

RAPORT DE ACTIVITATE

În calitate de consilier local al Consiliului Local Sînmartin, ales pe listele Partidului Național Liberal, îmi desfășor activitatea ca membru în cadrul Comisiei economice.

La baza desfășurării activității mele de consilier local stă Jurământul depus la data de 26.10.2020, conform căruia am jurat să respect Constituția și legile țării și să fac cu bună credință tot ceea ce stă în puterile și priceperea mea pentru binele locuitorilor comunei Sînmartin.

Am participat la toate ședințele Comisiei de specialitate precum și la cele ale Consiliului local.

În cadrul ședințelor Comisiei de specialitate am dezbătut materialele puse la dispoziție respectiv Rapoartele de specialitate și Proiectele de hotărâri și am contribuit prin propunerile și observațiile făcute (atunci când a fost nevoie) la adoptarea acestora cu respectarea legislației în domeniu.

Propunerile făcute au vizat mai multe domenii respectiv taxele și impozitele locale, taxele de salubritate, planurile urbanistice, lucrările de investiții, proiectele sociale, învățământul, cultura, sportul etc.

În urma discuțiilor și întâlnirilor cu cetățenii comunei am inițiat, cu respectarea prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ precum și al Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului local, o serie de proiecte și hotărâri menite să contribuie atât la buna funcționare a Consiliului local cât și pentru dezvoltarea comunei, după cum urmează :

- Proiect de hotărâre privind anunțarea și transmiterea ședințelor Consiliului Local Sînmartin, live pe rețeaua de socializare Facebook – soliatat de cetățeni în perioada pandemiei;
- Proiect de hotărâre privind întreținerea pe timp de primăvară – toamnă și gospodărirea drumurilor publice la nivelul comunei Sînmartin;
- Proiect de hotărâre pentru aprobarea cuprinderii în Bugetul Local al comunei Sînmartin pe anul 2021 a sumelor necesare pentru întocmirea documentațiilor SF+PT+DDE - "Drum de legătură Sens giratoriu ANL – Cartier LOTUS Sînmartin";
- Proiect de hotărâre privind întocmirea documentației pentru realizarea obiectivului de investiții : Construirea Liceului Tehnologic Felix;
- Propuneri proiecte pentru perioada 2021 -2027 – Strategia de dezvoltare durabilă a comunei Sînmartin – depus la Zona Metropolitană Oradea;
- Proiect de hotărâre privind modificarea sensului unic de circulație pe str. Ion Creangă din Sînmartin;

- Proiect de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentației cadastrale în vederea trecerii în proprietatea Comunei Sînmartin pentru terenul în suprafață de 17440 mp, înscris în CF 59229, CF 59093, CF 59094 și CF 59095, nr. topo 126/2, 123, 140/3
- Proiect de hotărâre privind completarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local Sînmartin privind convocarea și transmiterea ședințelor Consiliului Local în mediul on-line – solicitat de Prefectura Județului Bihor pentru a asigura accesul cetățenilor la lucrările ședințelor și a fi informați cu privire la deciziile luate;
- Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării, întocmirea și avizarea schiței cadastrale pentru suprafața de 1.864 mp (compusă din 1.285 mp din nr.top 974 înscris în CF nr.100 Cordău și suprafața de 579 mp din nr.top 964 înscris în CF nr.150 Cordău, în vederea întregirii suprafeței necesare realizării unui drum public în satul Cordău, comuna Sînmartin.

Anexat - 25 pag.

Sînmartin,

CONSILIER LOCAL
CRĂCIUN Dorel



PROIECT DE HOTARARE

privind anunțarea și transmiterea ședințelor Consiliului Local Sînmartin, live pe rețeaua de socializare Facebook

Având în vedere situația generată de pandemie, situație care restrânge dreptul cetățenilor de a participa la ședințele Consiliului Local Sînmartin,

Pentru ca cetățenii să poată, chiar de acasă, să participe la ședințele Consiliului Local pentru a ști ce proiecte sunt dezbătute, ce hotărâri votează consilierii locali, respectiv cei pe care cetățenii i-au ales să-i reprezinte,

In baza art.129 pct.(1), art.135 pct.(4), art. 136 pct.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ

propun

CONSILIULUI LOCAL SÎNMARTIN

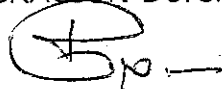
Art.1. Anunțarea și transmiterea ședințelor Consiliului Local Sînmartin, live pe rețeaua de socializare Facebook, începând cu luna ianuarie 2021.

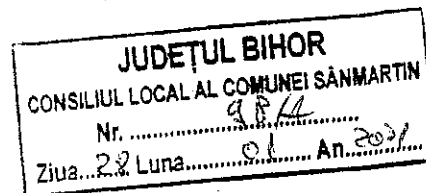
Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei dl. Cristian Laza.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului județului Bihor
- Primarul comunei Sînmartin
- Secretarul comunei Sînmartin
- Secretarul Consiliului Local Sînmartin
- Administratorul public
- Dosar

Consilier local
CRĂCIUN Dorel





Nr. _____ din _____

PROIECT DE HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Regulamentului privind întreținerea pe timp de primăvară-toamnă și gospodărirea drumurilor publice la nivelul comunei Sînmartin

Având în vedere:

-Referatul de aprobare al Regulamentului la proiectul de hotărâre privind întreținerea pe timp de primăvară-toamnă și gospodărirea drumurilor publice la nivelul comunei Sînmartin

Ținând cont de prevederile:

- art. 129 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare;;
- O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare,

în scopul stabilirii unor cerințe minimale privind administrarea drumurilor publice din comuna Sînmartin, constând în măsurile necesare ce trebuie luate în vederea efectuării activităților de întreținere, curățenie și gospodărire a acestora,

întrucât se impune reglementarea unor reguli de bună practică referitoare la măsurile necesare ce trebuie luate de autoritățile administrației publice locale în vederea efectuării activităților specifice de întreținere, curățenie și gospodărire a drumurilor publice din comuna Sînmartin,

Raportat la necesitatea stabilirii unor contravenții pentru nerespectarea prevederilor privind întreținerea vegetației în zona drumului public.

în temeiul art. 136 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI SÎNMAARTIN**

HOTĂRĂȘTE:

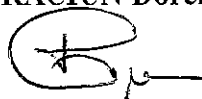
Art.1. Se aprobă Regulamentul privind întreținerea pe timp de primăvară-toamnă și gospodărirea drumurilor publice la nivelul comunei Sînmartin, cuprins în Anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Sînmartin prin aparatul de specialitate al Consiliului Județean Bihor.

Art3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

Instituția Prefectului - Județul Bihor;
Primarul comunei Sînmartin;
Viceprimarul comunei Sînmartin;
Compartimentul Tehnic

CONSILIER LOCAL
CRĂCIUN Dorel



REFERAT

pentru aprobarea *Regulamentului privind întreținerea pe timp de primăvară-toamnă și gospodărirea drumurilor publice la nivelul comunei Sînmartin*

în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1) lit. c) și alin. (7) lit. m) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, consiliul local asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind protecția și refacerea mediului, podurile și drumurile publice.

Se impune stabilirea unor cerințe minimale privind administrarea drumurilor publice din comuna Sînmartin constând în măsurile necesare ce trebuie luate în vederea efectuării activităților de întreținere, curățenie și gospodărire a acestora.

De asemenea, așa cum rezultă din analiza dispozițiilor OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aceasta presupune, printre altele, și luarea măsurilor specifice în vederea întreținerii și ameliorării a fondului peisagistic natural și antropic al fiecărei zone și localități, de refacere peisagistică și ecologizare a zonelor deteriorate, precum și de întreținere a spațiilor verzi, aliniamentelor de protecție și perdelelor forestiere.

Potrivit dispozițiilor art. 2 alin. (2) din OG nr. 2/2001, prin hotărâri ale administrației publice locale se pot stabili și sancționa contravenții în toate domeniile de activitate pentru care acestora le sunt stabilite atribuții prin lege, în măsura în care în domeniile respective nu sunt stabilite contravenții prin legi, ordonanțe sau hotărâri ale Guvernului.

a) motivul adoptării actului normativ: prezentul proiect de hotărâre a comunei Sînmartin are ca scop stabilirea unor prevederi minimale, obligatorii pe teritoriul comunei Sînmartin, pentru administratorii drumurilor publice, în vederea asigurării respectării prescripțiilor cuprinse în actele normative cu forță juridică superioară - OUG nr. 195/2005, OG nr. 43/1997, OG nr. 21/2002 - precum și stabilirea clară a competențelor și responsabilităților autorităților publice implicate.

De asemenea, se impune instituirea unor obligații vizând întreținerea vegetației în zona drumului public, efectuarea unor lucrări periodice în acest sens, stabilirea de responsabilități în sarcina administratorilor drumurilor precum și a persoanelor fizice și juridice de drept public sau privat care dețin terenuri în zona drumurilor publice.

b) impactul socioeconomic al proiectului de act normativ: prezentul regulament nu are impact asupra mediului macroeconomic sau de afaceri.

În ceea ce privește mediul social proiectul de act normativ are impact în privința relațiilor sociale referitoare la obligațiile impuse în sarcina administratorilor drumurilor precum și a persoanelor fizice și juridice în domeniul circumscris de obiectul reglementării.

De asemenea, proiectul are impact asupra protecției mediului, întrucât prin punerea în aplicare a regulilor propuse se va asigura cadrul necesar în vederea gestionării eficiente a domeniului public, efectuarea periodică a lucrărilor de întreținere și reparații, precum și menținerea în stare salubă a zonei de spații verzi și aliniamente plantate cuprinse între acostament și limita exterioară a zonei de siguranță a drumului public.

c) impactul financiar al proiectului de act normativ: prezentul act normativ are impact asupra bugetului comunei Sînmartin.

Astfel, atât Consiliul local al comunei Sînmartin are obligația de a finanța activitățile privind întreținerea și gospodărirea drumurilor publice din comuna Sînmartin, conform competențelor stabilite de regulament, activități care se vor realiza prin intermediul personalului din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului local și al Primarului sau, după caz, a unor operatori din domeniul privat, în baza unor contracte de achiziție publică.

De asemenea, întrucât proiectul de act normativ stabilește contravenții, sumele respective vor constitui venituri la bugetul local al unităților administrativ-teritoriale, în conformitate cu regulile stabilite prin OG nr. 2/2001, Deciziei Comisiei fiscale centrale nr. 3/2014 aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 1234 din 12 septembrie 2014, precum și altor reguli aplicabile în această materie.

d) impactul asupra sistemului juridic al proiectului de act normativ: regulamentul are impact asupra legislației interne în sensul că, în limitele prevăzute la art. 2 alin. (2) din OG nr. 2/2001, se stabilesc și se sancționează contravenții pentru nerespectarea regulilor stabilite privind întreținerea vegetației în zona drumului public.

De asemenea, acesta stabilește reguli generale privind întreținerea și gospodărirea drumurilor publice la nivelul comunei Sînmartin care nu intră în contradicție cu prevederile actelor normative de nivel superior.

Totodată, regulamentul stabilește cadrul necesar în vederea elaborării a unei hotărâri prin care să se stabilească sancțiunile care se aplică persoanelor fizice și juridice care dețin terenuri în cazul nerespectării obligațiilor care le revin în ceea ce privește întreținerea și salubritatea acestora.

e) măsuri de implementare: prezentul act normativ nu vizează modificări instituționale la nivelul Consiliului local Sînmartin, punerea în aplicare a dispozițiilor acestuia urmând a fi făcută de către structurile (direcții, servicii, birouri, compartimente) din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului local și al Primăriei.

Raportat la necesitatea și oportunitatea adoptării Regulamentului privind întreținerea pe timp de primăvară-toamnă și gospodărirea drumurilor publice la nivelul comunei Sînmartin,

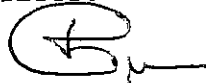
în baza art. 129 alin. (1) și (2) lit. c) și alin. (7) lit. m) din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

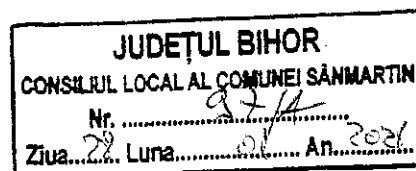
Față de cele mai sus precizate,

PROPUN:
CONSILIULUI LOCAL SÎNMARTIN

Adoptarea proiectului de hotărâre pentru aprobarea Regulamentului privind întreținerea pe timp de primăvară-toamnă și gospodărirea drumurilor publice la nivelul comunei Sînmartin,

CONSILIER LOCAL
CRĂCIUN Dorel





PROIECT DE HOTARÂRE

pentru aprobarea cuprinderii în Bugetul Local al comunei Sînmartin pe anul 2021 a sumelor necesare pentru întocmirea documentațiilor SF+PT+DDE "Drum de legătură Sens giratoriu ANL – Cartier LOTUS Sînmartin"

Având în vedere:

Raportul de specialitate privind cuprinderea în Bugetul Local al comunei Sînmartin pe anul 2021 a sumelor necesare pentru întocmirea documentațiilor SF+PT+DDE pentru obiectivul de mai sus,

Ținând cont de prevederile:

- art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) alin.(4) lit.e), alin. (6) lit.c), alin. (7) lit.m) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În vederea decongestionării traficului din centrul localității Sînmartin și pentru scurtarea distanței între cartier și DN76,

În temeiul art. 136 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SÎNMAARTIN

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se va cuprinde în bugetul local al comunei Sînmartin pe anul 2021 suma de 35.000 lei pentru întocmirea documentațiilor SF+PT+DDE pentru obiectivul "Drum de legătură Sens giratoriu ANL – Cartier Lotus Sînmartin".

Art.2. Se va completa strategia de dezvoltare a comunei Sînmartin cu obiectivul de mai sus.

Art.3. Se va înainta Consiliului Județean Bihor indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de mai sus, în vederea finanțării execuției acestuia din sume alocate administrațiilor publice locale.

RAPORT DE SPECIALITATE

privind cuprinderea în Bugetul Local al comunei Sînmartin pe anul 2021 a sumelor necesare pentru întocmirea documentațiilor SF+PT+DDE "Drum de legătură Sens giratoriu ANL – Cartier LOTUS Sînmartin"

În conformitate cu art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) alin.(4) lit.e), alin. (6) lit.c), alin. (7) lit.m) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local are inițiativa și hotărăște în condițiile legii în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale,

Consiliul Local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, aprobă strategiile privind dezvoltarea economică, socială și de mediu a unității administrativ teritoriale, avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism a localităților, asigură potrivit competențelor sale și în condițiile legii cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind podurile și drumurile publice.

a) Motivul adoptării actului normativ: proiectul de hotărâre are ca scop cuprinderea în Bugetul Local al comunei Sînmartin pe anul 2021 a sumelor necesare pentru întocmirea documentațiilor SF+PT+DDE pentru obiectivul "**Drum de legătură Sens giratoriu ANL – Cartier Lotus Sînmartin**", lungimea drumului este aproximativ 860 ml, conform planșei anexate.

b) Impactul socio economic al proiectului de act normativ: proiectul are impact asupra mediului incomensurabil sau de afaceri prin scurtarea distanței la și de la locul de muncă al membrilor familiilor care locuiesc în cartier sau își desfășoară activități de afaceri. Totodată prin proiect se descongesează traficul din centrul de comună, trafic care va genera scurtarea timpului prin care ceilalți cetățeni ai comunei se vor deplasa în interes de serviciu sau de afaceri.

De asemenea, proiectul va avea impact asupra deplasării persoanelor care nu dețin autoturisme personale prin legătura care se va realiza în proiect cu stația de autobus din sensul giratoriu sau pista de biciclete care se va realiza pe DN76.

Sensul giratoriu are deja amenajată o intrare și o ieșire înspre Cartierul Lotus precum și un podeț dalat.

Totodată pe traseul care se va proiecta este introdusă și canalizarea care se descarcă de la blocurile ANL și locuințele din zonă.

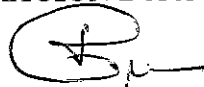
c) Impactul financiar al proiectului de act normativ : prezentul act normativ are impact asupra bugetului comunei Sînmartin. Astfel Consiliul local al comunei Sînmartin are obligația de a finanța documentațiile respectiv SF+PT+DDE, sumă estimată la 35.000 lei, urmând a suma rezultată din indicatorii tehnico-economici privind execuția să fie solicitată Consiliului Județean Bihor din sume alocate administrațiilor publice locale.

Raportat la necesitatea și oportunitatea adoptării în baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) alin.(4) lit.e), alin. (6) lit.c), alin. (7) lit.m) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ
Față de cele mai sus precizate,

**PROPUN:
CONSILIULUI LOCAL SÎNMARTIN**

Adoptarea proiectului de hotărâre privind cuprinderea în Bugetul Local al comunei Sînmartin pe anul 2021 a sumelor necesare pentru întocmirea documentațiilor SF+PT+DDE"Drum de legătură Sens giratoriu ANL – Cartier Lotus Sînmartin"

**CONSILIER LOCAL
CRĂCIUN Dorel**



PROIECT DE HOTARARE

privind întocmirea documentației pentru realizarea obiectivului de investiții : Construirea Liceului Tehnologic Felix

Având în vedere raportul de specialitate privind întocmirea documentației pentru realizarea obiectivului de investiții "Construirea Liceului Tehnologic Felix"

Nota de fundamentare privind realizarea obiectivului de investiții,

Tinând cont de prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.(c), alin.(4) lit.(e), alin.(6) lit.(c), alin.(7) lit.(a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

În vederea asigurării prin parteneriat cu operatorii din turism și alimentație publică a personalului calificat necesar desfășurării, în condiții optime, a activității acestora,

În temeiul art.136 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL SÎNMARTIN HOTARESTE

Art.1. Se aprobă întocmirea documentației necesare pentru obținerea finanțării prin programul de redresare și reziliență pentru obiectivul de investiții "Construirea Liceului Tehnologic Felix".

Art.2. Se va completa, dacă este cazul, strategia de dezvoltare a Comunei Sînmartin cu obiectivul de mai sus.

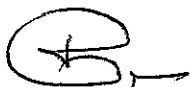
Art.3. Se vor cuprinde în bugetul local, pe anul 2021, sumele necesare întocmirii documentațiilor necesare pentru depunerea proiectului.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Sînmartin, Compartimentul Tehnic și Compartimentul Economic.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului județului Bihor
- Primarul comunei Sînmartin
- Compartimentul Tehnic
- Compartimentul Economic
- Dosar

Consilier local
CRĂCIUN Dorel



6 pt

RAPORT DE SPECIALITATE
privind întocmirea documentației pentru realizarea
obiectivului de investiții : Construirea Liceului Tehnologic Felix

În conformitate cu art.129 alin.(1), alin.(2) lit.(c), alin.(4) lit.(e), alin.(6) lit.(c), alin.(7) lit.(a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul local are inițiativă și hotărăște în condițiile legii în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, aprobă strategiile privind dezvoltarea economico-socială a comunei, avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism a localităților, asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind educația, dezvoltarea urbană.

- a) Motivul adoptării actului normativ : proiectul de hotărâre are ca scop cuprinderea în Bugetul Local al comunei Sînmartin pe anul 2021 a sumelor necesare pentru întocmirea documentațiilor pentru construirea Liceului tehnologic Felix, în vederea depunerii pentru obținerea finanțării construirii acestuia din Programul de redresare și reziliență.
- b) Impactul socio-economic al proiectului de act normativ : proiectul are impact asupra dezvoltării comunei prin pregătirea personalului necesar societăților de pe raza comunei, în special celor din domeniul turismului, personal calificat și necesar pentru dezvoltarea acestui domeniu.
- c) Impactul financiar al proiectului de act normativ : prezentul act normativ are impact asupra bugetului comunei Sînmartin. Astfel, Consiliul local al comunei Sînmartin are obligația de a finanța documentațiile necesare pentru accesarea fondurilor din Programul de redresare și reziliență.

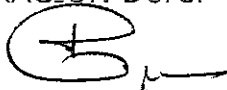
Raportat la necesitatea și oportunitatea adoptării în baza art.129 alin.(1), alin.(2) lit.(c), alin.(4) lit.(e), alin.(6) lit.(c), alin.(7) lit.(a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ

Față de cele mai sus prezentate

Propun
CONSILIULUI LOCAL SINMARTIN

Adoptarea Proiectului de hotărâre privind realizarea obiectivului de investiții Construirea Liceului Tehnologic Felix.

Consilier local
CRĂCIUN Dorel



Finisajele de suprafata prevazute, pentru peretii exteriori sunt alcatuite din tencuieli decorative si vopsea lavabila pentru exterior.

VI. INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI ESTIMATIVI

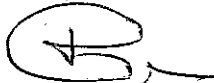
Regimul de inaltime a constructiei: **D+P+2E**

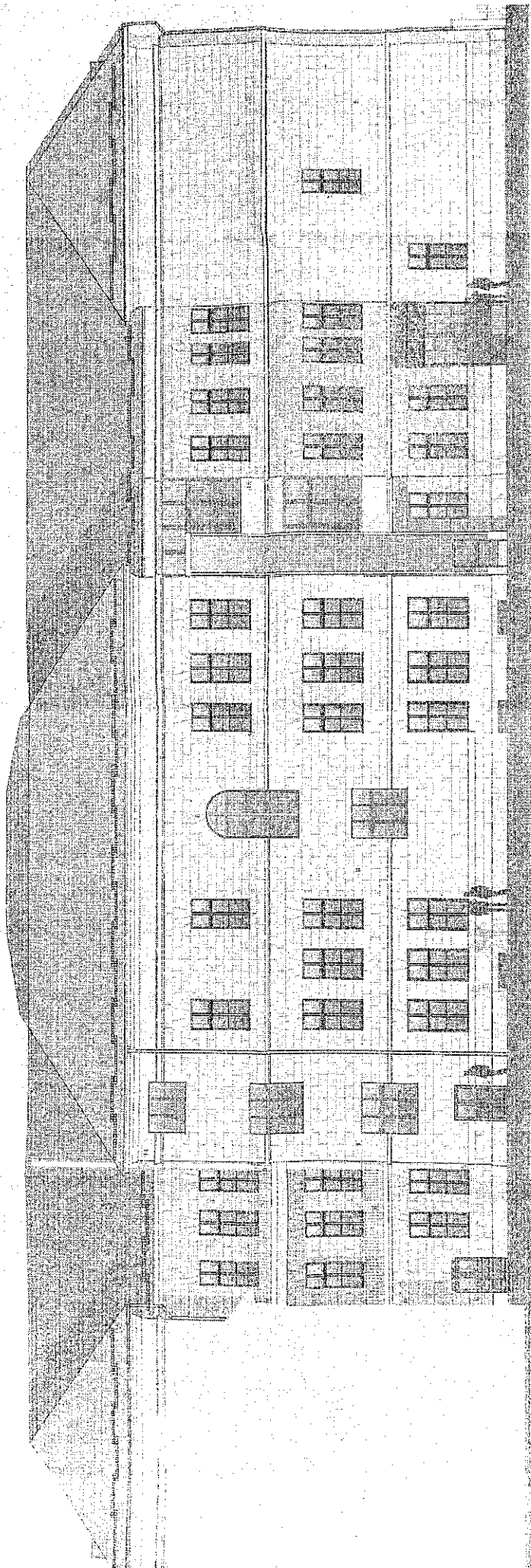
Suprafata desfasurata 2774,8 mp.

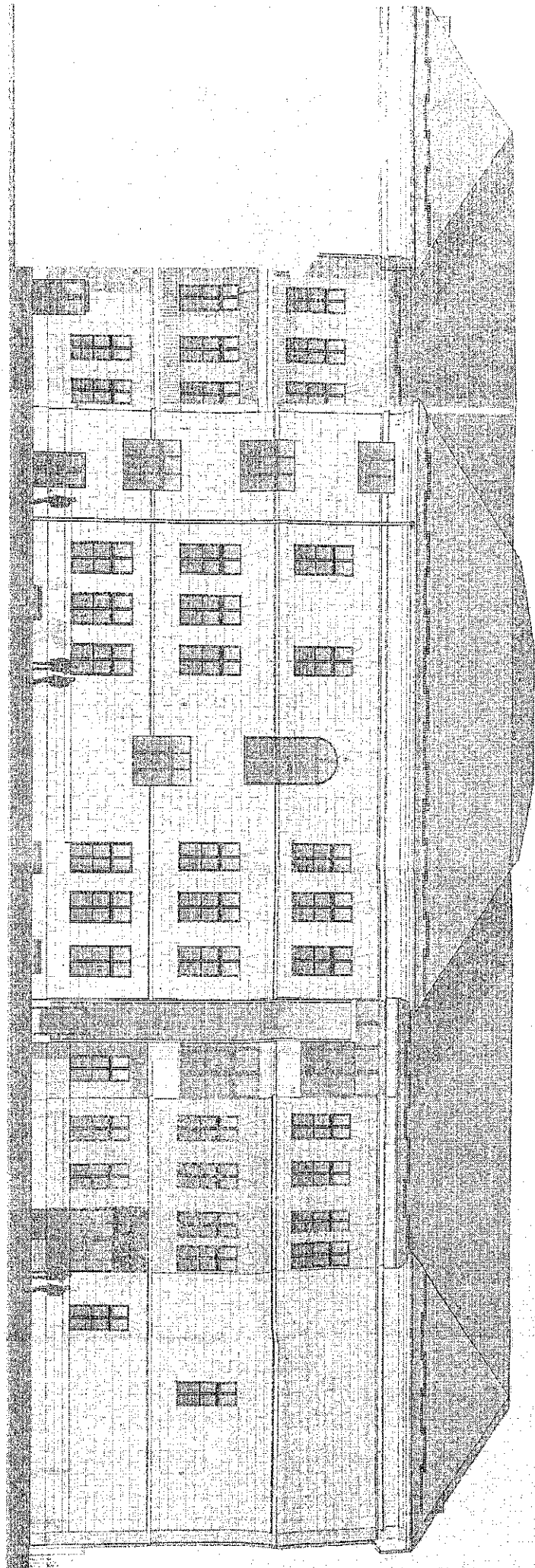
Valoarea totala a investitie : 3 059 217 lei fara TVA

Din care C+M: 2. 624 032 LEI fara TVA

CONSILIER LOCAL
CRACIUN Dorel







PROPUNERI PROIECTE

pentru perioada 2021 - 2027 - Strategia de dezvoltare durabilă a comunei Sînmartin

1. Amenajare teren de sport în curtea grădiniței din Cordău.
2. Drum de legătură Rontău - Centura municipiului Oradea (racord la strada "Ușor").
3. Drum de legătură sens giratoriu ANL - cartier Lotus.
4. Drum de legătură Cihei - Apateu (pădurea Apateu). Va intersecta drumul de legătură spre Nojorid - intersecția cu Livada.
5. Drum de legătură Cartier Lotus Sînmartin - Centura municipiului Oradea.
6. Construirea unui Liceu tehnologic în Sînmartin (pe amplasamentul fostului sediu al Primăriei) pentru a pregăti în parteneriat cu operatorii din turism : ospătari, bucătari, recepționeri, personal pentru toate bazele de tratament etc.
 - demisol - parcare cu intrare din strada Scolii
 - parter și etaj I - săli de clase și laboratoare
 - etaj II - internatFonduri prin Programul de redresare și reziliență
Valoare estimată D+P+2E(2774,8 mp) = 3.059.257 lei
7. Construire parcare supraetajată în spatele blocurilor din Sînmartin.

Consilier local

CRĂCIUN Dorel



JUDEȚUL BIHOR
COMUNA SINMARTIN
CONSILIUL LOCAL

JUDEȚUL BIHOR		
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SÎNMARTIN		
Nr.	582/4	
Ziua... 30	Luna... 06	An... 2021

PROIECT DE HOTARÂRE

Privind modificarea sensului unic de circulație pe str. Ion Creangă din Sînmartin

Având în vedere:

Raportul de specialitate nr. 582/4 din 30.06.2021 prin care se propune schimbarea sensului de circulație pe str. Ion Creangă din Sînmartin

Având în vedere prevederile :

- art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) alin. (7) lit.m) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

In temeiul art. 136 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI SÎNMAARTIN**

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se modifică sensul unic de circulație pe str. Ion Creangă din strada Marin Sorescu spre strada Constantin Brâncuși.

Art2. Prezenta hotărâre se comunică cu:

Instituția Prefectului - Județul Bihor;
Primarul comunei Sînmartin;
Biroul Urbanism
Poliția Băile Felix
Dosar

CONSILIUL LOCAL

CRĂCIUN DOVEI.



JUDEȚUL BIHOR
COMUNA SINMARTIN
CONSILIUL LOCAL

JUDEȚUL BIHOR		
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂNMARTIN		
Nr.	5826	
Ziua.....	Luna.....	An.....

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea sensului unic de circulație pe str. Ion Creangă din Sînmartin

Strada Ion Creangă din Sînmartin face legătura între strada Constantin Brâncuși și strada Marin Sorescu.

Datorită lățimii străzii care nu permite 2 benzi de circulație s-a reglementat circulația cu sens unic din strada Constantin Brâncuși spre strada Marin Sorescu.

Având în vedere faptul că după reabilitarea DN76 din direcția Oradea – Băile Felix nu se mai poate face stânga spre strada Constantin Brâncuși, marcajul fiind linie continuă, se impune modificarea sensului unic de circulație din strada Marin Sorescu spre strada Constantin Brâncuși.

Această modificare va permite ca toți locuitorii de pe strada Ion Creangă și strada Constantin Brâncuși să intre din DN76 pe strada Marin Sorescu respectiv pe strada Ion Creangă și strada Constantin Brâncuși, asigurând o fluidizare a traficului, evitând blocajul de la semaforul de la intersecția DN76 cu strada Scolii și strada Ciheiului.

Având în vedere expunerea de mai sus,
Tinând cont de prevederile prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) alin. (7) lit.m) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

In temeiul art. 136 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Propun:

Modificarea sensului unic de circulație pe str. Ion Creangă din strada Marin Sorescu spre strada Constantin Brâncuși.

Sînmartin,

CONSILIER LOCAL
CRĂCIUN Dorel

JUDEȚUL BIHOR
COMUNA SÎNMARTIN
CONSILIUL LOCAL

JUDEȚUL BIHOR		
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SÎNMARTIN		
Nr.	58364	
Ziua... Luna..... An.....	20.06.2021	

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea întocmirii documentației cadastrale în vederea trecerii în proprietatea Comunei Sînmartin pentru terenul în suprafață de 17440 mp, înscris în CF 59229, CF 59093, CF 59094 și CF 59095, nr. topo 126/2, 123, 140/3

Având în vedere raportul de specialitate nr. SRV din 20.06.2021

Tinând cont de prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit b), lit.c), alin. (4) lit.e), lit.f) alin.(6) lit.c), alin.(7) lit.i), lit.k) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SÎNMAARTIN

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Aprobarea întocmirii documentației cadastrale (schiță cadastrală avizată OCPI Bihor) pentru terenul în suprafață de 17440 mp situat în localitatea Sînmartin, identificat prin nr.topo 123, 140/3, 126/2 înscris în CF 59229, CF 59093, CF 59094 și CF 59095, nr. topo 126/2, 123, 140/3.

Art.2. Inscrierea în CF a Schiței cadastrale vizate de OCPI – proprietatea publică a comunei Sînmartin.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

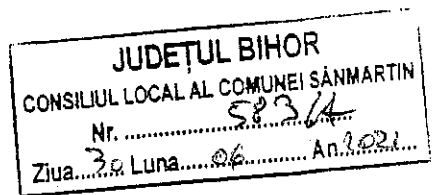
Instituția Prefectului - Județul Bihor;
Primarul comunei Sînmartin;
Biroul Agricol
OCPI Bihor
Dosar

CONSILIER LOCAL

CRĂCIUN Dorinel

(A) —

JUDEȚUL BIHOR
COMUNA SINMARTIN
CONSILIUL LOCAL



RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea întocmirii documentației cadastrale în vederea trecerii în proprietatea Comunei Sînmartin pentru terenul în suprafață de 17440 mp, înscris în CF 59229, CF 59093, CF 59094 și CF 59095, nr. topo 126/2, 123, 140/3

Având în vedere faptul că terenul cu datele de identificare de mai sus nu a fost solicitat la nici una din Legile Fondului Funciar și nici în baza unui alt act normativ aflat în vigoare,

Tinând seama că o parte din acest teren aparține de drept Comunei Sînmartin fiind inventariat în proprietatea comunei, conform Legii 213/2001 cu modificările și completările ulterioare privind inventarul docmenului public și privat,

In vederea amenajării zonei respective pe baza unui Plan de Urbanism Zonal,

Tinând cont de prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit b), lit.c), alin. (4) lit.e), lit.f) alin.(6) lit.c), alin.(7) lit.i), lit.k) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Propun:

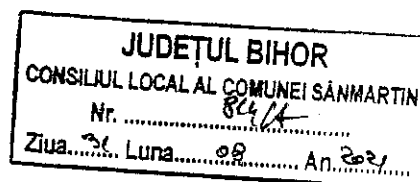
Consiliului Local Sînmartin aprobarea întocmirii documentației cadastrale (schiță cadastrală avizată OCPI Bihor) pentru terenul în suprafață de 17440 mp situat în localitatea Sînmartin, identificat prin nr.topo 123, 140/3, 126/2 înscris în CF 59229, CF 59093, CF 59094 și CF 59095, nr. topo 126/2, 123, 140/3.

Notă: Înainte de redactarea Hotărârii, Biroul Agricol va verifica conținutul documentațiilor anexate la prezentul raport: extrase CF, plan de situație și va proceda la corectarea datelor de identificare a terenului agricol dacă este cazul.

Nr. pag. ____

CONSILIER LOCAL
CRĂCIUN Dorel

JUDEȚUL BIHOR
COMUNA SÎNMARTIN
CONSILIUL LOCAL



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind completarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local Sînmartin privind convocarea și transmiterea ședințelor Consiliului Local în mediul on-line

Având în vedere raportul de specialitate nr. ____ din _____ privind completarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local Sînmartin privind convocarea și transmiterea ședințelor Consiliului Local în mediul on-line,

Văzând precizările din Circulara Instituției Prefectului Județului Bihor nr. 7530 din 09.07.2021,

In baza art. 129 pct. (1), art. 135 pct. (4), art. 136 pct.(1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SÎNMAARTIN

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Ședințele Consiliului Local Sînmartin vor fi transmise public, pe internet sau prin orice alte modalități care să vină în sprijinul cetățenilor care doresc să asiste la lucrările ședințelor

Art.2. - Anunțarea și transmiterea ședințelor Consiliului Local Sînmartin inclusiv pe rețeaua de socializare Facebook, începând cu luna ianuarie 2021.

Art.3. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul și secretarul general al comunei.

Art4. - Prezenta hotărâre se comunică cu:

Instituția Prefectului - Județul Bihor;
Primarul comunei Sînmartin;
Secretarul general al comunei Sînmartin
Secretarul Consiliului Local
Administrația Publică
Dosar

CONSILIER LOCAL
CRĂCIUN Dorel

JUDEȚUL BIHOR
COMUNA SINMARTIN
CONSILIUL LOCAL

RAPORT DE SPECIALITATE

**privind completarea Regulamentului de organizare și funcționare a
Consiliului Local Sînmartin privind convocarea și transmiterea ședințelor
Consiliului Local în mediul on-line**

Potrivit art.138 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

1. Ședințele Consiliului Local sunt publice;
2. Caracterul public al ședințelor Consiliului Local este dat de :
 - a) accesul celor interesați în condițiile legii la procesele verbale ale ședințelor Consiliului Local;
 - b) accesul celor interesați, în condițiile legii, la proiectele de hotărâri, la hotărârile Consiliului Local precum și la instrumentele de prezentare și de motivare a acestora;
 - c) posibilitatea cetățenilor cu domiciliul sau reședința în unitatea/subunitatea administrativ teritorială respectiv de a asista la ședințele Consiliului Local și/sau de a le urmări pe internet, în condițiile Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local.

De asemenea conform art. 27 din Ordinul Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației nr.25/2001 pentru aprobarea modului orientativ al statutului unității administrativ – teritoriale, precum și a modului orientativ al Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local

"Ședințele Consiliului Local sunt publice. Acestea se pot desfășura cu participarea fizică a consilierilor sau în sistem on-line, prin utilizarea oricăror mijloace electronice comunicate în documentul de convocare prezentat la art. 23 alin.(5)".

Se poate astfel observa că revine tuturor celor implicați obligativitatea asigurării și respectării prevederilor legale în scopul aplicării și respectării legii precum și al responsabilității pentru cetățenii care au investit cu votul lor aleșii care îi reprezintă în Consiliile Locale.

În acest sens este obligatoriu ca în Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local să fie reglementat ca ședințele Consiliului Local să fie transmise public, pe internet sau prin orice alte modalități care să vină în sprijinul cetățenilor care doresc să asiste la lucrările ședințelor.

Se impune astfel prin orice mijloace intensificarea eforturilor persoanelor responsabile pentru a face funcționale site-urile primăriilor, fiind imperativă respectarea procedurii de transmitere publică a lucrărilor ședințelor.

Tinând seama de precizările de mai sus,

Pentru punerea în aplicare a Circularei Instituției Prefectului Județului Bihor nr. 7530 din 09.07.2021,

În baza art. 129 pct. (1), art. 135 pct. (4), art. 136 pct.(1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Propun :

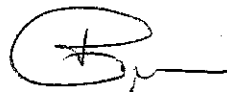
Completarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local Sînmartin cu următoarea reglementare :

Art. 1.- "Sedințele Consiliului Local Sînmartin să fie transmise public, pe internet sau prin orice alte modalități care să vină în sprijinul cetățenilor care doresc să asiste la lucrările ședințelor"

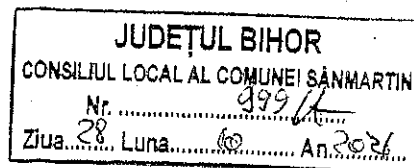
Art.2. - Anunțarea și transmiterea ședințelor Consiliului Local Sînmartin inclusiv pe rețeaua de socializare Facebook, începând cu luna ianuarie 2021.

Sînmartin,

CONSILIER LOCAL
CRĂCIUN Dorel



JUDEȚUL BIHOR
COMUNA SÎNMARTIN
CONSILIUL LOCAL



PROIECT DE HOTARÂRE

privind aprobarea dezmembrării, întocmirea și avizarea schiței cadastrale pentru suprafața de 1.864 mp (compusă din 1.285 mp din nr.top 974 înscris în CF nr.100 Cordău și suprafața de 579 mp din nr.top 964 înscris în CF nr.150 Cordău, în vederea întregirii suprafeței necesare realizării unui drum public în satul Cordău, comuna Sînmartin.

Având în vedere raportul de specialitate nr. ___ din _____ privind acordul pentru dezmembrarea, întocmirea și avizarea schiței cadastrale pentru suprafața de 1.864 mp (compusă din 1.285 mp din nr.top 974 înscris în CF nr.100 Cordău și suprafața de 579 mp din nr.top 964 înscris în CF nr.150 Cordău, în vederea întregirii suprafeței necesare realizării unui drum public în satul Cordău, comuna Sînmartin.

Văzând declarația dată în fața notarului public PETRIS Aurel Florin, respectiv Incheierea de autentificare nr. 4332 din 05.10.2021 prin care dl. RĂDITA Petru, având datele de identificare din declarație (anexată), domiciliat în sat Cordău, comuna Sînmartin, județul Bihor, conform căreia declară că este de acord să cedeze suprafața de 1.864 mp teren compus din 1.285 mp din nr.top 974 înscris în CF nr.100 Cordău și suprafața de 579 mp din nr.top 964 înscris în CF nr.150 Cordău cu destinația de drum.

Tinând cont de prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit.c), alin. (4) lit.e), alin.(7) lit.m) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ

În temeiul art. 136 alin.(1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI SÎNMAARTIN**

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă dezmembrarea, întocmirea și avizarea schiței cadastrale pentru suprafața de 1.864 mp (compusă din 1.285 mp din nr.top 974 înscris în CF nr.100 Cordău și suprafața de 579 mp din nr.top 964 înscris în CF nr.150 Cordău, în vederea întregirii suprafeței necesare realizării unui drum public în satul Cordău, comuna Sînmartin.

Art.2. Amenajarea porțiunii de drum nou la nivel de balast (piatră spartă) va fi făcută de dl. RADITA Petru.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei, Biroul agricol și cadastru și Biroul Urbanism.

Art4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

Instituția Prefectului - Județul Bihor;
Primarul comunei Sînmartin;
Viceprimarul comunei Sînmartin;
Biroul Agricol și cadastru;
Biroul Urbanism;
Dosar

CONSILIER LOCAL
CRĂCIUN Dorel

