



1369700

## DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata UNGUR T. TEODORA AMALIA, având funcția de Inspector la Comuna Sanmartin, CNP

[REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....  
\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Sanmartin - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2000	2802 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	UNGUR NELU LEONTIN UNGUR TEODORA AMALIA
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Sanmartin - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2002	500 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	UNGUR NELU LEONTIN UNGUR TEODORA AMALIA
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2015	8528 m2	1/4	Contract de vânzare cumpărare	BRONT MARCEL DAN UNGUR NELU LEONTIN UNGUR TEODORA AMALIA

■						
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: ■ ■ ■ ■	Intravilan	2015	1426 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	UNGUR NELU LEONTIN UNGUR TEODORA AMALIA
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Haieu - Adresa: ■	Intravilan	2017	3936 m2	1/4	Contract de vânzare cumpărare	UNGUR TEODORA AMALIA BRONT MARCEL DAN UNGUR NELU LEONTIN
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Cheriu - Adresa: ■	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2017	8757 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	UNGUR TEODORA AMALIA UNGUR NELU LEONTIN
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Baile Felix - Adresa: ■	Intravilan	2019	7195 m2	1/6	Contract de vânzare cumpărare	BRONT MARCEL DAN UNGUR NELU LEONTIN STEF FELICIA UNGUR TEODORA AMALIA
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Sanmartin - Adresa: ■ ■ ■	Intravilan	2021	1018 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	UNGUR RAUL ALEX
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Sanmartin - Adresa: ■ ■ ■	Intravilan	2022	467 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	UNGUR RAUL ALEX

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Sanmartin - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2007	296 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	UNGUR TEODORA AMALIA UNGUR NELU LEONTIN

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

**1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii**

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	AUDI A6	1	2013	Contract de vânzare cumpărare

**2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimată
-	-	-

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
---------------------------	-------------------	------------------------------------	--------------------	----------

Autovehicule	15.11.2021	BALINT ZOLTAN FERENC	CONTRACT VANZARE CUMPARARE	49000 RON
Teren Intravilan	12.08.2021	BRONT MARCEL DAN	CONTRACT VANZARE CUMPARARE	449000 RON

#### IV. Active financiare

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
VISTA BANK S.A. SUCURSALA ORADEA, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2018	4905
VISTA BANK S.A. SUCURSALA ORADEA, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2018	43220
BANCA TRANSILVANIA S.A. ORADEA, [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	1998	280
BANCA TRANSILVANIA S.A. ORADEA, [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2007	847
ING BANK S.A. ORADEA, [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2021	362
ING BANK S.A. ORADEA, [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2020	12
VISTA BANK S.A. SUCURSALA ORADEA, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2022	100000

--	--	--	--	--

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
TLV	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	35000	81200 RON
TRP	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	10000	6970 RON
SNN	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	100	4210 RON
UNGUR IOAN	Împrumuturi acordate în nume personal	620100	620100 RON

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

**V. Datorii**

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
BANCA TRANSILVANIA S.A. ORADEA	2006	2050	10260 RON
BANCA TRANSILVANIA S.A. ORADEA	2007	2050	10000 RON

BANCA TRANSILVANIA S.A. ORADEA	2022	2023	10000 RON
-----------------------------------	------	------	-----------

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
UNGUR TEODORA AMALIA	Comuna Sanmartin, SANMARTIN, bld. FELIX 105	SALARIU	50823 RON
1.2. Soț/soție			
UNGUR NELU LEONTIN	VISTA BANK, ORADEA	SALARIU	██████████
1.3. Copii			
UNGUR RARES DARIN	Agentia Judeteana Pentru Plati Si Inspectie Sociala Bihor, ORADEA	ALOCATIE DE STAT	2539 RON
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-

<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
UNGUR TEODORA AMALIA	██████	CHIRIE	34246 RON
3.2. Soț/soție			
UNGUR NELU LEONTIN	██████	CHIRIE	11563 RON
UNGUR NELU LEONTIN	██████	ARENDA	200 RON
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
UNGUR NELU LEONTIN	ORADEA, str. PRIMARIEI 2	DOBANDA 2021	2694 RON
UNGUR NELU LEONTIN	ORADEA, str. PRIMARIEI 2	DOBANDA 2021	486 EUR
UNGUR NELU LEONTIN	BUCURESTI	VENITURI TRANSFER TITLURI VALOARE	5431 RON
UNGUR NELU LEONTIN	BUCURESTI	DIVIDENDE	2520 RON
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-

8.3. Copii			
-	-	-	-

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

<b>Data completării</b>	<b>Semnătura</b>
15-06-2022	