, in vecinatatea cladirii Sanifarm, la iesirea inspre Baile Felix, pe partea dreapta. Construcție P+2E cu instalatiile aferente din dotare( electrice, apa, canalizare, incalzire, telefon | 2001 | In curs de evaluare | Hot. Guv. Nr.745/2001                                                                                 |  |
| 192. | 1.6.2.1. | Dispensar veterinar– 0,10 ha . Construcție, anexe si teren aferent                                                                                            | Situat in satul Sinmartin, str. Principala, nr. 46, conform hartii cadastrale 1:1000, nr. topo. 114, 115.                                                                                                                                                          |      |                     | Hot. Nr. 71/1999                                                                                      |  |
| 193. | 1.6.2.   | Local gradinita Sinmartin                                                                                                                                     | Spatiu amplasat la parterul blocului AN 13 Sinmartin                                                                                                                                                                                                               | 2000 | 544.623.836         | Hot. Nr. 135/2001                                                                                     |  |
| 194. | 1.6.2.   | Clădire scoala veche Sinmartin                                                                                                                                | Construcție din caramida cu un nivel situata pe soseaua nationala Oradea – Beius – Sinmartin NT 83/14, 84, 115/20=1835 mp                                                                                                                                          | 1970 | 395.917             | Hot. Nr. 135/2001                                                                                     |  |
| 195. | 1.6.2.   | Magazie + wc                                                                                                                                                  | Construcție din caramida situata in curtea scolii Sinmartin                                                                                                                                                                                                        | 1970 | 28.000              | Hot. Nr. 135/2001                                                                                     |  |



|                                   |          |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                |      |                     |                                                                              |
|-----------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 196.                              | 1.6.2.   | Cladire scoala noua Sinmartin                                                                                                                                                              | Construcție din caramida si beton cu P+1 situata pe soseaua nationala Oradea - Beius nr. 92/A, NT 28,29,30 118=9901 mp                         | 1998 | 4.374.672.599       | Hot. Nr. 135/2001                                                            |
| 197.                              | 1.3.12.  | PTA post de transformare aerian cu teren aferent- 4 mp                                                                                                                                     | Situat in satul Belfia pe drumul satesc in vecinatatea magazinului satesc.                                                                     |      | In curs de evaluare | Proprietate publica in adm. SC. ELECTRICA SA Oradea.                         |
| 198.                              | 1.6.2.   | Cladire scoala                                                                                                                                                                             | Construcție din caramida cu 1 nivel, NT 182,464=2750 mp                                                                                        | 1957 | 163.100             | Hot. Nr. 135/2001                                                            |
| 199.                              | 1.6.2.   | Magazie lemne                                                                                                                                                                              | Construcție din caramida situata in curtea scolii Belfia                                                                                       | 1957 | 25.000              | Hot. Nr. 135/2001                                                            |
| 200.                              | 1.6.2.   | Wc scoala                                                                                                                                                                                  | Construcție situata in curtea scolii Belfia                                                                                                    |      | 8.000               | Hot. Nr. 135/2001                                                            |
| 201.                              | 1.3.12.  | PTA SMA post de transformare aerian 4 mp                                                                                                                                                   | Situat in Sinmartin in curtea SMA                                                                                                              |      |                     | Proprietate publica de interes local in administrarea SC ELECTRICA SA Oradea |
| 202.                              | 1.3.12.  | PTA- IAS- 4 mp                                                                                                                                                                             | Situat in Sinmartin in vecinatatea IAS                                                                                                         |      |                     | IDEM                                                                         |
| 203.                              | 1.3.12.  | PTA- post de transformare metalic 10 mp                                                                                                                                                    | Situat in Sinmartin pe drumul satesc in vecinatatea DAEWO service                                                                              |      |                     | IDEM                                                                         |
| 204.                              | 1.3.12.  | PTM conexiuni post de transformare metalic                                                                                                                                                 | Situat in Sinmartin pe drumul Baile 1 Mai vis a vis de Grupul Gospodaresc                                                                      |      |                     | IDEM                                                                         |
| 205.                              | 1.3.12.  | PTZ - blocuri Sinmartin post de transformare zidit                                                                                                                                         | Sinmartin in cladire comuna cu PT nr.1                                                                                                         |      |                     | IDEM                                                                         |
| 206.                              | 1.3.12.  | PTZ - camp Sinmartin post de transformare zidit                                                                                                                                            | Situat in Sinmartin in cladire comuna cu PT nr.2                                                                                               |      |                     | IDEM                                                                         |
| 207.                              | 1.3.7.   | Teren aferent sectiei de drumuri Sinmartin, in suprafata de 0.5 ha                                                                                                                         | Situat in satul Sinmartin. Conform hartii cadastrale 1: 2880 nr. Topo 92, 93 situat in stanga al DN 76 la intrarea in Sinmartin dinspre Oradea |      | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999                                                             |
| 208.                              | 1.3.7.   | Teren ocupat de constr. Postului de Politie Sinmartin- 0.05 ha si teren in folosinta- 0.11 ha                                                                                              | Situat in satul Sinmartin nr. 149. Conform hartii cadastrale 1: 1000 nr. Topo 426, 427, 425                                                    |      | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999                                                             |
| 209.                              | 1.8.3.7. | Teren aferent Orfelinat Copii Sinmartin - 2 ha.                                                                                                                                            | Situat in satul Sinmartin. Conform hartii cadastrale 1: 2880 nr. Topo 214/3, situat linga padurea Felix.                                       |      | In curs de evaluare | Hot. Mnr. 71/1999                                                            |
| CAP. X                            |          |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                |      |                     |                                                                              |
| TERENURI NEOCUPATE DE CONSTRUCȚII |          |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                |      |                     |                                                                              |
| 210.                              |          | Teren rezervat pentru construire complex sportiv -3,9732 ha                                                                                                                                | Situat la intrarea Bailor Felix marginit de Paraul Peta, DN76 si calea ferata Oradea- Vascau (nr. cad. 252, 294)                               |      | In curs de evaluare | Hot. Nr. 71/1999                                                             |
| 211.                              | 1.3.7.   | Teren rezervat pt. construirea de drumuri- 1.6118 ha conform PUD parcelare 22 locuinte si dotari Sinmartin aprobat prin HCL 31/ 16.05.1997 pentru beneficiarul- Parohia Ortodoxa Sinmartin | Situat in Sinmartin in vecinatatea DN76 si drumului de acces la Vlla Sintana pe nr. Topo 6/11, 6/10, 217/110, 217/33                           | 1997 | In curs de evaluare | Beneficiar PUD                                                               |



|                         |        |                                                                                                                                                                                    |                                                                                    |      |                     |                                                                                                                                                |
|-------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 212.                    | 1.3.7. | Teren rezervat pentru construire de drumuri- conform PUD parcelare aprobat prin HCL 56/20.08.1999 pentru beneficiarii David Gheorghe, Inasei Alexandru, Restea Ioan - S= 0.1683 ha | Situat in Sinmartin in vecinatatea DN76 la intrarea dinspre Oradea nr. Topo 174/16 | 1999 | In curs de evaluare | Beneficiar PUD                                                                                                                                 |
| 213.                    | 1.3.7. | Teren rezervat pentru construire de drumuri S= 0.1050 ha conform PUD parcelare aprobat prin HCL 41/13.05.1997 pentru beneficiar Sabau Stela                                        | Situat in Sinmartin in vecinatatea Vile Sintana nr. Topo 213/31                    | 1997 | In curs de evaluare | Beneficiar PUD                                                                                                                                 |
| 214.                    | 1.3.7. | Teren rezervat pentru construire de drumuri S= 0, 1122 ha conform PUD aprobat prin aviz 61/19.08.1998 al CJUAT pentru beneficiar Sferle Vasile                                     | Situat in Sinmartin in vecinatatea Leaganului de Copii nr. Topo 214/17             | 1998 | In curs de evaluare | Beneficiar PUD                                                                                                                                 |
| CAP XI<br>PADURI PASUNI |        |                                                                                                                                                                                    |                                                                                    |      |                     |                                                                                                                                                |
| 215.                    |        | Teren cu vegetatie forestiera – padure – 132,40 ha                                                                                                                                 | Situata in Belfia nr. topo 334,335,336,341/1                                       |      |                     | Hot. Nr. 2467/V din 19.05.2002 – PREFECTURA JUDETELUI BIHOR<br>COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR |
| 216.                    |        | Teren cu vegetatie forestiera – padure - 224,5 ha                                                                                                                                  | Situata in Cordau nr. topo 1020/30, 1020/31, 1023/2, 1023/32, 817                  |      |                     | Hot. Nr. 2467/V din 19.05.2002 – PREFECTURA JUDETELUI BIHOR<br>COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR |

COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA INVENTARULUI BUNURILOR  
CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI SINMARTIN

Președinte Ing. Ioan Crăciun -primar

Memברי  
Jr. Livia Bara - secretar  
Pop Elisabeta – contabil șef  
Constantin Livia – ag. Agricol  
Corches O. – insp. Urbanism