

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata, **UNGUR T. TEODORA-AMALIA**, având funcția de Inspector la Primăria Comunei Sânmartin, CNP [redacted] domiciliul [redacted],

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Categoria	Suprafața	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Modul de dobândire	Titulari
Sânmartin, [redacted]	3	2000	2802mp	1/2	Cumpărare Lotizare	Ungur Teodora-Amalia Ungur Nelu-Leontin
Sânmartin, T [redacted] S [redacted]	3	2002	500mp	1/2	Cumpărare	Ungur Teodora-Amalia Ungur Nelu-Leontin
Oradea, [redacted]	3	2015	8528mp	1/4	Cumpărare	Ungur Nelu-Leontin si Teodora-Amalia 1/2 Bront Marcel-Dan 1/2
Oradea, [redacted]	3	2015	1426mp	1/2	Cumpărare	Ungur Teodora-Amalia Ungur Nelu-Leontin
Haieș, com. Sânmartin, jud. Bihor	3	2017	3936mp	1/2	Cumpărare	Ungur Teodora-Amalia Ungur Nelu-Leontin
Cheriu, com. Oșorhei, jud. Bihor	5	2017	8757mp	1/2	Cumpărare	Ungur Teodora-Amalia Ungur Nelu-Leontin
Băile Felix, com. Sânmartin, jud. Bihor	3	2019	7195mp	1/6	Cumpărare	Ungur Nelu-Leontin si Teodora-Amalia 1/3 Bront Marcel-Dan 1/3 Stef Felicia 1/3
Sânmartin, str. Muntele Carmel, com. Sânmartin, jud. Bihor	3	2021	1018 mp	1/1	Cumparare	Ungur Raul-Alex

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa	Categoria	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Starea de conservare	Titular
Sânmartin, [redacted]	2	2007	296mp	1/2	Construire	Ungur Teodora-Amalia Ungur Nelu-Leontin

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Categoria	Marca	Nr. de înmatriculare	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	AUDI A6	1	2013	Cumpărare
ATV	CAN-AM	1	2020	Cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere, sumara	Anul dobândirii	Valoarea estimată

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Tipul bunului	Denumirea bunului	Persoana care este deținătorul bunului	Forma înstrăinării	Valoarea

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Denumirea instituției financiare	Tipul	Valuta	Deschis în anul	Saldo valutar (RON)
Vista Bank (Romania) S.A. Suc. Oradea	1	RON	2018	207.349
Vista Bank (Romania) S.A. Suc. Oradea	1	EUR	2018	49.670
Banca Transilvania S.A. Oradea	1	RON	1998	1.630
Banca Transilvania S.A. Oradea	1	RON	2007	40
Banca Transilvania S.A. Oradea	1	RON	2015	203
Banca Transilvania S.A. Oradea	1	EUR	2021	8
ING Bank S.A. Oradea	1	RON	2020	2.922
ING Bank S.A. Oradea	1	EUR	2021	5.644

**Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).*

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Denumirea entității în care persoana este acționar sau beneficiar de împrumut	Tipul	Număr de titluri/Notă de participare	Valoarea în RON
Ungur Ioan	3		395.000 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

.....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Contractant	Contractat în anul	Scadență la	Valoare
Banca Transilvania S.A.	2006	Card de credit	10.260 RON
Bancpost S.A. / Banca Transilvania S.A.	2007	Card de credit	10.000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Categorie de venit	Sursa venitului numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încașat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al 11-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 61 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Numar de ordine	Numele persoanei	Sursa veniturilor (numele entității)	Serviciul prestat/Obiectul activității / descrierea veniturilor	Venitul anual (RON/EUR)
1. Venituri din salarii				
1.1. Titular				
	UNGUR TEODORA-AMALIA	Primăria Municipiului Oradea	Consilier Superior/Salariu	41.687 RON
	UNGUR TEODORA-AMALIA	Primăria Comunei Sânmartin	Inspector Superior/Salariu	1.811 RON
1.2. Soț/soție				
	UNGUR NELU-LEONTIN	Vista Bank (Romania) S.A. Sucursala Oradea	Director Sucursală/Salariu	██████████ RON
1.3. Copii				
2. Venituri din activități independente				
2.1. Titular				
2.2. Soț/soție				
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor				
3.1. Titular				
	UNGUR TEODORA-AMALIA	Teren/Oradea	Chirie	33.917 RON
3.2. Soț/soție				
	UNGUR NELU-LEONTIN	Teren/Oradea	Chirie	11.452 RON
	UNGUR NELU-LEONTIN	Teren/Cheriu	Arendă	200 RON
4. Venituri din investiții				
4.1. Titular				
	UNGUR TEODORA-AMALIA	Vista Bank (Romania) S.A. Sucursala Oradea	Dobândă anul 2019	44 EUR
4.2. Soț/soție				
	UNGUR NELU-LEONTIN	Vista Bank (Romania) S.A. Sucursala Oradea	Dobândă anul 2019	1.836 RON
	UNGUR NELU-LEONTIN	Vista Bank (Romania) S.A. Sucursala Oradea	Dobândă anul 2019	406 EUR

UNGUR NELU-LEONTIN	Societăți cotate la bursă	Venituri transfer titluri valoare	11.928 RON								
UNGUR NELU-LEONTIN	Societăți cotate la bursă	Dividende	2.374 RON								
5. Venituri din pensii											
5.1. Titular											
5.2. Soț/soție											
6. Venituri din activități agricole											
6.1. Titular											
6.2. Soț/soție											
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Tipul veniturii</th> <th>Sursa veniturii Nume adresa</th> <th>Surs veniturii Sursa veniturii Categoriile de venituri</th> <th>Suma veniturii în RON</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				Tipul veniturii	Sursa veniturii Nume adresa	Surs veniturii Sursa veniturii Categoriile de venituri	Suma veniturii în RON				
Tipul veniturii	Sursa veniturii Nume adresa	Surs veniturii Sursa veniturii Categoriile de venituri	Suma veniturii în RON								
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc											
7.1. Titular											
7.2. Soț/soție											
7.3. Copii											
8. Venituri din alte surse											
8.1. Titular											
8.2. Soț/soție											
8.3. Copii											
UNGUR RAUL-ALEX	A.J.P.I.S. BIHOR	Alocație	780 RON								
UNGUR RAREȘ-DARIN	A.J.P.I.S. BIHOR	Alocație	2.017 RON								

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

07.06.2021

Semnătura

.....
